



目黒区

公共施設に関する区民アンケート

日頃から目黒区政にご理解とご協力をいただき、ありがとうございます。

区では、公共施設等の管理・活用を適正に行うため、令和8年度に「**区有施設見直し方針**」及び「**区有施設見直し計画**」を改定する予定です。

公共施設は現在、「**社会状況等の変化**」「**更新等に係る財政負担**」という課題を抱えており、あり方を見つめ直す岐路に立っています。

本アンケートや意見交換会等を通じて、皆さまからご意見をいただき、「**時代に即した公共施設とは何か**」を見つめ直していきます。

つきましては、お忙しい中恐縮ではございますが、本アンケートにご協力くださいますようお願い申し上げます。



区有施設見直し方針等の改定検討スケジュール

今ココ

令和7年10月

令和8年10月頃

令和9年3月頃

本アンケート

意見交換会

方針等改定素案

改定・公表

回答は、インターネット（または郵送）で行うことができます。
回答方法の詳細は2ページをご覧ください。回答の所要時間はおよそ15分です。

回答期限：令和**7**年**9**月**26**日（**金**）まで

問い合わせ先

目黒区 資産経営部 資産経営課



03-5722-9876（直通）

For foreigners がいこくじん かた (外国人の方へ)

This is survey of residents regarding Meguro Ward public facilities.

This survey can be completed by online (or mail).

If you need to view the page in foreign language, please use your browser's translation function.

Please access the response form via the URL or two-dimensional code on the following page and enter your password.

※ 本アンケートは、目黒区にお住まいの高校生相当年齢(令和8年3月末時点で16歳)以上の方を対象に、3,000人の方を無作為抽出して送付しています。

※ 本アンケートは**無記名**です。お答えいただいた内容は統計的に処理するため、**回答者が特定されることはありません。**

※ お答えいただいたアンケートの回答内容は、区有施設見直しの重要な検討資料として活用させていただきます。**他の目的に使用することはありません。**

※ 回答は調査票パスワードにつき1回までとなります。複数回ご回答いただいた場合は、最新の回答を有効とさせていただきます。

インターネットで 回答する場合

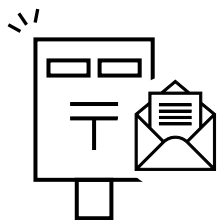
スマートフォン等で以下の二次元コードを読み取るか、URLから回答フォームにアクセスしてください。調査票パスワードを入力し、各設問の回答を入力してください。



URL: <https://logoform.jp/f/wRyvr>
調査票パスワード : 「差し込み」

郵送で 回答する場合

このアンケートに回答をご記入いただき、同封の返信用封筒に入れて回答期限までにお近くのポストへ投函してください(切手は必要ありません)。



<回答に当たってのお願い>

- ご記入は黒のボールペンまたは鉛筆でお願いします。
- 返信用封筒にお名前・ご住所などの個人情報は記入しないでください。

意見交換会のご案内

令和7年10月18日(土)、28日(火)に、将来の公共施設を考える意見交換会を開催します。詳しくは別紙のチラシをご確認ください。

郵送で申込みされる場合は、別紙のチラシの裏面に必要事項を記入し、同封の返信用封筒に入れてご回答ください(切手は必要ありません)。

まず、こちらをお読みください。

目黒区の公共施設等は、2つの課題に直面しており、これらに対応するためにも「公共施設等マネジメント」の取組を推進する必要があります。

課題①(社会状況等の変化)

- 人口構造の変化(少子高齢化等)
- 価値観や生活スタイルの変容
- デジタル技術の発展
- 民間サービスの充実 など

課題②(更新等に係る財政負担)

- 公共施設等の老朽化の進行
- 今後、一斉に更新等の時期を迎える
- 全ての公共施設を現状のまま維持・更新することは、財政上不可能



課題に対応し、時代に即した公共施設等サービスの実現を図るには？



行政経営的視点で公共施設を「マネジメント」(=管理、活用)していきます

※「課題①」「課題②」の詳細は4ページを参照

公共施設等マネジメントとは？

時代に即した公共施設等サービスの実現に向けて、**聖域なく見直しを行う取組**です。

公共施設を単に「廃止する(なくす)」「存置する(残す)」という二極化した議論ではなく、**建物をどのように扱うか**、そこで**実施されている「事業」(機能)をどのように最適化できるか**について考えるものです。

