(17) その他学校関係施設

＜概要＞

その他学校関係施設には、「八ケ岳林間学園」、「興津自然学園」、「めぐろ学校サポートセンター」の３施設があります。

「八ケ岳林間学園」及び「興津自然学園」は、区立小学生・中学生が、自然環境の中で生活体験をするための教育宿泊施設として、それぞれ区外に設置されています。区の自然宿泊体験教室事業は、小学校４年生から中学校１年生までの児童・生徒を対象に実施することとしており、両施設が利用されています。

「めぐろ学校サポートセンター」は、目黒区立学校を総合的に支援し、学校教育の充実及び振興を図ることを目的として、平成２０年４月に旧守屋教育会館に開設し、その後、第二中学校跡地に移転し、現在に至ります。教職員サポート、学習・相談サポートの２つの基本的なサポート機能をもち、教職員の研修や子どもたちの教育に関する支援を行っています。

＜施設一覧＞

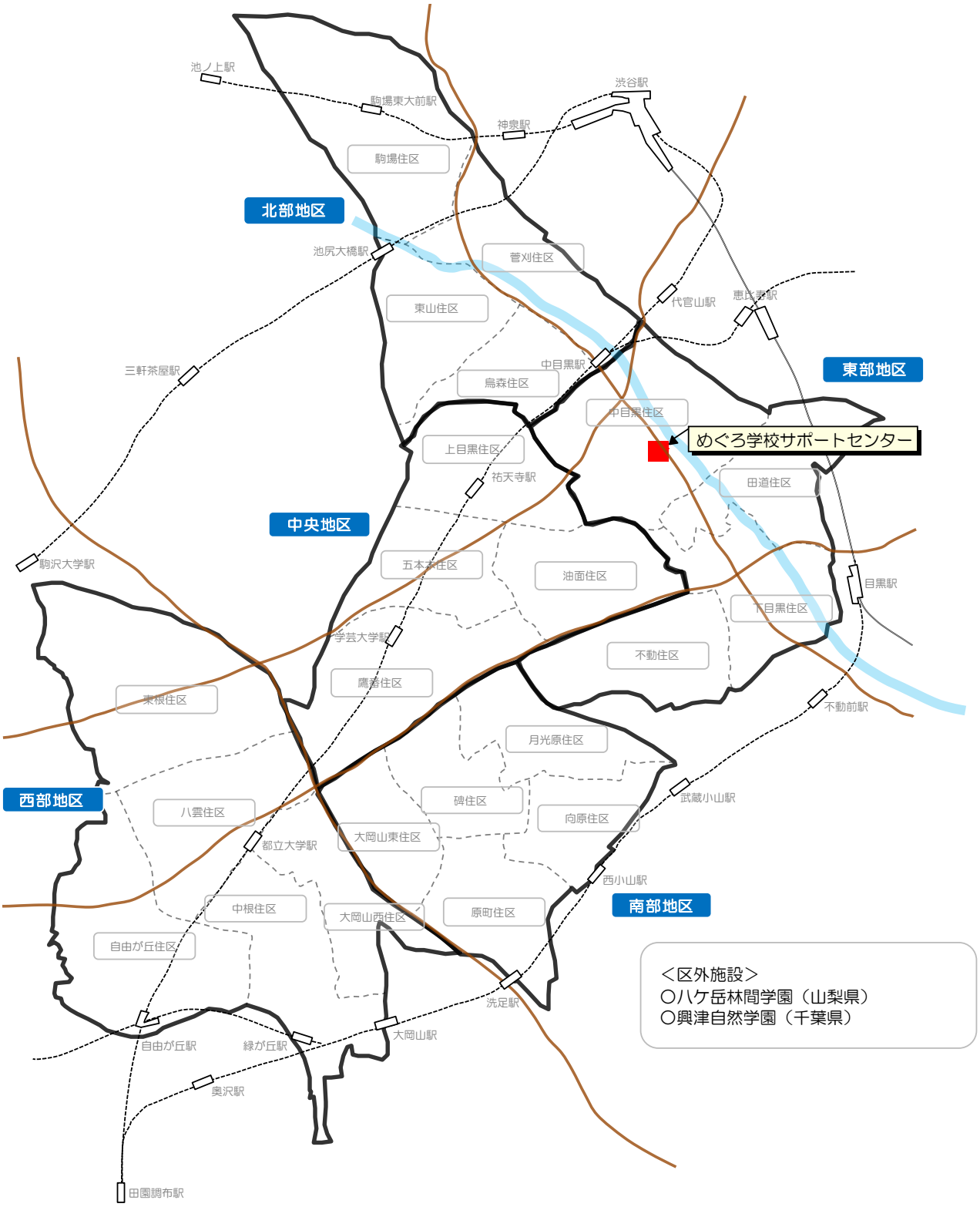
ｺｰﾄﾞ	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
Z010	八ケ岳林間学園	4,266.84	八ケ岳林間学園	S59
Z012	興津自然学園	3,758.84	興津自然学園	S61
Z014	めぐろ学校サポートセンター	4,324.42	めぐろ学校サポートセンター	S35

