

目黒区立目黒西中学校新校舎

基本設計

【目 次】

1	建築概要・案内図	01	10	等時間日影図	12
2	配置図	02	11	時刻日影図	13
3	地下1階平面図	03	12	透視図	14～16
4	1階平面図	04	13	工事工程表	17
5	2階平面図	05			
6	3階平面図	06			
7	4階平面図・屋上階平面図	07			
8	立面図	08～09			
9	断面図	10～11			

令和6年8月
目黒区
目黒区教育委員会

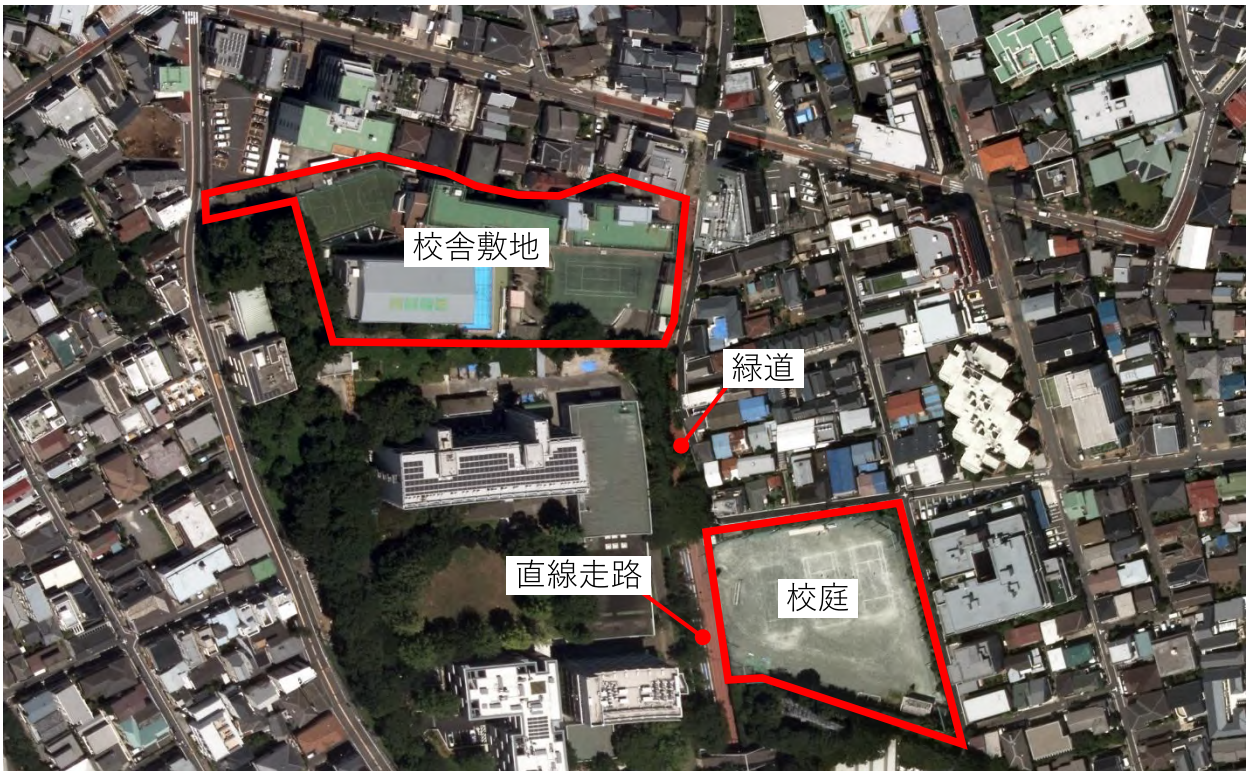
1. 建築概要・案内図

■ 計画概要

- ・所在地 東京都目黒区緑が丘一丁目3070番4及び3070番8(地名・地番)
東京都目黒区緑が丘一丁目8番1号(住居表示)
- ・敷地面積 11,046.55㎡(校庭4,214.47㎡を含む)
- ・都市計画
用途地域 : 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率/容積率 : 60% / 200%
高度地区 : 17m第二種高度地区
防火地域 : 準防火地域
日影規制 : 3h-2h/4m
敷地面積の最低限度 : 60㎡
その他 : 第一種文教地区
- ・建物規模
【校舎棟】 構造 : 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
建築面積 : 3,322.77㎡
床面積 : 9,807.14㎡
階数/高さ : 地上4階、地下1階/16.8m
【給食棟】 構造 : 鉄筋コンクリート造
建築面積 : 389.75㎡
床面積 : 515.96㎡
階数/高さ : 地上2階/9.1m
【駐輪場】 建築面積/床面積 : 11.22㎡/11.22㎡
- ・その他 東京都建築安全条例第四条、第十条の三の認定を受けるため、
建物外壁を敷地境界線より4m以上後退させる。

■ 校舎敷地と校庭

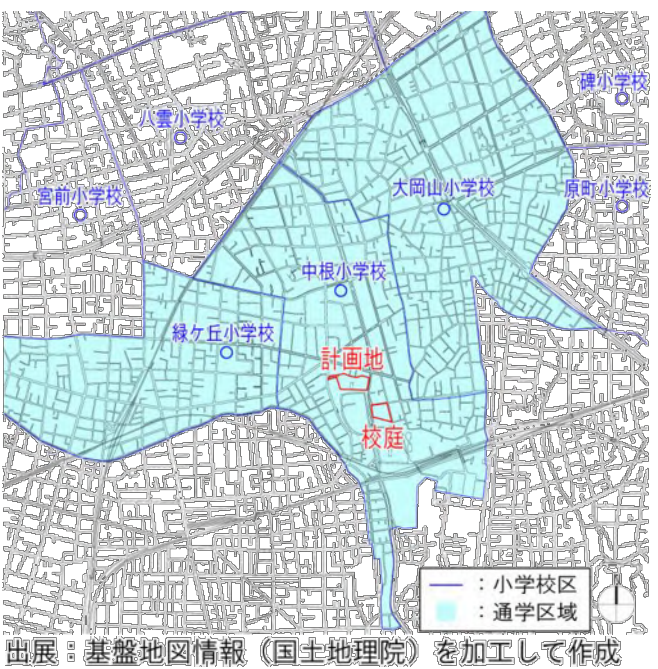
- ・校舎のある敷地から70m程度離れたところに校庭があり、校舎から校庭へは緑道でつながっています。
- ・校庭に沿って、100mの直線走路があり、授業や部活動で利用しています。



■ 施設構成

- ・所要施設 中学校(15学級(最大18学級))
- 【校舎棟】
地下1階 音楽室、美術室、技術室、武道場、
校務センター(職員室、校長室、事務室、休憩室)
保健室
コミュニケーションラウンジ
1階 教室、ホームベース(HB)、被服室、調理室
多目的室
2階 特別支援学級、特別支援教室、屋内運動場
3階 教室、ホームベース(HB)、図書・メディアセンター
4階 教室、ホームベース(HB)、理科室、講義室
各階 プール
教科メディアスペース(MS)、教師コーナー(TC)
エレベーター(EV)、トイレ、バリアフリースイレ
倉庫
- 【給食棟】
1階 給食室
2階 ファンルーム
- ・屋外施設 プラザ、駐輪場 等

