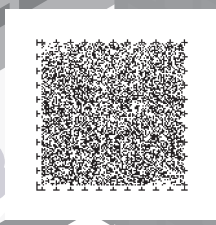




もくじ

I 公的住宅に関するご案内	1	4 賃貸住宅に関する相談など	21
◎公的住宅の入居申込みの目安	1	【1】賃貸ホットライン	21
1 区営住宅	4	【2】賃貸住宅トラブル防止ガイドライン	21
2 区民住宅(一般住宅・福祉施設等従事者用住宅)	6	【3】原状回復をめぐるトラブルとガイドライン	21
【1】一般住宅	6	III 分譲マンション等に関する支援や届出など	22
【2】福祉施設等従事者用住宅	8	1 マンションへの支援	22
3 高齢者福祉住宅	10	2 マンション管理計画認定制度	26
4 都営住宅	11	3 マンション管理状況届出制度	28
5 都民住宅	13	4 マンションに関する相談窓口等	29
6 UR賃貸住宅	14	IV 住宅改修・建築・購入に関する支援など	31
7 公社住宅	14	◎住まいに関する助成制度等の紹介	31
II 民間賃貸住宅に関する支援や相談など	15	1 リフォームに関する支援	35
1 高齢者・障害者・ひとり親世帯への居住支援制度	15	【1】住宅リフォーム資金助成	35
【1】民間賃貸住宅の情報提供	15	【2】住宅修築資金の融資あっせん	38
【2】家賃等債務保証料の助成	15	2 高齢者向けのリフォームに関する支援	40
【3】高齢者等居住あんしん補助 (少額短期保険等の保険料等助成)	16	【1】高齢者自立支援住宅改修給付	40
2 賃貸住宅に関する家賃助成など	17	【2】介護保険サービスの住宅改修給付	40
【1】ファミリー世帯家賃助成	17	3 障害者向けのリフォームに関する支援	41
【2】高齢者世帯等居住継続家賃助成	18	4 環境配慮・省エネリフォーム等に関する支援	42
【3】住居確保給付金	19	【1】アスベスト(石綿)調査助成	42
【4】高齢者住宅財団の「家賃債務保証制度」	20	【2】再生可能エネルギー及び省エネルギー 設備設置費助成	42
3 住宅セーフティネット制度	20		





5 緑化に関する支援	44	VII 住宅に関する相談など	55
【1】接道部緑化の助成	44	【1】住宅増改修相談	55
【2】屋上や壁面緑化の助成	44	【2】住宅リフォーム・紛争処理支援センター (住まいるダイヤル)	55
6 地震・水害・防災対策等に関する支援	45	【3】建築無料相談	55
【1】建築物等耐震化助成事業	45	【4】建築物の建築計画に伴うトラブルの相談	56
【2】雨水流出抑制施設等設置助成 (浸透ます・浸透トレンチ・雨水タンク)	47	【5】生活衛生(ねずみ・衛生害虫)	56
【3】がけ地近接等危険住宅移転事業助成	47	【6】ハクビシンやアライグマによる被害を 防ぐために	56
【4】住宅・建築物土砂災害対策改修助成	48	【7】消費生活センター	56
【5】木造住宅密集地域における建替え助成	48	【8】東京都が行う不動産相談	57
【6】狭あい道路の拡幅整備に関する支援	49	【9】専門相談(法律・税務など)	57
7 高齢者等の居住の安心に関する支援	49	【10】福祉の総合相談窓口(福祉のコンシェルジュ)	57
【1】防災・建築まちづくりセンターの 「あんしん居住制度」	49	【11】民泊制度コールセンター	57
8 住宅の建築・購入に関する支援	50	◎資源とごみの分け方・出し方	58
【1】長期優良住宅	50	◎住まいに関する税金(軽減制度)	59
【2】フラット35	50	VIII 目黒区からの情報を入手するには	60
V 空家に関すること	51	【1】めぐろ区報	60
◎大切な住まいを空家にしないために		【2】ウェブサイト	60
予防が必要です	51	【3】X(エックス/旧Twitter)、LINE、YouTube	61
【1】空家適正管理助成	51	索引	62
【2】空家の発生を抑制するための特例措置	51	目黒区総合庁舎のご案内	64
VI 住宅・建築に関する届出など	52		
【住環境整備条例、建築関連法規など】			

