

(4) 児童施設

○ 児童館

ア 施設概要

(ア) 施設一覧

区内の児童の健全な育成を図るため、児童館を14施設設置しています。

児童館は、地域の子どもの「居場所」です。遊びや体験活動を通しての仲間づくり、異年齢・世代間交流の場として、また乳幼児と保護者などの子育てセンターとしても利用されています。駒場児童館を除く13施設は、学童保育クラブや住区センター、老人いこいの家などの他の施設と複合化しています。

中央町児童館は、統廃合した中学校跡地を活用し、平成22年度に開館した施設です。運営を学童保育クラブと一体的に業務委託しており、施設内には中高生を対象とした音楽スタジオや屋外ボールコートを整備している施設です。

設置目的 区内の児童の健全な育成を図るため

業務内容 児童館の施設・図書・遊具その他の設備の利用による児童の福祉の増進に関すること。
児童の遊びの指導・豊かな情操のかん養その他児童の心身の健全な育成に関すること。
各種講座の開設及びクラブ活動の助長に関すること。
学童保育に関すること。

図表 施設一覧

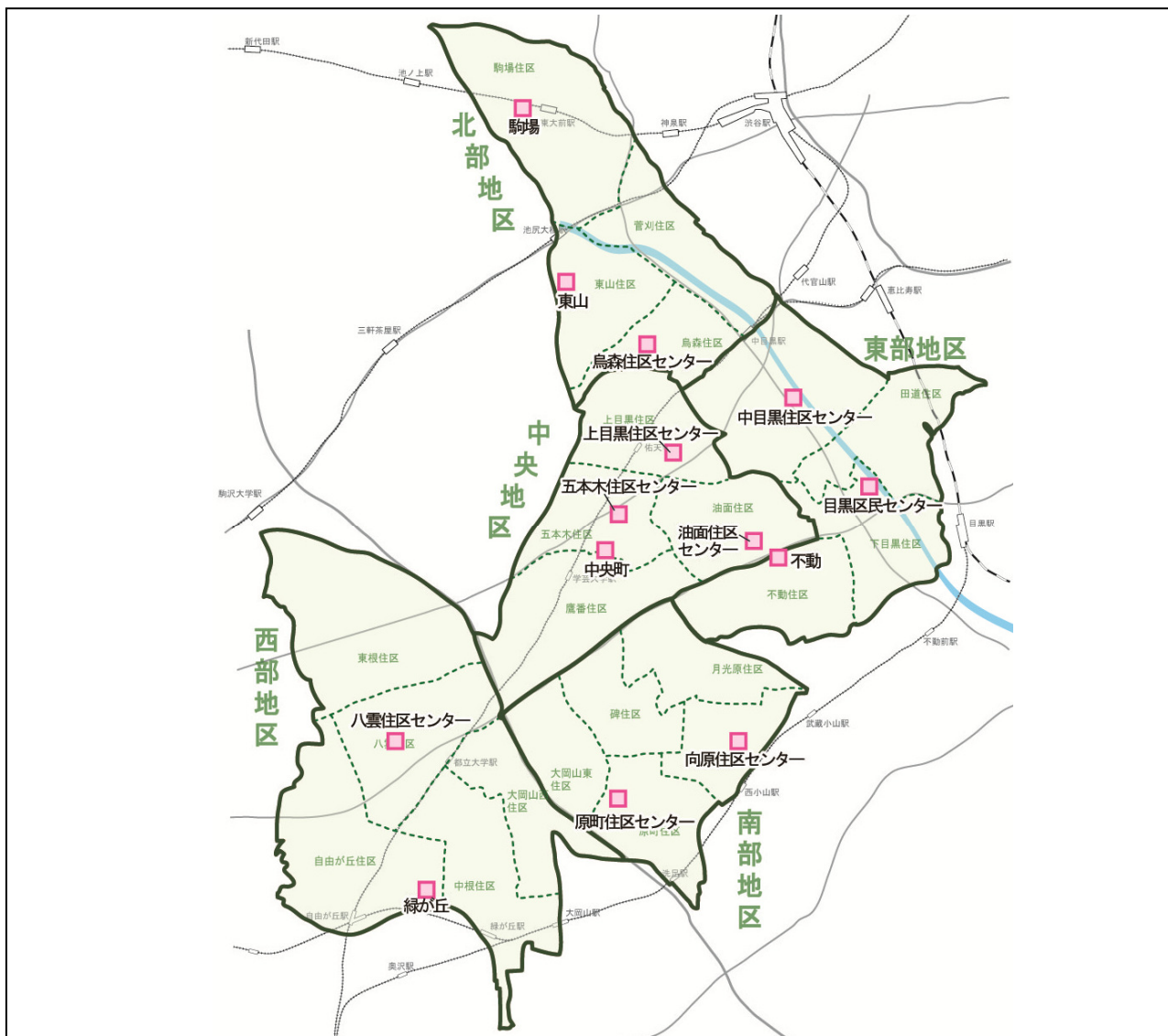
| 整理 No. | 名称 | 住所 | 延床面積 (㎡) | 建築年度 (年度) | 構造 | 併設施設 | | | | 備考 |
|-----------|----------------|-------------|-------------|--------------|------|-------------|---------|-------------|---------|----------------|
| | | | | | | 学童保育 クラブ | 住区センター | 老人いこい の家 | その他 | |
| L001 | 1 駒場児童館 | 駒場2-7-5 | 490.10 | 平成6 | RC造 | | | | | |
| L002 | 2 東山児童館 | 東山3-24-2 | 1,099.85 | 昭和34 | RC造 | ○ | | | ○ | 社会教育館、幼稚園等併設 |
| L003 | 3 烏森住区センター児童館 | 上目黒3-44-2 | 482.25 | 平成2 | RC造 | | ○ | ○ | | |
| L004 | 4 中目黒住区センター児童館 | 中目黒2-10-13 | 686.89 | 平成3 | SRC造 | ○ | ○ | | ○ | 青少年プラザ等併設 |
| L005 | 5 目黒区民センター児童館 | 目黒2-4-36 | 1,306.74 | 昭和49 | SRC造 | ○ | | | ○ | 目黒区民センター内 |
| L006 | 6 不動児童館 | 下目黒5-18-4 | 804.97 | 平成3 | RC造 | ○ | | | | |
| L007 | 7 上目黒住区センター児童館 | 祐天寺2-6-6 | 809.83 | 昭和54 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L008 | 8 油面住区センター児童館 | 中町1-6-23 | 473.44 | 昭和61 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L009 | 9 五本木住区センター児童館 | 中央町2-17-2 | 425.84 | 昭和58 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L010 | 10 中央町児童館 | 中央町2-32-5 | 1,295.74 | 昭和36 | RC造 | ○ | | | ○ | 障害者福祉施設併設 |
| L011 | 11 向原住区センター児童館 | 目黒本町5-22-11 | 541.17 | 昭和59 | RC造 | ○ | ○ | ○ | | |
| L012 | 12 原町住区センター児童館 | 南1-8-9 | 454.74 | 昭和62 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L013 | 13 緑が丘児童館 | 緑が丘2-7-20 | 885.77 | 昭和54 | RC造 | ○ | | | ○ | 緑が丘コミュニティセンター内 |
| L014 | 14 八雲住区センター児童館 | 八雲1-10-5 | 497.71 | 平成9 | RC造 | ○ | ○ | ○ | | |
| 合計 | | | 10,255.04 | — | | < 12施設 > | < 8施設 > | < 3施設 > | < 5施設 > | |

※学童保育クラブを併設している12施設の延床面積は、学童保育クラブの面積を含む。

(イ) 配置状況

児童館は、区内に14施設整備しています。

図表 施設配置



(ウ) 運営日、運営時間

年間運営日数：322日（平成22年度）

休館日：毎月の第2日曜日及び第4日曜日・子どもの日を除く祝日・年末年始

運営時間：9：00～18：00（土曜・日曜は17時まで）

なお、中央町児童館は9：00～20：00（月曜から日曜まで）

(エ) 利用方法

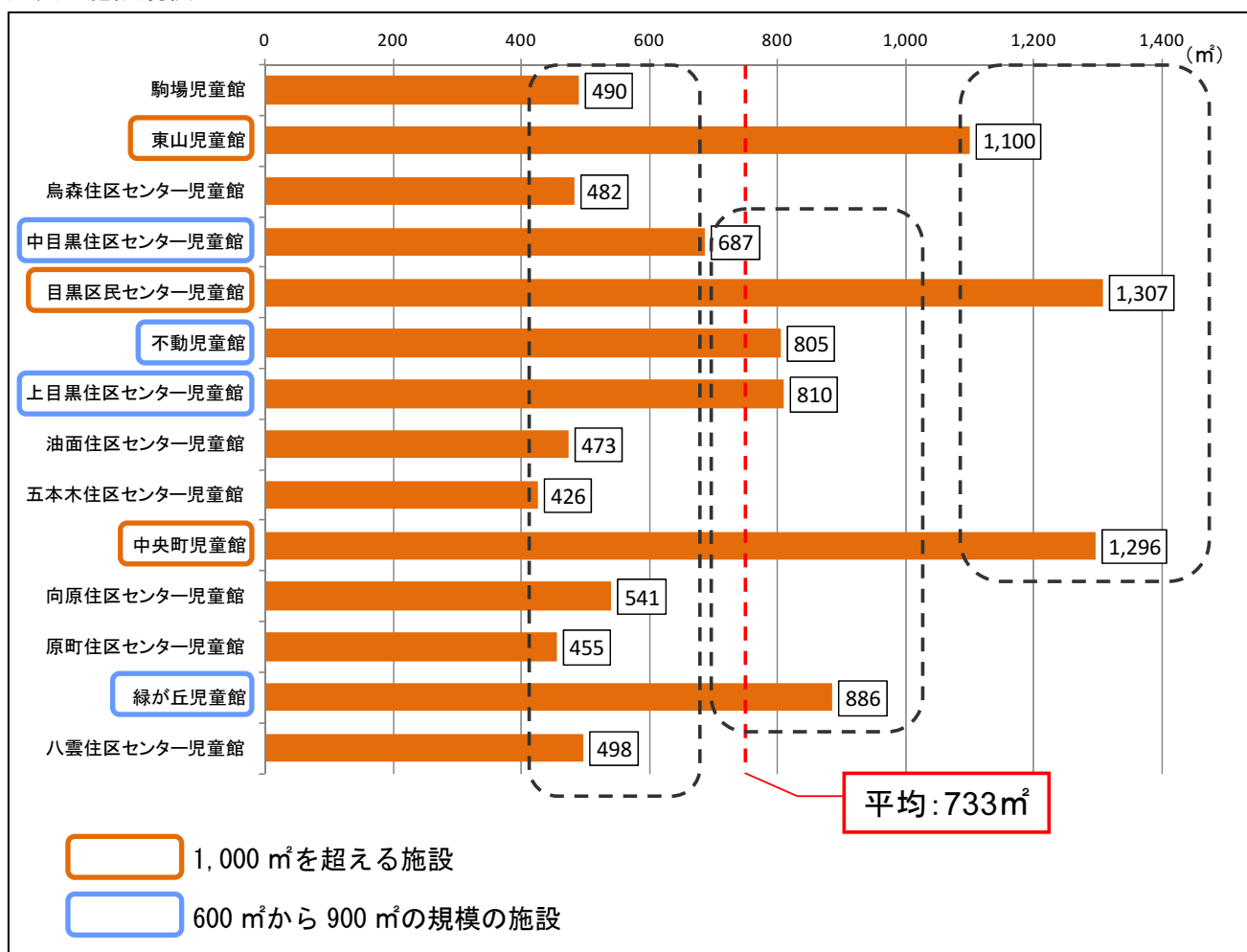
利用料：無料

(オ) 施設規模

児童館14施設の1施設当たりの平均規模は733㎡です。

施設ごとにみると、400㎡から500㎡規模の施設が7施設、600㎡から900㎡の規模が4施設、1,000㎡を超える施設が3施設あります。

図表 施設規模



イ 実態把握

(ア) 建物総合評価

東山児童館等5施設は、耐震安全性は確保されていますが、築30年以上を経過しています。ただし、中央町児童館は平成21年度に改修工事を実施しています。

烏森住区センター児童館等7施設は、新耐震基準の建物ですが、今後10年～20年で老朽化が進むことが懸念されます。今後、計画的な老朽化対策の検討が必要な施設です。

駒場児童館等2施設は、比較的新しい施設です。バリアフリー対応、又は環境対応については、一部に未了のものがあります。

図表 建物総合評価（平成24年度）

| | 老朽化 | 今後 老朽化 | バリアフリー・環境対応 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--|--|---|-------|------|-------------|------|--------------|------|--------|------|--------|------|--|------|------|-------------|-----|--------------|-----|-------|-----|-------------|------|--------------|------|-------------|------|-------------|------|--|------|------|-------|-----|-------------|-----|
| 評価 | <p>・老朽化が進行している ⇒建替え又は大規模改修などの老朽化対策の検討が必要な施設</p> | <p>・老朽化が進行している ⇒今後、老朽化対策の検討が必要な施設</p> | <p>・バリアフリー、環境対応が未完了 ⇒今後、バリアフリーや環境対応が完了していない部分の整備が望まれる施設</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>東山児童館</td><td>昭和34</td></tr> <tr><td>目黒区民センター児童館</td><td>昭和49</td></tr> <tr><td>上目黒住区センター児童館</td><td>昭和54</td></tr> <tr><td>中央町児童館</td><td>昭和36</td></tr> <tr><td>緑が丘児童館</td><td>昭和54</td></tr> </tbody> </table> <p>< 5 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 東山児童館 | 昭和34 | 目黒区民センター児童館 | 昭和49 | 上目黒住区センター児童館 | 昭和54 | 中央町児童館 | 昭和36 | 緑が丘児童館 | 昭和54 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>烏森住区センター児童館</td><td>平成2</td></tr> <tr><td>中目黒住区センター児童館</td><td>平成3</td></tr> <tr><td>不動児童館</td><td>平成3</td></tr> <tr><td>油面住区センター児童館</td><td>昭和61</td></tr> <tr><td>五本木住区センター児童館</td><td>昭和58</td></tr> <tr><td>向原住区センター児童館</td><td>昭和59</td></tr> <tr><td>原町住区センター児童館</td><td>昭和62</td></tr> </tbody> </table> <p>< 7 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 烏森住区センター児童館 | 平成2 | 中目黒住区センター児童館 | 平成3 | 不動児童館 | 平成3 | 油面住区センター児童館 | 昭和61 | 五本木住区センター児童館 | 昭和58 | 向原住区センター児童館 | 昭和59 | 原町住区センター児童館 | 昭和62 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>駒場児童館</td><td>平成6</td></tr> <tr><td>八雲住区センター児童館</td><td>平成9</td></tr> </tbody> </table> <p>< 2 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 駒場児童館 | 平成6 | 八雲住区センター児童館 | 平成9 |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 東山児童館 | 昭和34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 目黒区民センター児童館 | 昭和49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 上目黒住区センター児童館 | 昭和54 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中央町児童館 | 昭和36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 緑が丘児童館 | 昭和54 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 烏森住区センター児童館 | 平成2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中目黒住区センター児童館 | 平成3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 不動児童館 | 平成3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 油面住区センター児童館 | 昭和61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 五本木住区センター児童館 | 昭和58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 向原住区センター児童館 | 昭和59 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 原町住区センター児童館 | 昭和62 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 駒場児童館 | 平成6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 八雲住区センター児童館 | 平成9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| コメント | <p>・耐震改修工事は完了しているものの、築30年以上と老朽化が進行しており、大規模改修工事などの対応が必要です。</p> | <p>・いずれも新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になっています。</p> | <p>・比較的新しい施設ですが、バリアフリーや環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