■ 広域案内図 S=1/20,000



緑道



校庭

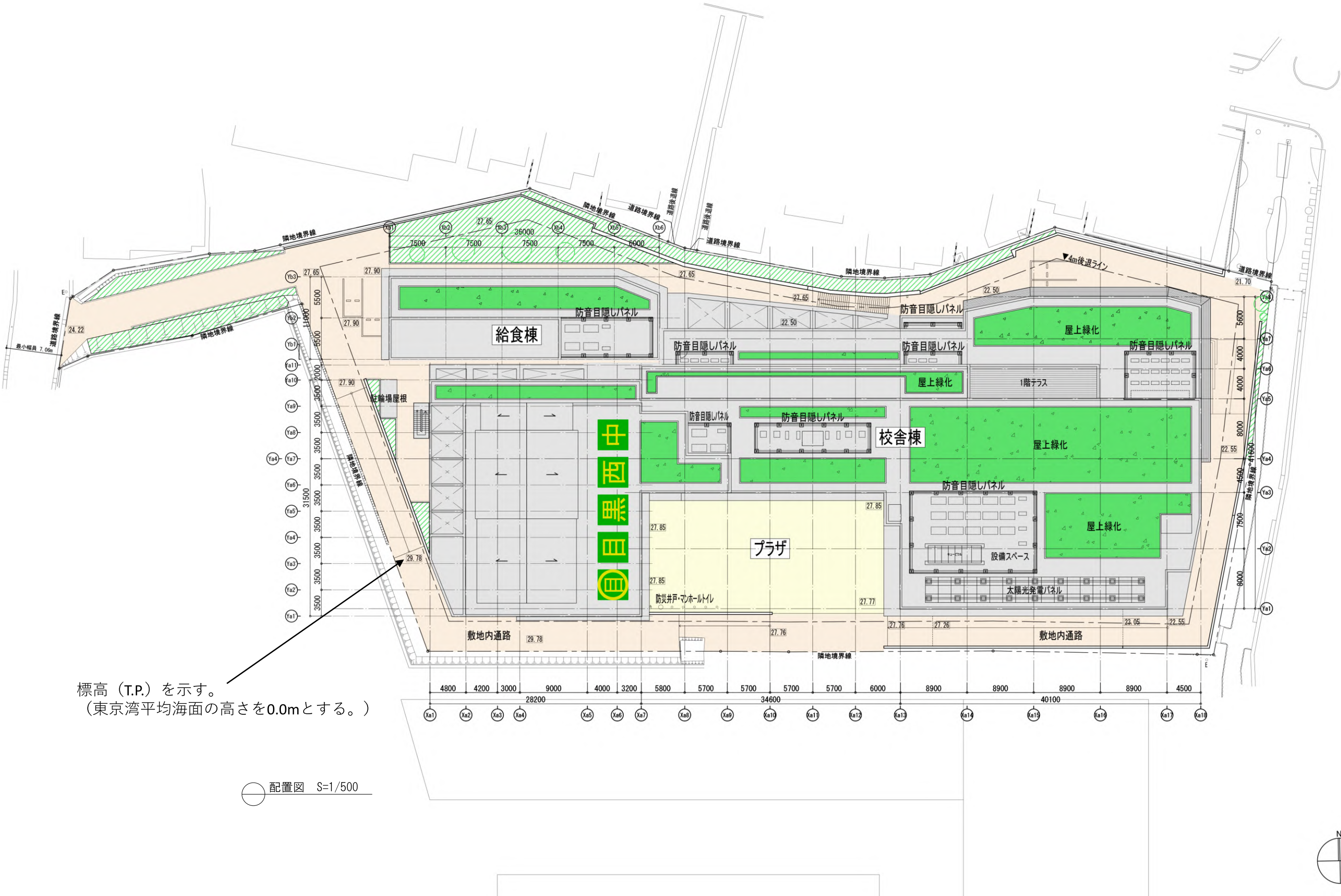


校庭と直線走路



直線走路

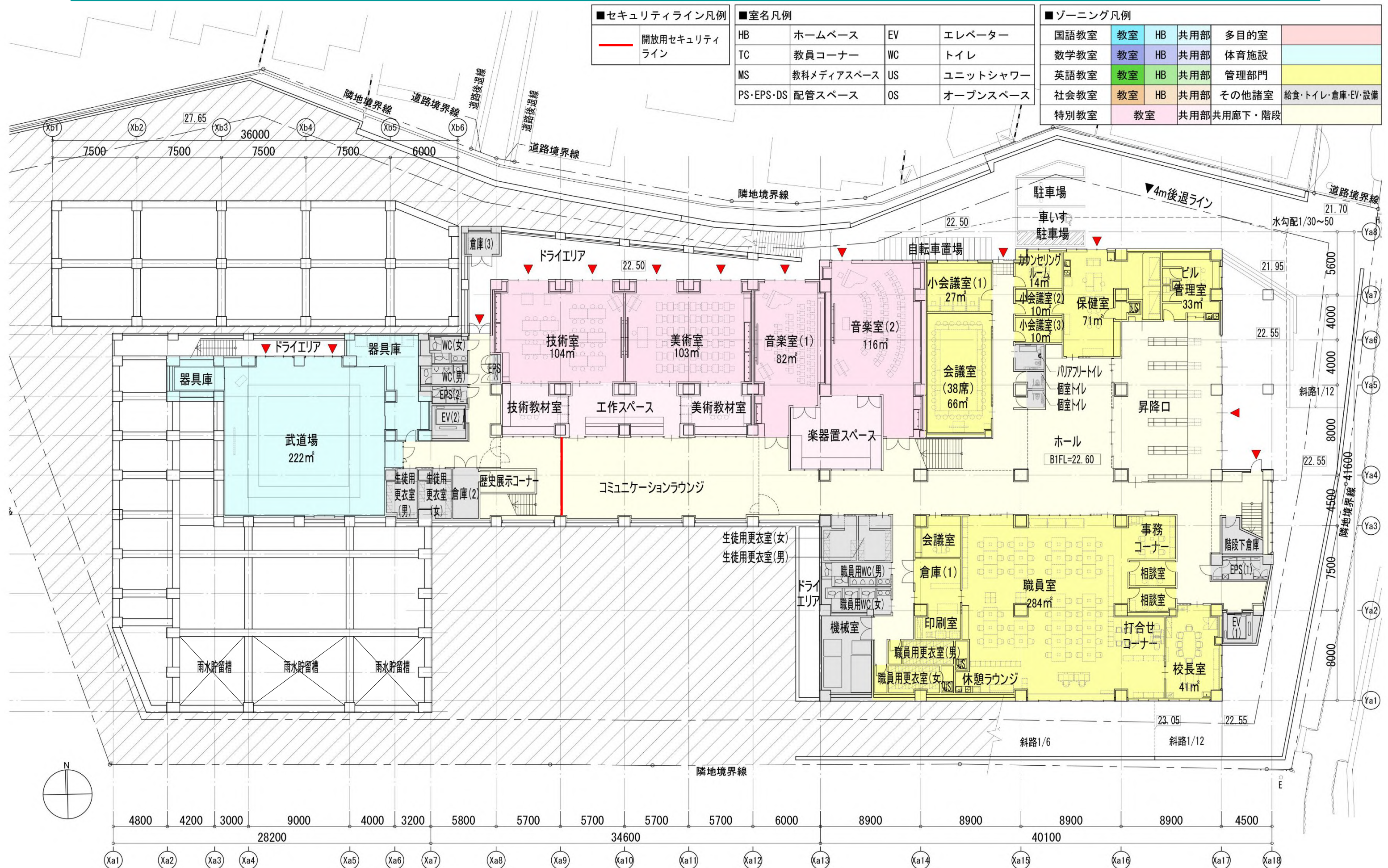
2. 配置図



