

## 法人(団体)の概要・役員

## 1 法人(団体)の概要

事項	内容		
法人(団体)名	株式会社オーエンス		
代表者名	代表取締役 大木 一雄		
本社所在地	〒104-0061 東京都中央区銀座四丁目12番15号		
設立年月日	昭和34年6月1日		
設立趣旨	<p>当社は、昭和34年の創業以来、「快適な都市空間の実現」を企業理念に、都市空間に関連した事業を総合サービス産業として捉え、柔軟な思考と創造力を駆使しています。地域社会に貢献すること使命感を持ち、また人々の健康や衛生に資するため、安全快適な環境を実現することを目的として、事業を推進しています。</p> <p>単に従来のサービスを提供していくことにとどまらず、「より誠実であること、そして、より大きな信頼を得ること」が当社の目指すものです。</p>		
株式上場の有無	無		
資本金(円)	1億円	従業員数	5,339名
主な事業概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ PPP 事業 (公共施設の管理運営、指定管理者、PFI、市場化テスト等)</li> <li>・ ビル管理事業 (設備管理、清掃管理、警備・保安管理等)</li> <li>・ スポーツ・文化施設運営管理事業 (施設運営管理・受付等)</li> <li>・ プロパティ・マネジメント事業 (ビルマネジメント業務)</li> <li>・ レストラン関連事業 (レストランサービス、病院給食)</li> <li>・ マネジメント事業 (ホテルサービス業務、老人ホームの管理業務)</li> <li>・ 医療関連サービス事業 (医事業務、滅菌・消毒業務代行、院内清掃)</li> </ul>		
主な事業経歴	<p>昭和34年6月 大木産業(株)設立</p> <p>昭和38年12月 千葉支店(現:成田支店)設置</p> <p>昭和51年8月 江都支店(現:江戸川支店)設置</p> <p>昭和52年7月 資本金3,000万円に増資</p> <p>昭和60年7月 資本金5,000万円に増資</p> <p>昭和60年12月 秋田支店設置</p>		

主な事業経歴

- 平成 2 年 10 月 (株)オーエンスに社名変更
- 平成 5 年 10 月 千葉中央営業所（現：千葉支店）設置
- 平成 7 年 5 月 横浜支店設置
- 平成 9 年 9 月 多摩支店設置
- 平成 10 年 1 月 仙台支店設置
- 平成 10 年 12 月 城南支店（現：大田支店）、  
埼玉支店（現：さいたま支店）設置
- 平成 11 年 8 月 資本金 1 億円に増資
- 平成 12 年 5 月 広域ビル管理システム（ビルメッセ - 24）導入
- 平成 12 年 11 月 ISO 9001（品質マネジメントシステム）登録
- 平成 13 年 10 月 大阪支店設置
- 平成 13 年 12 月 ISO 14001（環境マネジメントシステム）登録
- 平成 14 年 9 月 神戸支店設置
- 平成 17 年 4 月 1 つめの指定管理案件獲得
- 平成 18 年 4 月 指定管理案件 10 件獲得
- 平成 18 年 5 月 プライバシーマーク認証取得
- 平成 19 年 5 月 ビル管理優良事業者評価制度認定
- 平成 20 年 1 月 日比谷総合設備(株)と資本業務提携
- 平成 20 年 4 月 目黒区立駒場体育館等 1 期目指定管理業務開始
- 平成 24 年 4 月 ISO 50001（エネルギーマネジメントシステム）登録
- 平成 25 年 12 月 リンク栃木ブレックス（現：宇都宮ブレックス）  
とオフィシャルスポンサー契約を締結
- 平成 25 年 12 月 宇都宮支店設置
- 平成 26 年 4 月 本社を銀座四丁目歌舞伎座タワーに移転
- 平成 26 年 11 月 日テレ・ベレーザ（現：日テレ・東京ヴェルディ  
ベレーザ）とコーポレートパートナー契約を締結
- 平成 27 年 2 月 東京ヴェルディとコーポレートパートナー契約を  
締結
- 平成 27 年 4 月 JASF（公益財団法人日本水泳連盟）の連盟スポン  
サー契約を締結
- 平成 27 年 12 月 平成 27 年度東京都スポーツ推進企業に認定
- 平成 28 年 4 月 一般社団法人日本トップリーグ連携機構とパート  
ナー契約を締結
- 平成 29 年 12 月 平成 29 年度スポーツ庁スポーツエールカンパニー  
に認定
- 平成 30 年 2 月 エヌ・ティ・ティ都市開発(株)と資本業務提携
- 平成 30 年 4 月 福岡支店設置
- 令和 4 年 4 月 指定管理案件 81 件 230 施設を管理運営

<p>主な事業経歴</p>	<p>【類似施設の PPP 事業実績】  (都内管理運営施設のみ抜粋して記載)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 体育施設 27 件 129 施設  目黒区立駒場体育館・駒場プール・駒場庭球場  東京体育館  駒沢オリンピック公園総合運動場  江戸川区陸上競技場・江戸川区球場・臨海球技場  江戸川区水辺のスポーツガーデン  練馬区立スポーツ施設  大田スタジアム・大田区立大森スポーツセンター  稲城長峰ヴェルディフィールド  武蔵村山市総合体育館・体育施設  墨田区総合体育館</li> <li>・ プール施設 13 件 19 施設  東京アクアティクスセンター  東京辰巳国際水泳場  大田区立平和島公園水泳場</li> <li>・ 体育・交流施設 3 件 5 施設  稲城市オーエンス健康プラザ</li> <li>・ 健康増進施設 6 件 6 施設  世田谷区立健康増進・交流施設『せたがや がやがや館』  柳泉園組合厚生施設『柳泉園グランドパーク』</li> <li>・ 温泉・温浴施設 5 件 9 施設</li> <li>・ 交流施設 12 件 23 施設</li> <li>・ 公民館 5 件 20 施設</li> <li>・ 青少年宿泊研修施設 6 件 6 施設</li> <li>・ 図書館 1 件 10 施設</li> <li>・ 公園 2 件 2 施設</li> <li>・ 集会施設 1 件 1 施設</li> </ul> <p>※東京都以外における類似施設の管理運営施設につきましては、様式10をご参照ください。</p>
<p>関連会社</p>	<p>株式会社シーエンス（コンサルティング事業）  株式会社ウェルサイエンス（スポーツ健康事業）  株式会社オー・エス・エス（イベント運営企画事業）  株式会社シーエンス・コム（保険代理店・IT 事業）</p>

## 2 役員

役職	氏名
代表取締役	大木 一雄
常務取締役	内田 恵司
常務取締役	大木 次雄
取締役	鏝本 元治
取締役	堀江 数司
取締役（非常勤）	大内 高士
常勤監査役	高安 政儀
監査役	池辺 俊彰
執行役員	辻 司
執行役員	高木 英明
執行役員	井上 敦
執行役員	畠中 秀樹
執行役員	金子 文洋