※ 東山児童館は昭和58年度に改修工事を実施済みである。

※ 中央町児童館は平成21年度に改修工事を実施済みである。

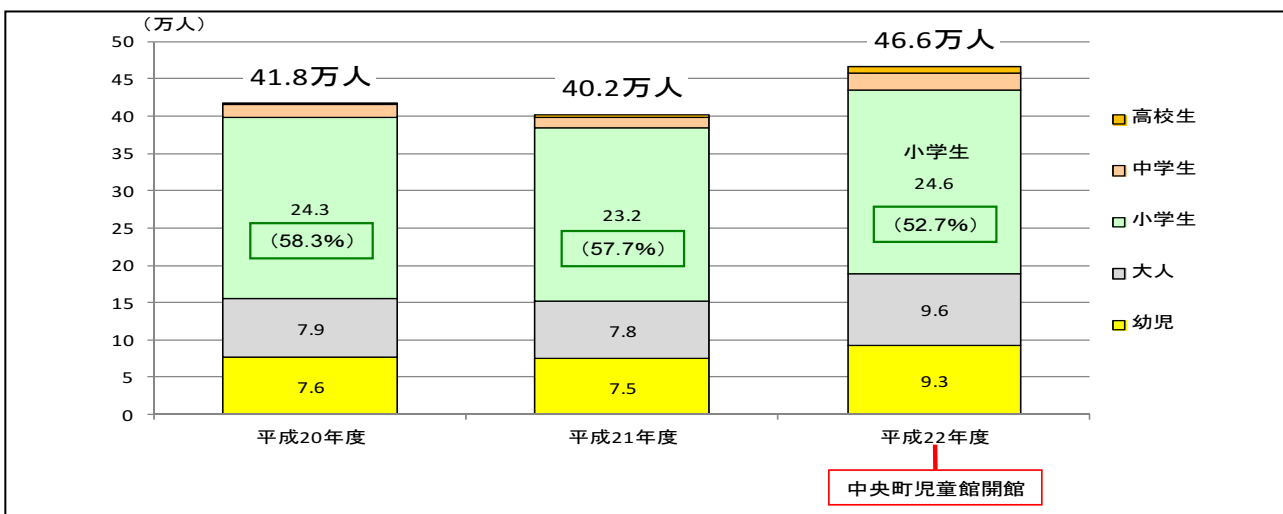
(イ) 利用状況

■ 全体利用者数

児童館全14施設の年間利用者数は、平成22年度で46.6万人です。内訳をみると、小学生が24.6万人と全体の52.7%を占めています。次いで、幼児とその保護者となっています。小学生、幼児とその保護者で全体の利用の90%以上を占めています。

利用者数の推移をみると、平成20年度41.8万人から平成21年度40.2万人まで1.6万人減少しましたが、平成22年度は中央町児童館が開館したこともあり、46.6万人まで増加しています。

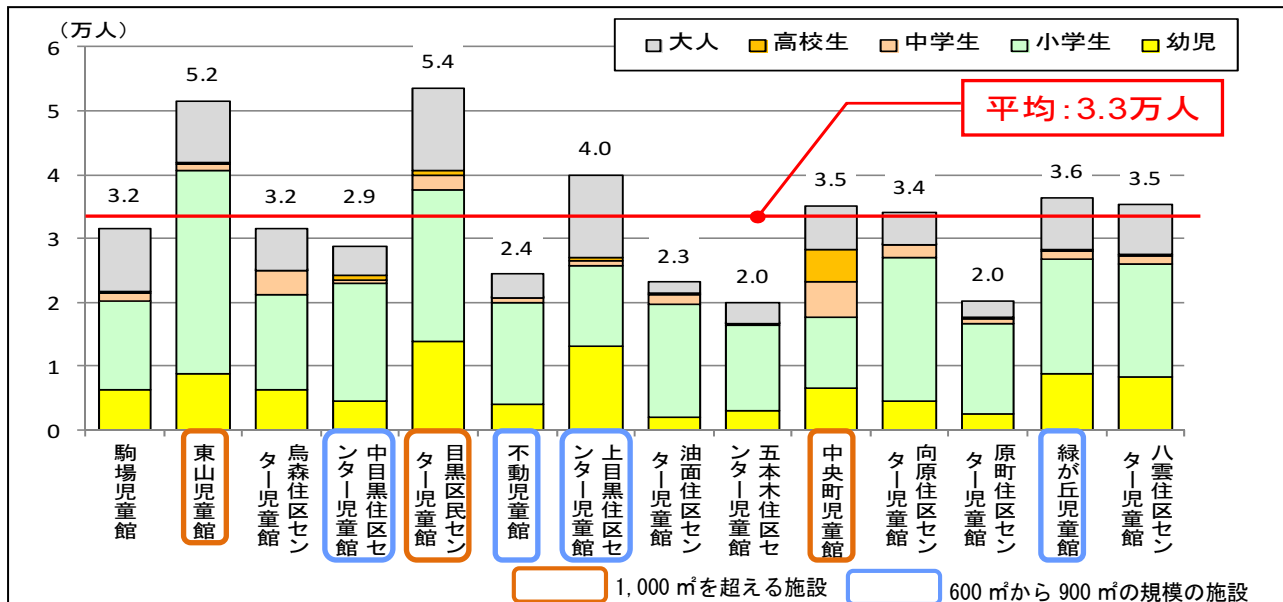
図表 全体の利用者数の推移



■ 施設別利用者数

平成22年度の1施設当たりの平均利用者数は、3.3万人です。施設別の利用者数をみると、施設規模等によって、五本木住区センター児童館2.0万人から目黒区民センター児童館5.4万人までとなっています。施設規模別にみると、開館した年度でもある中央町児童館は、東山児童館や目黒区民センター児童館よりも、利用者が比較的に少なくなっています。

図表 施設別利用者数（平成22年度）



(ウ) 運営状況

各施設の運営方式をみると、平成22年度に開館した中央町児童館は委託しており、残り13施設は、区直営で運営しています。常勤職員、非常勤職員併せて102人が従事しています。

各施設の運営人員をみると、常勤職員が4人～6人、非常勤職員が2人～6人となっています。

図表 施設別運営人員（平成22年度）

(人)

| | 常勤職員 | 非常勤職員 | 合計 |
|--------------|------|-------|------|
| 駒場児童館 | 4人 | 4人 | 8人 |
| 東山児童館 | 5人 | 3人 | 8人 |
| 烏森住区センター児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 中目黒住区センター児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 目黒区民センター児童館 | 6人 | 2人 | 8人 |
| 不動児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 上目黒住区センター児童館 | 5人 | 6人 | 11人 |
| 油面住区センター児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 五本木住区センター児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 中央町児童館 | 委託 | | |
| 向原住区センター児童館 | 4人 | 4人 | 8人 |
| 原町住区センター児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 緑が丘児童館 | 6人 | 4人 | 10人 |
| 八雲住区センター児童館 | 4人 | 3人 | 7人 |
| 合計 | 58人 | 44人 | 102人 |

(エ) コスト状況

平成22年度の児童館14施設の年間トータルコストは、8億9,318万円です。
1施設当たり平均6,380万円です。

内訳をみると、施設にかかるコスト（職員人件費、光熱水費、工事請負費等）が7億3,511万円と全体の82.3%を占めています。事業運営にかかるコスト（業務委託費等）は1億2,460万円（13.9%）、減価償却相当額が3,348万円となっています。

図表 施設別 行政コスト計算書（平成22年度）

(円)

| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 駒場児童館 | 東山児童館 | 烏森住区 センター 児童館 | 中目黒住区 センター 児童館 | 目黒区民 センター 児童館 | 不動児童館 | 上目黒住区 センター 児童館 | 油面住区 センター 児童館 |
|-------------------------|-------------|------------|------------|---------------------|----------------------|---------------------|------------|----------------------|---------------------|
| 施設に かかる コスト | 職員人件費 | 33,480,000 | 41,850,000 | 33,480,000 | 33,480,000 | 50,220,000 | 33,480,000 | 41,850,000 | 33,480,000 |
| | その他人件費 | 10,550,688 | 7,913,015 | 7,913,016 | 7,913,016 | 5,275,344 | 7,913,016 | 12,584,035 | 7,913,016 |
| | 修繕費 | 95,130 | 86,100 | 34,643 | 0 | 131,124 | 50,274 | 42,735 | 46,074 |
| | 工事請負費 | 1,225,192 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9,815,169 | 646,000 | 53,980 |
| | 光熱水費 | 1,868,810 | 2,988,295 | 1,519,406 | 2,044,611 | 7,912,054 | 2,516,903 | 2,984,095 | 1,415,036 |
| | 委託料 | 3,305,345 | 10,168,041 | 3,018,181 | 8,390,960 | 12,041,762 | 4,451,223 | 3,306,232 | 3,180,701 |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 55,408 | 0 | 29,438 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他経費 | 931,972 | 1,673,578 | 1,115,194 | 1,152,909 | 1,834,158 | 1,391,089 | 1,165,346 | 1,121,896 |
| 施設にかかるコスト | 51,457,137 | 64,734,437 | 47,080,440 | 53,010,934 | 77,414,442 | 59,617,674 | 62,578,443 | 47,210,703 | |
| 事業 運営 にかかる コスト | 業務委託料 | 1,093,492 | 1,956,331 | 1,046,814 | 1,339,295 | 2,350,173 | 1,386,736 | 1,554,172 | 1,292,493 |
| | その他経費 | 1,683,841 | 3,915,018 | 2,519,476 | 2,344,307 | 3,801,134 | 2,704,464 | 2,485,872 | 2,188,737 |
| | 事業運営にかかるコスト | 2,777,333 | 5,871,349 | 3,566,290 | 3,683,602 | 6,151,307 | 4,091,200 | 4,040,044 | 3,481,230 |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 54,234,470 | 70,605,786 | 50,646,730 | 56,694,536 | 83,565,749 | 63,708,874 | 66,618,487 | 50,691,933 | |

【収入の部】

| | | | | | | | | | |
|-------|--------|---|---|---|---|-------|-----------|-----------|---|
| 収入 | 利用料収入等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,000,000 | 0 |
| | 都補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,200 | 0 | 0 |
| 収入の合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,200 | 3,000,000 | 0 | |

II. 現金収支を伴わないもの

| | | | | | | | | | |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| コスト | 減価償却相当額 | 4,643,015 | 1,280,616 | 2,533,274 | 3,986,795 | 2,048,425 | 3,245,774 | 2,336,321 | 1,662,626 |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|

III. 総括

| | | | | | | | | |
|------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| コストの部合計(トータルコスト) | 58,877,485 | 71,886,402 | 53,180,004 | 60,681,331 | 85,614,174 | 66,954,648 | 68,954,808 | 52,354,559 |
| 収支差額(ネットコスト) | 58,877,485 | 71,886,402 | 53,180,004 | 60,681,331 | 85,614,174 | 66,953,448 | 65,954,808 | 52,354,559 |

| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 五本木住区 センター 児童館 | 中央町児童館 | 向原住区 センター 児童館 | 原町住区 センター 児童館 | 緑が丘児童館 | 八雲住区 センター 児童館 | 合計 |
|-------------------------|-------------|----------------------|------------|---------------------|---------------------|------------|---------------------|-------------|
| 施設に かかる コスト | 職員人件費 | 33,480,000 | 0 | 33,480,000 | 33,480,000 | 50,220,000 | 33,480,000 | 485,460,000 |
| | その他人件費 | 7,913,016 | 0 | 10,550,688 | 7,913,016 | 10,550,688 | 7,913,016 | 112,815,570 |
| | 修繕費 | 32,235 | 0 | 76,170 | 23,932 | 252,409 | 22,785 | 893,611 |
| | 工事請負費 | 120,750 | 766,500 | 622,000 | 121,000 | 108,150 | 304,000 | 13,782,741 |
| | 光熱水費 | 1,038,571 | 2,548,727 | 1,333,776 | 1,238,986 | 3,165,487 | 1,480,009 | 34,054,766 |
| | 委託料 | 2,382,352 | 4,632,744 | 2,839,317 | 2,629,892 | 8,632,038 | 1,943,874 | 70,922,662 |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 111,748 | 47,374 | 243,968 |
| | その他経費 | 1,267,334 | 0 | 1,276,204 | 1,293,622 | 1,432,068 | 1,282,310 | 16,937,680 |
| 施設にかかるコスト | 46,234,258 | 7,947,971 | 50,178,155 | 46,700,448 | 74,472,588 | 46,473,368 | 735,110,998 | |
| 事業 運営 にかかる コスト | 業務委託料 | 967,309 | 68,977,750 | 1,103,704 | 1,096,632 | 1,512,252 | 1,295,724 | 86,972,877 |
| | その他経費 | 2,758,922 | 0 | 3,248,058 | 3,174,540 | 3,628,243 | 3,173,282 | 37,625,894 |
| | 事業運営にかかるコスト | 3,726,231 | 68,977,750 | 4,351,762 | 4,271,172 | 5,140,495 | 4,469,006 | 124,598,771 |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 49,960,489 | 76,925,721 | 54,529,917 | 50,971,620 | 79,613,083 | 50,942,374 | 859,709,769 | |

【収入の部】

| | | | | | | | | |
|-------|--------|-----------|-----------|---|---|---|-----------|-----------|
| 収入 | 利用料収入等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,000,000 |
| | 都補助金等 | 0 | 1,978,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,978,000 |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,200 |
| 収入の合計 | 0 | 1,978,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,979,200 | |

II. 現金収支を伴わないもの

| | | | | | | | | |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| コスト | 減価償却相当額 | 1,545,379 | 1,244,792 | 2,000,087 | 1,823,746 | 1,886,495 | 3,237,662 | 33,475,007 |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|

III. 総括

| | | | | | | | |
|------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| コストの部合計(トータルコスト) | 51,505,868 | 78,170,513 | 56,530,004 | 52,795,366 | 81,499,578 | 54,180,036 | 893,184,776 |
| 収支差額(ネットコスト) | 51,505,868 | 76,192,513 | 56,530,004 | 52,795,366 | 81,499,578 | 54,180,036 | 888,205,576 |

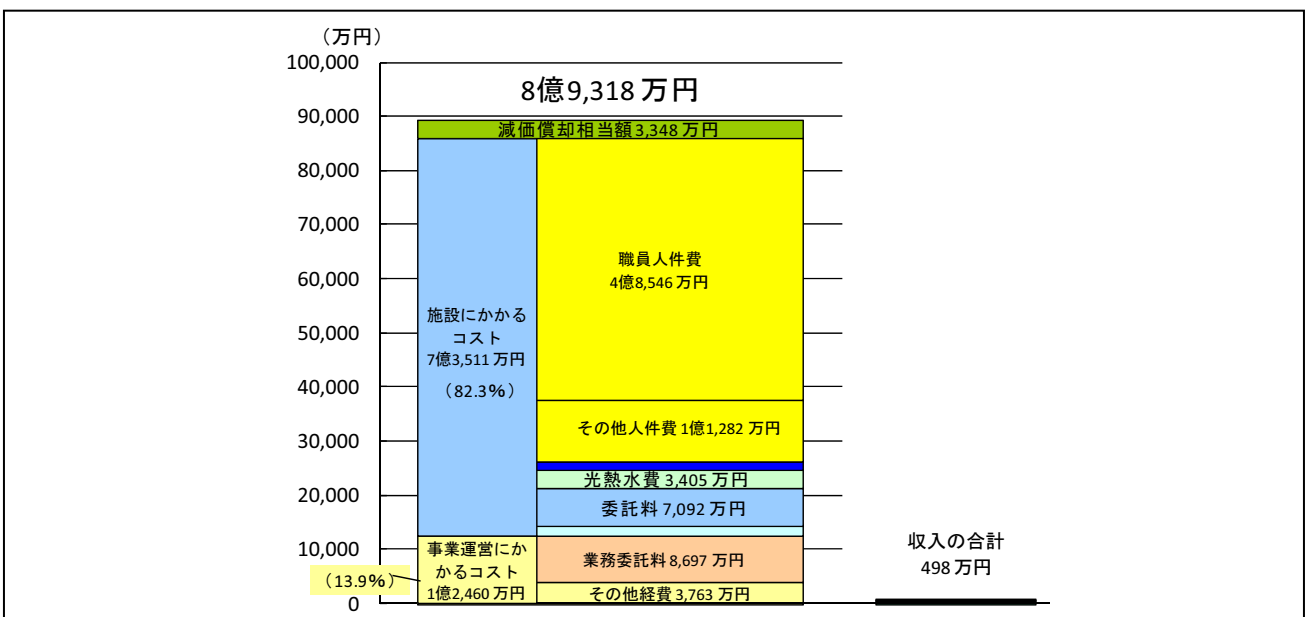
※中央町児童館の委託費には、学童保育クラブ分を含む。

施設にかかるコスト7億3,511万円のうち、4億8,546万円（施設にかかるコストの66.0%）が区職員人件費、1億1,282万円（施設にかかるコストの15.3%）がその他人件費となっており、人件費5億9,828万円は、トータルコストの67.0%を占めています。その他に、清掃・警備等の委託費が7,092万円、光熱水費が3,405万円等かかっています。