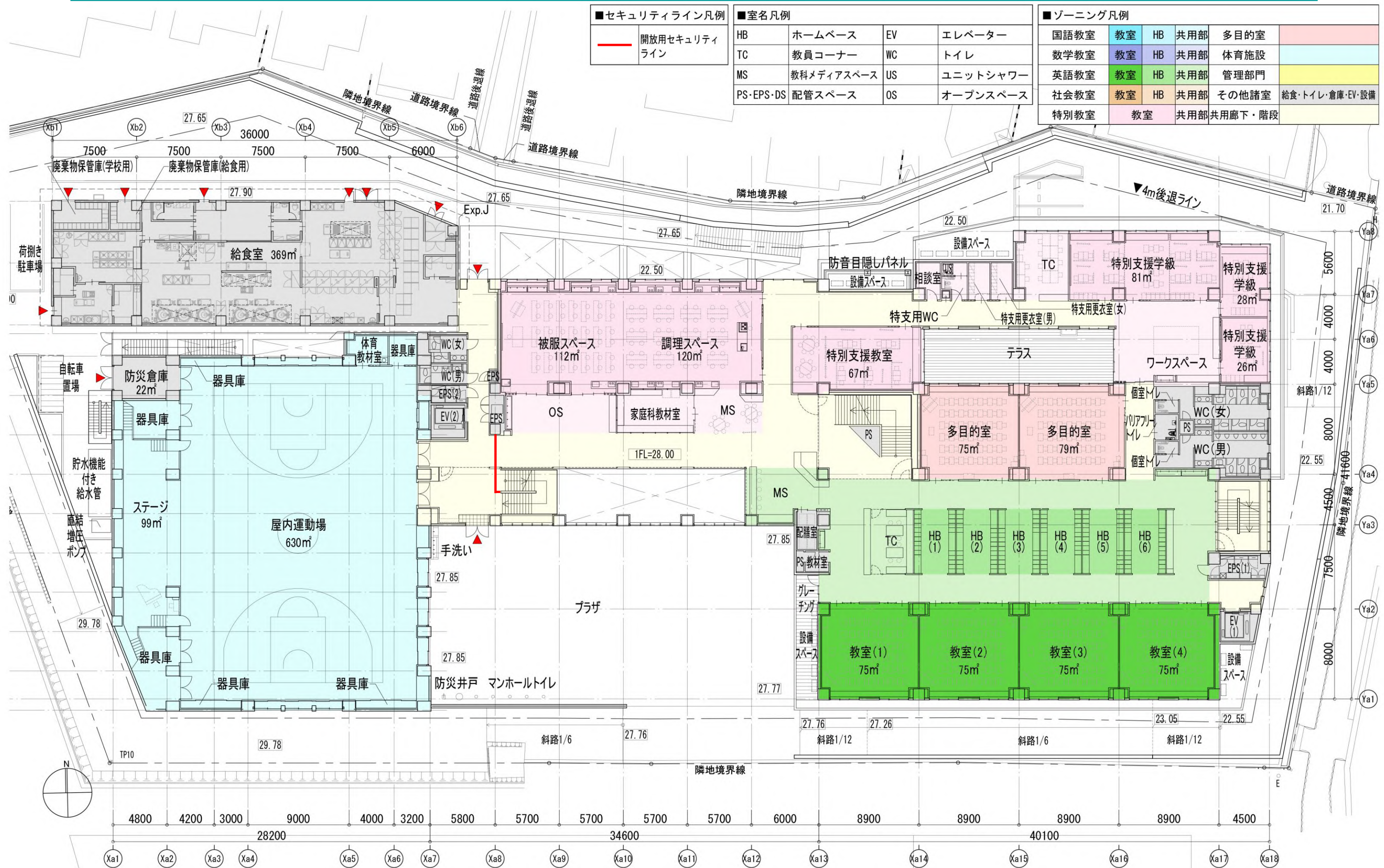
標高（T.P.）を示す。
（東京湾平均海面の高さを0.0mとする。）

配置図 S=1/500

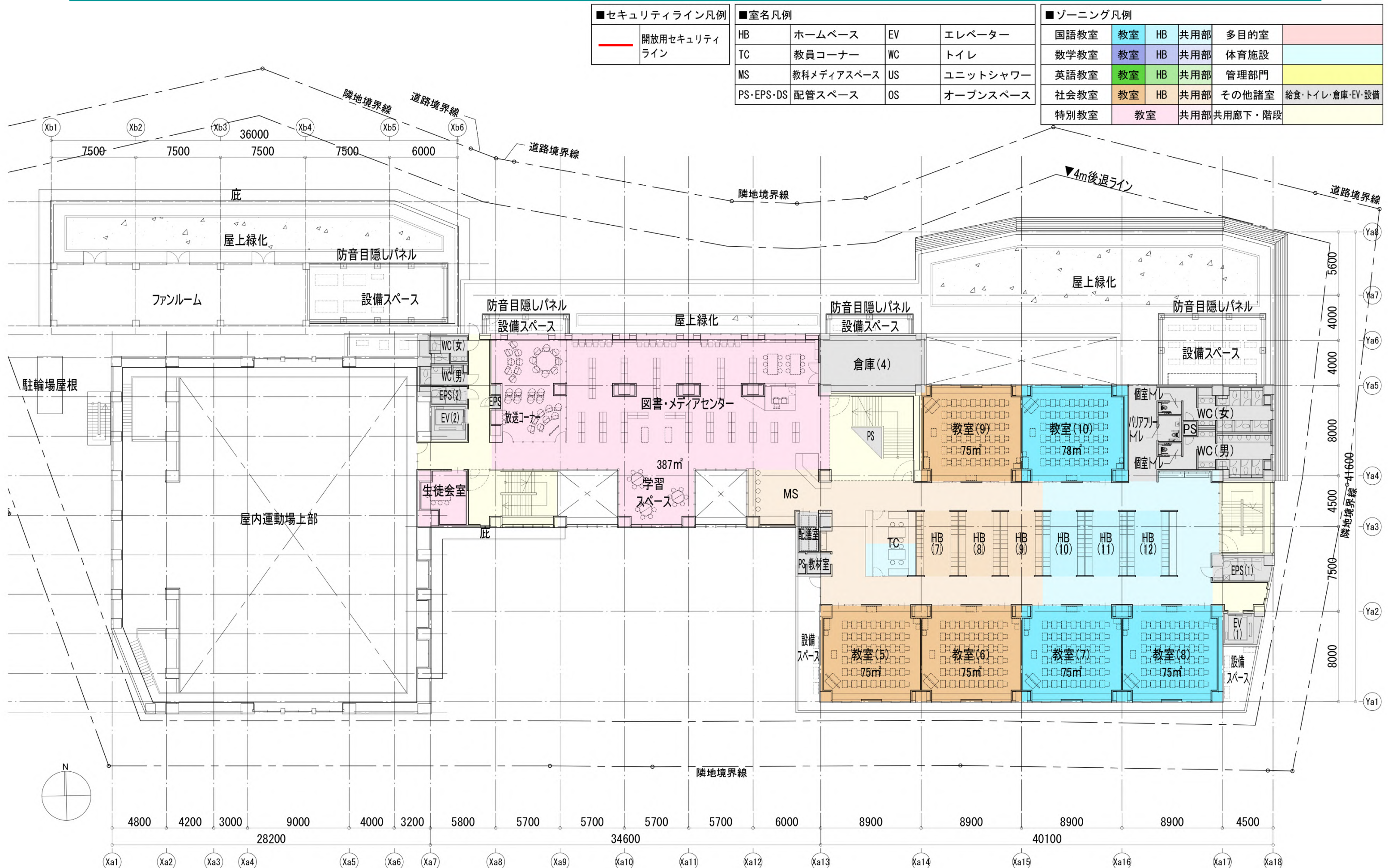
