



# 46沿道まちづくり ニュース

準備号

[発行] 目黒区都市整備部都市整備課

## (仮称) 46沿道まちづくり協議会

を設立します！

補助 46 号線 (目黒本町五丁目) は、震災時の火災延焼を防ぐ「延焼遮断帯」として、その整備が急がれる地元地域の重要な防災道路です。そのため、地元関係町会や地元関係協議会では、早期事業化や整備のあり方等についてさまざまな検討を進めてきました。

その検討の成果は、「目黒本町五丁目地区補助 46 号線の整備に関する要望書」としてまとめ、今年 2 月に東京都および目黒区に提出したところです。「要望書」の中では、道路整備とともに、沿道のまちづくりも一体的に進めることの重要性から、早期に、地元関係住民による沿道まちづくり協議会を立ち上げることも提案しました。

この提案に基づき、このたび次の日程で 46 沿道まちづくり協議会の「設立準備会」を開催します。ぜひ、関心・興味・意欲のある方はご参加ください！

### (仮称) 46沿道まちづくり協議会 設立準備会 開催のお知らせ

【日時】平成 19 年 8 月 29 日(水) 午後 7 時 ~ 8 時 30 分

【場所】中央体育館 3 階 会議室

【内容】 設立目的について  
当面の活動目標について  
今後のスケジュールについて など

準備会当日にご出席できない方でも、46 沿道協議会への参加を希望される方は、事務局(目黒区都市整備課住環境整備係: 4 頁参照)までご連絡下さい。

46 沿道協議会への参加が難しい方も、補助 46 号線と沿道まちづくりについて、事務局までご意見をお寄せください。

なお、46 沿道協議会での検討成果は、46 沿道まちづくりニュースでみなさまにお伝えします。

# 当面のスケジュール（予定）について

平成20年5月頃（予定）を目途に「まちづくり提案（地区計画の骨子等）」をまとめ、目黒区長等へ提案するために、以下のようなスケジュールを予定しています。

平成  
19  
年度

設立準備会（H19.8.29）

協議会設立の説明や検討内容等の確認をします。

第1回～第4回「46沿道まちづくり協議会」（H19.9.下旬～H19.12）

沿道まちづくりに係る課題の整理

まちの将来像の検討とまちづくり方針の作成

まちづくり方針に基づく建替えルールづくり（地区計画の骨子案の作成）

「（仮称）住民懇談会」（H20.3）

46沿道協議会でまとめた「まちづくり提案（案）」について、対象区域の方々から広くご意見をいただく会として開催します。

平成  
20  
年度

第5回「46沿道まちづくり協議会」（H20.4～5）

「まちづくり提案」をまとめます。

「まちづくり提案」の提出（H20.5～6）

目黒区長等へ「まちづくり提案」を提出します。

「まちづくり提案」の実現に向けた取り組みへ

補助46号線沿道まちづくりに関するご意見・ご要望、または「46沿道まちづくりニュース」に関するご質問などがございましたら、下記までご連絡ください。

補助46号線（目黒本町五丁目）沿道まちづくり協議会

【事務局】目黒区都市整備部都市整備課住環境整備係

〒153-8573 目黒区上目黒2-19-15 電話：5722-9672（直通） FAX：5722-9338

メールアドレス tosei01@city.meguro.tokyo.jp

協力：株式会社 マヌ都市建築研究所

# 「(仮称)46沿道まちづくり協議会」の概要について

設立準備会では、これまでの補助46号線沿道まちづくりに係る地元の検討経緯をご報告するとともに、下記の協議会概要やこれから検討していく内容、検討スケジュールなどを確認します。設立準備会を経て、次回から「まちづくり提案」の作成に向けて、46沿道まちづくり協議会として検討を開始します。

## 設立目的について

- 補助46号線(目黒本町五丁目)の事業化を見据えて、地元地域にふさわしい沿道まちづくりを推進していくために、関係町会・関係協議会・目黒区等と協力して、必要な協議や諸活動を行います。

