

目黒区立向原小学校仮設校舎
工事説明会

令和5年11月24日

目次

1- (1)	計画概要・工事スケジュール	・・・ 2
1- (2)	建物配置図	・・・ 3
1- (3)	建物計画図 <各階平面図>	・・・ 4～6
1- (4)	建物計画図 <立面図>	・・・ 7
1- (4)	建物計画図 <断面図>	・・・ 8
2- (1)	搬出入計画	・・・ 9
2- (2)	仮設計画	・・・ 10
2- (3)	工事にあたっての留意事項	・・・ 11～12
2- (4)	問い合わせ先	・・・ 13

計画概要・工事スケジュール

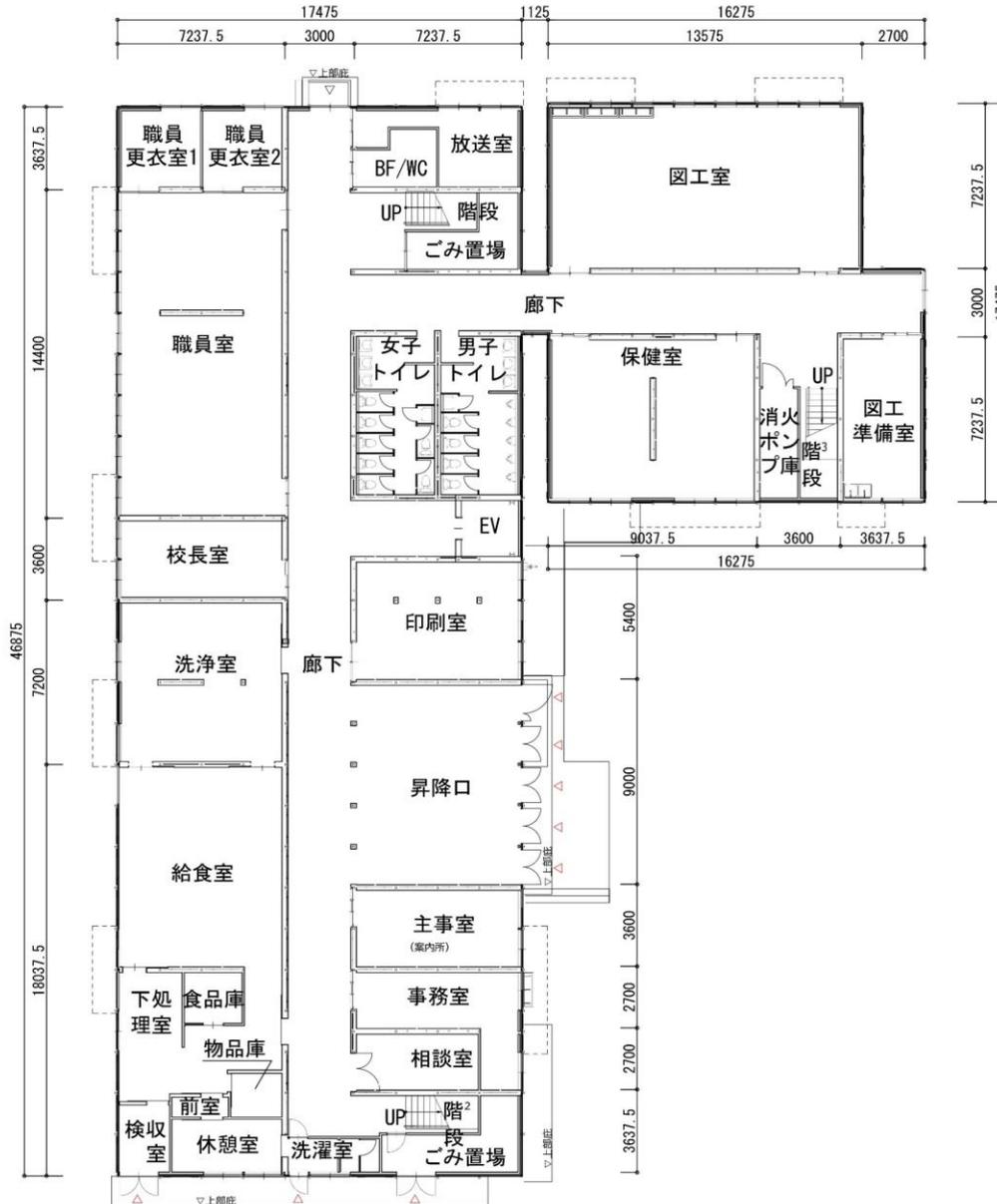
■ 計画建物

- ・所在地 目黒区目黒本町6丁目7-15
- ・構造 軽量鉄骨造
- ・階数 3階建て 地下なし
- ・建築面積 約1157.34㎡
- ・延床面積 約3324.31㎡
- ・耐火種別 準耐火建築物
- ・建物高さ 12.04m

