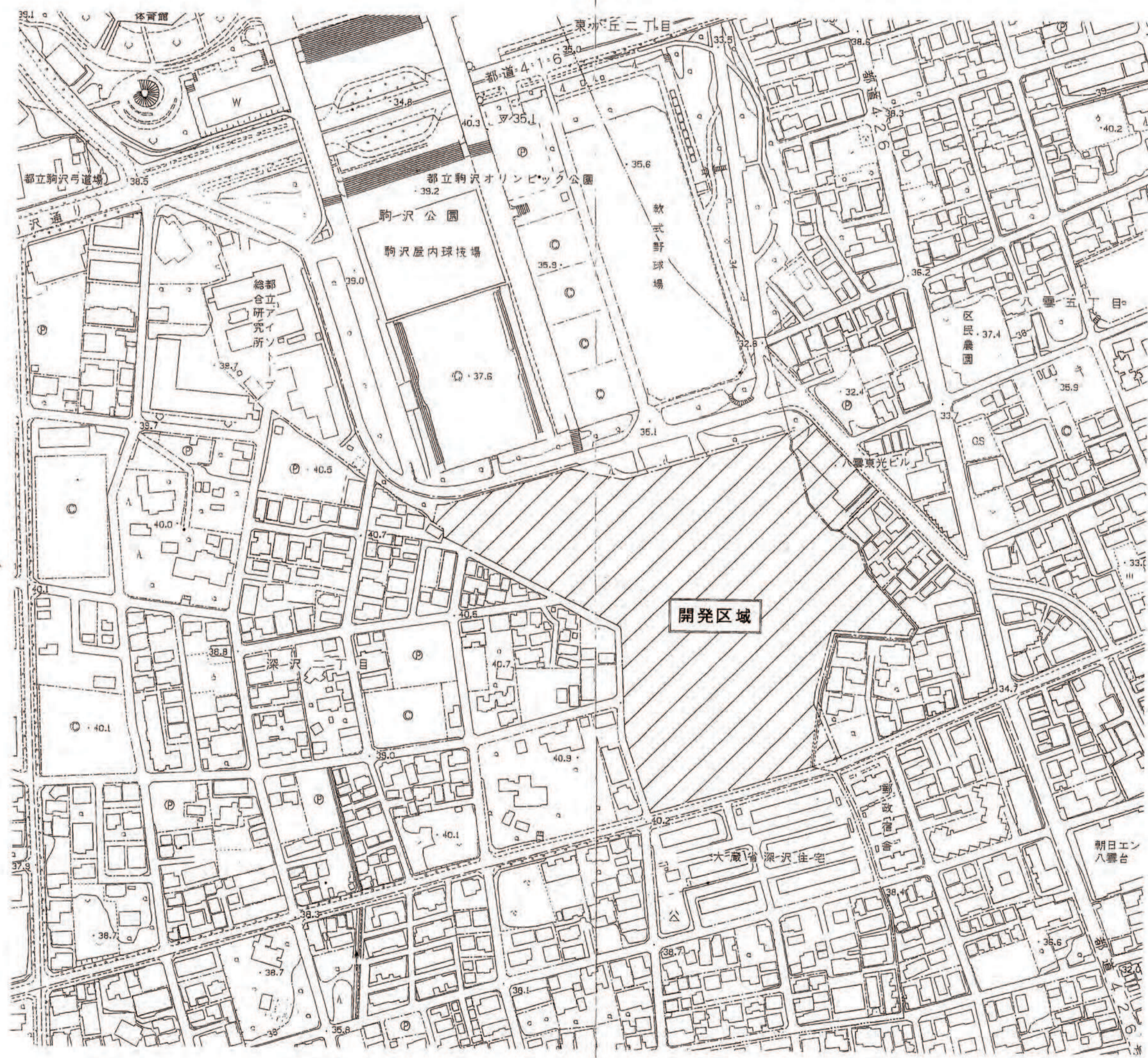