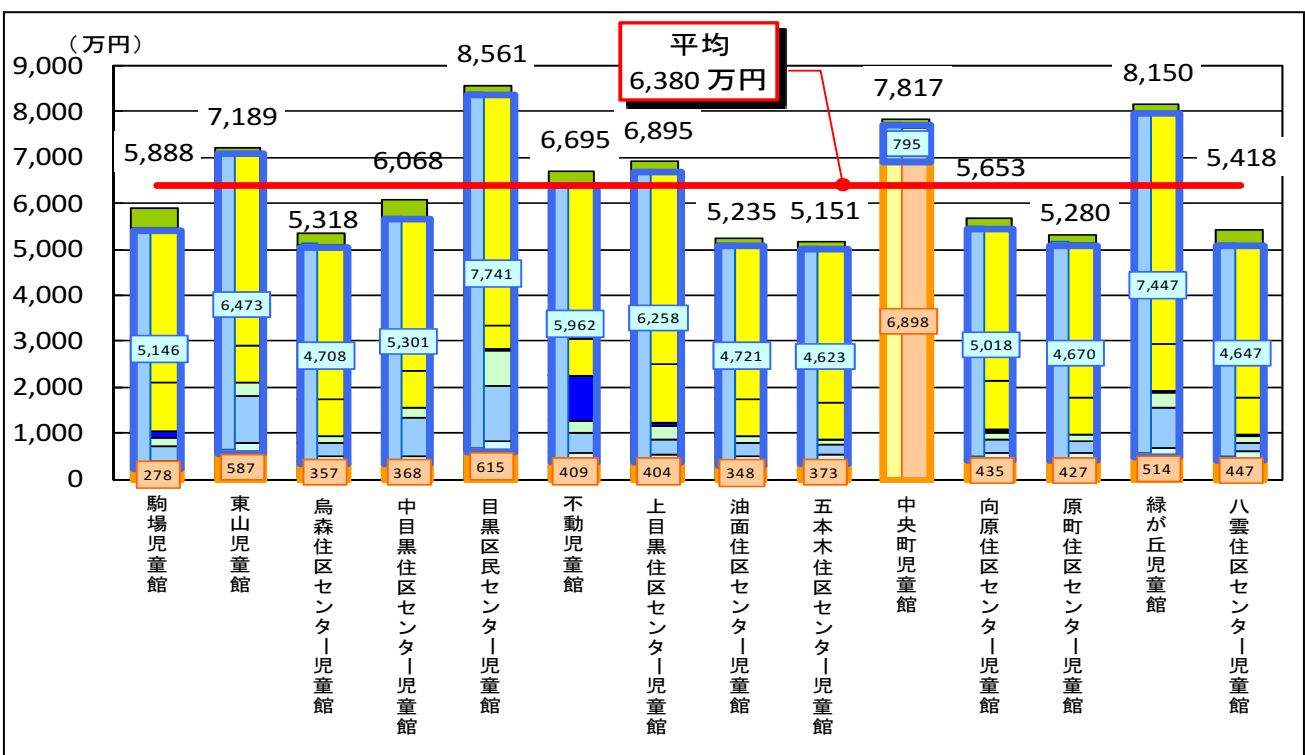
施設別のトータルコストをみると、五本木住区センター児童館の5,151万円から目黒区民センター児童館の8,561万円までとなっています。

運営を委託している中央町児童館は、7,817万円で、委託費が過半を占めています。

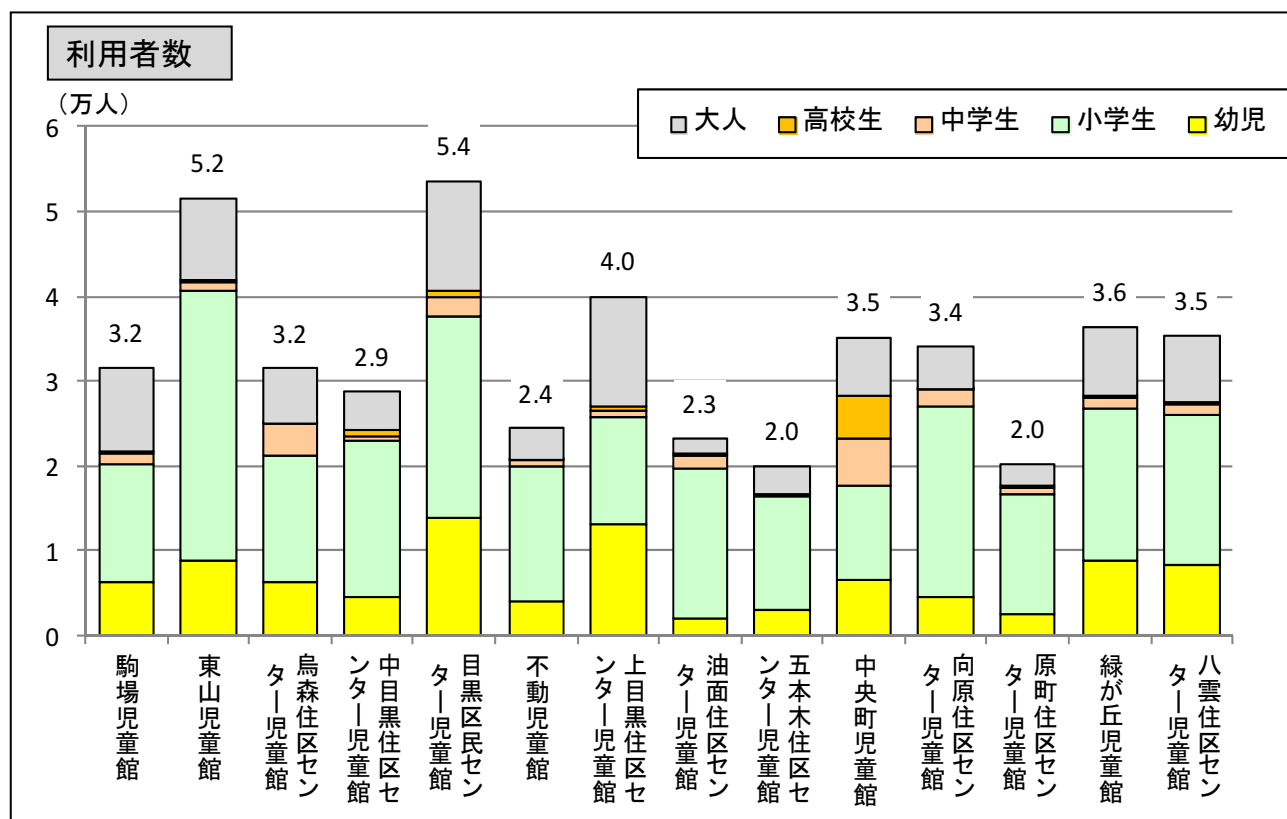
図表 全体 トータルコスト（平成22年度）



図表 施設別トータルコスト（平成22年度）



図表 施設別利用者数（平成22年度）

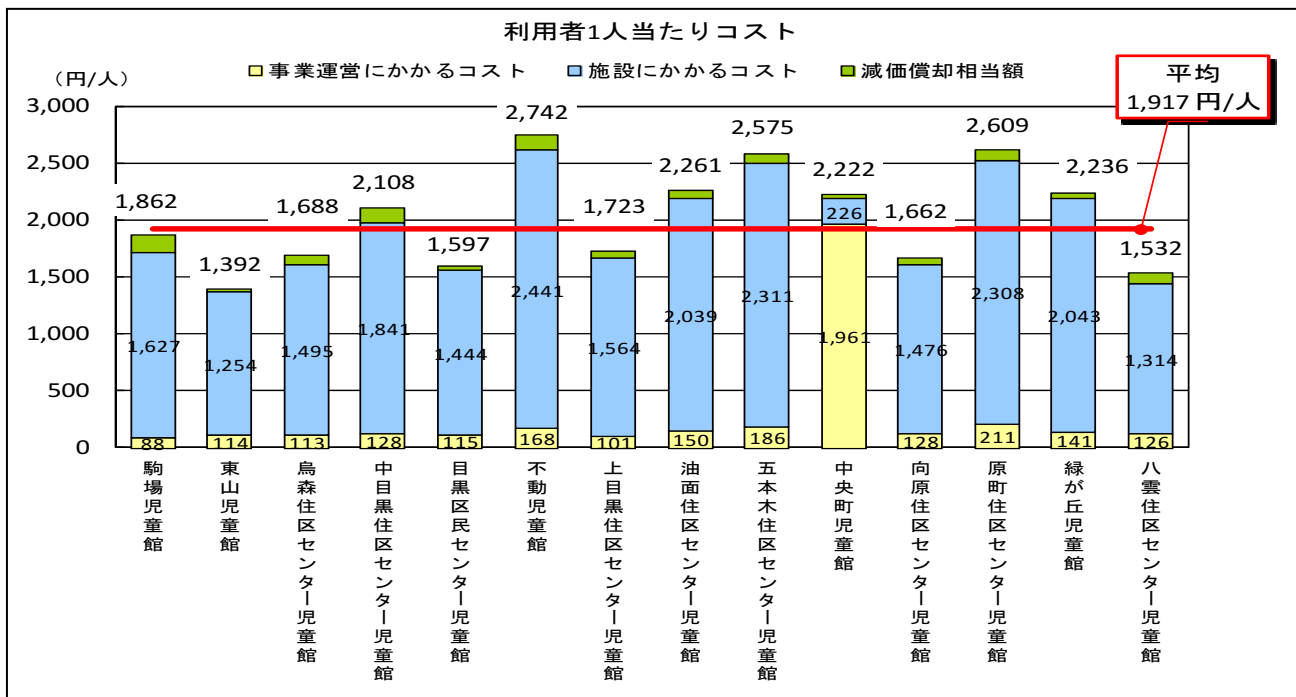


ウ 分析・評価

(ア) 利用者1人当たりにかかるコスト

利用者1人当たりにかかるコストは、平均1,917円/人です。施設別にみると、東山児童館1,392円/人から不動児童館2,742円/人まで、約2倍の差があります。

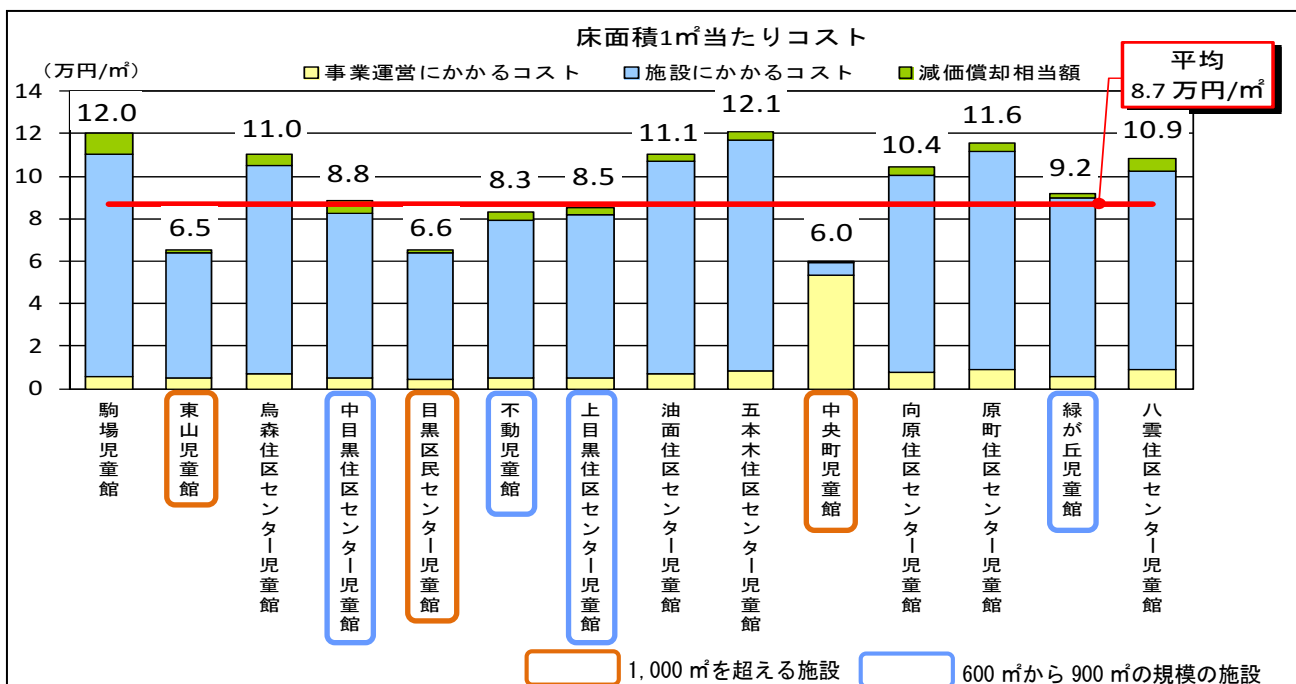
図表 利用者1人当たりコスト(平成22年度)



(イ) 床面積1㎡当たりにかかるコスト

床面積1㎡当たりにかかるコストは、平均8.7万円/㎡です。施設別にみると、中央町児童館6.0万円/㎡から五本木住区センター児童館12.1万円/㎡まで、約2倍の差があります。

図表 床面積1㎡当たりコスト(平成22年度)



○ 学童保育クラブ

ア 施設概要

(ア) 施設一覧

保護者の就労支援と放課後児童の健全育成を図るため、学童保育クラブを23施設設置しています。

学童保育クラブは、保護者が就労・病気・看護・就学などで学校から帰ってきた児童（小学1年生から3年生まで）の保育ができない場合、お預かりして保育します。

学童保育クラブ全23施設のうち、鷹番学童保育クラブを除く22施設は、児童館や住区センター会議室、小学校、老人いこいの家といった施設と複合化しています。

設置目的 保護者等が就労等により昼間家庭に居ない小学校等に通う子どもたちに、遊びや生活の場を提供し、その健全な育成を図るとともに、仕事と子育ての両立を支援するため。
(利用は有料)

