

第6章 今後の流れ

1 今後のスケジュール

現時点で想定される今後のスケジュールは下記の通りです。  
 今後、事業手法や民間事業者の提案内容等によりスケジュールは前後する場合があります。

取組		主体	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
基本計画	素案の案	区	■						
	意見募集、説明会、有識者意見聴取等	区		■					
	素案	区		■					
	パブリックコメント、説明会	区		■					
	策定	区		■					
公募	募集要項等作成	区		■					
	募集要項公表	区			■				
	事業者選定	区				■			
	契約	区				■			
設計	事業者				■				
許認可等	事業者					■			
工事	事業者	■ 現行施設の運営 (※)							■ 解体

(※) 施設により異なる場合があります。

## 2 今後の進め方

### (1) 周辺まちづくり

現在、周辺地域にお住まいの方々と進めているまちづくり準備会による検討を令和4年度末までを目途に重ね、令和5年度以降、まちづくり協議会への移行を検討します。基本計画（素案）作成に当たっては、その時点におけるまちづくりの検討状況等を反映していきます。

### (2) 有識者意見聴取

基本計画（素案の案）について、都市計画や建築、公園など特に専門的な内容に係る分野について、有識者から意見聴取を行います。いただいたご意見については、基本計画（素案）に反映するとともに、素案公表時に公表します。

### (3) 事業者公募に向けて

事業者公募に関し、現時点で予定しているスケジュールは下記の通りです。  
今後、事業手法や民間事業者の提案内容等によりスケジュールは前後する場合があります。

令和5年度 募集要項等作成、事業者選定委員会の設置

令和6年度 募集要項公表、事業者選定手続き、事業者選定、事業契約

なお、事業者選定手続きでは、事業者が区の考えや本事業に関する実施条件等を正確に理解するとともに、事業者が作成する提案書の内容を充実させることを目的として、事業者との対話を実施する予定です。

### (4) 条例等の整理

施設の設置目的、名称、開館時間、休館日、施設使用料、指定管理者制度の導入など、新たな区民センター整備において必要となる条例等の改正については、今後最適な形を検討し、必要に応じ改正します。

## 1 区民意見募集等

### (1) 区民意見募集

書式は問いませんので、「区民センター基本計画（素案の案）への意見」と明記し、住所、氏名（団体の場合は、所在地、団体名、代表者氏名）を記入の上、下記の担当課あて、郵送、メール、FAX、持ち込みのいずれかで、令和5年2月6日（月）までにお寄せください。

いただいたご意見について、個別に回答はしませんが、意見の要旨を取りまとめて公表する予定です（住所・氏名等は公表しません）。

### (2) 説明会の開催

下記のとおり説明会を開催します。

※新型コロナウイルス感染症の状況により、内容を変更する場合があります。

ア 開催日時 ※前日までに下記担当課あて事前予約が必要です。

第1回 令和5年1月14日（土）午前10時から11時30分まで

第2回 令和5年1月20日（金）午後6時から7時30分まで

イ 会場（両日とも同じ会場です）

中小企業センター 2階 第1・2集会室

目黒区目黒二丁目4番36号（目黒区民センター内）

## 2 区民センター建替えのプロジェクト名称の募集

本プロジェクトの取組を区民の方々により身近に感じていただくため、プロジェクトの名称を募集します。なお、今回の名称募集については、新たな区民センターの施設名称を募集するものではなく、新施設の建設に至るまでのプロジェクト名称を募集するものです。ご応募いただいた提案の中から決定し、基本計画（素案）から採用させていただきます。ぜひ、ご応募ください。

### (1) 募集内容

「〇〇プロジェクト」の〇〇に入るキーワードを募集します。

### (2) 応募方法

書式は問いませんので、「区民センタープロジェクト名称」と明記し、提案（1人2点まで）、住所、氏名を記入の上、下記の担当課あて、郵送、メール、FAX、持ち込みのいずれかで、令和5年2月6日（月）までにお寄せください。

上記1、2の詳細は、下記 URL もしくは右コードより、ご参照ください。

[https://www.city.meguro.tokyo.jp/gyosei/keikaku/keikaku/shisetsu\\_minaoshi/kumincenter-kihonkeikaku\\_soanan.html](https://www.city.meguro.tokyo.jp/gyosei/keikaku/keikaku/shisetsu_minaoshi/kumincenter-kihonkeikaku_soanan.html)



### 【担当課及び問い合わせ先】

〒153-8573 東京都目黒区上目黒二丁目19番15号

目黒区 企画経営部 資産経営課（総合庁舎4階）

TEL：03-5722-9876

FAX：03-5722-6134

メール：shisankeiei@city.meguro.tokyo.jp

新たな目黒区民センターの基本計画（素案の案）（令和4年12月）

発行 目黒区

編集 目黒区 企画経営部 資産経営課

東京都 目黒区 上目黒 2丁目 19番 15号

電話（03）5722-9876（直通）