＜利用状況＞

施設名称	利用率（%）				
	30 年度	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度
八ケ岳林間学園	29.3	40.0	11.8	22.1	34.3
興津自然学園	24.8	22.8	0	13.1	14.5

※令和 2 年度は新型コロナウィルス感染症拡大による影響で、自然宿泊体験教室は中止。

＜施設配置図＞


池ノ上駅
駒場東大前駅
渋谷駅
神泉駅
駒場住区
北部地区
池尻大橋駅
菅刈住区
東山住区
代官山駅
恵比寿駅
三軒茶屋駅
中目黒駅
東部地区
烏森住区
中目黒住区
めぐろ学校サポートセンター
上目黒住区
祐天寺駅
田道住区
中央地区
駒沢大学駅
五本木住区
油面住区
目黒駅
下目黒住区
学芸大学駅
不動住区
鷹番住区
東根住区
不動前駅
月光原住区
西部地区
碑住区
武蔵小山駅
八雲住区
向原住区
都立大学駅
大岡山東住区
西小山駅
南部地区
中根住区
大岡山西住区
原町住区
自由が丘住区
洗足駅
自由が丘駅
緑が丘駅
大岡山駅
奥沢駅
田園調布駅
＜区外施設＞
〇ハケ岳林間学園（山梨県）
〇興津自然学園（千葉県）

【用途中分類】 17 その他学校関係施設

施設名称	八ケ岳林間学園	コード	Z010

1 施設の概要

所在地	山梨県北杜市高根町清里字念場原3545番地	階	-
担当所管	学校運営課		
開設年度	S35	用途別面積	4,266.84 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立林間学園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	八ケ岳林間学園	建物番号	134
	構成施設	八ケ岳林間学園		
	所有者	目黒区	建築年度	S59 (1984)
	施設形態	単独	延床面積	4,266.84 ㎡
	構造	RC(鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造)	規模	地上2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	スロープ、段差解消、手摺		
	備考	-		

土地	面積	33,239.00 ㎡		
	所有者	山梨県	建ぺい率	-
	用途地域	-	容積率	-
	備考	-		

3 経費

区分		30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	8,455,473	9,115,489	4,878,979	5,925,573	11,153,344
	委託料(合計)	20,795,724	20,148,916	19,882,060	22,051,700	19,237,878
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	756,000	305,600	308,000	308,000	257,400
	施設運営	18,261,720	19,227,991	18,546,000	20,394,000	17,732,000
	その他委託料	1,778,004	615,325	1,028,060	1,349,700	1,248,478
	使用料及び賃借料	1,482,296	1,482,296	1,482,296	1,482,296	1,482,296
	役務費	188,232	192,635	177,232	186,640	201,406
	工事請負費	2,010,160	16,492,825	2,888,524	2,600,180	2,215,400
	修繕費	0	0	0	44,000	0
	その他経費	228,408	383,597	416,819	139,470	251,200
	計画修繕等施設課所管分	0	0	25,829,760	67,533,400	8,104,800
	合計	33,160,293	47,815,758	55,555,670	99,963,259	42,646,324
備考						

事業費	委託料	25,319,400	26,843,354	5,264,367	17,110,231	26,067,800
	その他経費	39,646,192	40,376,699	3,216,496	37,588,398	39,490,037
	合計	64,965,592	67,220,053	8,480,863	54,698,629	65,557,837
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
	会計年度任用職員	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
備考						

収入	利用料収入等	145,375	212,450	88,700	12,800	163,200
	国補助金等	0	0	0		0
	都補助金等	0	0	0		0
	その他収入	0	181,771	189,449	175,181	214,864
	合計	145,375	394,221	278,149	187,981	378,064
備考						

【用途中分類】 17 その他学校関係施設

施設名称	興津自然学園	コード	Z012

1 施設の概要

所在地	千葉県勝浦市興津143番地	階	-
担当所管	学校運営課		
開設年度	H22	用途別面積	3,758.84 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区興津自然学園設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	興津自然学園	建物番号	135
	構成施設	興津自然学園		
	所有者	目黒区	建築年度	S61 (1986)
	施設形態	単独	延床面積	3,758.84 ㎡
	構造	RC(鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造)	規模	地上3階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック		
	備考	-		

土地	面積	14,317.39 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	-
	用途地域	-	容積率	-
	備考	-		