図表 施設一覧

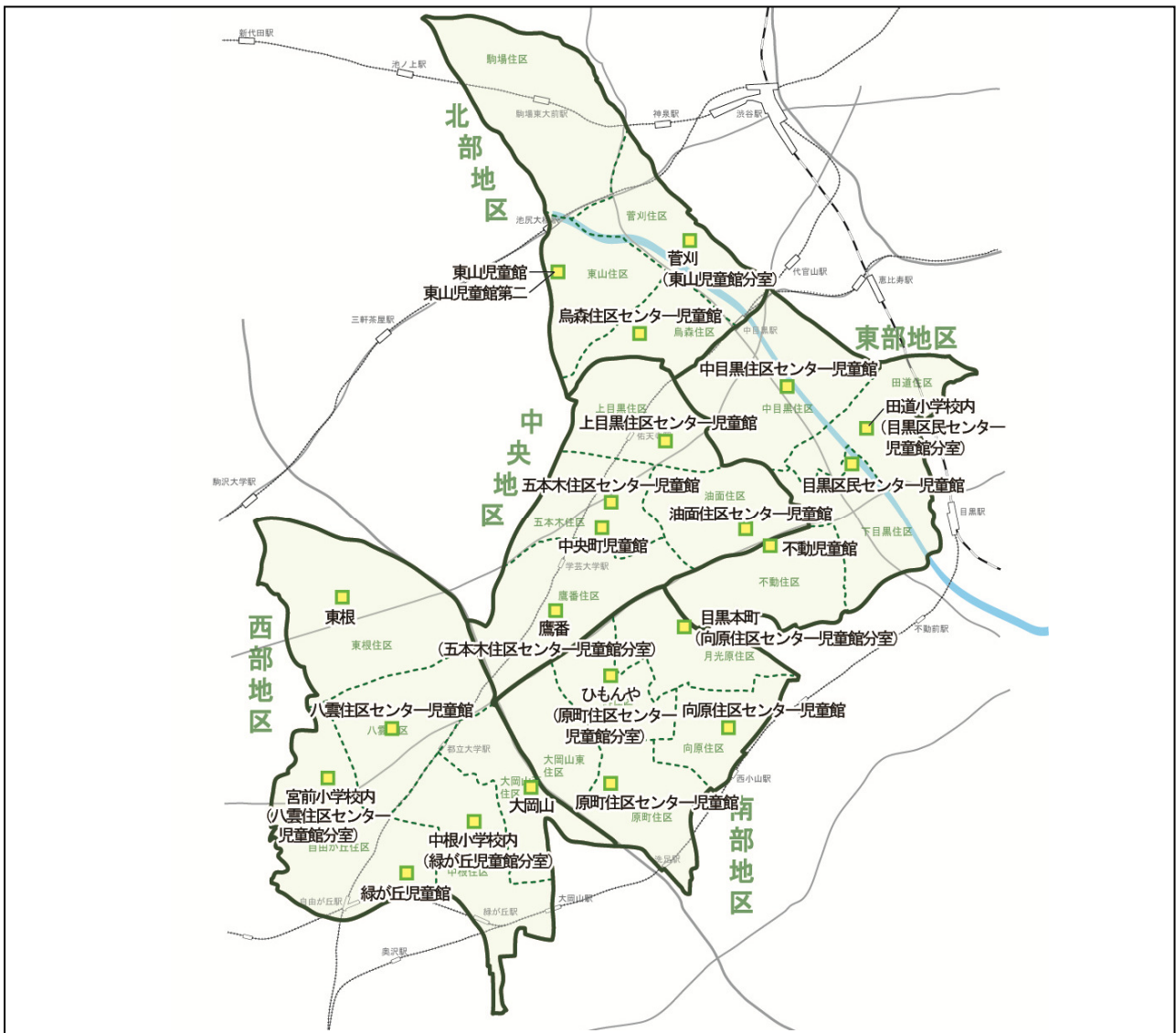
| 整理No. | 名称 | 住所 | 延床面積(m ²) | 建築年度(年度) | 構造 | 併設施設 | | | | 備考 |
|-------|-------------------------------------|-------------|-----------------------|----------|------|----------|---------|---------|----------|----------------|
| | | | | | | 児童館 | 住区センター | 老人いこいの家 | その他 | |
| L020 | 1 東山児童館学童保育クラブ | 東山3-24-2 | — | 昭和34 | RC造 | ○ | | | ○ | 社会教育館等併設 |
| L021 | 2 東山児童館第二学童保育クラブ | 東山3-24-2 | — | 平成10 | RC造 | ○ | | | ○ | 社会教育館等併設 |
| L022 | 3 菅刈学童保育クラブ (東山児童館分室) | 青葉台2-10-18 | 229.79 | 昭和55 | RC造 | | ○ | ○ | | |
| L023 | 4 烏森住区センター児童館学童保育クラブ | 上目黒3-39-20 | — | 昭和34 | RC造 | | | | ○ | 保育園併設 |
| L024 | 5 中目黒住区センター児童館学童保育クラブ | 中目黒2-10-13 | — | 平成3 | SRC造 | ○ | ○ | | ○ | 中目黒スクエア内 |
| L025 | 6 目黒区民センター児童館学童保育クラブ | 目黒2-4-36 | — | 昭和49 | SRC造 | ○ | | | ○ | 目黒区民センター内 |
| L026 | 7 不動児童館学童保育クラブ | 下目黒5-18-4 | — | 平成3 | RC造 | ○ | | | | |
| L027 | 8 田道小学校内学童保育クラブ | 目黒1-15-28 | — | 昭和38 | RC造 | | | | ○ | 小学校内 |
| L028 | 9 上目黒住区センター児童館学童保育クラブ | 祐天寺2-6-6 | — | 昭和54 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L029 | 10 油面住区センター児童館学童保育クラブ | 中町1-6-23 | — | 昭和61 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L030 | 11 五本木住区センター児童館学童保育クラブ | 中央町2-17-2 | — | 昭和58 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L031 | 12 鷹番学童保育クラブ (五本木住区センター児童館分室) | 碑文谷6-2-23 | 236.00 | 平成3 | S造 | | | | | |
| L032 | 13 向原住区センター児童館学童保育クラブ | 目黒本町5-22-11 | — | 昭和59 | RC造 | ○ | ○ | ○ | | |
| L033 | 14 目黒本町学童保育クラブ (向原住区センター児童館分室) | 目黒本町2-1-20 | 213.64 | 昭和56 | RC造 | | | | ○ | 南部地区センター内 |
| L034 | 15 原町住区センター児童館学童保育クラブ | 南1-8-9 | — | 昭和62 | RC造 | ○ | ○ | | | |
| L035 | 16 ひもんや学童保育クラブ (原町住区センター児童館分室) | 碑文谷2-8-9 | 398.52 | 昭和42 | RC造 | | | | ○ | 保育園併設 |
| L036 | 17 緑が丘児童館学童保育クラブ | 緑が丘2-7-20 | — | 昭和54 | RC造 | ○ | | | ○ | 緑が丘コミュニティセンター内 |
| L037 | 18 中根小学校内学童保育クラブ (緑が丘児童館分室) | 緑が丘1-1-1 | — | 平成23 | RC造 | | ○ | ○ | ○ | 小学校内 |
| L038 | 19 八雲住区センター児童館学童保育クラブ | 八雲1-10-5 | — | 平成9 | RC造 | ○ | ○ | ○ | | |
| L039 | 20 宮前小学校内学童保育クラブ (八雲住区センター児童館分室) | 八雲3-13-21 | — | 昭和59 | RC造 | | | | ○ | 小学校内 |
| L040 | 21 中央町児童館学童保育クラブ | 中央町2-32-5 | — | 昭和36 | RC造 | ○ | | | ○ | スマイルプラザ中央町内 |
| L041 | 22 大岡山学童保育クラブ | 平町2-4-10 | 185.41 | 平成20 | RC造 | | | ○ | | |
| L042 | 23 東根学童保育クラブ | 東が丘1-20-1 | — | 平成11 | S造 | | | | ○ | 小学校内 |
| 合計 | | | — | — | | < 13施設 > | < 9施設 > | < 5施設 > | < 13施設 > | |

※ 延床面積の記載が無いものは、併設施設に含まれる。

(イ) 配置状況

学童保育クラブは、区内の小校区22住区に対し約1施設配置しています。

図表 施設配置



(ウ) 運営日、運営時間

年間運営日数：294日（平成22年度）

休館日：日曜日・祝日・年末年始

運営時間：下校時～18：00

8：30～18：00（夏休み等）

(エ) 利用方法

利用料 有料（事前登録が必要）

利用対象児童 区内に在住し、小学校の第1学年から第3学年までに在籍している児童
区内の小学校の第1学年から第3学年までに在籍している児童

イ 実態把握

(ア) 建物総合評価

東山児童館学童保育クラブ等10施設は、耐震安全性は確保されていますが、築30年以上を経過し、老朽化が進行しています。今後老朽化対策が必要な施設です。

中目黒住区センター児童館学童保育クラブ等8施設は、新耐震基準の建物ですが、今後10年～20年で老朽化が進むことが懸念されます。今後、計画的な老朽化対策の検討が必要な施設です。

東山児童館第二学童保育クラブ等4施設は、比較的新しい施設です。バリアフリー対応、又は環境対応については、一部に未了のものがあります。なお、大岡山学童保育クラブは特に問題はありません。

図表 建物総合評価（平成24年度）

| | 老朽化 | 今後 老朽化 | バリアフリー・環境対応 | 問題なし |
|------|--|--|--|---|
| 評価 | <p>・老朽化が進行している ⇒建替え又は大規模改修などの老朽化対策の検討が必要な施設</p> | <p>・老朽化が進行している ⇒今後、老朽化対策の検討が必要な施設</p> | <p>・バリアフリー、環境対応が未完了 ⇒今後、バリアフリーや環境対応が完了していない部分の整備が望まれる施設</p> | <p>・特に問題がない施設</p> |
| 該当施設 | <p>該当施設 建築年度</p> <p>東山児童館学童保育クラブ 昭和34</p> <p>菅刈学童保育クラブ (東山児童館分室) 昭和55</p> <p>鳥森住区センター児童館学童保育クラブ 昭和34</p> <p>目黒区民センター児童館学童保育クラブ 昭和49</p> <p>田道小学校内学童保育クラブ 昭和38</p> <p>上目黒住区センター児童館学童保育クラブ 昭和54</p> <p>目黒本町学童保育クラブ (向原住区センター児童館分室) 昭和56</p> <p>ひもんや学童保育クラブ (原町住区センター児童館分室) 昭和42</p> <p>緑が丘児童館学童保育クラブ 昭和54</p> <p>中央町児童館学童保育クラブ 昭和36</p> <p>< 10 施設 ></p> | <p>該当施設 建築年度</p> <p>中目黒住区センター児童館学童保育クラブ 平成3</p> <p>不動児童館学童保育クラブ 平成3</p> <p>油面住区センター児童館学童保育クラブ 昭和61</p> <p>五本木住区センター児童館学童保育クラブ 昭和58</p> <p>鷹番学童保育クラブ (五本木住区センター児童館分室) 平成3</p> <p>向原住区センター児童館学童保育クラブ 昭和59</p> <p>原町住区センター児童館学童保育クラブ 昭和62</p> <p>宮前小学校内学童保育クラブ (八雲住区センター児童館分室) 昭和59</p> <p>< 8 施設 ></p> | <p>該当施設 建築年度</p> <p>東山児童館第二学童保育クラブ 平成10</p> <p>中根小学校内学童保育クラブ (緑が丘児童館分室) 平成23</p> <p>八雲住区センター児童館学童保育クラブ 平成9</p> <p>東根学童保育クラブ 平成11</p> <p>< 4 施設 ></p> | <p>該当施設 建築年度</p> <p>大岡山学童保育クラブ 平成20</p> <p>< 1 施設 ></p> |
| コメント | <p>・耐震改修工事は完了しているものの、築30年以上と老朽化が進行しており、大規模改修工事などの対応が必要です。</p> | <p>・新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になります。</p> | <p>・比較的新しい施設ですが、バリアフリーや環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。</p> | <p>・特に問題のない施設です。</p> |

※ 学童保育クラブの維持管理費は多くが児童館等の併設施設に含まれているため、維持管理費の評価は対象外とする。

※ 東山児童館学童保育クラブ、東山児童館第二学童保育クラブは、昭和58年度に改修工事を実施済みである。

※ 中央町児童館学童保育クラブは、平成21年度に改修工事を実施済みである。

※ 東根学童保育クラブは、平成11年度に増築(新築)した施設である。

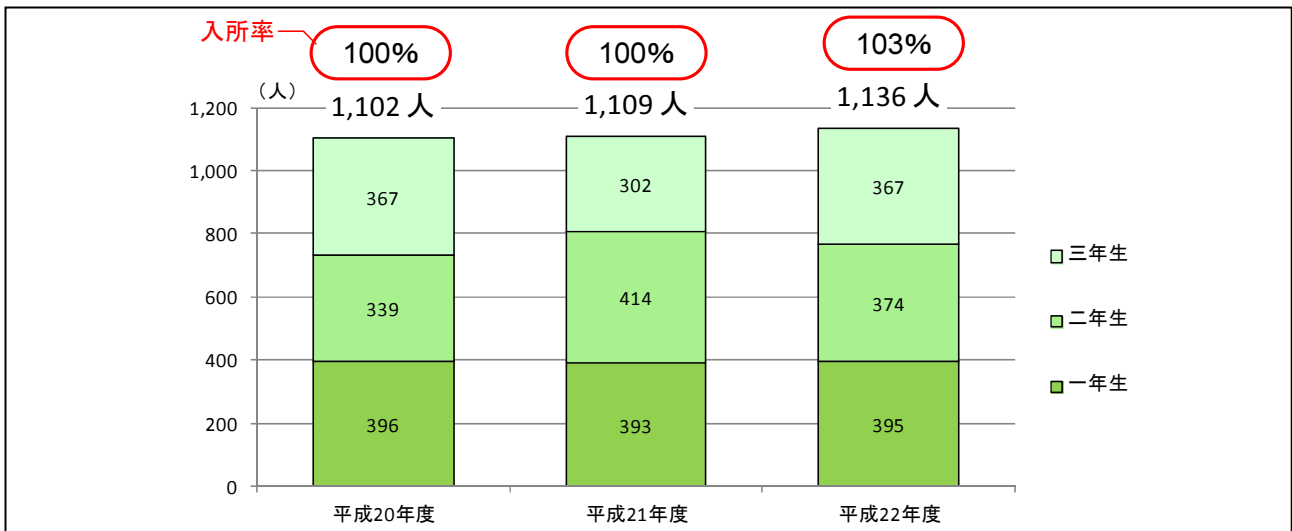
(イ) 利用状況

■ 全体登録者数

学童保育クラブ全23施設の登録者数は、平成22年度で1,136人です。全施設の入所率をみると平成22年度は103%と、定員をわずかに超過しています。

利用者数の推移をみると、平成20年度1,102人から平成22年度1,136人まで微増傾向であり、入所率は平成20年度100%～平成22年度103%で、同じく微増傾向となっています。

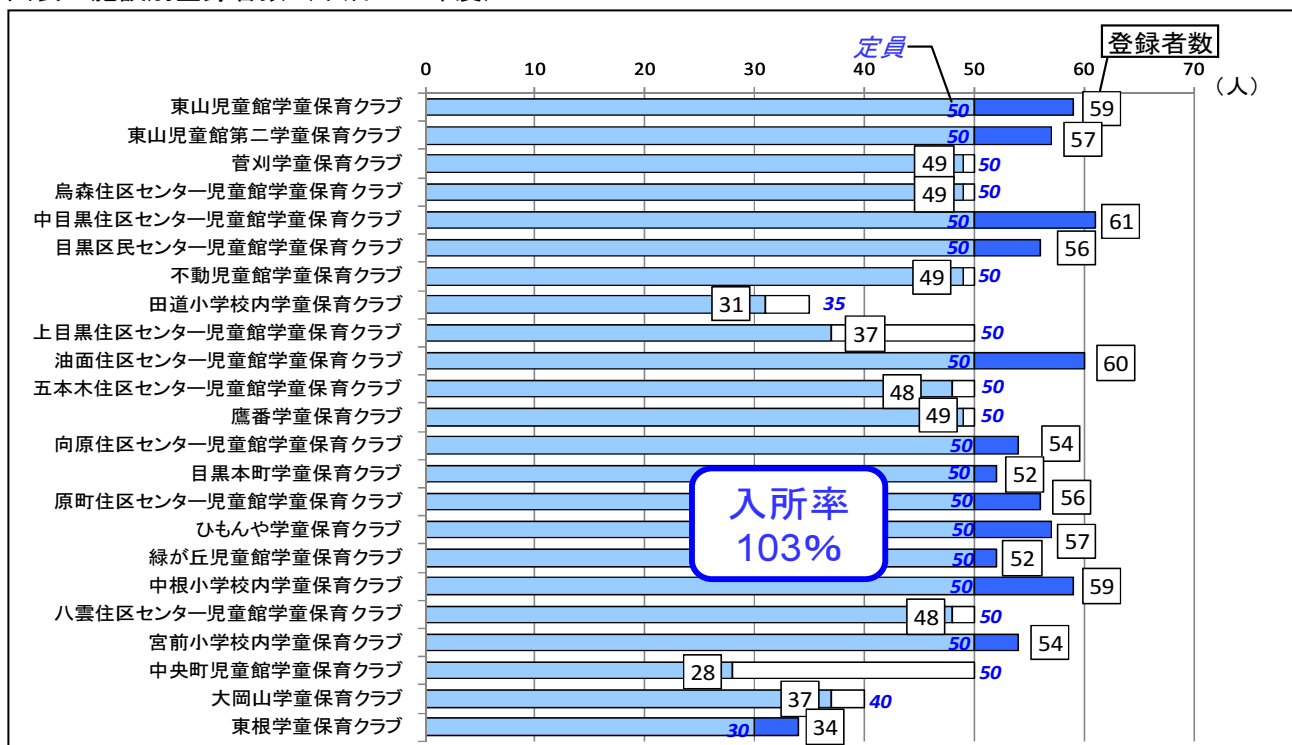
図表 全体の利用者数の推移



■ 施設別登録者数

登録者数と定員の間をみると、定員に対する入所者数は全施設で103%です。施設別でみると、全23施設中13施設が定員の弾力化運営によって、多くの児童を受け入れています。