3. 地下1階平面図



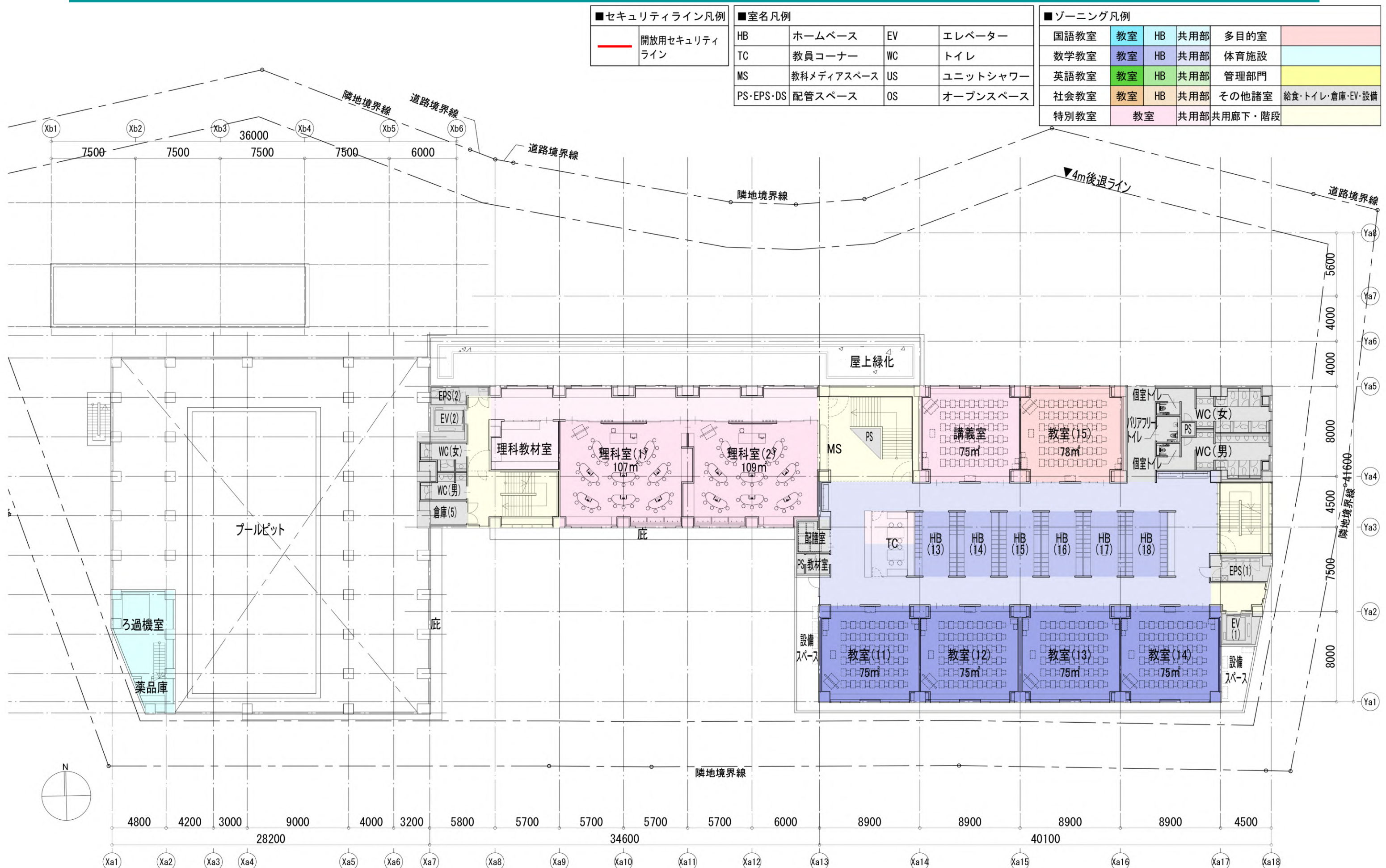
4. 1階平面図



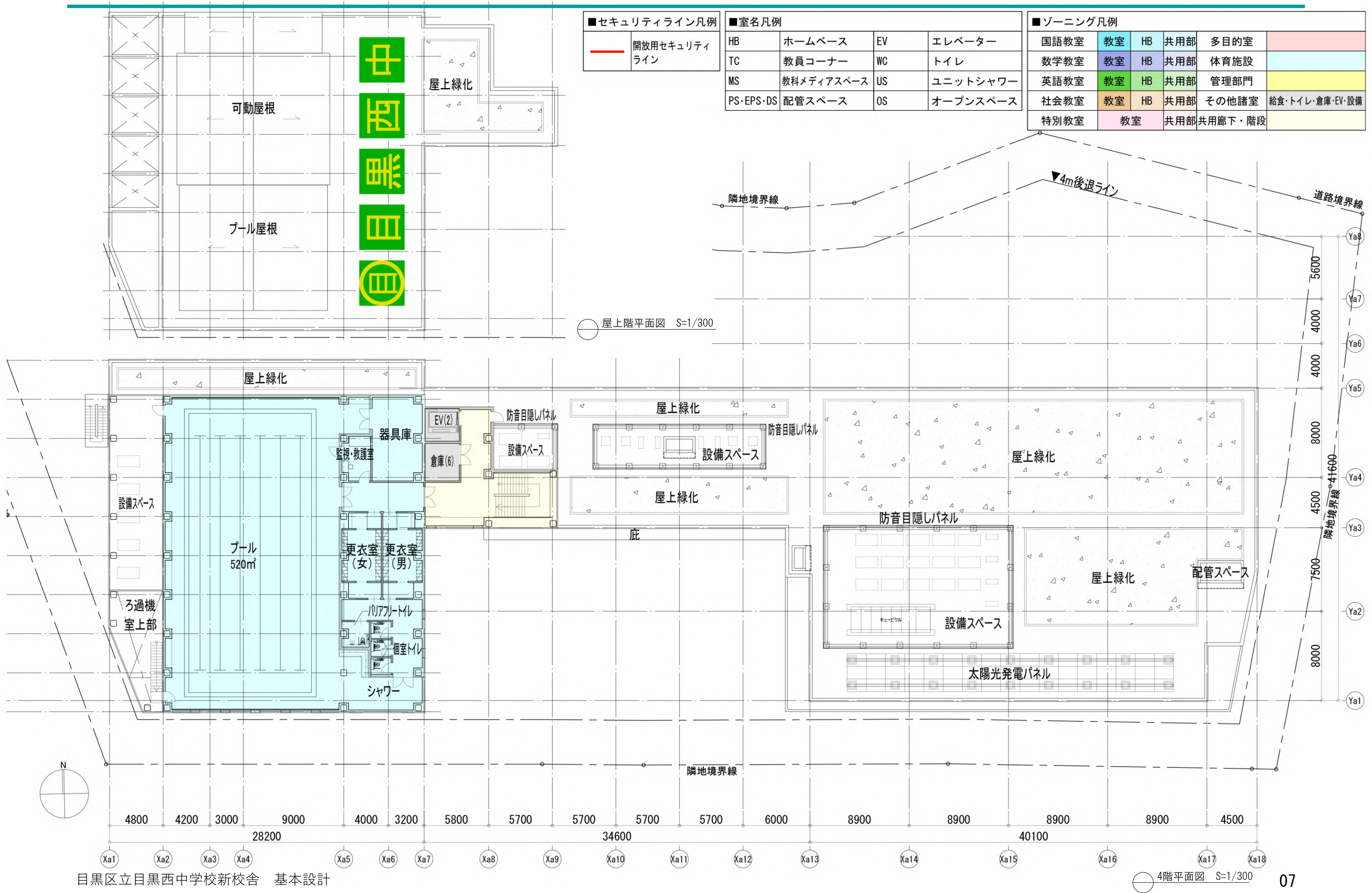
5. 2階平面図



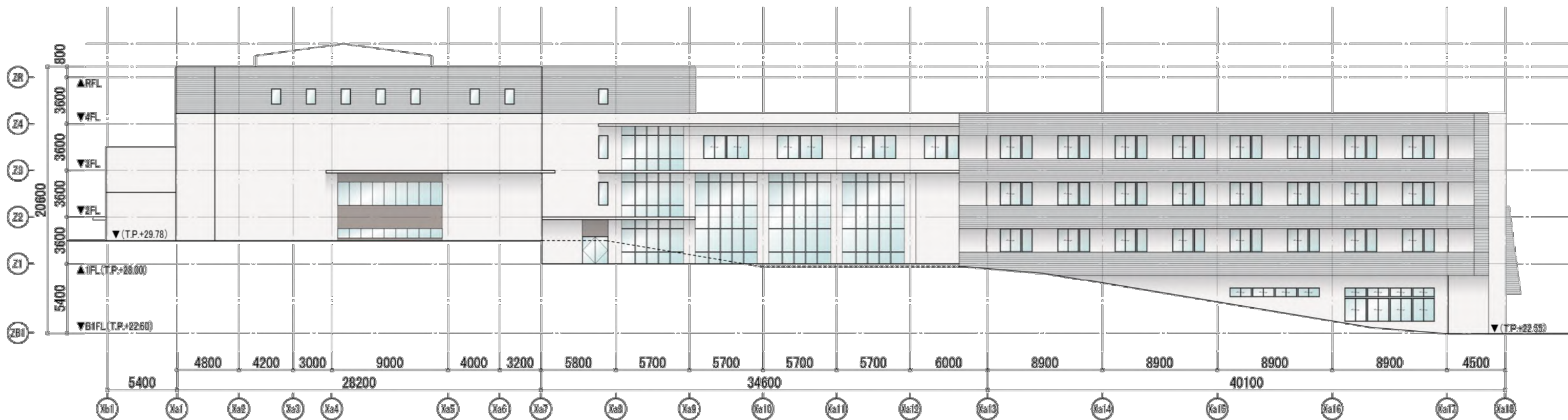