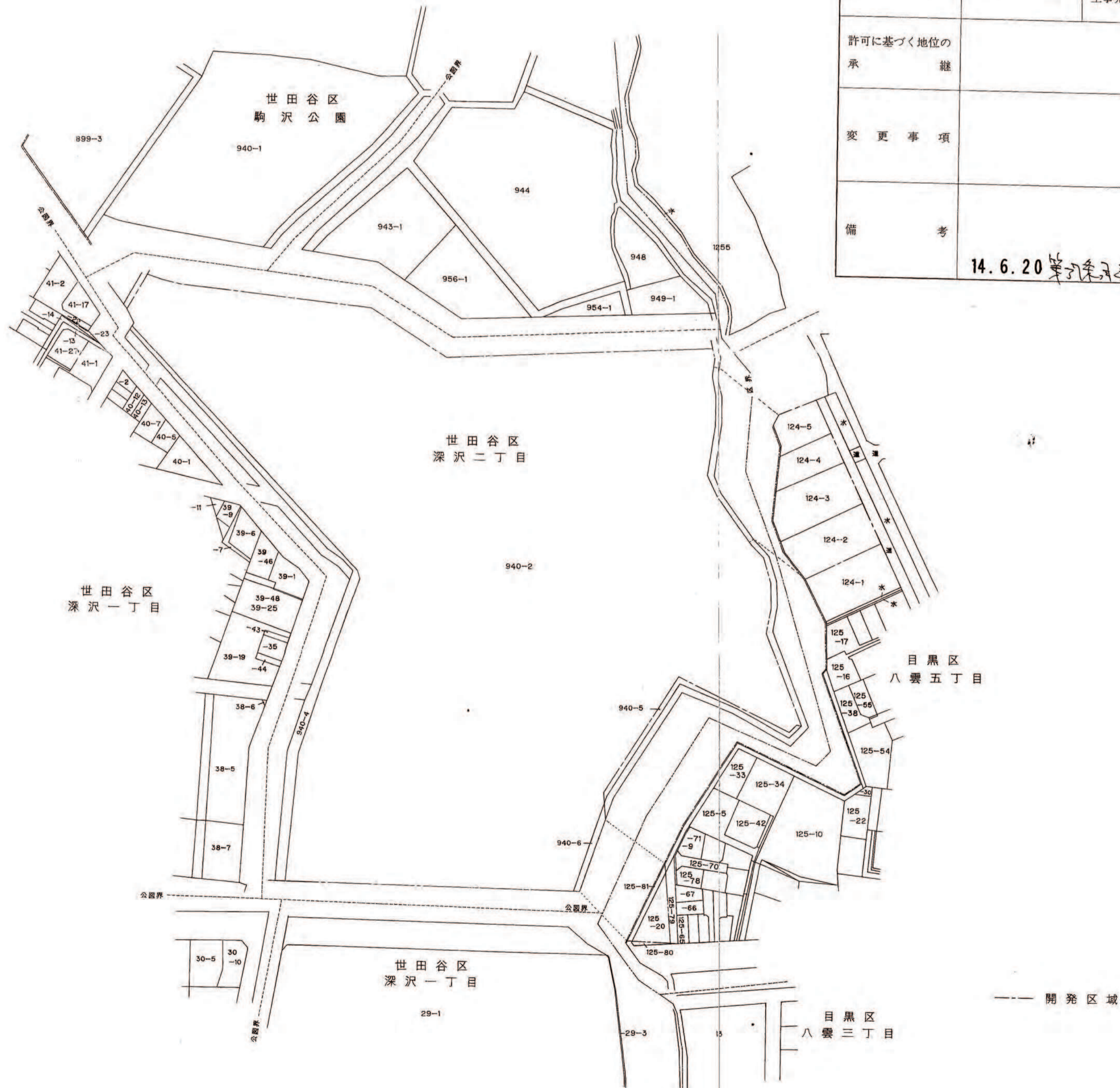