図表 施設別登録者数（平成22年度）



(ウ) 運営状況

各施設の運営方式をみると、中央町児童館学童保育クラブ等3施設は委託しており、残り20施設は、区職員等による直営で運営しています。常勤職員、非常勤職員併せて105人が従事しています。

各施設の運営人員をみると、常勤職員が2人～4人、非常勤職員が1人～5人となっています。

図表 施設別運営人員（平成22年度）

(人)

| | 常勤職員 | 非常勤職員 | 合計 |
|------------------------------|------|-------|------|
| 東山児童館学童保育クラブ | 3人 | 2人 | 5人 |
| 東山児童館第二学童保育クラブ | 3人 | 3人 | 6人 |
| 菅刈学童保育クラブ(東山児童館分室) | 3人 | 2人 | 5人 |
| 烏森住区センター児童館学童保育クラブ | 3人 | 2人 | 5人 |
| 中目黒住区センター児童館学童保育クラブ | 3人 | 3人 | 6人 |
| 目黒区民センター児童館学童保育クラブ | 2人 | 5人 | 7人 |
| 不動児童館学童保育クラブ | 2人 | 3人 | 5人 |
| 田道小学校内学童保育クラブ(目黒区民センター児童館分室) | 3人 | 2人 | 5人 |
| 上目黒住区センター児童館学童保育クラブ | 2人 | 2人 | 4人 |
| 油面住区センター児童館学童保育クラブ | 2人 | 2人 | 4人 |
| 五本木住区センター児童館学童保育クラブ | 3人 | 2人 | 5人 |
| 鷹番学童保育クラブ(五本木住区センター児童館分室) | 3人 | 2人 | 5人 |
| 向原住区センター児童館学童保育クラブ | 2人 | 3人 | 5人 |
| 目黒本町学童保育クラブ(向原住区センター児童館分室) | 3人 | 2人 | 5人 |
| 原町住区センター児童館学童保育クラブ | 3人 | 2人 | 5人 |
| ひもんや学童保育クラブ(原町住区センター児童館分室) | 4人 | 3人 | 7人 |
| 緑が丘児童館学童保育クラブ | 3人 | 3人 | 6人 |
| 中根小学校内学童保育クラブ(緑が丘児童館分室) | 3人 | 3人 | 6人 |
| 八雲住区センター児童館学童保育クラブ | 3人 | 2人 | 5人 |
| 宮前小学校内学童保育クラブ(八雲住区センター児童館分室) | 3人 | 1人 | 4人 |
| 中央町児童館学童保育クラブ | | 運営委託 | |
| 大岡山学童保育クラブ | | 運営委託 | |
| 東根学童保育クラブ | | 運営委託 | |
| 合計 | 56人 | 49人 | 105人 |

(エ) コスト状況

平成22年度の学童保育 23 施設の年間トータルコストは、6億8,265万円です。1施設当たり平均2,968万円です。

内訳をみると、施設にかかるコスト(職員人件費、光熱水費、工事請負費等)が6億1,773万円と全体の90.5%を占めています。事業運営にかかるコスト(業務委託費等)は6,178万円(9.1%)となっています。

児童館に併設している施設では、施設にかかるコストが児童館に計上されている場合があります。また、中央町児童館学童保育クラブは、児童館の計上されている委託費に学童保育クラブ運営に関するコストが含まれています。

図表 施設別 行政コスト計算書(平成22年度) (円)

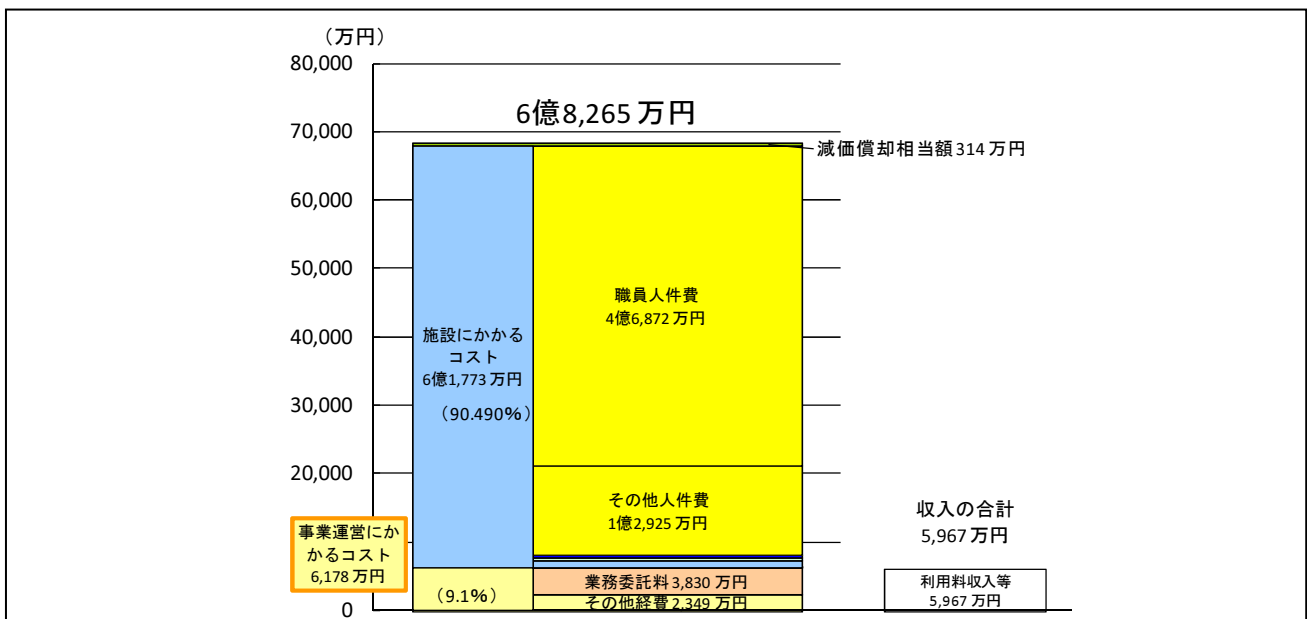
| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 東山児童館 学童保育 クラブ | 東山児童館 第二学童保育 クラブ | 晋州 学童保育 クラブ | 鳥森住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 中目黒住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 目黒区民 センター児童館 学童保育 クラブ | 不動児童館学 童保育クラブ | 田道小学校内 学童保育クラブ | 上目黒住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 油面住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 五本木住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 鷹番 学童保育 クラブ | |
|--------------------------------|-------------|----------------------|------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|---|
| 施設にか かる コスト | 職員人件費 | 25,110,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | 16,740,000 | 16,740,000 | 25,110,000 | 16,740,000 | 16,740,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | |
| | その他人件費 | 5,275,344 | 7,913,016 | 5,275,344 | 5,275,344 | 7,913,016 | 13,188,360 | 7,913,016 | 5,275,344 | 5,275,344 | 5,275,344 | 5,275,344 | 5,275,344 | |
| | 修繕費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 工事請負費 | 0 | 20,685 | 192,000 | 2,749,635 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,464,225 | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 1,174,839 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 681,609 | |
| | 委託料 | 0 | 0 | 1,126,586 | 488,040 | 0 | 0 | 0 | 736,155 | 0 | 0 | 0 | 1,768,288 | |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 0 | 30,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他経費 | 0 | 0 | 116,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 施設にかかるコスト | 30,385,344 | 33,043,701 | 33,024,769 | 33,623,019 | 33,023,016 | 29,928,360 | 24,653,016 | 31,121,499 | 22,015,344 | 22,015,344 | 30,385,344 | 34,299,466 | |
| に事 業か 連 る 堂 コスト | 業務委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他経費 | 1,364,078 | 1,280,344 | 1,148,078 | 1,125,950 | 1,166,737 | 1,321,511 | 1,120,830 | 730,793 | 894,148 | 1,454,993 | 969,127 | 1,093,333 | |
| | 事業運営にかかるコスト | 1,364,078 | 1,280,344 | 1,148,078 | 1,125,950 | 1,166,737 | 1,321,511 | 1,120,830 | 730,793 | 894,148 | 1,454,993 | 969,127 | 1,093,333 | |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 31,749,422 | 34,324,045 | 34,172,847 | 34,748,969 | 34,189,753 | 31,249,871 | 25,773,846 | 31,852,292 | 22,909,492 | 23,470,337 | 31,354,471 | 35,392,799 | | |
| 【収入の部】 | | | | | | | | | | | | | | |
| 収入 | 利用料収入等 | 2,892,000 | 3,057,000 | 2,490,000 | 2,649,000 | 3,474,000 | 3,102,000 | 2,697,000 | 1,722,000 | 1,890,000 | 3,270,000 | 2,610,000 | 2,637,000 | |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 都補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 収入の合計 | 2,892,000 | 3,057,000 | 2,490,000 | 2,649,000 | 3,474,000 | 3,102,000 | 2,697,000 | 1,722,000 | 1,890,000 | 3,270,000 | 2,610,000 | 2,637,000 | | |
| II. 現金収支を伴わないもの | | | | | | | | | | | | | | |
| コスト | 減価償却相当額 | 児童館に含む | 児童館に含む | 663,330 | 保育園に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 児童館に含む | 0 |
| III. 総括 | | | | | | | | | | | | | | |
| コストの部合計(トータルコスト) | | 31,749,422 | 34,324,045 | 34,836,177 | 34,748,969 | 34,189,753 | 31,249,871 | 25,773,846 | 31,852,292 | 22,909,492 | 23,470,337 | 31,354,471 | 35,392,799 | |
| 収支差額(ネットコスト) | | 28,857,422 | 31,267,045 | 32,346,177 | 32,099,969 | 30,715,753 | 28,147,871 | 23,076,846 | 30,130,292 | 21,019,492 | 20,200,337 | 28,744,471 | 32,755,799 | |

| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 向原住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 目黒本町 学童保育 クラブ | 原町住区 センター児童館 学童保育 クラブ | ひもんや 学童保育 クラブ | 緑が丘児童館 学童保育 クラブ | 中根小学校内 学童保育 クラブ | 八雲住区 センター児童館 学童保育 クラブ | 宮前小学校内 学童保育 クラブ | 中央町児童館 学童保育 クラブ | 大岡山 学童保育 クラブ | 東根 学童保育 クラブ | 合計 |
|--------------------------------|-------------|--------------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|-------------|
| 施設にか かる コスト | 職員人件費 | 16,740,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | 33,480,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | 25,110,000 | | | | 468,720,000 |
| | その他人件費 | 7,913,016 | 5,275,344 | 5,275,344 | 7,913,016 | 7,913,016 | 7,913,016 | 5,275,344 | 2,637,672 | | | | 129,245,928 |
| | 修繕費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 |
| | 工事請負費 | 0 | 0 | 0 | 4,725 | 0 | 115,500 | 0 | 0 | 0 | | 138,600 | 4,685,370 |
| | 光熱水費 | 0 | 752,044 | 0 | 1,330,497 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 509,338 | 0 | 4,448,327 |
| | 委託料 | 0 | 2,175,641 | 0 | 1,133,193 | 0 | 949,882 | 0 | 646,495 | 0 | 842,410 | 604,835 | 10,471,525 |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 11,386 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41,386 |
| | その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 116,000 |
| | 施設にかかるコスト | 24,653,016 | 33,324,415 | 30,385,344 | 43,861,431 | 33,023,016 | 34,088,398 | 30,385,344 | 28,394,167 | | 1,351,748 | 743,435 | 617,728,536 |
| に事 業か 連 る 堂 コスト | 業務委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 19,209,580 |
| | その他経費 | 1,248,953 | 1,123,034 | 1,247,718 | 1,339,980 | 880,546 | 1,373,095 | 1,190,609 | 1,227,688 | | | 184,009 | 38,297,485 |
| | 事業運営にかかるコスト | 1,248,953 | 1,123,034 | 1,247,718 | 1,339,980 | 880,546 | 1,373,095 | 1,190,609 | 1,227,688 | | | 184,009 | 23,485,554 |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 25,901,969 | 34,447,449 | 31,633,062 | 45,201,411 | 33,903,562 | 35,461,493 | 31,575,953 | 29,621,855 | | 20,561,328 | 20,015,349 | 679,511,575 | |
| 【収入の部】 | | | | | | | | | | | | | |
| 収入 | 利用料収入等 | 2,850,000 | 2,724,000 | 2,823,000 | 3,036,000 | 2,496,000 | 3,141,000 | 2,343,000 | 2,583,000 | 1,431,000 | 1,797,000 | 1,953,000 | 59,667,000 |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 都補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 収入の合計 | 2,850,000 | 2,724,000 | 2,823,000 | 3,036,000 | 2,496,000 | 3,141,000 | 2,343,000 | 2,583,000 | 1,431,000 | 1,797,000 | 1,953,000 | 59,667,000 | |
| II. 現金収支を伴わないもの | | | | | | | | | | | | | |
| コスト | 減価償却相当額 | 児童館に含む | 602,232 | 児童館に含む | 860,820 | 児童館に含む | 小学校に含む | 児童館に含む | 小学校に含む | 児童館に含む | 1,012,958 | 小学校に含む | 3,139,340 |
| III. 総括 | | | | | | | | | | | | | |
| コストの部合計(トータルコスト) | | 25,901,969 | 35,049,681 | 31,633,062 | 46,062,231 | 33,903,562 | 35,461,493 | 31,575,953 | 29,621,855 | — | 21,574,286 | 20,015,349 | 682,650,915 |
| 収支差額(ネットコスト) | | 23,051,969 | 32,325,681 | 28,810,062 | 43,026,231 | 31,407,562 | 32,320,493 | 29,232,953 | 27,038,855 | — | 19,777,286 | 18,062,349 | 624,414,915 |

