

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書（記入例）

令和 年 月 日

目 黒 区 長 宛て

譲受人 氏 名

(複数人の場合は、別紙に記入) → 譲渡人 氏 名

下記によって転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定、移転したいので、農地法第5条第1項第6号の規定によって届出ます。

1 届出者の氏名・住所及び職業	当事者の別		氏 名		住 所				
	譲受人		上記「譲受人」に		ついて記入				
	譲渡人		上記「譲渡人」に		ついて記入				
2 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名、住所	土地の所在		地番	地 目 登記簿 現況	面積 (㎡)	土地の所有者		耕作者	
						氏 名	住 所	氏 名	住 所
	目黒区八雲一丁目		1 番 5	畑	150	目黒一郎	目黒区鷹番 2－〇―〇		
	以下余白								
	計		1 5 0 ㎡ (田 ㎡ 畑 1 5 0 ㎡)						
3 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類		権利の設定 移 転 の 別		権利の設定 移転の時期		権利の存続期間		その他
	所有権・賃借権・使用賃借権 等		移 転 設 定		時期の「年月日」 または「受理後」		年月日から永久 受理後から永久 (賃借権はその期間)		売買 贈与等
4 転用計画	転用の目的		共同住宅・自己住宅 駐車場・資材置場等						
	転用の時期		工事着手時期		具体的な年月日または受理後				
			工事完了時期		具体的な年月日または受理後〇ヶ月				
	転用の目的に係る 事業又は施設の概要		共同住宅...鉄筋コンクリート〇階建 延床面積〇㎡ 自己住宅...木造〇階建 〇棟 延床面積〇㎡ 駐車場.....砂利敷き アスファルト舗装 〇台 資材置場...整地して使用する 公衆用道路...砂利敷き アスファルト舗装 等						
5 転用することによって生ずる付近の土地、作物家畜等の被害の防除施設の概要	(被害が生じない場合)「被害は生じないため、防除施設の必要はない」と記入 (被害が生じる可能性がある場合) 被害の防除施設の概要等を具体的に記入「コンクリートブロック擁壁 高さ 2 m」「U字溝 幅 5 0 c m」等								

記載上の注意

- 1 関係者が法人である場合は、「氏名」欄にはその名称及び代表者の氏名を「住所」欄にはその主たる事務所の所在地を「職業」欄にはその業務の内容をそれぞれ記入する。
- 2 「権利の種類」欄には所有権、地上権、永小作権、使用貸借による権利、貸借権等と記入する。
- 3 「権利の設定移転の別」欄には設定、移転のどちらかを記入する。
- 4 「権利の設定移転の時期」欄には当事者の契約の定めに従って、具体的な年月日等を記載する。
- 5 「権利の存続期間」欄には権利を設定する場合に記入する。
- 6 「転用の目的」欄には個人住宅、共同住宅、道路、倉庫、駐車場等と記入する。
- 7 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に掛かる取水又は排水施設等について具体的に記入する。

添付書類

- 1 土地登記簿謄本（発行後 3 か月以内）
- 2 公図の写し（発行後 3 か月以内）
- 3 案内図

代理人の方が届出する場合には、委任状（発行後 3 か月以内）が必要になります。譲受人、譲渡人とも署名は自署に限ります。