6. 3階平面図



7. 4階平面図・屋上階平面図



8. 立面图

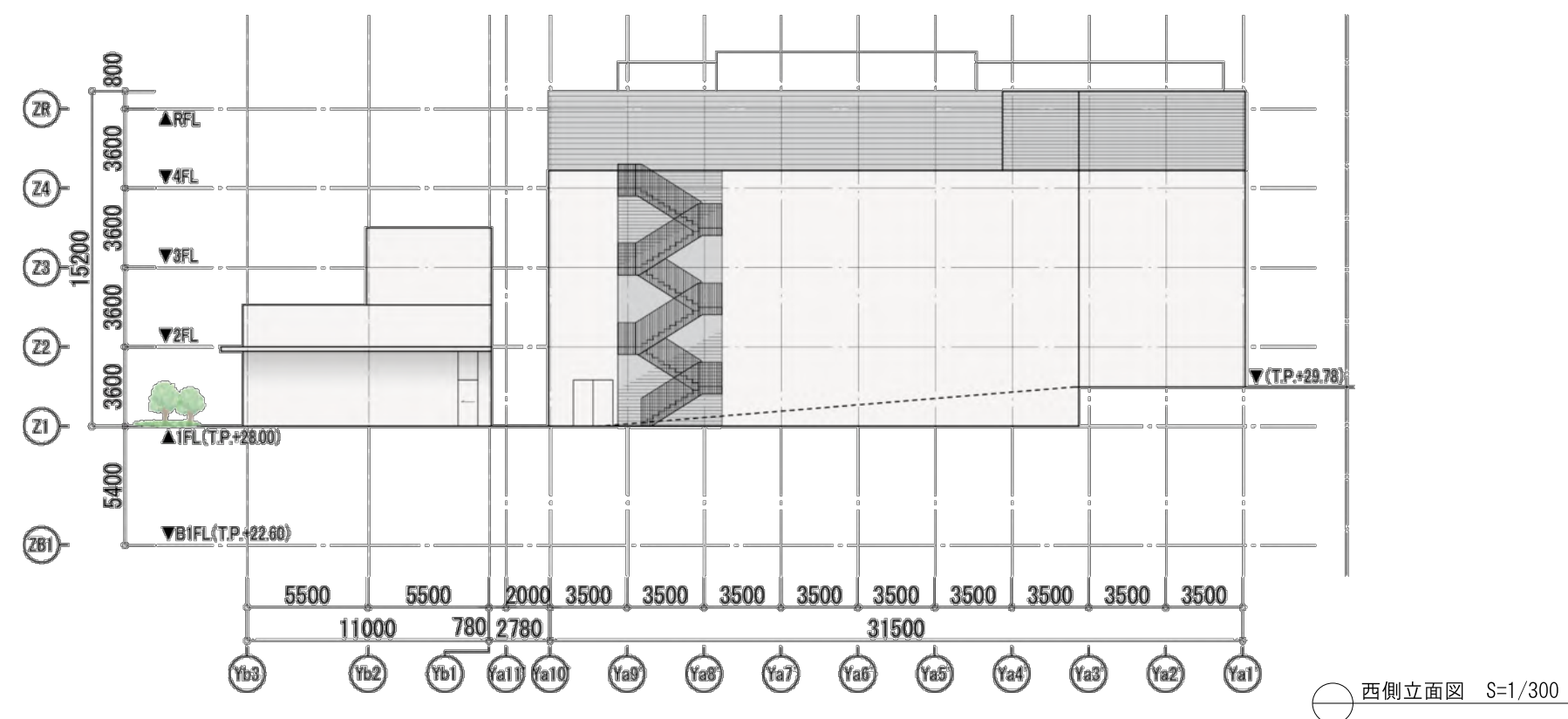
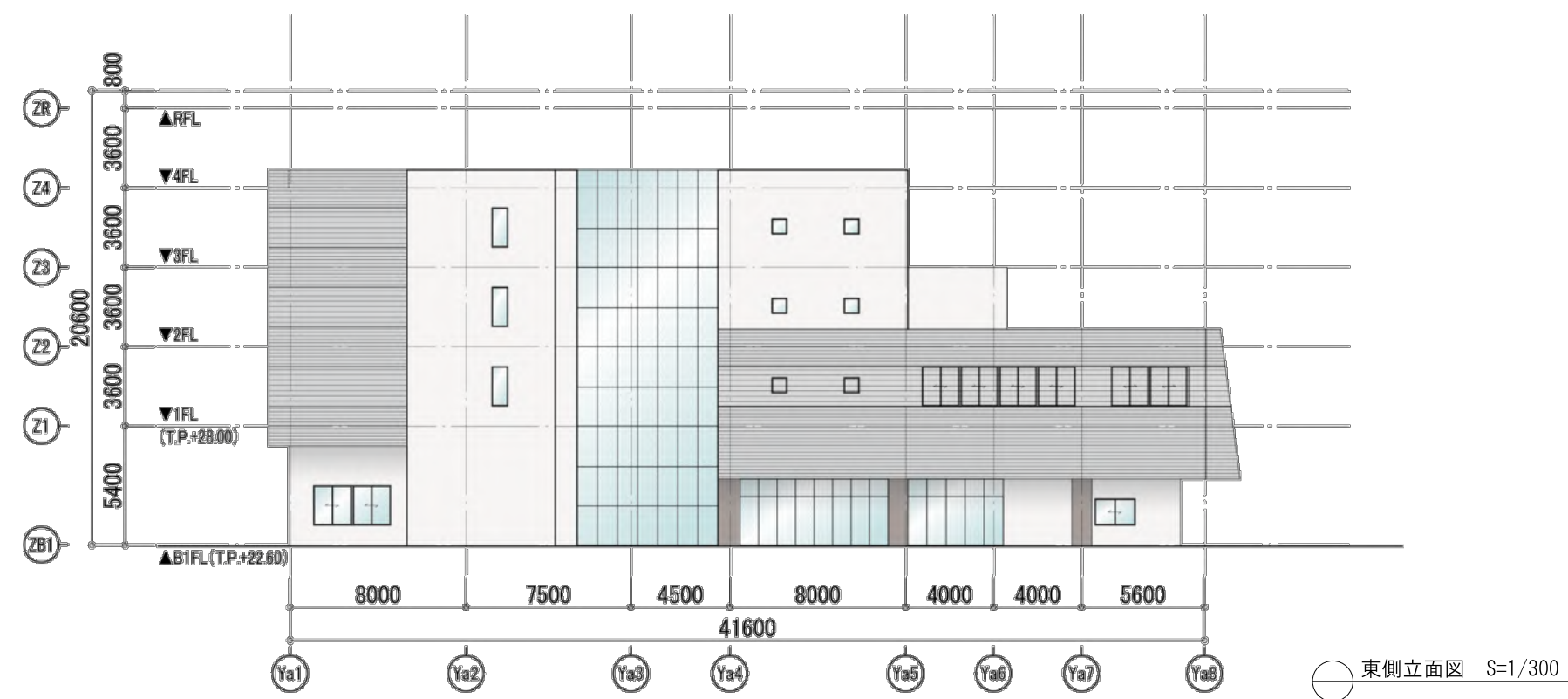