3 経費

区分		30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	7,566,108	7,435,067	4,627,122	6,484,569	9,468,059
	委託料(合計)	29,604,132	26,069,329	22,931,739	28,321,125	27,312,962
	(内訳)清掃	2,020,464	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	5,825,520	3,087,120	3,121,800	3,088,800	3,088,800
	施設運営	11,683,656	19,137,582	16,147,670	21,582,770	20,460,000
	その他委託料	10,074,492	3,844,627	3,662,269	3,649,555	3,764,162
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	370,997	278,652	203,467	214,596	247,860
	工事請負費	6,026,072	2,623,818	8,610,171	3,092,780	4,789,708
	修繕費	493,257	50,760	672,001	23,100	125,070
	その他経費	170,833	955,029	1,706,948	389,332	152,097
	計画修繕等施設課所管分	1,779,840	978,600	0	0	0
	合計	46,011,239	38,391,255	38,751,448	38,525,502	42,095,756
備考						

事業費	委託料	32,519,960	32,612,757	9,096,534	37,795,592	31,494,712
	その他経費	45,359,224	41,578,018	7,688,729	39,514,370	33,688,970
	合計	77,879,184	74,190,775	16,785,263	77,309,962	65,183,682
備考						

人件費	人件費(合計)	16,224,336	16,182,734	15,897,358	15,519,492	15,698,364
	(内訳)会計年度任用職員以外	16,224,336	16,182,734	15,897,358	15,519,492	15,698,364
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	2人	2人	2人	2人	2人
	(内訳)常勤	2人	2人	2人	2人	2人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
	会計年度任用職員	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
備考						

収入	利用料収入等	27,400	2,400	2,400	2,400	2,400
	国補助金等	0	0	0		
	都補助金等	0	0	0		
	その他収入	0	121,444	142,201	143,418	147,616
	合計	27,400	123,844	144,601	145,818	150,016
備考						

【用途中分類】　17 その他学校関係施設

施設名称	めぐろ学校サポートセンター	コード	Z014

1　施設の概要

所在地	目黒区中目黒3-6-10	階	1,2,3,4
担当所管	教育支援課		
開設年度	H20	用途別面積	4,324.42 ㎡
運営形態（直営・委託・指定管理）	直営	期間（指定管理）	-
開館時間	8:30～17:00（業務により異なる）		
休館日	日曜日、祝日、年末年始		
施設構成（機能）	研修室4、音楽室1　運動場、体育館		
設置根拠条例	目黒区めぐろ学校サポートセンター条例		
備考	-		

2　建物・土地データ

建物	名称	めぐろ学校サポートセンター	建物番号	136
	構成施設	めぐろ学校サポートセンター、めぐろ歴史資料館		
	所有者	目黒区	建築年度	S35　(1960)
	施設形態	複合	延床面積	5,787.94 ㎡
	構造	RC（鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造）	規模	地上4階
	耐震診断	S58年度、H11年度	耐震補強	S61年度、H15年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	7,508.74 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60･80%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域･商業地域	容積率	200･500%
	備考	-		

3　経費

14	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	4,391,888	4,506,224	4,260,965	6,613,228	10,900,328
	委託料（合計）	19,621,603	18,284,162	20,227,394	23,478,455	21,993,334
	（内訳）清掃	4,303,886	4,343,737	4,670,600	4,700,300	5,426,300
	警備	451,008	455,184	459,360	459,360	459,360
	設備保守	3,021,840	2,924,020	3,250,500	3,025,000	3,091,000
	施設運営	2,810,970	2,836,997	3,122,900	3,312,100	3,960,000
	その他委託料	9,033,899	7,724,224	8,724,034	11,981,695	9,056,674
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	1,253,759	1,508,588	1,512,103	1,424,324	1,354,225
	工事請負費	7,336,418	5,970,769	41,854,110	999,471	1,580,348
	修繕費	0	0	30,800	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	392,040	18,196,700	10,527,440	844,800	0
	合計	32,995,708	48,466,443	78,412,812	33,360,278	35,828,235
備考		維持管理経費のうち、光熱水費や委託料などは「めぐろ歴史資料館」分を含む。				

事業費	委託料	1,580,904	7,260	0	0	0
	その他経費	29,673,326	33,435,822	37,774,812	35,420,184	28,409,242
	合計	31,254,230	33,443,082	37,774,812	35,420,184	28,409,242
備考						

人件費	人件費（合計）	99,951,774		103,366,958		85,342,362		88,592,813		86,562,274	
	（内訳）会計年度任用職員以外	24,336,504		24,274,101		26,822,265		26,148,641		23,547,546	
	会計年度任用職員	75,615,270		79,092,857		58,520,097		62,444,172		63,014,728	
	運営人員（合計）	28人		29人		31人		32人		31人	
	（内訳）常勤	3人		3人		3人		3人		3人	
	再任用（ﾌﾙﾀｲﾑ･短時間）	0人	0人	0人	0人	0人	1人	0人	1人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	25人	0人	26人	0人	27人	0人	28人	0人	28人
備考											

収入	利用料収入等	161,900	105,000	19,600	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	3,528,423	5,326,034	7,641,000	7,509,467	7,509,000
	その他収入	34,929	32,750	26,613	32,879	72,450
	合計	3,725,252	5,463,784	7,687,213	7,542,346	7,581,450
備考						