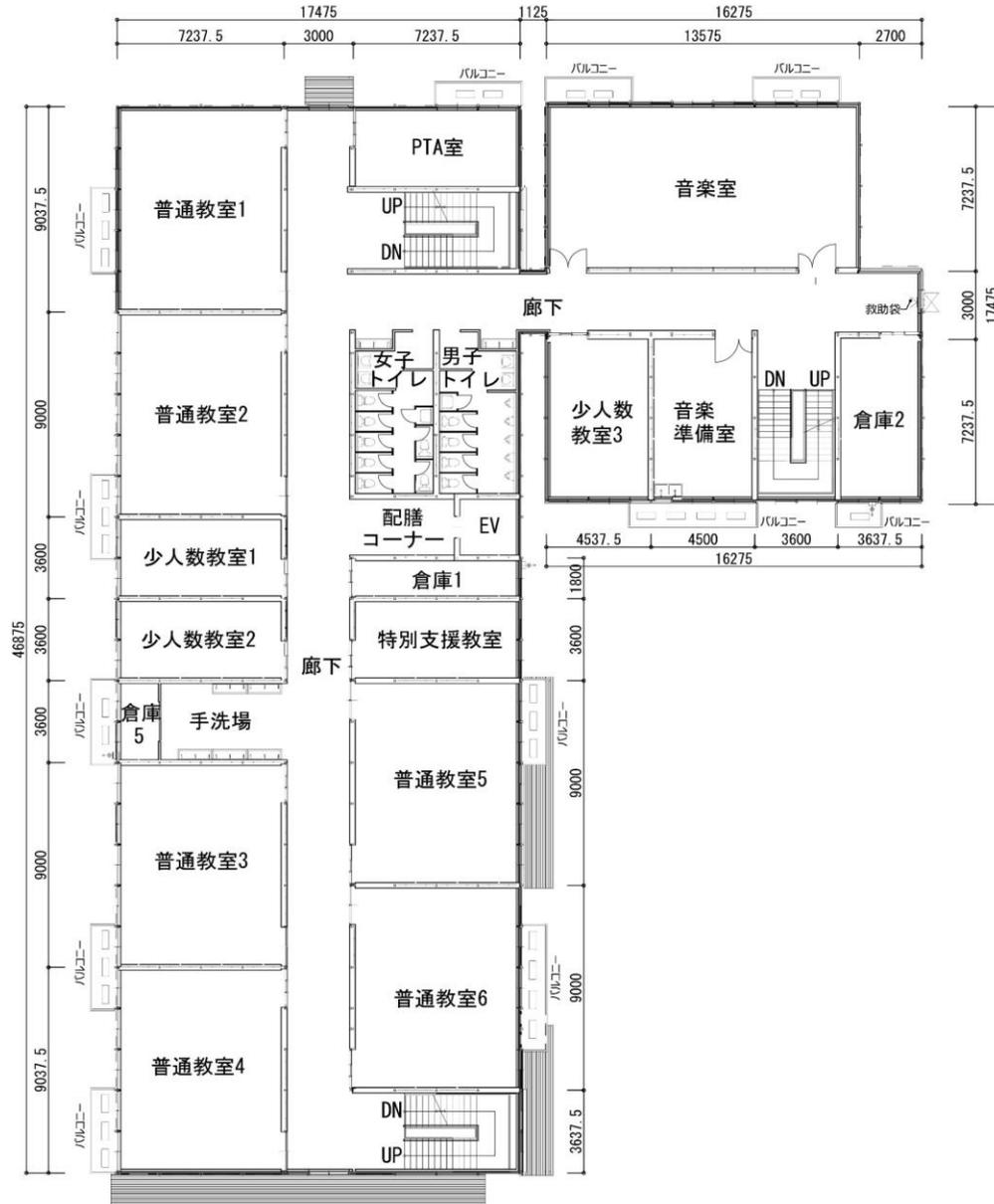
■ 工事工程（工事期間（予定）：令和5年12月1日～令和6年7月31日）

	年度	令和5年	令和6年（2024年）							
	月	12	1	2	3	4	5	6	7	8
家屋調査										
仮囲い・準備工事										
基礎工事										
本体工事										
内装工事										
設備設備工事										
外構工事										
体育館棟改修工事										
工事期間中 騒音		中	小	小	中	中	中	中	中	

