別紙２

**駒場住宅跡地活用方針検討に係るサウンディング調査**

**調査シート**

（記入のうえ対話の実施日にご持参ください。）

|  |  |
| --- | --- |
| 貴法人名（グループの場合には代表法人名） | |
|  | |
| Ａ | 実施可能な事業内容 |
| □事業コンセプト    □事業内容    □施設種別、規模及び管理運営方法等  □活用イメージ①～⑧の施設(ハード面)(「中間のまとめ」p31～33参照)の導入可能性、導入条件、周辺環境への影響 | |
| Ｂ | 事業方式 |
| □定期借地権の種類・期間  □区が求める8つの機能(ソフト面)(「中間のまとめ」p34参照)に関すること    □その他（アイディア・希望があれば） | |
| Ｃ | 地域貢献に関する考え方 |
| □地域貢献に資する設備・機能等    □地域コミュニティ活性化のためのアイディア等 | |

|  |  |
| --- | --- |
| Ｄ | 経済条件 |
| □地代・賃借料（テナントとして建物賃借を想定する場合）等のイメージ（可能であれば） | |
| Ｅ | 事業者が参画しやすい仕組み |
| □公募に向けての事業者からの要望等  □その他 | |
| Ｆ | その他 |
| □ | |

※枠の大きさ・枚数等は適宜変更して頂いて構いません。また、複数の案でご提案いただける場合、本様式を複数作成いただいても構いません。

※図面やイラスト等は別添していただいても構いません。

※必ずしも上記全ての項目に回答して頂く必要はありません。様々なご意見をお聞かせください。