開 発 登 録 簿

付 近 見 取 図



公 図 写



|        |                  |        |
|--------|------------------|--------|
| 縮<br>尺 | 土地利用<br>計画図      |        |
|        | 付<br>取<br>近<br>図 | 1/2500 |
|        | 公<br>図<br>写      | 1/1200 |

| 開 発 登 録 簿 調 書          |   |              |  |
|------------------------|---|--------------|--|
| 開 発 許 可 番 号            | 平成 14 年 6 月 13 日 開発行為 許 可 第 13-3-2 号<br>(変更許可)      |              |  |
| 開発区域に含まれる<br>地 域 の 名 称 | 目黒区八雲五丁目124番2外 5筆<br>(世田谷区深沢二丁目940番2外 1筆)           | 開発区域の<br>面 積 | 目黒区 2,206.38㎡<br>世田谷区 39,055.49㎡<br>合 計 41,261.87㎡ |
| 開発許可を受けた者<br>の住所および氏名  | 東京都港区芝二丁目32番1号<br>株式会社 長谷工コーポレーション<br>代表取締役 嵩 聡 久   |              |  |
| (工事施行者の住所<br>および氏名)    | (東京都港区芝二丁目32番1号<br>株式会社 長谷工コーポレーション<br>代表取締役 嵩 聡 久) |              |  |
| 予定建築物の用途               | 共 同 住 宅<br>店 舗                                      | 検査済証発行年月日    | 16. 6. 25 日  |
|                        |   | 工事完了公告年月日    | 16. 6. 25 日  |
| 許可に基づく地位の<br>承 継       | TEL   |              |  |
| 変 更 事 項                |   |              |  |
| 備 考                    | 14. 6. 20 年 1 月 1 日                                 |              |  |

開発登録簿

世田谷区

駒沢公園

駒沢オリンピック公園

2  
2

|    |         |       |
|----|---------|-------|
| 縮尺 | 土地利用計画図 | 1/500 |
|    | 地籍図     |       |
|    | 公図等     |       |

開発登録簿調書

|                   |  |           |   |
|-------------------|--|-----------|---|
| 開発許可番号            | 平成14年6月13日                                       | 開発行進許可    | 第13-32号   |
| 開発区域に含まれる地塊の名称    | 目黒区八雲五丁目124番2外5筆<br>[世田谷区深沢二丁目940番2外1筆]          | 開発区域の面積   | 目黒区 2,205.38㎡<br>世田谷区 39,055.49㎡<br>合計 41,261.87㎡ |
| 開発許可を受けた者の住所および氏名 | 東京都港区芝二丁目32番1号<br>株式会社長谷工コーポレーション<br>代表取締役 嵩 久   |           |   |
| (工事施行者の住所および氏名)   | (東京都港区芝二丁目32番1号<br>株式会社長谷工コーポレーション<br>代表取締役 嵩 久) |           |   |
| 予定建築物の用途          | 共同住宅<br>店舗                                       | 検査済証発行年月日 | 16年6月5日   |
|                   |  | 工事完了公告年月日 | 16年6月25日  |
| 許可に基づく地位の承継       | TEL  |           |   |
| 変更事項              |  |           |   |
| 備考                | 14.6.20 第13-32号                                  |           |   |

| 凡 例 |                     |
|-----|---------------------|
|     | 間知ブロック縦横擁壁          |
|     | 石 積 工               |
|     | 土 留<br>H=1.0m以下     |
|     | ブロック積工<br>鉄筋コンクリート工 |
|     | 法 面 (30°以下・芝種子吹付け)  |
|     | スロープ (30°以下)        |
|     | 行政 界                |
|     | 開 発 区 域             |

予定建築物

A棟～M棟----- 共同住宅  
店舗棟----- 店舗

※ 擁壁(土留め)を設置しない部分は、30°以下の勾配の法面とし設置処理する。

公共施設一覧表

開発区域内の公共施設及び公益施設一覧表(新設・従前)

| 種 別                            | 番 号<br>記 号 | 概 要      |        |        | 管理 者   | 用地の<br>帰属 者 | 備 考   |       |
|--------------------------------|------------|----------|--------|--------|--------|-------------|-------|-------|
|                                |            | 幅員・寸法    | 延長 (m) | 面積 (㎡) |        |             |       |       |
| 新<br><br><br><br><br><br><br>設 | 拡 幅 道 路    | ①        | 不整形    |        | 132.75 | 世田谷区        | 世田谷区  | 施設含む  |
|                                | 〃          | ②        | 〃      |        | 246.36 | 〃           | 〃     | 〃     |
|                                | 公 園        | ③        | 〃      |        | 618.93 | 〃           | 〃     | 〃     |
|                                | 〃          | ④        | 〃      |        | 618.93 | 目黒区         | 目黒区   | 〃     |
|                                | 防 火 水 槽    | ⑤        | 地中ばり   | 40 t   | 1 基    | 事業主         | 事業主   | 建物内新設 |
|                                | 〃          | ⑥        | 〃      | 60 t   | 1 基    | 〃           | 〃     | 〃     |
|                                | ガスガバナ用池    | ⑦        | 4.00   | 6.00   | 24.00  | 東京ガス        | 東京ガス  | 〃     |
|                                | 従<br>前     | 防火水槽(既設) | ⑧      | 独 立    | 40 t   | 1 基         | 消 防 署 | 世田谷区  |