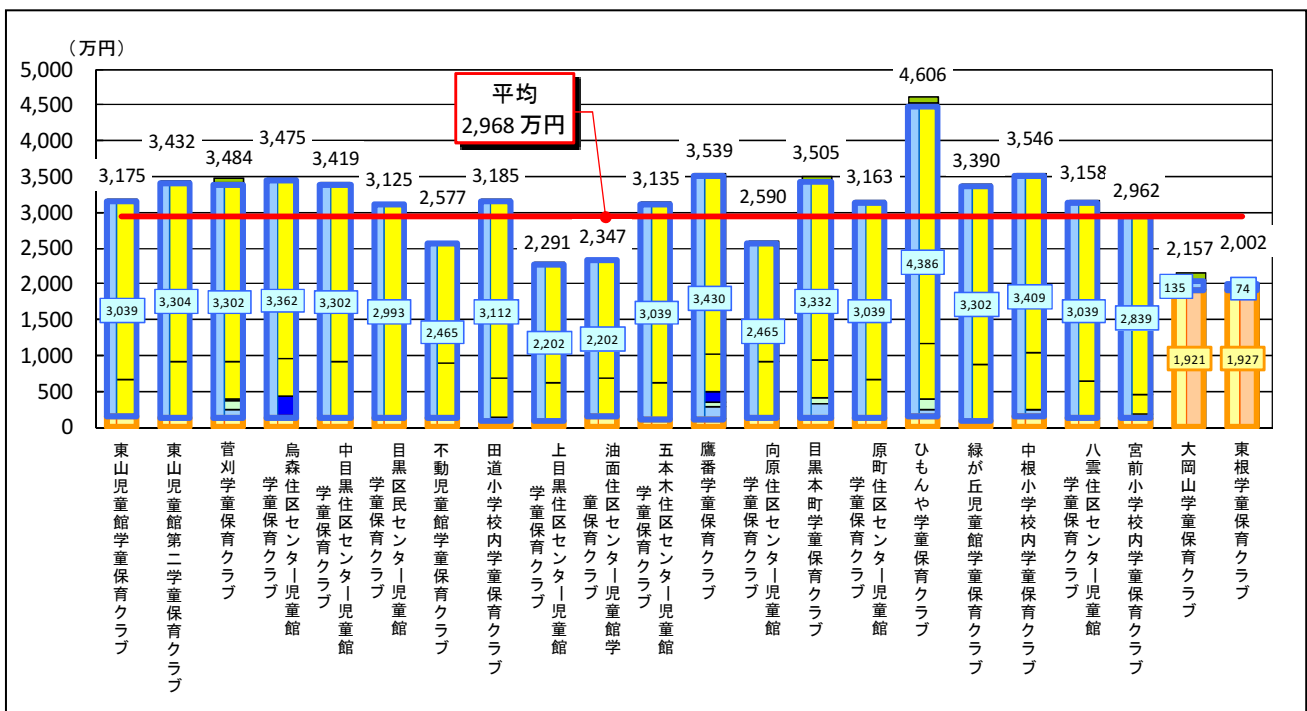
施設にかかるコスト6億1,773万円のうち、4億6,872万円（施設にかかるコストの75.9%）が区職員人件費、1億2,925万円（施設にかかるコストの20.9%）がその他人件費となっており、人件費5億9,797万円は、トータルコストの87.6%を占めています。

施設別のトータルコストをみると、運営委託している東根学童保育クラブの2,002万円からひもんや学童保育クラブの4,606万円までとなっています。

図表 全体 トータルコスト（平成22年度）



図表 施設別トータルコスト（平成22年度）



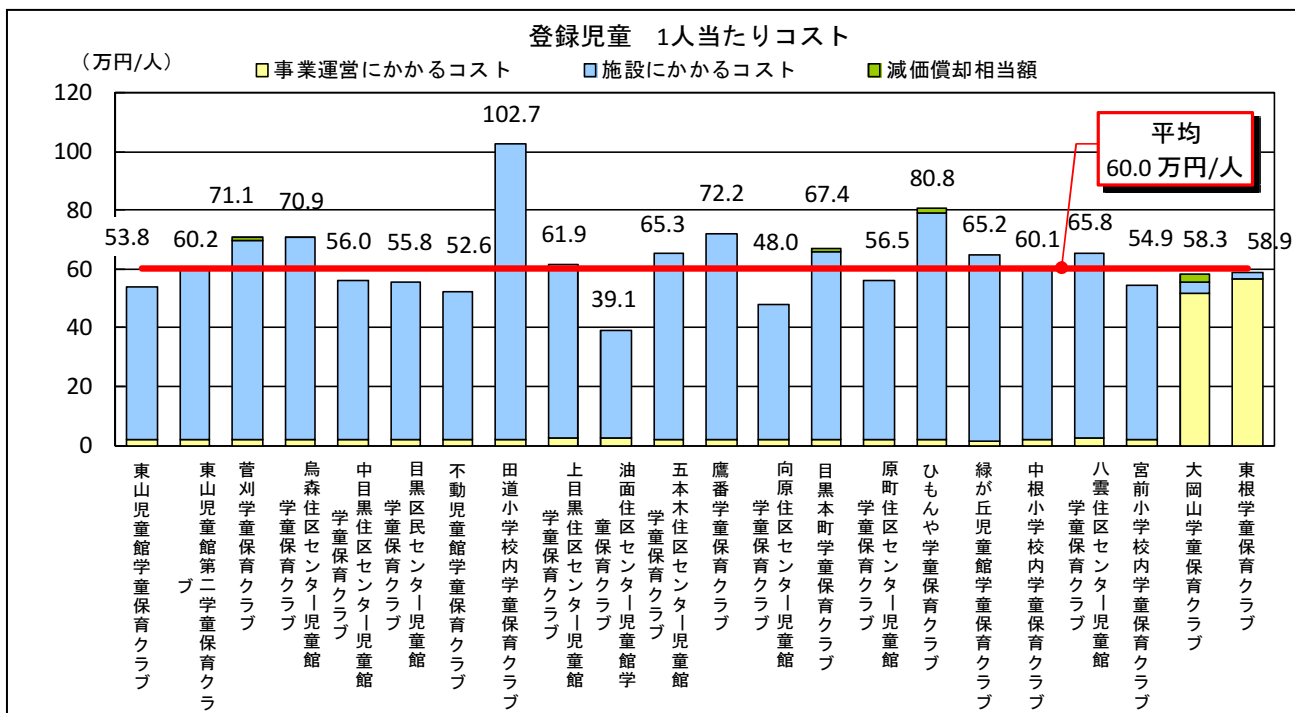
※中央町児童館学童保育クラブのコストは中央町児童館に含む。

ウ 分析・評価

(ア) 登録児童 1 人当たりにかかるコスト

登録児童 1 人当たりにかかるコストは、平均 60.0 万円/人です。施設別にみると、油面住区センター児童館学童保育クラブ 39.1 万円/人から田道小学校内学童保育クラブ 102.7 万円/人まで、約 3 倍の差があります。

図表 登録児童 1 人当たりコスト(平成 22 年度)



※中央町児童館学童保育クラブのコストは中央町児童館に含む。

○ 保育園

ア 施設概要

(ア) 施設一覧

区立保育園が22園2万1,653㎡あります。認可定員は2,155人、在籍児童数は2,190人で入園率は102%です。

区立保育園22園中、2園（目黒保育園、中目黒駅前保育園）は指定管理者制度を導入して運営しています。（平成24年4月から第二ひもんや保育園も指定管理者制度導入）

設置目的 保護者が働いていたり、病気などのため、家庭で子どもの保育ができないとき、保護者に代わって子どもを保育します。

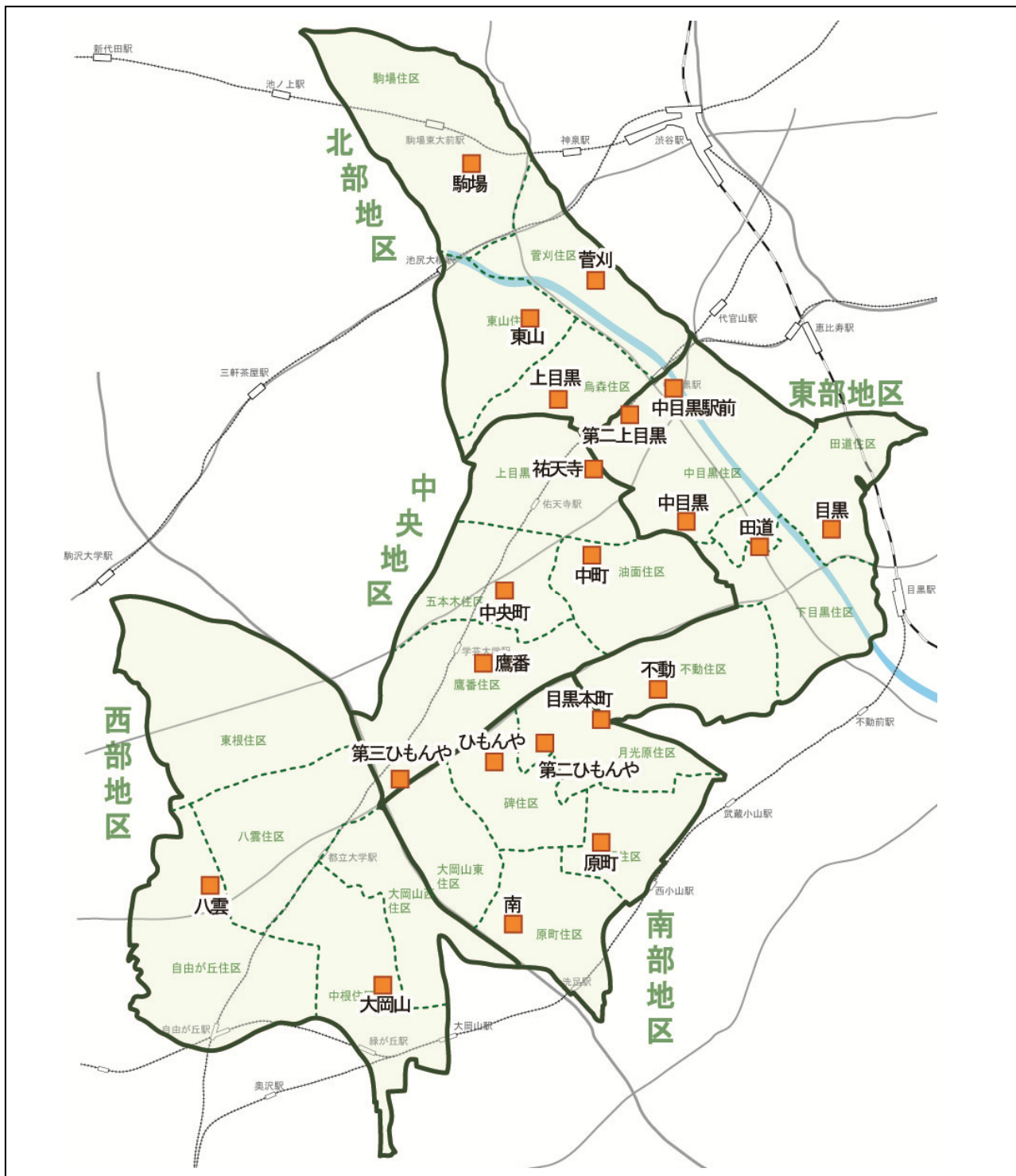
図表 施設一覧（平成22年度）

| 整理No. | 名称 | 住所 | 延床面積(m ²) | 建築年度(年度) | 構造 | 在籍園児数(人) | 定員(人) | 入園率 | 併設施設 | | 備考 |
|-------|--------------|-------------|-----------------------|----------|------|----------|-------|------|---------|-----|------------------------|
| | | | | | | | | | 学童保育クラブ | その他 | |
| M001 | 1 駒場保育園 | 駒場1-22-1 | 674.51 | 昭和50 | RC造 | 68 | 67 | 101% | | | |
| M002 | 2 菅刈保育園 | 青葉台2-10-27 | 1,031.48 | 昭和55 | RC造 | 117 | 111 | 105% | | ○ | 備蓄倉庫併設 |
| M003 | 3 東山保育園 | 東山2-10-17 | 974.04 | 昭和47 | RC造 | 128 | 125 | 102% | | | |
| M004 | 4 第二上目黒保育園 | 上目黒2-15-8 | 1,356.04 | 昭和60 | SRC造 | 88 | 86 | 102% | | | |
| M005 | 5 上目黒保育園 | 上目黒3-39-20 | 1,392.60 | 昭和34 | RC造 | 121 | 129 | 94% | ○ | | |
| M006 | 6 中目黒保育園 | 中目黒5-7-4 | 654.97 | 昭和46 | RC造 | 69 | 64 | 108% | | | |
| M007 | 7 田道保育園 | 目黒3-4-4 | 1,246.01 | 平成5 | RC造 | 119 | 116 | 103% | | ○ | 身体障害者福祉住宅等併設 |
| M008 | 8 不動保育園 | 下目黒6-11-20 | 604.82 | 昭和56 | RC造 | 63 | 63 | 100% | | | |
| M009 | 9 中町保育園 | 中町2-37-15 | 1,015.72 | 昭和42 | RC造 | 123 | 119 | 103% | | | |
| M010 | 10 祐天寺保育園 | 祐天寺1-10-9 | 652.97 | 昭和50 | RC造 | 74 | 70 | 106% | | | |
| M011 | 11 中央町保育園 | 中央町2-30-7 | 917.67 | 昭和50 | RC造 | 85 | 86 | 99% | | | |
| M012 | 12 目黒本町保育園 | 目黒本町2-1-20 | 751.01 | 昭和56 | RC造 | 101 | 95 | 106% | ○ | ○ | 南部地区センター内図書館等併設 |
| M013 | 13 原町保育園 | 原町1-20-16 | 1,268.70 | 平成13 | RC造 | 134 | 132 | 102% | | | |
| M014 | 14 南保育園 | 南1-18-30 | 848.57 | 昭和49 | RC造 | 109 | 108 | 101% | | | |
| M015 | 15 第二ひもんや保育園 | 目黒本町2-25-14 | 1,081.05 | 平成23 | RC造 | 71 | 66 | 108% | | ○ | 平成24年度より指定管理者高齢者福祉住宅併設 |
| M016 | 16 ひもんや保育園 | 碑文谷2-8-9 | 1,114.36 | 昭和42 | RC造 | 133 | 134 | 99% | ○ | | |
| M017 | 17 第三ひもんや保育園 | 碑文谷5-15-19 | 858.39 | 昭和37 | RC造 | 103 | 100 | 103% | | | |
| M018 | 18 鷹番保育園 | 鷹番2-16-15 | 755.89 | 昭和53 | RC造 | 70 | 70 | 100% | | | |
| M019 | 19 大岡山保育園 | 大岡山1-36-10 | 1,060.26 | 昭和52 | RC造 | 125 | 126 | 99% | | | |
| M020 | 20 八雲保育園 | 八雲3-10-18 | 1,347.76 | 平成16 | RC造 | 132 | 130 | 102% | | | |
| M021 | 21 目黒保育園 | 目黒1-7-16 | 1,366.77 | 平成19 | RC造 | 99 | 100 | 99% | | | 指定管理者 |
| M022 | 22 中目黒駅前保育園 | 上目黒1-26-1 | 679.38 | 平成21 | SRC造 | 58 | 58 | 100% | | | 指定管理者 |
| 合計 | | | 21,652.97 | — | | 2,190 | 2,155 | 102% | | | |