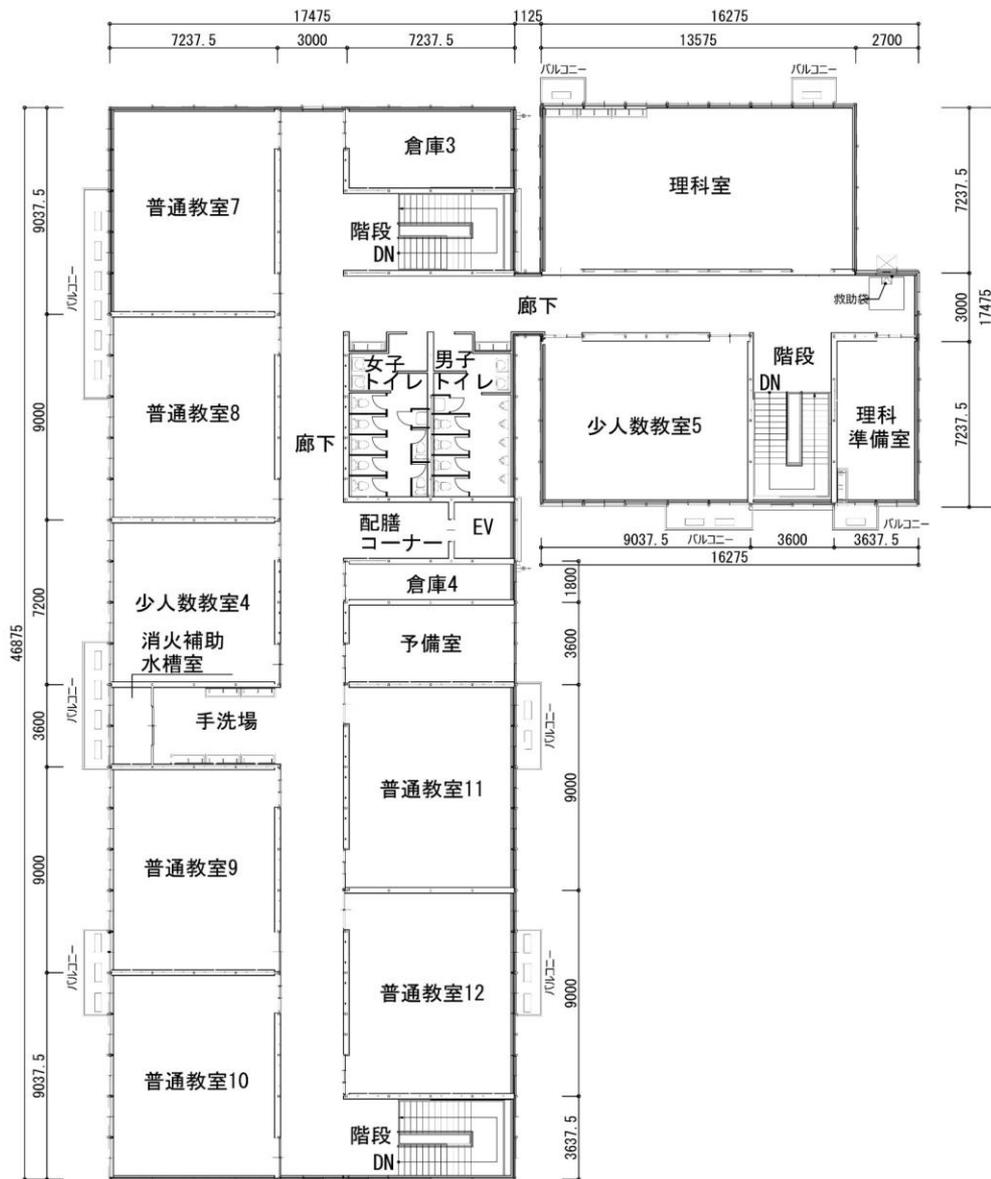
建物計画図 <各階平面図> 1階



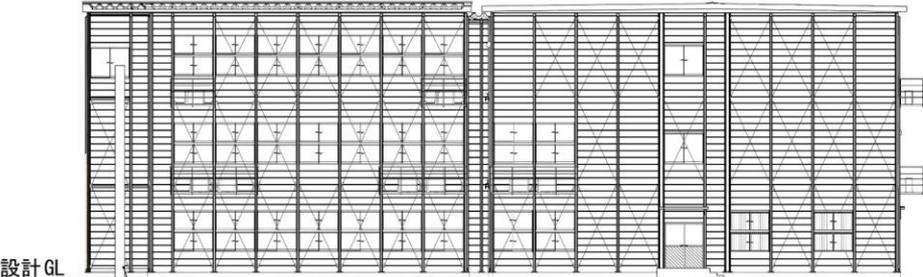
建物計画図 <各階平面図> 2階