○ 南側立面図 S=1/300

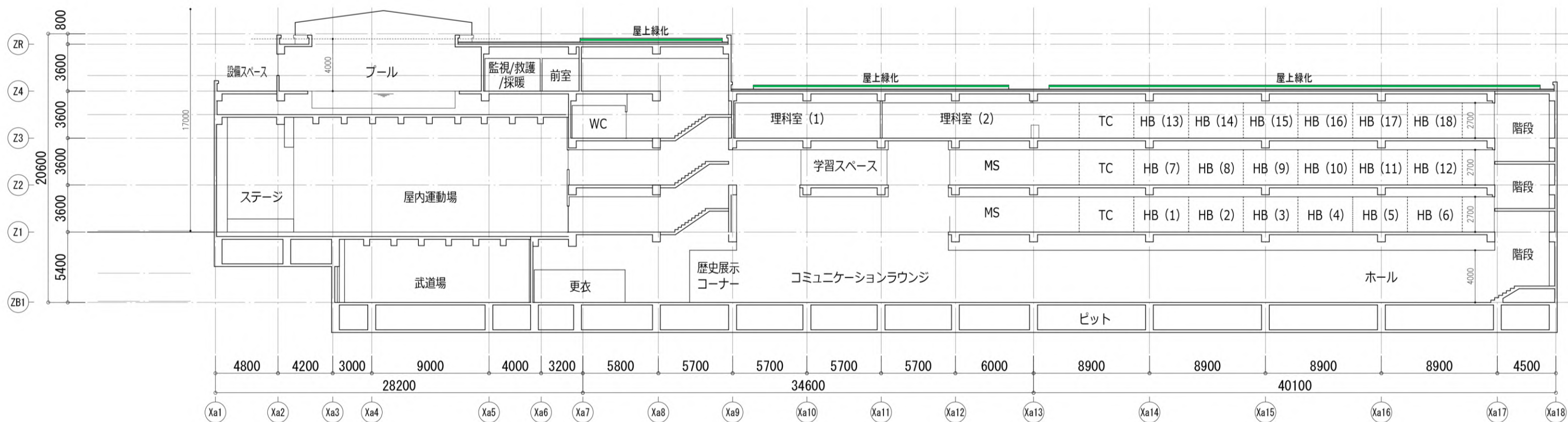


○ 北側立面図 S=1/300

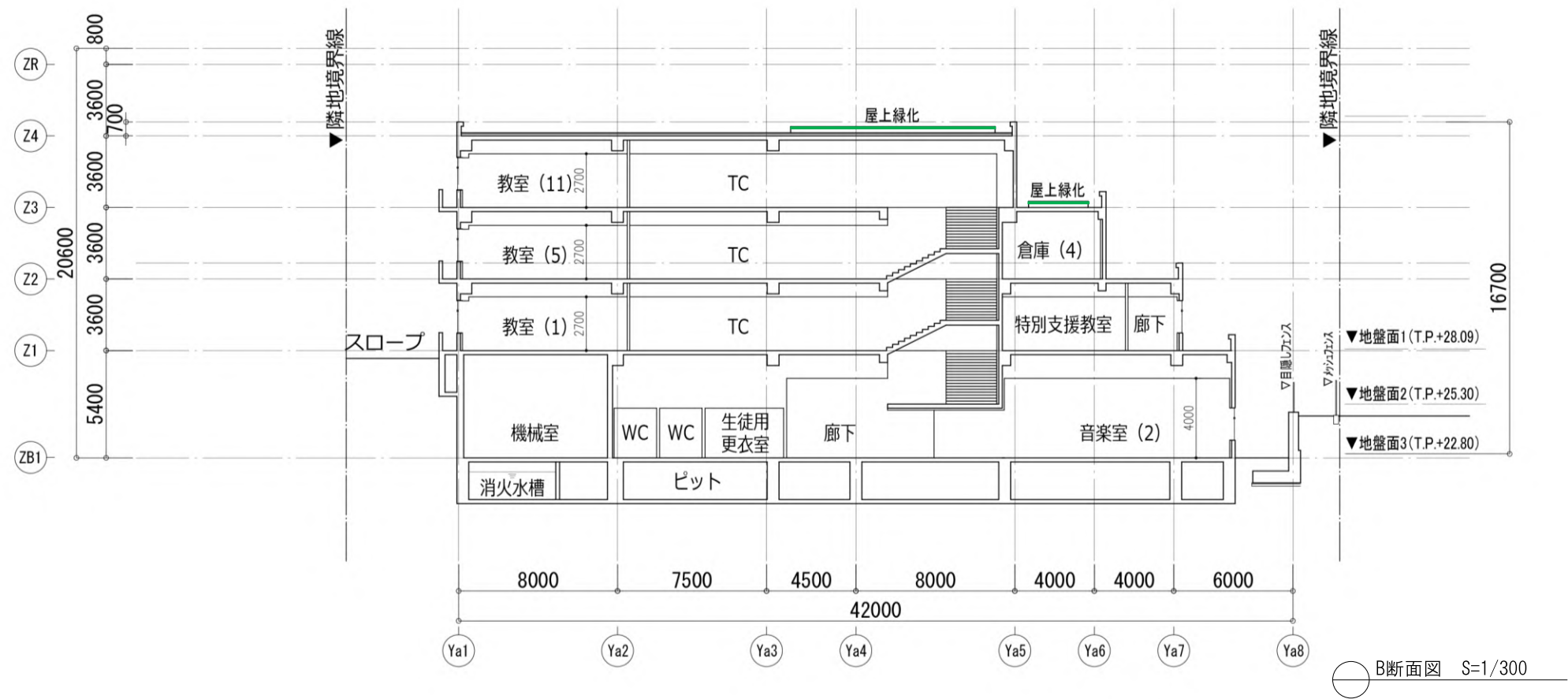
8. 立面图



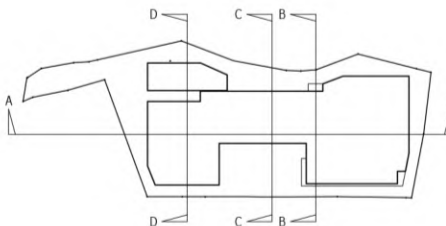