(イ) 配置状況

区立保育園は、22住区に対し約1施設配置しています。

図表 施設配置



イ 実態把握

(ア) 建物総合評価

駒場保育園等12施設は、耐震安全性は確保されていますが、築30年以上を経過し、老朽化が進行しています。今後老朽化対策が必要な施設です。

第二上目黒保育園は、新耐震基準の建物ですが、今後10年～20年で老朽化が進むことが懸念されます。今後、計画的な老朽化対策の検討が必要な施設です。

田道保育園等8施設は、比較的新しい施設、又は大規模改修工事や改修工事を実施した施設です。バリアフリー対応、又は環境対応については、一部に未了のものがあります。

第二ひもんや保育園については、特に問題はありません。

図表 建物総合評価（平成24年度）

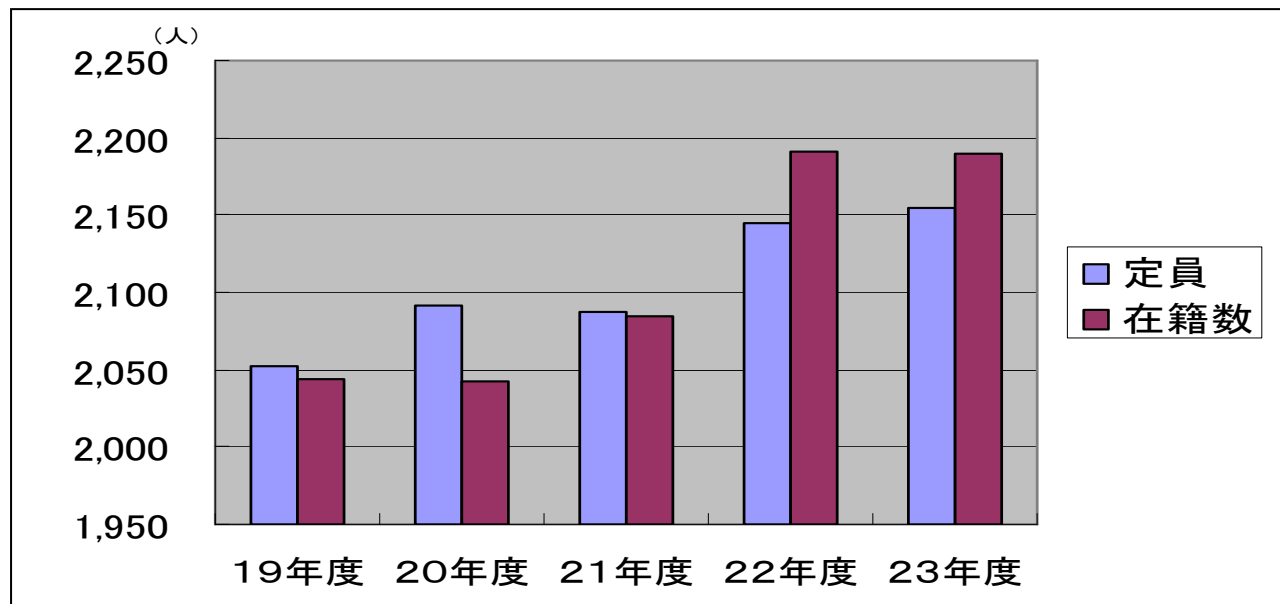
| | 老朽化 | 今後 老朽化 | バリアフリー・環境対応 | 問題なし | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|---|----------------------|------|-------|------|-------|------|--------|------|--------|------|-------|------|-------|------|---------|------|---------|------|-----------|------|-------|------|--------|------|---|------|------|----------|------|---|------|------|-------|-----|--------|------|--------|------|-------|------|------|------|-------|------|-------|------|----------|------|---|------|------|-----------|------|
| 評価 | <p>・老朽化が進行している ⇒建替え又は大規模改修などの老朽化対策の検討が必要な施設</p> | <p>・老朽化が進行している ⇒今後、老朽化対策の検討が必要な施設</p> | <p>・バリアフリー、環境対応が未完了 ⇒今後、バリアフリーや環境対応が完了していない部分の整備が望まれる施設</p> | <p>・特に問題がない施設</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>駒場保育園</td><td>昭和50</td></tr> <tr><td>菅刈保育園</td><td>昭和55</td></tr> <tr><td>東山保育園</td><td>昭和47</td></tr> <tr><td>上目黒保育園</td><td>昭和34</td></tr> <tr><td>中目黒保育園</td><td>昭和46</td></tr> <tr><td>不動保育園</td><td>昭和56</td></tr> <tr><td>中町保育園</td><td>昭和42</td></tr> <tr><td>目黒本町保育園</td><td>昭和56</td></tr> <tr><td>ひもんや保育園</td><td>昭和42</td></tr> <tr><td>第三ひもんや保育園</td><td>昭和37</td></tr> <tr><td>鷹番保育園</td><td>昭和53</td></tr> <tr><td>大岡山保育園</td><td>昭和52</td></tr> </tbody> </table> <p>< 12 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 駒場保育園 | 昭和50 | 菅刈保育園 | 昭和55 | 東山保育園 | 昭和47 | 上目黒保育園 | 昭和34 | 中目黒保育園 | 昭和46 | 不動保育園 | 昭和56 | 中町保育園 | 昭和42 | 目黒本町保育園 | 昭和56 | ひもんや保育園 | 昭和42 | 第三ひもんや保育園 | 昭和37 | 鷹番保育園 | 昭和53 | 大岡山保育園 | 昭和52 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>第二上目黒保育園</td><td>昭和60</td></tr> </tbody> </table> <p>借上げ施設</p> <p>< 1 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 第二上目黒保育園 | 昭和60 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>田道保育園</td><td>平成5</td></tr> <tr><td>祐天寺保育園</td><td>昭和50</td></tr> <tr><td>中央町保育園</td><td>昭和50</td></tr> <tr><td>原町保育園</td><td>平成13</td></tr> <tr><td>南保育園</td><td>昭和49</td></tr> <tr><td>八雲保育園</td><td>平成16</td></tr> <tr><td>目黒保育園</td><td>平成19</td></tr> <tr><td>中目黒駅前保育園</td><td>平成21</td></tr> </tbody> </table> <p>< 8 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 田道保育園 | 平成5 | 祐天寺保育園 | 昭和50 | 中央町保育園 | 昭和50 | 原町保育園 | 平成13 | 南保育園 | 昭和49 | 八雲保育園 | 平成16 | 目黒保育園 | 平成19 | 中目黒駅前保育園 | 平成21 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>該当施設</th> <th>建築年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>第二ひもんや保育園</td><td>平成23</td></tr> </tbody> </table> <p>< 1 施設 ></p> | 該当施設 | 建築年度 | 第二ひもんや保育園 | 平成23 |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 駒場保育園 | 昭和50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 菅刈保育園 | 昭和55 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 東山保育園 | 昭和47 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 上目黒保育園 | 昭和34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中目黒保育園 | 昭和46 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 不動保育園 | 昭和56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中町保育園 | 昭和42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 目黒本町保育園 | 昭和56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ひもんや保育園 | 昭和42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第三ひもんや保育園 | 昭和37 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 鷹番保育園 | 昭和53 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 大岡山保育園 | 昭和52 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第二上目黒保育園 | 昭和60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 田道保育園 | 平成5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 祐天寺保育園 | 昭和50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中央町保育園 | 昭和50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 原町保育園 | 平成13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 南保育園 | 昭和49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 八雲保育園 | 平成16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 目黒保育園 | 平成19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中目黒駅前保育園 | 平成21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 該当施設 | 建築年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 第二ひもんや保育園 | 平成23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| コメント | <p>・耐震改修工事は完了しているものの、築30年以上と老朽化が進行しており、大規模改修工事などの対応が必要です。</p> | <p>・新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になっています。</p> | <p>・比較的新しい施設又は大規模改修を実施した施設ですが、バリアフリーや環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。</p> | <p>・特に問題のない施設です。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

- ※ 祐天寺保育園は平成21年度に大規模改修工事を実施済み。
- ※ 中央町保育園は平成23年度に改修工事を実施済み。
- ※ 南保育園は平成23年度に大規模改修工事を実施済み。

(イ) 利用状況

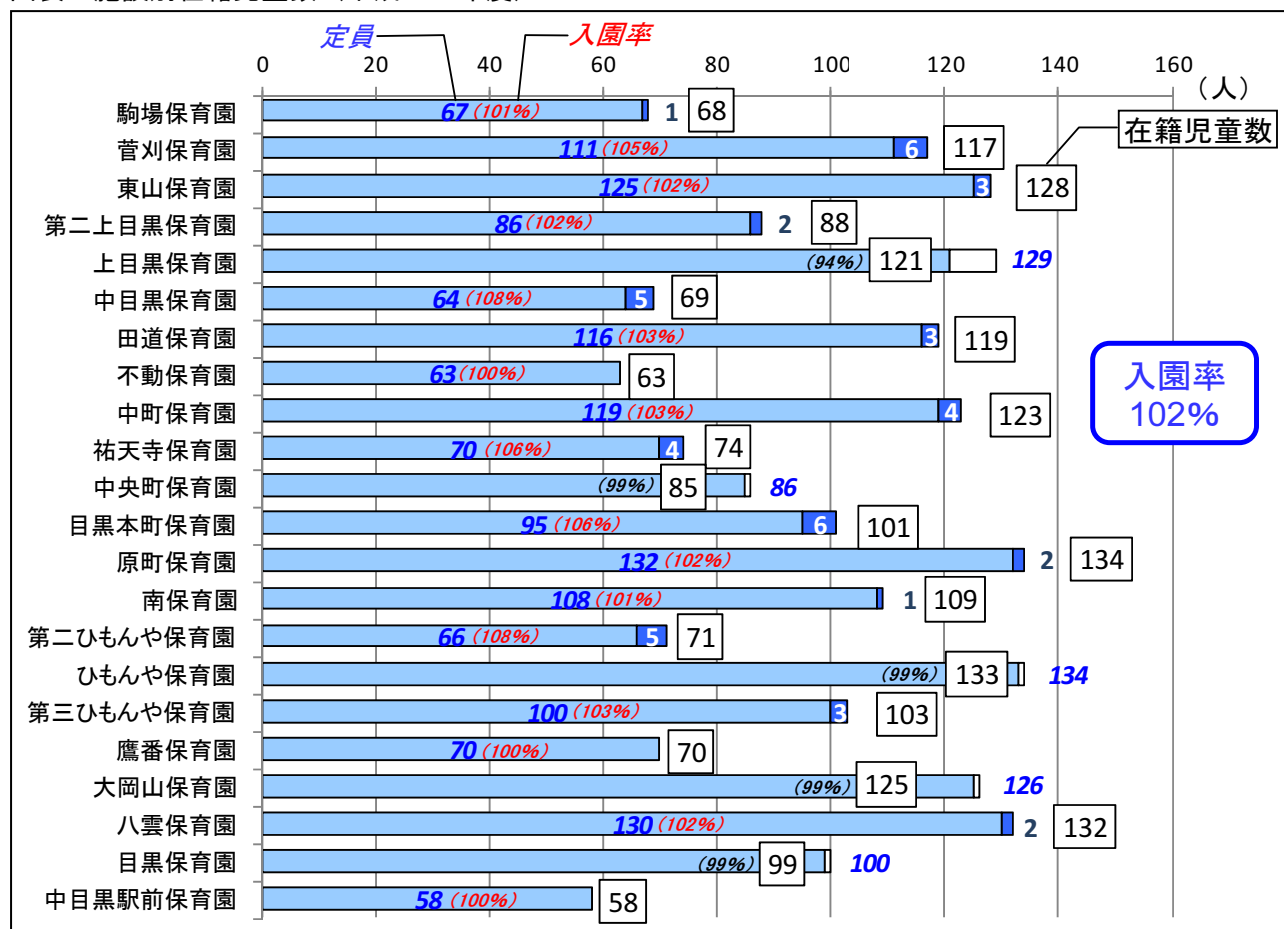
■ 入園状況の推移

図表 区立保育園の入園状況の推移



■ 施設別在籍児童数

図表 施設別在籍児童数 (平成22年度)



■ 待機児童数の推移

平成24年度までの待機児童数の推移をみると、平成24年4月現在、区全体で143人います。平成22年度に、中目黒駅前保育園の開園等により一時的に減少していますが、その後再び増加傾向となっています。

図表 待機児童数の推移

| | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 0歳児クラス | 18 | 38 | 10 | 12 | 28 |
| 1歳児クラス | 71 | 59 | 22 | 26 | 78 |
| 2歳児クラス | 12 | 31 | 11 | 15 | 22 |
| 3歳児クラス | 5 | 14 | 6 | 5 | 14 |
| 4歳児クラス | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 5歳児クラス | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 106 | 144 | 51 | 59 | 143 |

資料：区ホームページ

(ウ) 運営状況

■ 運営体制

区立保育園の保育時間は、7時15分から18時15分までとなっています。また、保育園へのお迎えが間に合わない方のために延長保育を行っています。延長保育時間は、18時15分から19時15分です。

また、八雲保育園、目黒保育園、中目黒駅前保育園、第二ひもんや保育園の4施設は、さらに20時15分まで実施しています。

図表 保育園運営体制

| | | 7時15分 | 18時15分 | 19:15 | 20:15 |
|----------------------|--------|-------|--------|---|-------|
| 区立保育所 (平均規模:915㎡) | 3歳～5歳児 | | | 延長 | 延長 |
| 対象年齢 57日目～ | 0歳～2歳児 | | | 延長 | 延長 |
| 開園日 月～土曜日 | | | | <ul style="list-style-type: none"> ・八雲 ・目黒 ・中目黒駅前 ・第二ひもんや | |
| 入所児童数 100人/施設 | | | | | |
| 入所率 102% | | | | | |

■ 運営人員

各施設の運営方式をみると、平成22年度現在、目黒保育園等2施設は指定管理者が運営しており、残り20施設は、区職員等による直営で運営しています。常勤職員、非常勤職員併せて861人、1施設あたり29人～58人が従事しています。

各施設の運営人員をみると、常勤職員は、各保育園の定員数による配置基準が定められており、19人～30人が配置されています。その他に再任用職員が0人～3人、非常勤職員が6人～31人となっています。

図表 施設別運営人員（平成22年度）

(人)

| | 定員 | 運営方式 | 常勤職員 | 再任用 | 非常勤職員 | 合計 |
|-----------|------|------|-------|-----|-------|------|
| 駒場保育園 | 67人 | 直営 | 20人 | 0人 | 12人 | 32人 |
| 菅刈保育園 | 111人 | 直営 | 28人 | 3人 | 20人 | 51人 |
| 東山保育園 | 125人 | 直営 | 28人 | 0人 | 20人 | 48人 |
| 第二上目黒保育園 | 86人 | 直営 | 24人 | 3人 | 19人 | 46人 |
| 上目黒保育園 | 129人 | 直営 | 28人 | 0人 | 22人 | 50人 |
| 中目黒保育園 | 64人 | 直営 | 22人 | 0人 | 13人 | 35人 |
| 田道保育園 | 116人 | 直営 | 27人 | 0人 | 18人 | 45人 |
| 不動保育園 | 63人 | 直営 | 19人 | 0人 | 10人 | 29人 |
| 中町保育園 | 119人 | 直営 | 29人 | 0人 | 21人 | 50人 |
| 祐天寺保育園 | 70人 | 直営 | 23人 | 0人 | 6人 | 29人 |
| 中央町保育園 | 86人 | 直営 | 23人 | 0人 | 8人 | 31人 |
| 目黒本町保育園 | 95人 | 直営 | 25人 | 0人 | 14人 | 39人 |
| 原町保育園 | 132人 | 直営 | 27人 | 0人 | 31人 | 58人 |
| 南保育園 | 108人 | 直営 | 24人 | 0人 | 22人 | 46人 |
| 第二ひもんや保育園 | 66人 | 直営 | 21人 | 0人 | 12人 | 33人 |
| ひもんや保育園 | 134人 | 直営 | 27人 | 0人 | 20人 | 47人 |
| 第三ひもんや保育園 | 100人 | 直営 | 24人 | 0人 | 22人 | 46人 |
| 鷹番保育園 | 70人 | 直営 | 21人 | 0人 | 13人 | 34人 |
| 大岡山保育園 | 126人 | 直営 | 29人 | 0人 | 25人 | 54人 |
| 八雲保育園 | 130人 | 直営 | 30人 | 0人 | 28人 | 58人 |
| 目黒保育園 | 100人 | 指定管理 | 指定管理者 | | | |
| 中目黒駅前保育園 | 58人 | 指定管理 | 指定管理者 | | | |
| 合計 | | | 499人 | 6人 | 356人 | 861人 |

(エ) コスト状況

平成22年度の区立保育園22施設の年間トータルコストは、60億1,001万円です。1施設当たり平均2.7億円です。

内訳をみると、施設にかかるコスト（職員人件費、光熱水費、工事請負費等）が55億3,796万円と全体の92.1%を占めています。事業運営にかかるコスト（業務委託費等）は4億402万円（6.7%）、減価償却相当額は6,803万円です。