建物計画図 <各階平面図> 3階



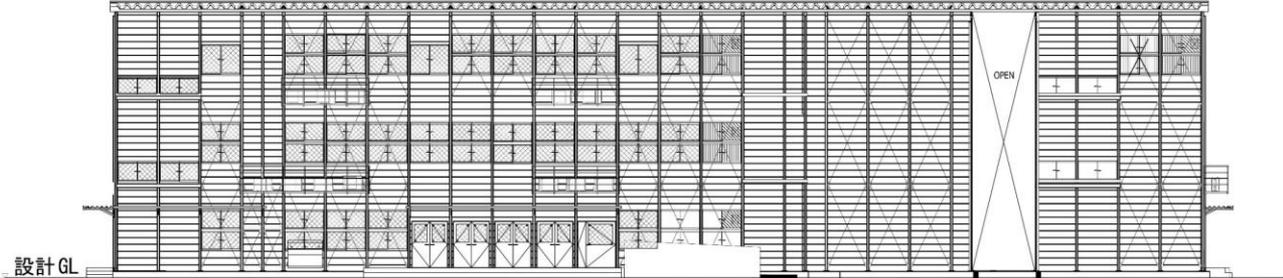
建物計画図 <立面図>



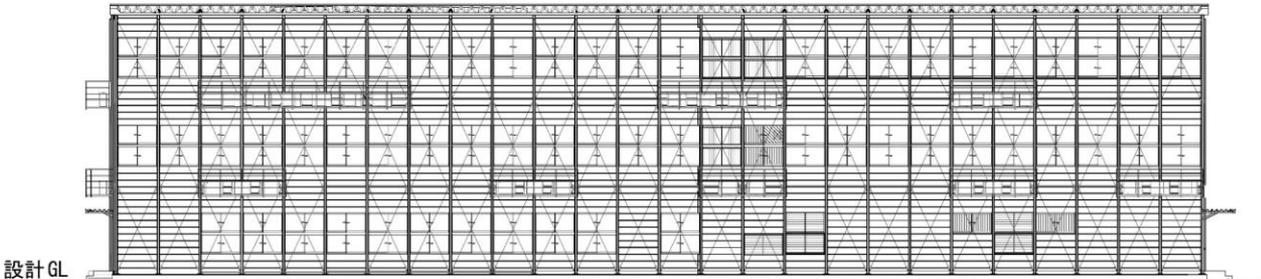
北側立面図



南側立面図