全体を長期的視点で最適化できている？

サービスに施設は必要？
区が担うべき？

公共施設等の配置、総量は最適化できている？

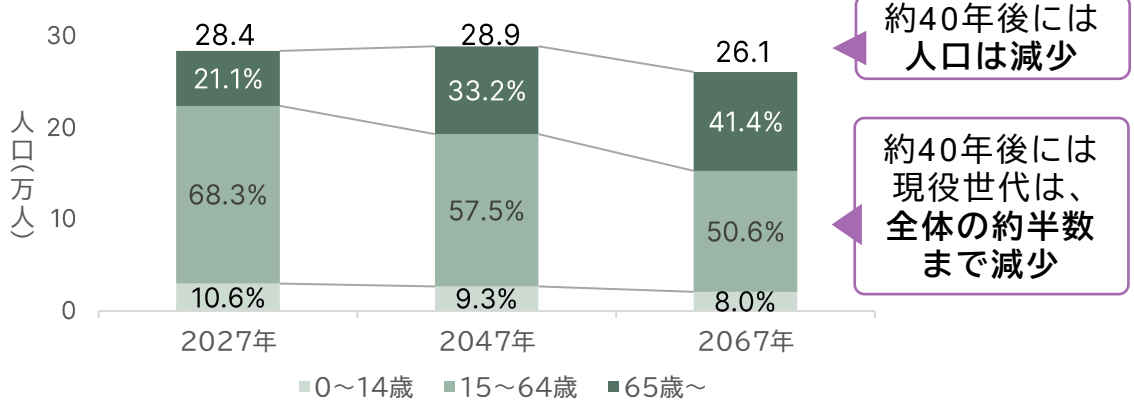
様々な視点で工夫を凝らし、公共施設等サービスの最適化を図ります

「公共施設等マネジメントの推進に向けた基本的な考え方」の詳細は、二次元コードからご確認ください →



課題①（社会状況等の変化）の主な例

● 人口構造の変化



約40年後には人口は減少

約40年後には現役世代は、全体の約半数まで減少

※目黒区人口・世帯数の予測(令和6年3月)をもとに作成

● 価値観や生活スタイルの変容

オンラインサービスの普及等、コロナ禍を経た価値観や生活スタイルの変容で、**建物の利用を伴わないサービスを選択**する動きもみられています。

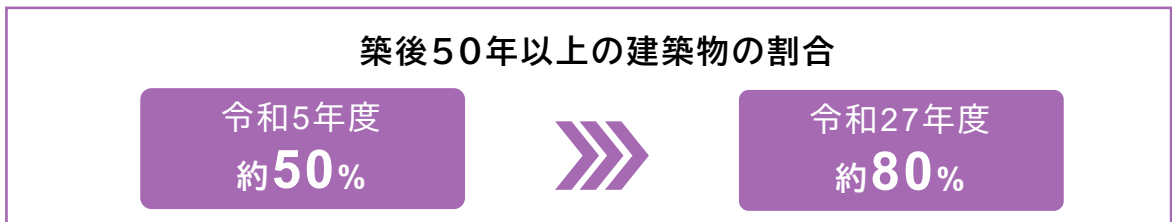
● 民間サービスの充実

区以外がサービス提供主体となることも一般的となっており、複雑化・多様化する行政課題の解決に不可欠となっています。

例)民間事業者の整備により、令和2年から保育所等入所「**待機児童ゼロ**」を達成・維持

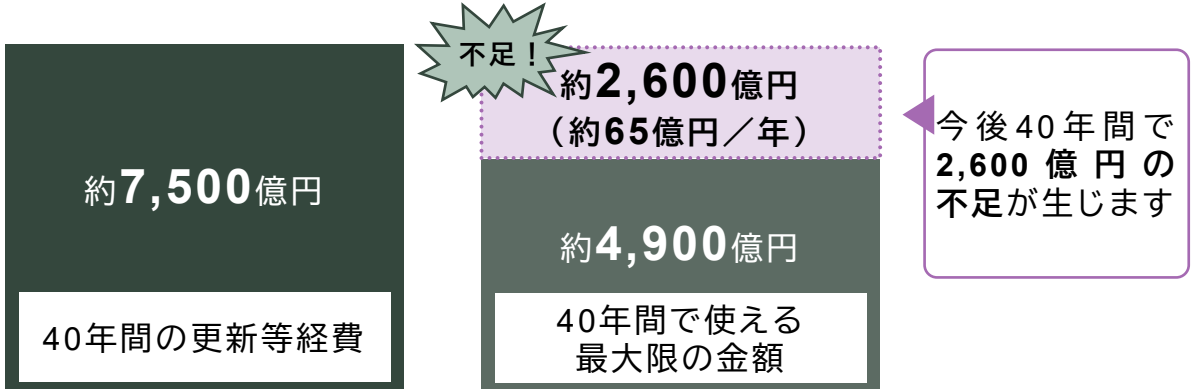
課題②（更新等に係る財政負担）の詳細

● 公共施設等の老朽化が進行し、一斉に更新時期が到来



● 施設更新等に係る経費

全ての公共施設を現状のまま維持・更新する場合、必要となる経費(40年間分)を試算すると**財源不足**が発生することが予測されます。



▶ このページから、各設問にお答えください。

ご自身の状況について

Q1 あなたの年齢の年代をご回答ください。(あてはまるもの**1つに☑**)

<input type="checkbox"/> 10歳代	<input type="checkbox"/> 20歳代	<input type="checkbox"/> 30歳代	<input type="checkbox"/> 40歳代
<input type="checkbox"/> 50歳代	<input type="checkbox"/> 60歳代	<input type="checkbox"/> 70歳代	<input type="checkbox"/> 80歳以上

Q2 あなたのお住まいの地区をご回答ください。(あてはまるもの**1つに☑**)

<input type="checkbox"/> 北部地区 (駒場、青葉台、東山、大橋、上目黒1丁目1・6～22番、上目黒2丁目46～49番、上目黒3丁目1～3・6～44番、上目黒5丁目)
<input type="checkbox"/> 東部地区 (上目黒1丁目2～5・23～26番、上目黒2丁目1～45番、上目黒3丁目4・5番、中目黒1丁目～4丁目、中目黒5丁目1～7・22～23番、三田、目黒1～3丁目、下目黒、目黒本町1丁目)
<input type="checkbox"/> 中央地区 (上目黒4丁目、中目黒5丁目8～21・24～28番、目黒4丁目、中町、五本木、祐天寺、中央町、碑文谷5～6丁目、鷹番)
<input type="checkbox"/> 南部地区 (目黒本町2～6丁目、原町、洗足、南1～2丁目、碑文谷1～4丁目)