9. 断面図



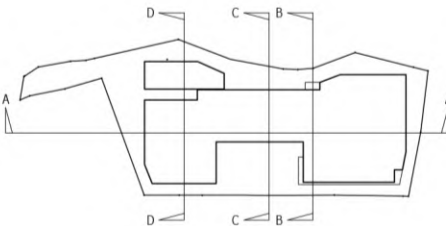
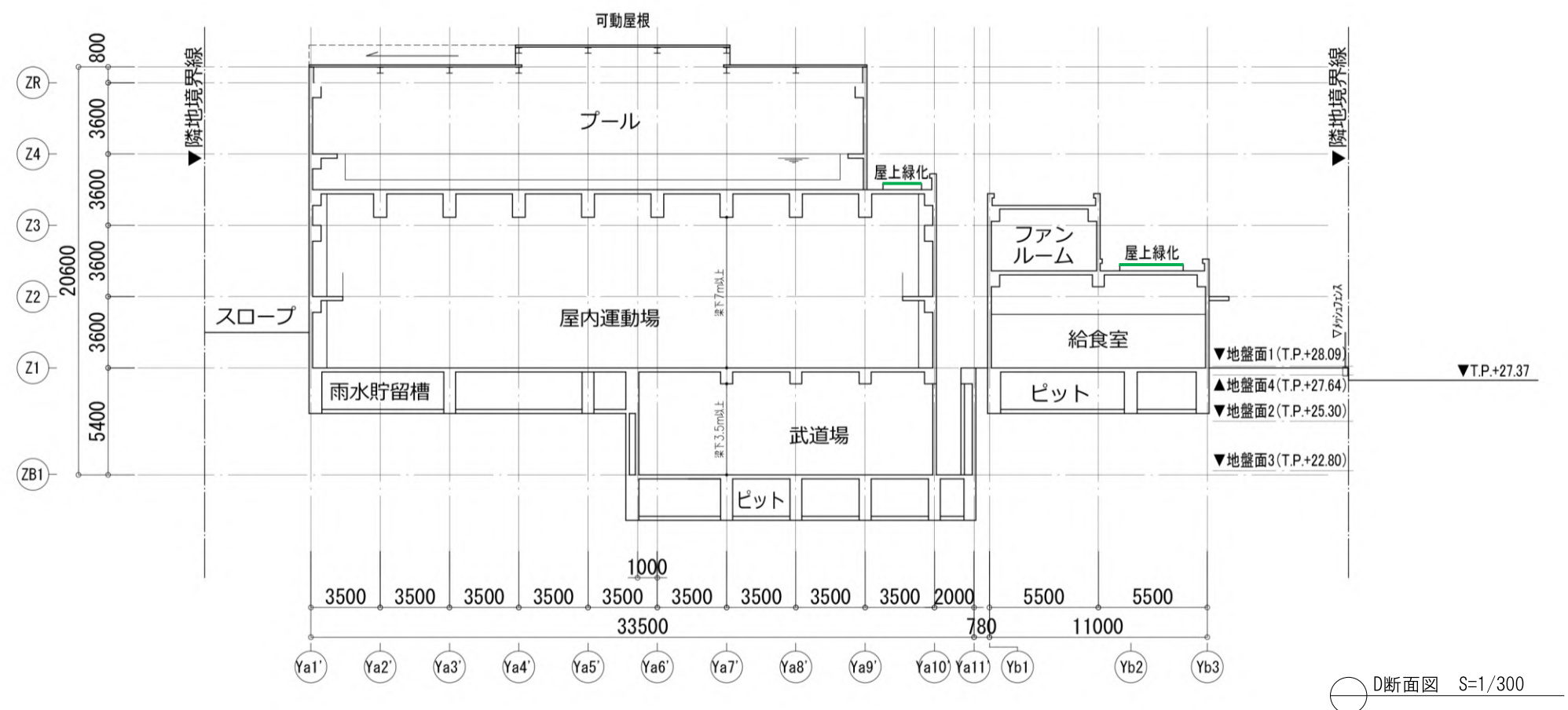
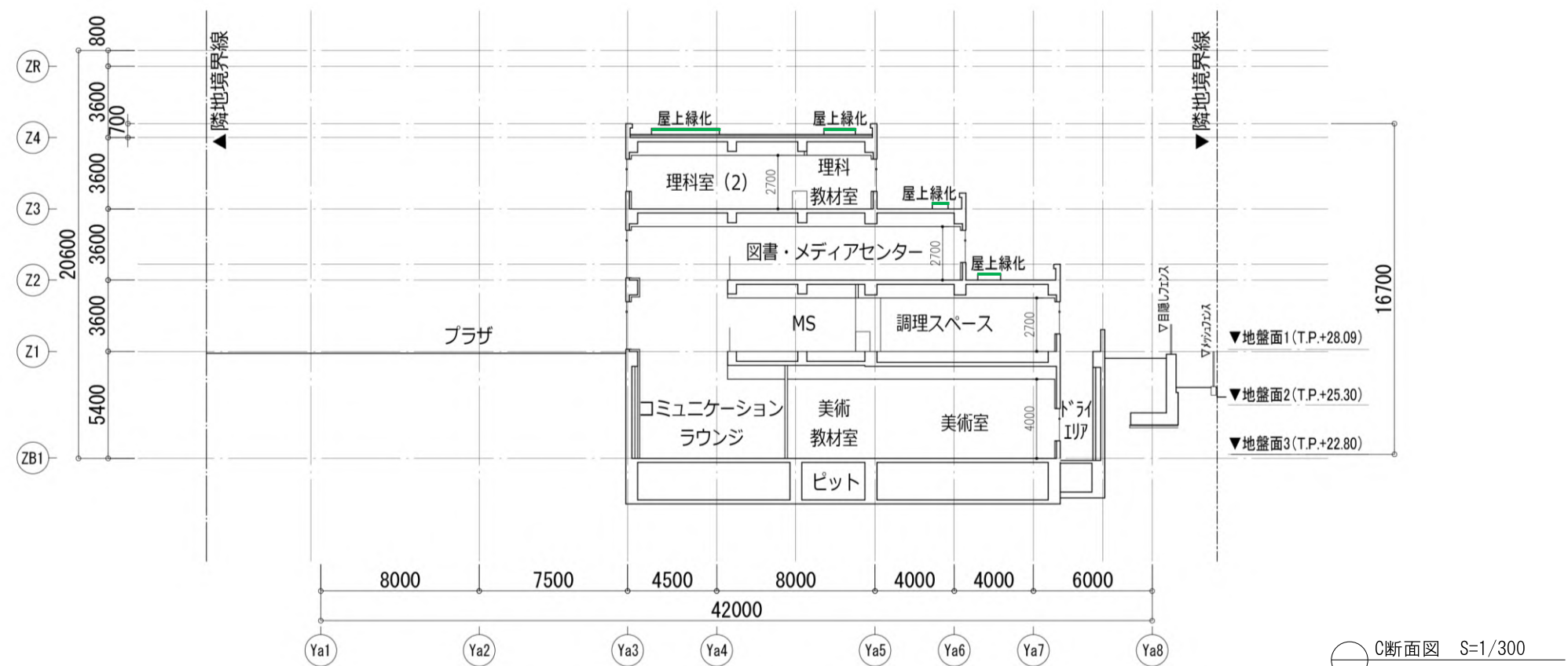
A断面図 S=1/300