## 対象区域について

補助46号線沿道30mを含む、下図の範囲を対象とします。「延焼遮断帯」の形成に向けて、沿道30mの範囲を中心に、後背地も含めて検討していきます。

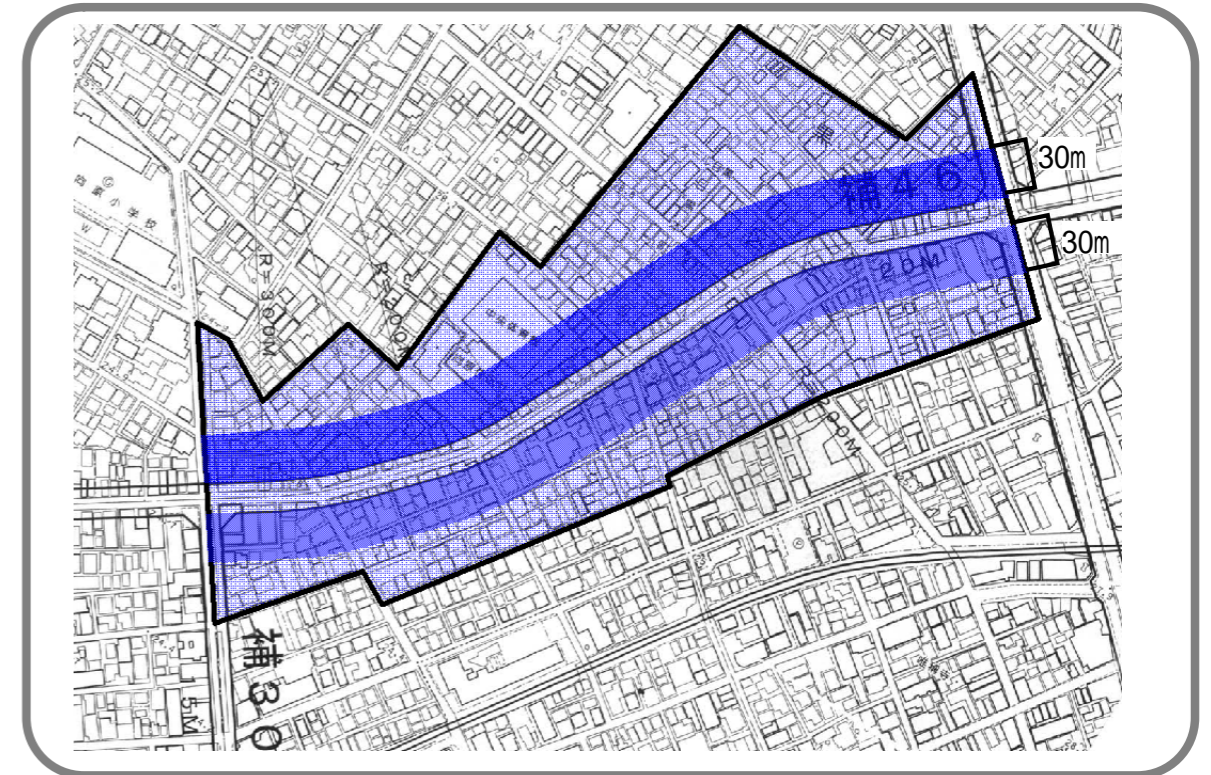
## 当面の活動目標について

- 右図の区域を対象として、まちの将来像、まちづくりルール等について検討協議し、平成20年5月頃を目途に、まちづくり提案をまとめ、目黒区長等へ提案することを目標とします。

### 検討作成する「まちづくり提案」のイメージ



- ・まちの将来像(今後のまちづくりの目標・方針)
- ・まちづくりルール(地区計画)の骨子、地域地区の変更
- ・その他、各種事業の活用や地元意見など



## 委員構成について

補助46号線沿道まちづくりにこれまで主体的に取り組み、平成19年2月に東京都及び目黒区に要望書を提出した関係町会・関係協議会のメンバー及び対象区域内で参加意欲のある方を中心に、46沿道まちづくり協議会を構成します。

関係町会長・関係協議会長及び関係町会・関係協議会の推薦者、対象区域内の参加意欲のある方

【関係町会】目黒本町北町会、目黒本町東町会、目黒本町五丁目西町会、目黒本町五丁目南町会

【関係協議会】目黒本町周辺地区防災まちづくり協議会、木造住宅密集地域(目黒本町地区)整備関係住民協議会、

木造住宅密集地域(目黒本町六丁目・原町地区)整備関係住民協議会

【対象区域内の住民・地権者・事業者等で参加意欲のある方】

事務局：目黒区都市整備部都市整備課 住環境整備係  
支援コンサルタント：マヌ都市建築研究所