<input type="checkbox"/> 西部地区 (南3丁目、平町、大岡山、緑が丘、自由が丘、中根、柿の木坂、八雲、東が丘)

公共施設等の利用について

Q3 あなたは、過去1年間に、目黒区の公共施設等(公共建築物※、公園)について、それぞれどのくらい利用しましたか。(施設ごとに近いもの**1つに☑**)

※公共建築物とは、区が保有または借用している建物や土地に設置している公共施設を指します。
 なお、利用状況は、不特定多数の方の利用がある施設を主にお聞きしています。

1. 1週間に1回程度 2. 1か月に1回程度 3. 3か月に1回程度
 4. 半年から1年に1回程度 5. 利用していない

施設	利用状況				
住区センター	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
男女平等・共同参画センター	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
中小企業センター、勤労福祉会館、消費生活センター	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
いこいの家	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
社会教育館・緑が丘文化会館	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
ホール(パーシモン、GTプラザ、中小企業センターホール)	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
美術館	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
高齢者センター	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
エコプラザ	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
体育施設(体育館、プール、庭球場等)	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
図書館	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
公園(和館、動物広場等含む)	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5
駐輪場	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5

参考

- 公共施設等は、上記のほかに以下の施設などがあります。
- ・庁舎等(総合庁舎、地区サービス事務所、保健センター)
 - ・区民斎場
 - ・居住施設
 - ・児童施設(児童館、学童保育クラブ、保育園)
 - ・障害福祉施設(福祉工房、心身障害者センター)
 - ・学校施設(小・中学校、幼稚園・こども園)
 - ・インフラ施設(道路、橋りょう)

公共建築物の合計
 施設数: **324**
 総延床: **53.2万㎡**
 (東京ドーム11個分)