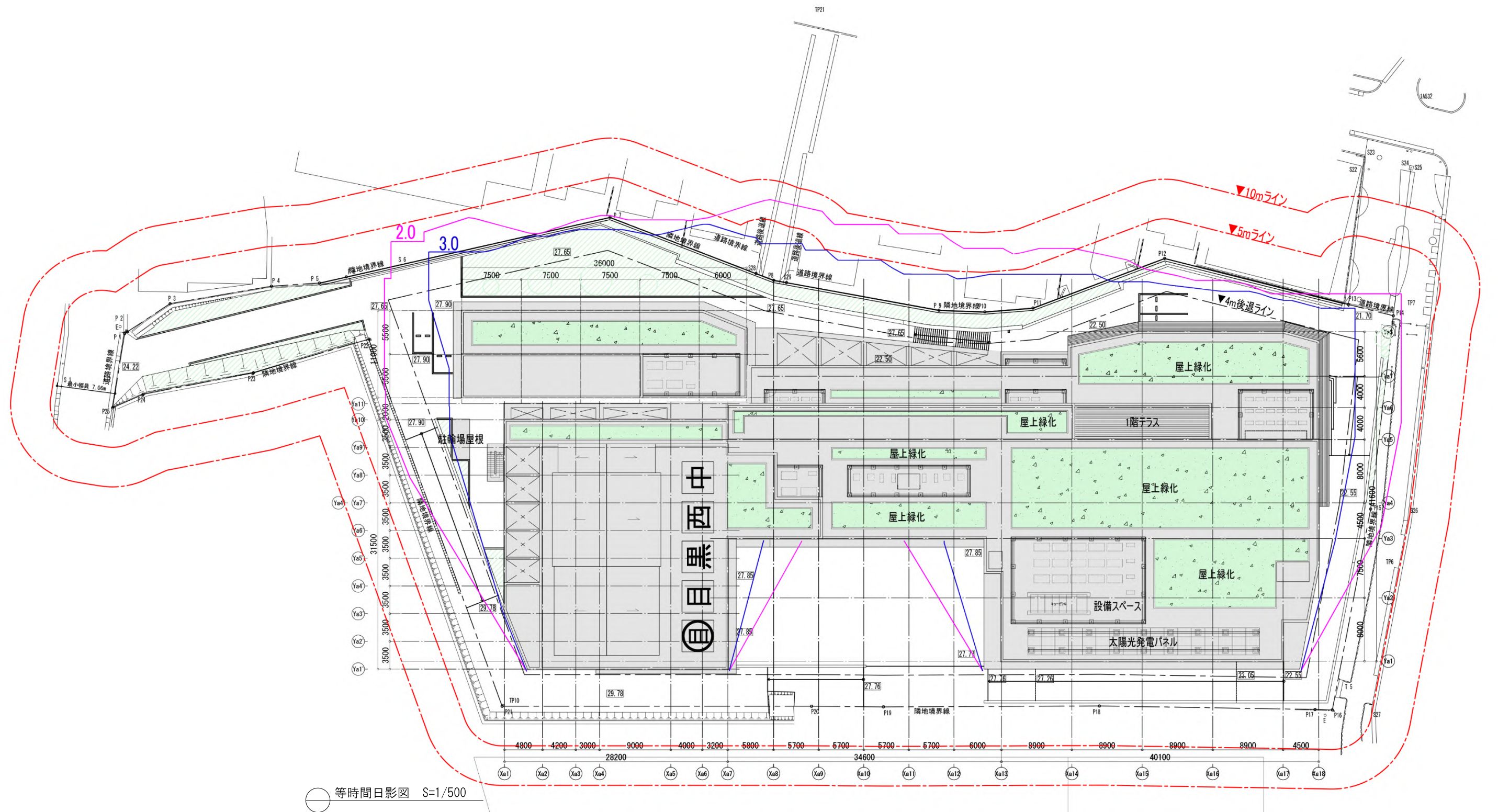


B断面図 S=1/300



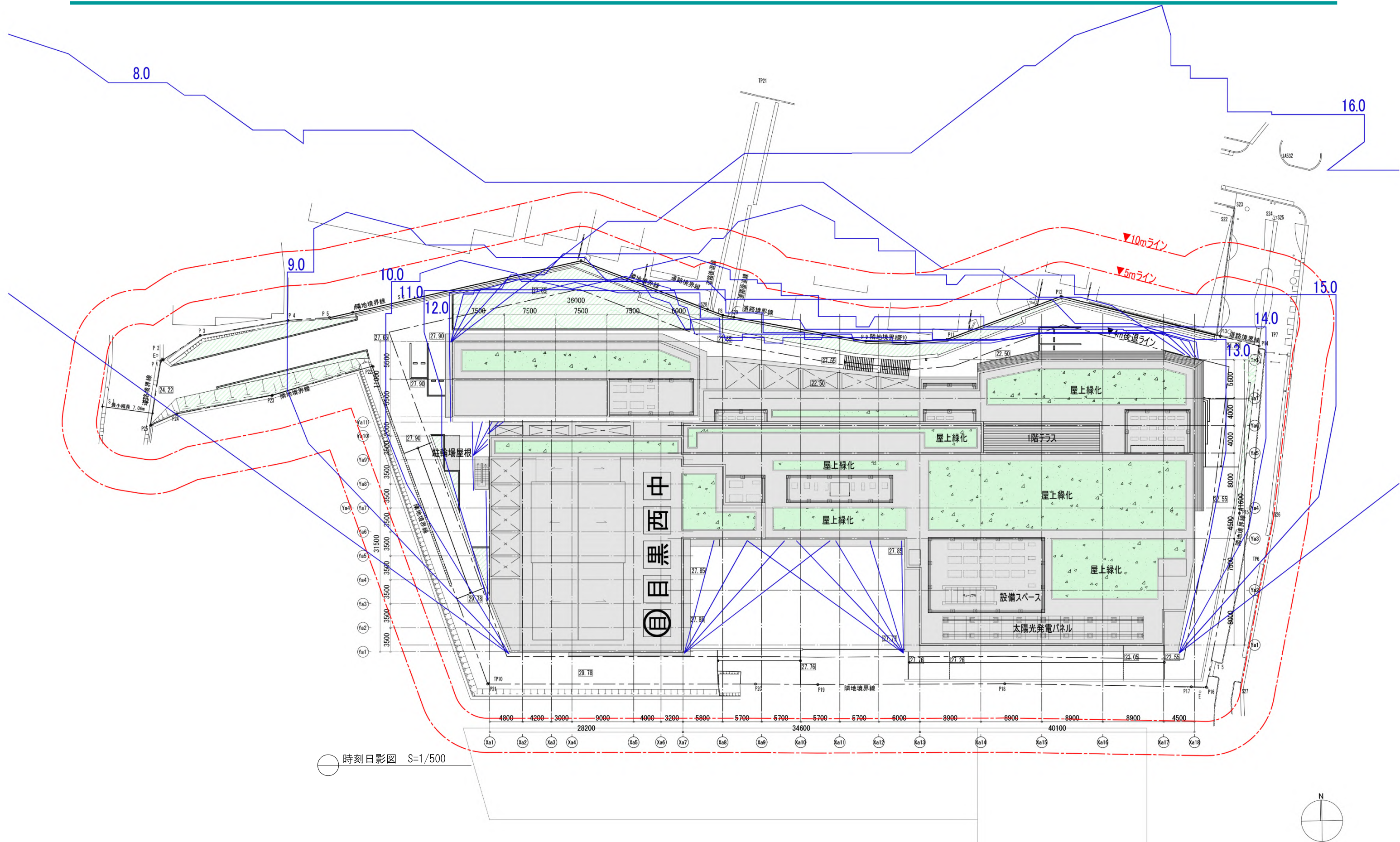
9. 断面図





● 第一種中高層住居専用地域
2時間（測定面4.0m）
3時間（測定面4.0m）

1 1. 時刻日影図



1 2. 透視図

(1) 鳥瞰パース



1 2. 透視図

(2) 外観パース



1 2. 透視図

(3) 内観パース



HB・TC



コミュニケーションラウンジ



図書・メディアセンター



屋内運動場

【週休二日制（4週8休）を前提とした工事工程表】

	令和7年度(2025年度)												令和8年度(2026年度)												令和9年度(2027年度)												令和10年度(2028年度)											
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
校舎地上部解体	校舎地上部解体（9か月）																																															
校舎地下部解体・新校舎建設													校舎地下部解体・新校舎建設（36か月）																																			
校庭整備																																					校庭整備（6か月）											
工事ステップ	STEP1 校舎地上部解体												STEP2 校舎地下部解体												STEP3 新校舎建設																							

※基本設計における想定に基づく工程表であり、確定した工程を示すものではありません。