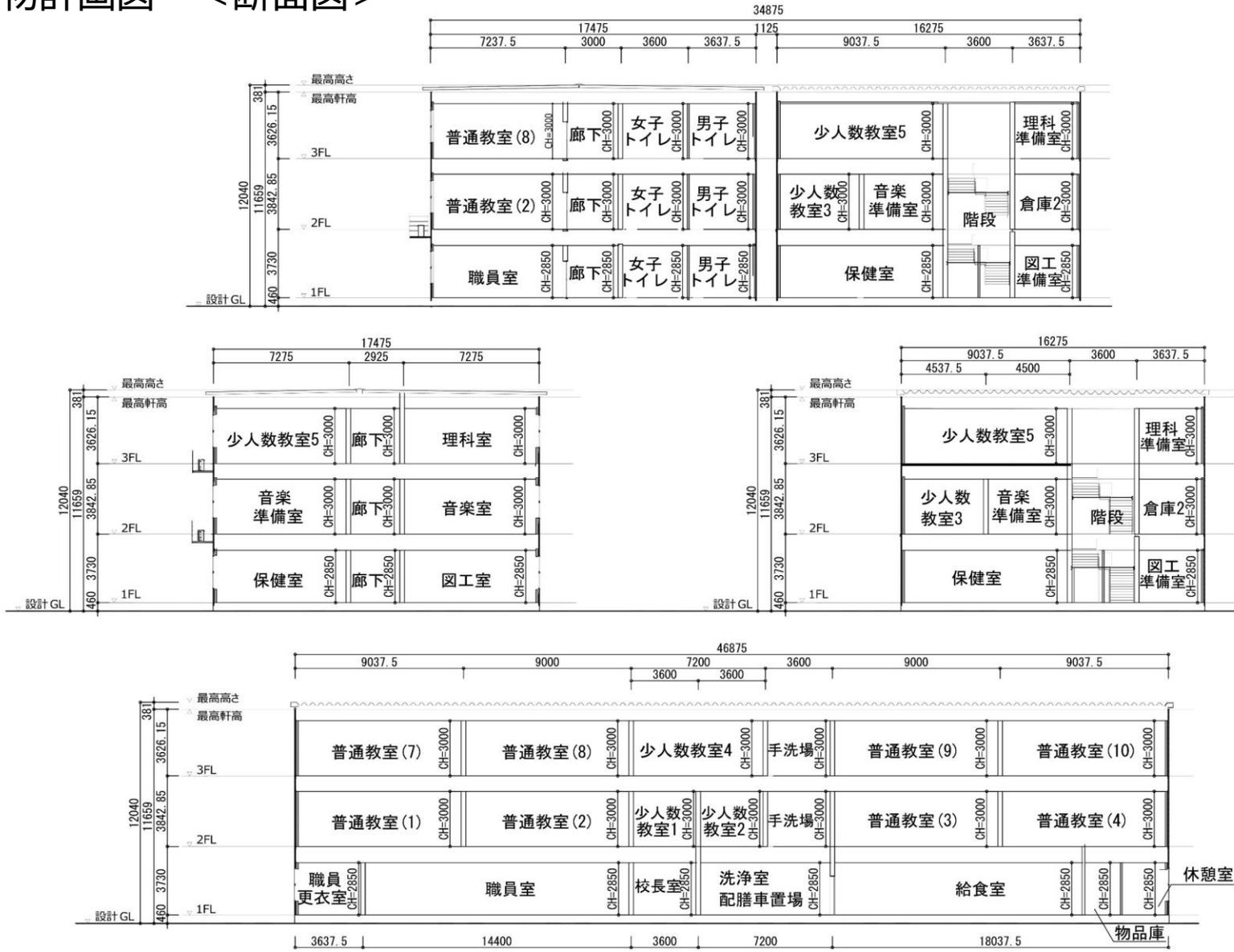


東側立面図

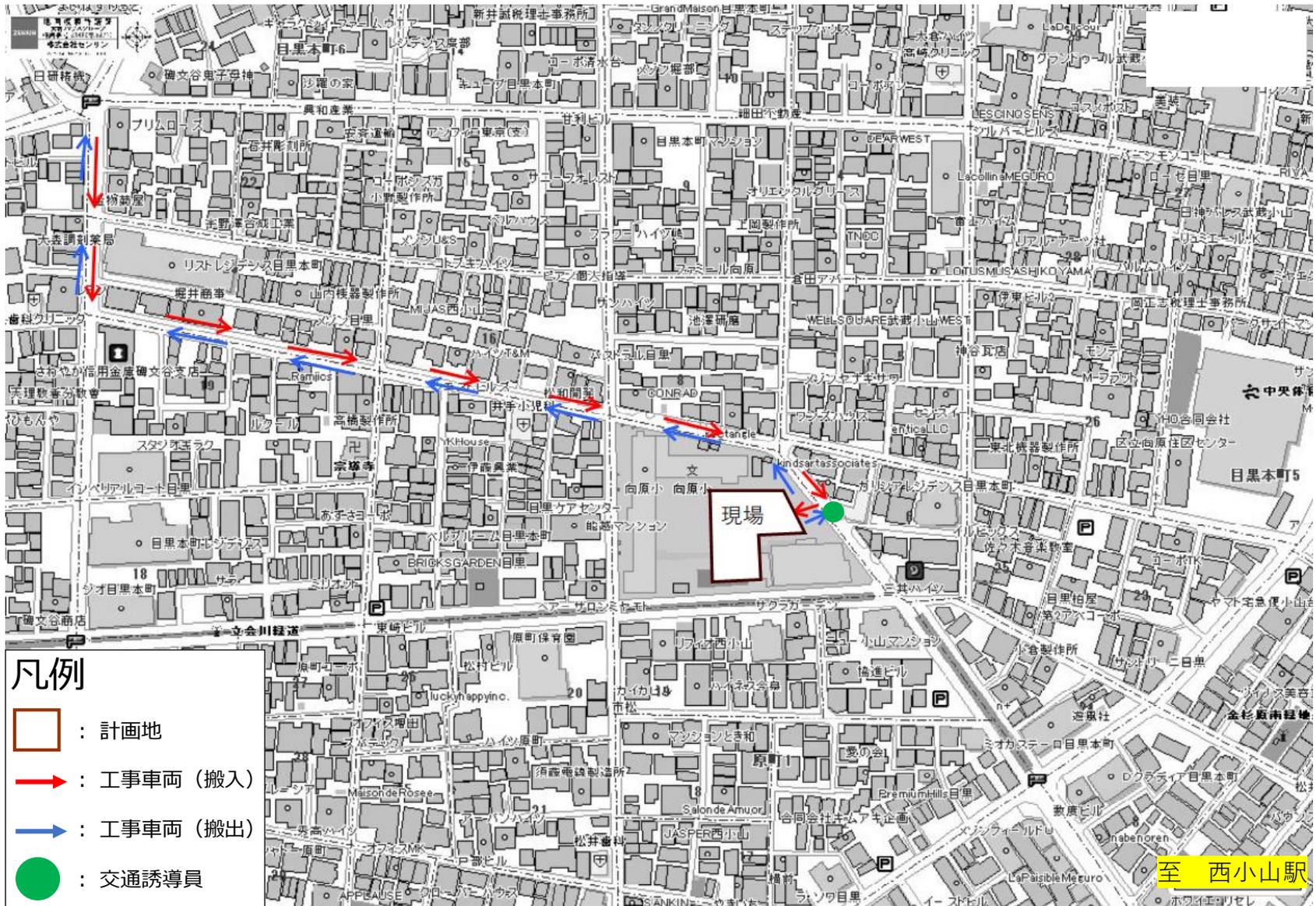


西側立面図

建物計画図 <断面図>



搬出入計画（主な車両ルート）



仮設計画

凡例



: 事務所、休憩所



: 計画建物



: 仮設トイレ

— : 仮囲い (H=3mフラットパネル)

— : 仮囲い (H=1.8mB型バリケード)

— : 仮囲い (H=1.8mメッシュシート)