図表 施設別 行政コスト計算書（平成22年度） (円)

| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 駒場保育園 | 菅刈保育園 | 東山保育園 | 第二上目黒保育園 | 上目黒保育園 | 中目黒保育園 | 田道保育園 | 不動保育園 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 施設にかかるコスト | 職員人件費 | 167,400,000 | 244,059,000 | 234,360,000 | 210,579,000 | 234,360,000 | 184,140,000 | 225,990,000 | 159,030,000 |
| | その他人件費 | 17,352,208 | 29,558,680 | 29,558,680 | 28,080,746 | 32,514,548 | 19,213,142 | 26,602,812 | 14,779,340 |
| | 修繕費 | 53,939 | 81,786 | 77,892 | 108,440 | 89,819 | 52,377 | 99,641 | 48,366 |
| | 工事請負費 | 4,204,305 | 6,378,389 | 1,419,213 | 741,297 | 2,550,951 | 5,211,448 | 2,466,253 | 3,169,849 |
| | 光熱水費 | 3,568,889 | 1,226,906 | 5,382,112 | 3,724,801 | 4,508,373 | 3,183,447 | 4,158,123 | 2,561,221 |
| | 委託料 | 1,289,112 | 786,037 | 1,093,665 | 1,467,749 | 1,211,861 | 991,182 | 1,360,281 | 995,462 |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 0 | 0 | 70,371,000 | 5,509,800 | 0 | 0 | 0 |
| | その他経費 | 2,669,414 | 4,706,434 | 5,254,752 | 5,745,747 | 4,179,033 | 3,709,884 | 5,097,832 | 3,228,757 |
| | 施設にかかるコスト | 196,537,867 | 286,797,232 | 277,146,314 | 320,818,780 | 284,924,385 | 216,501,480 | 265,774,942 | 183,812,995 |
| 事業運営にかかるコスト | 業務委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他経費 | 13,555,042 | 22,456,861 | 25,289,258 | 17,399,009 | 26,098,514 | 12,948,100 | 23,468,431 | 12,745,786 |
| | 事業運営にかかるコスト | 13,555,042 | 22,456,861 | 25,289,258 | 17,399,009 | 26,098,514 | 12,948,100 | 23,468,431 | 12,745,786 |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 210,092,909 | 309,254,093 | 302,435,572 | 338,217,789 | 311,022,899 | 229,449,580 | 289,243,373 | 196,558,781 | |
| 【収入の部】 | | | | | | | | | |
| 収入 | 利用料収入等 | 16,645,660 | 26,559,690 | 36,901,090 | 18,709,460 | 29,667,500 | 21,044,350 | 31,849,760 | 14,402,390 |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 都補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 収入の合計 | 16,645,660 | 26,559,690 | 36,901,090 | 18,709,460 | 29,667,500 | 21,044,350 | 31,849,760 | 14,402,390 | |
| II. 現金収支を伴わないもの | | | | | | | | | |
| コスト | 減価償却相当額 | 1,587,062 | 1,835,421 | 2,047,879 | — | 2,351,821 | 1,371,223 | 8,486,619 | 2,333,449 |
| III. 総括 | | | | | | | | | |
| コストの部合計(トータルコスト) | | 211,679,971 | 311,089,514 | 304,483,451 | 338,217,789 | 313,374,720 | 230,820,803 | 297,729,992 | 198,892,230 |
| 収支差額(ネットコスト) | | 195,034,311 | 284,529,824 | 267,582,361 | 319,508,329 | 283,707,220 | 209,776,453 | 265,880,232 | 184,489,840 |

(4) 児童施設 ○ 保育園

(円)

| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 中町保育園 | 祐天寺保育園 | 中央町保育園 | 目黒本町保育園 | 原町保育園 | 南保育園 | 第二ひもんや保育園 | ひもんや保育園 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 施設にかかるコスト | 職員人件費 | 242,730,000 | 192,510,000 | 192,510,000 | 209,250,000 | 225,990,000 | 200,880,000 | 175,770,000 | 225,990,000 |
| | その他人件費 | 31,036,614 | 8,879,436 | 11,823,472 | 20,691,076 | 45,815,954 | 32,514,548 | 17,735,208 | 29,558,680 |
| | 修繕費 | 81,226 | 52,217 | 73,385 | 60,057 | 101,456 | 67,859 | 27,009 | 89,114 |
| | 工事請負費 | 6,979,157 | 356,955 | 81,664,406 | 0 | 2,873,139 | 463,882 | 871,335 | 6,272,396 |
| | 光熱水費 | 3,826,698 | 4,960,649 | 2,850,315 | 2,643,666 | 4,585,342 | 4,188,254 | 3,446,407 | 3,720,397 |
| | 委託料 | 1,341,172 | 2,072,880 | 1,355,677 | 7,798,594 | 2,561,466 | 1,101,165 | 807,761 | 1,133,632 |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 0 | 0 | 40,024 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他経費 | 4,205,717 | 5,246,366 | 28,719,279 | 4,492,002 | 4,319,774 | 15,317,808 | 3,428,270 | 4,925,621 |
| | 施設にかかるコスト | 290,200,584 | 214,078,503 | 318,996,534 | 244,975,419 | 286,247,131 | 254,533,516 | 202,085,990 | 271,689,840 |
| 事業運営にかかるコスト | 業務委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他経費 | 24,075,373 | 14,161,984 | 17,399,009 | 19,219,836 | 26,705,456 | 21,849,918 | 13,352,728 | 27,110,084 |
| | 事業運営にかかるコスト | 24,075,373 | 14,161,984 | 17,399,009 | 19,219,836 | 26,705,456 | 21,849,918 | 13,352,728 | 27,110,084 |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 314,275,957 | 228,240,487 | 336,395,543 | 264,195,255 | 312,952,587 | 276,383,434 | 215,438,718 | 298,799,924 | |

【収入の部】

| | | | | | | | | | |
|-------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入 | 利用料収入等 | 27,708,430 | 16,682,990 | 16,066,260 | 17,056,870 | 27,853,180 | 28,094,790 | 15,058,360 | 34,645,860 |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 都補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 収入の合計 | 27,708,430 | 16,682,990 | 16,066,260 | 17,056,870 | 27,853,180 | 28,094,790 | 15,058,360 | 34,645,860 | |

II. 現金収支を伴わないもの

| | | | | | | | | | |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|-----------|
| コスト | 減価償却相当額 | 2,271,748 | 4,030,832 | 1,516,894 | 2,117,022 | 5,840,533 | 2,087,533 | 0 | 2,136,529 |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|-----------|

III. 総括

| | | | | | | | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| コストの部合計(トータルコスト) | 316,547,705 | 232,271,319 | 337,912,437 | 266,312,277 | 318,793,120 | 278,470,967 | 215,438,718 | 300,936,453 |
| 収支差額(ネットコスト) | 288,839,275 | 215,588,329 | 321,846,177 | 249,255,407 | 290,939,940 | 250,376,177 | 200,380,358 | 266,290,593 |

(円)

| I. 現金収支を伴うもの【コストの部】 | | 第三ひもんや保育園 | 鷹番保育園 | 大岡山保育園 | 八雲保育園 | 目黒保育園 | 中目黒駅前保育園 | 合計 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|
| 施設にかかるコスト | 職員人件費 | 200,880,000 | 175,770,000 | 242,730,000 | 251,100,000 | 0 | 0 | 4,196,028,000 |
| | その他人件費 | 32,514,548 | 19,213,142 | 36,948,350 | 41,382,152 | 0 | 0 | 525,773,336 |
| | 修繕費 | 68,644 | 60,447 | 84,787 | 107,778 | 0 | 0 | 1,486,239 |
| | 工事請負費 | 11,089,650 | 1,608,479 | 19,150,845 | 1,111,621 | 0 | 0 | 158,583,570 |
| | 光熱水費 | 4,190,132 | 3,321,288 | 5,055,645 | 5,979,828 | 0 | 0 | 77,082,493 |
| | 委託料 | 1,271,533 | 1,028,888 | 1,209,919 | 2,189,378 | 186,524,770 | 158,441,176 | 378,033,360 |
| | 賃借料・共益費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,728,343 | 77,649,167 |
| | その他経費 | 5,624,549 | 4,242,800 | 4,753,908 | 3,452,939 | 0 | 0 | 123,320,886 |
| | 施設にかかるコスト | 255,639,056 | 205,245,044 | 309,933,454 | 305,323,696 | 186,524,770 | 160,169,519 | 5,537,957,051 |
| 事業運営にかかるコスト | 業務委託料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他経費 | 20,231,406 | 14,161,984 | 25,491,572 | 26,300,828 | 0 | 0 | 404,021,179 |
| | 事業運営にかかるコスト | 20,231,406 | 14,161,984 | 25,491,572 | 26,300,828 | 0 | 0 | 404,021,179 |
| 現金収支を伴うコスト 計 | 275,870,462 | 219,407,028 | 335,425,026 | 331,624,524 | 186,524,770 | 160,169,519 | 5,941,978,230 | |

【収入の部】

| | | | | | | | | |
|-------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|
| 収入 | 利用料収入等 | 23,107,920 | 16,050,340 | 32,362,810 | 34,226,400 | 22,804,970 | 15,316,010 | 522,815,090 |
| | 国補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 都補助金等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 収入の合計 | 23,107,920 | 16,050,340 | 32,362,810 | 34,226,400 | 22,804,970 | 15,316,010 | 522,815,090 | |

II. 現金収支を伴わないもの

| | | | | | | | | |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| コスト | 減価償却相当額 | 1,585,939 | 2,080,045 | 2,796,624 | 5,250,524 | 6,903,681 | 9,399,999 | 68,031,377 |
|-----|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|

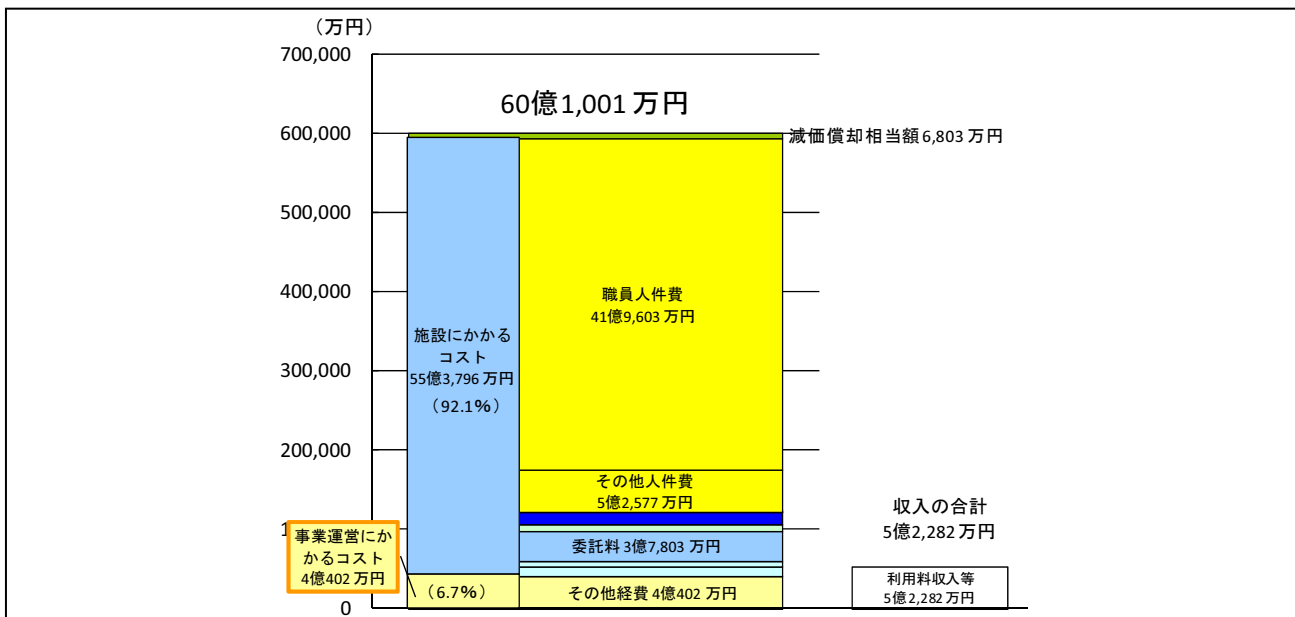
III. 総括

| | | | | | | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| コストの部合計(トータルコスト) | 277,456,401 | 221,487,073 | 338,221,650 | 336,875,048 | 193,428,451 | 169,569,518 | 6,010,009,607 |
| 収支差額(ネットコスト) | 254,348,481 | 205,436,733 | 305,858,840 | 302,648,648 | 170,623,481 | 154,253,508 | 5,487,194,517 |

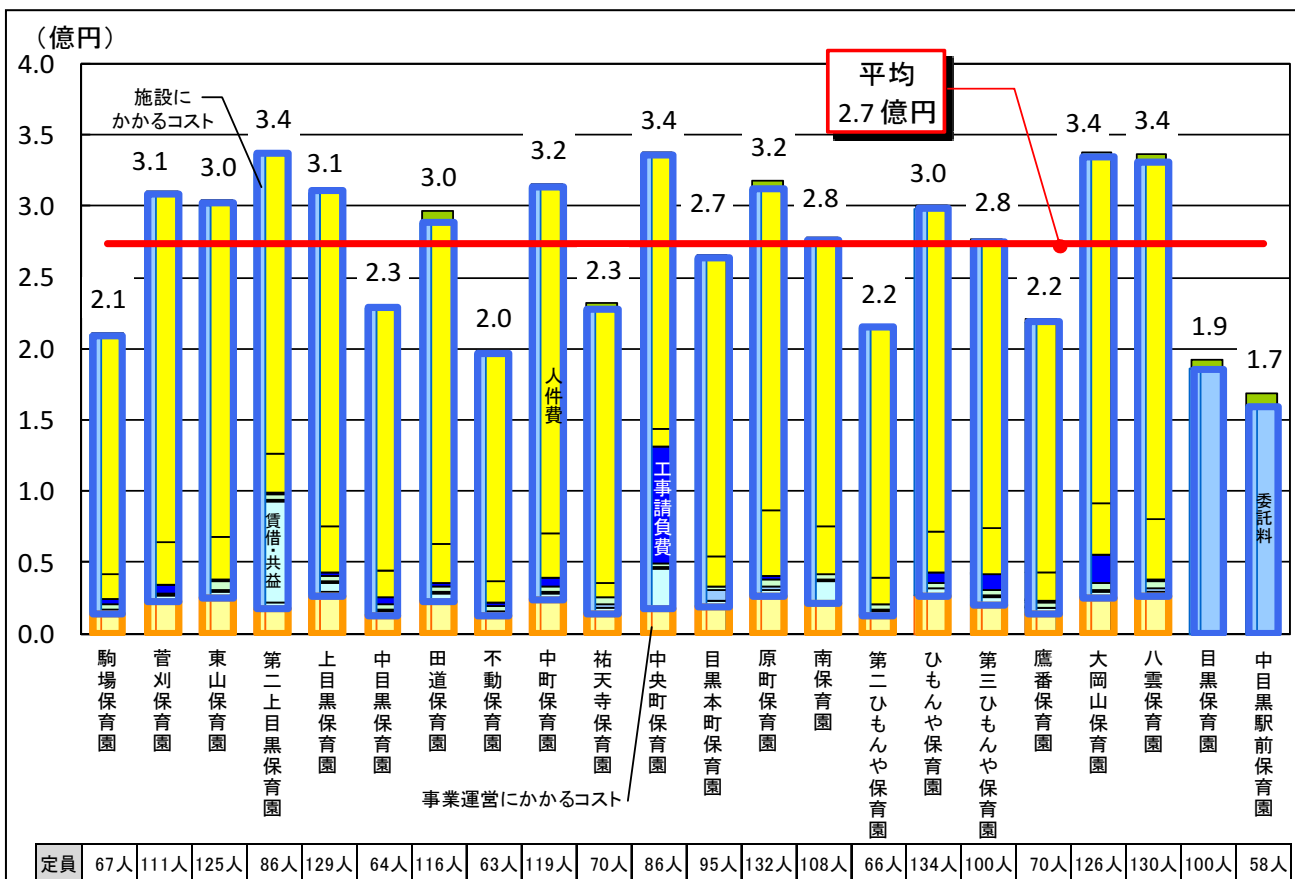
施設にかかるコスト55億3,796万円のうち、41億9,603万円（施設にかかるコストの75.8%）が区職員人件費、5億2,577万円（施設にかかるコストの9.5%）がその他人件費となっており、人件費47億2,180万円は、トータルコストの78.6%を占めています。

施設別のトータルコストをみると、指定管理者制度を導入している中目黒駅前保育園（定員58人）の1.7億円から大岡山保育園（定員126人）の3.4億円までとなっています。

図表 全体 トータルコスト（平成22年度）



図表 施設別トータルコスト（平成22年度）



ウ 分析・評価

(ア) 在籍児童1人当たりにかかるコスト

在籍児童1人当たりにかかるコストは、平均274.4万円/人です。施設別にみると、目黒保育園195.4万円/人から中央町保育園397.5万円/人まで、約2倍の差があります。

図表 在籍児童1人当たりコスト(平成22年度)