公共施設等のこれからについて

Q4 公共施設等サービスの最適化に向けた今後の方針として、①から③について、あなたの考えに近いもの**1つに☑**をつけてください。

1. よい 2. どちらかといえばよい 3. どちらかといえばよくない 4. よくない

① 施設の配置・量について

1 2 3 4

地区や住区といった区のエリア分けに限らず、利用状況や施設に係るコストなどから必要な規模の施設を必要な場所に配置していきます。

② よりよいサービスに向けた検討について

1 2 3 4

これまで公共施設で提供していたサービスを、施設に訪れることなく、時間や場所を問わずに受けられるようにすることで、代替できる場合には、施設の廃止等を含めた判断を行います。

③ サービスの提供主体について

1 2 3 4

区が公共施設で提供するサービスは、サービス内容やニーズ等を踏まえ、民間事業者が担うことができないものを基本とします。
区が担っていた公共サービスの一部を民間事業者やNPO等が担うことで、これまでほど費用をかけずにサービスを提供したり、これまで以上に身近な場所や便利な時間に、公共サービスが受けられるようにします。

Q5 限られた財源で効果的な区政運営を実現するために取りうる①から④の手法について、あなたの考えに近いもの**1つに☑**をつけてください。

1. よい 2. どちらかといえばよい 3. どちらかといえばよくない 4. よくない

① 多機能化・複合化

1 2 3 4

複数の異なる機能の施設を、1つの建物の中にまとめることを多機能化や複合化といいます。サービスの充実に努めながら、施設数を減らすことで、維持管理にかかる経費を削減します。

② 長寿命化

1 2 3 4

今ある施設をできるだけ長持ちさせるために、計画的な修繕・維持管理を行うことで、施設の建替えや改修にかかる費用が短期間に集中して発生しないよう調整します。

③ 低未利用地の貸付・売却

1 2 3 4

公共施設の再編によって空いた土地や施設などを積極的に貸付・売却し、それによって生まれたお金で、新たなサービスを提供したり、現在のサービスをよりよいものにします。

④ 民間事業者等による施設管理

1 2 3 4

民間事業者が公共施設の管理を行う指定管理者制度など、区と民間事業者が協力することで、公共サービスの維持管理にかかる費用をこれまでよりも削減したり、より便利なサービスを提供します。

Q6 財政上の課題から公共施設の数減らしていかなければならなくなった場合に、比較の見直しが可能だと考える施設の特徴について、当てはまるもの**すべてに☑**をつけてください。

<input type="checkbox"/> 建物の構造が古く、使い勝手がよくない施設
<input type="checkbox"/> 利用が少なく、稼働率が低い施設
<input type="checkbox"/> 同じような機能(例えば会議室など)が区内の公共施設で利用可能な施設
<input type="checkbox"/> 同じような機能が近隣自治体や民間施設で利用可能な施設
<input type="checkbox"/> 大規模改修や建て替えなどの更新経費や、運営経費が高い施設
<input type="checkbox"/> その他()

Q7 時代に即した公共施設等サービスを考える上で、あなたが重要であるとする条件について、当てはまるもの**すべてに☑**をつけてください。

<input type="checkbox"/> 安全・快適に利用できる
<input type="checkbox"/> 特定の人だけではなく、誰もが利用しやすい
<input type="checkbox"/> 複数施設を訪れることなく、様々なサービスが1か所で受けられる
<input type="checkbox"/> 交流やつながりにより、コミュニティの活性化、街のにぎわいが生まれる
<input type="checkbox"/> その他()

Q8 区では、公共施設を建てたり、修繕する以外に、様々な行政サービスを提供しています。区の予算を施設整備(ハード面)に使うと、他の行政サービス(ソフト面)に使える予算が少なくなります。予算の使い方について、あなたの考えに一番近いもの**1つに☑**をつけてください。

施設整備(ハード面)に優先的に予算を使ってほしい
(他の行政サービスを充実させるよりも、新しい施設を建てたり、今の施設を良くする)

施設整備と他の行政サービスの**予算をバランスよく**使ってほしい
(予算に優先順位をつけて、増やすものと減らすものを検討します)

他の行政サービス(ソフト面)に優先的に予算を使ってほしい
(施設整備よりも、他の行政サービスを充実させる)

Q9 公共施設等について、あなたの考えをご自由にお書きください。

アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。

※ 返信用封筒に入れて、令和**7年9月26日(金)**までに投函してください。

将来の公共施設を考える意見交換会
を開催します。詳しくは別紙のチラシを
ご確認ください。ぜひご参加ください！