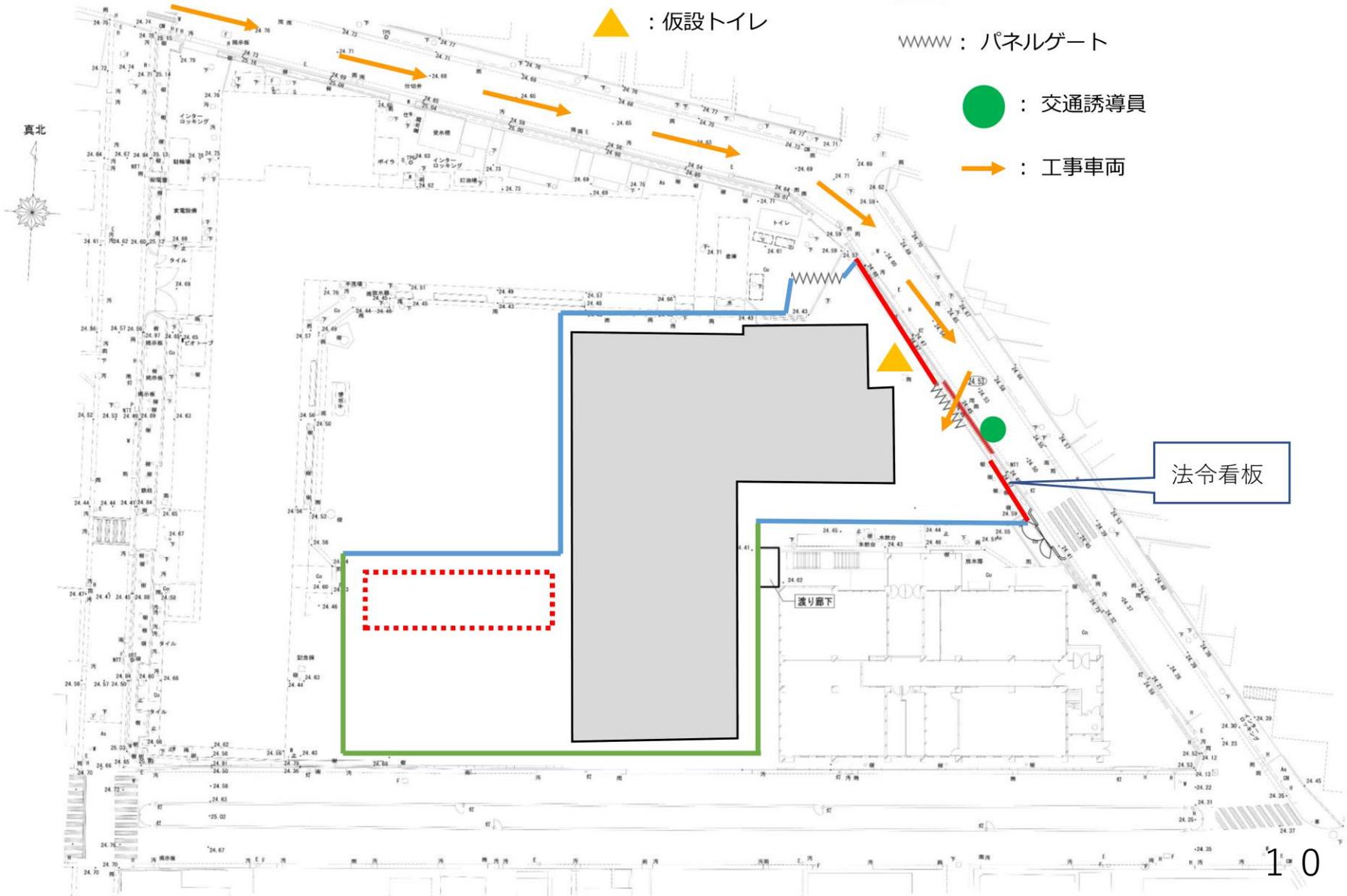
~~~~~ : パネルゲート



: 交通誘導員



: 工事車両



# 工事にあたっての留意事項①

## ■現場管理について

- ① 敷地周辺における安全の確保・事故防止のため、高さ3mの仮囲い（鋼製等）を設置します。
- ② 工事期間中は工事担当者が常駐し、作業者周辺の安全対策、事故防止、衛生環境の確保、現場作業員の管理を厳正に行います。
- ③ 交通誘導員を大通りからの進入路および敷地入口に2名常駐配置し、歩行者・児童および一般車両等の安全誘導を最優先し、安全確保に努めます。
- ④ 工事ゲート脇に週間の作業内容を記載した工程表を掲示します。



- ⑤ 記録式の騒音振動計を設置し、現場監督員にて騒音・振動の確認を行いながら作業を行います。工事中は低騒音・低振動の重機を使用し、丁寧な作業に努めます。
- ⑥ 工事関係車両の駐車は、工事現場内および時間貸駐車場を使用し、路上での駐車はしません。

## 工事にあたっての留意事項②

### ■ 作業時間および休日作業について

- ① 作業時間は、原則として8時から18時頃までとします。（準備や片付けは作業時間の前後で行います。）
- ② 騒音・振動を伴う作業については、9時から17時までとします。
- ③ 工事車両は、原則としてスクールゾーンの時間帯（7：30～9：00）には入場しません。工事車両は9時以降に入場しますが、通勤車両や特殊な大型車両は7時30分以前に入場する場合があります。



- ④ 日曜日及び祝日は原則作業を行いません。

### ■ 時間外作業について

- ① 上記でご説明した作業時間内で工事が終わるよう計画しますが、コンクリート打設工事等の途中で作業を終了できない工事については、時間延長をする場合がございます。このような時は、掲示板にてお知らせします。
- ② 工事の進捗状況や天候等によりやむを得ない場合は、作業時間外および休日作業をする場合があります。

## 問い合わせ先

### ■ 向原小建替え全般に関すること

目黒区教育委員会事務局学校施設計画課

担当：加賀美（かがみ）、瀬恒（せつね）

TEL：03-5722-9307

### ■ 仮設校舎建設工事に関すること

大和リース株式会社東京本店 一級建築士事務所

担当：御前（みさき）

TEL：03-5214-2301