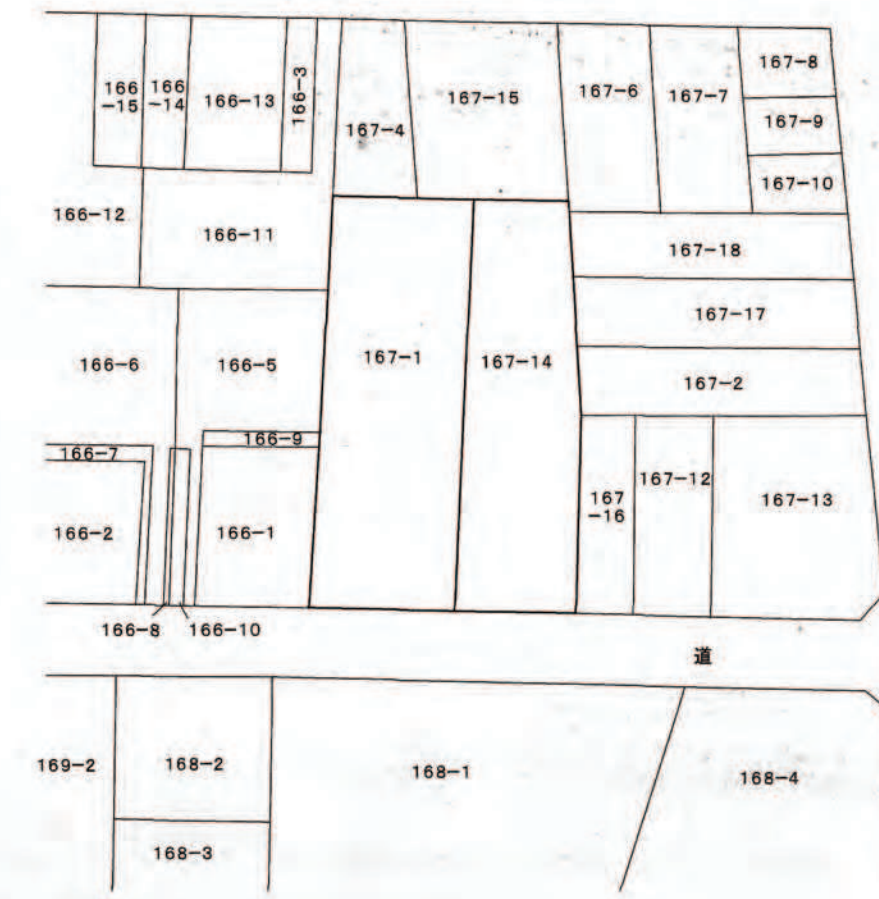
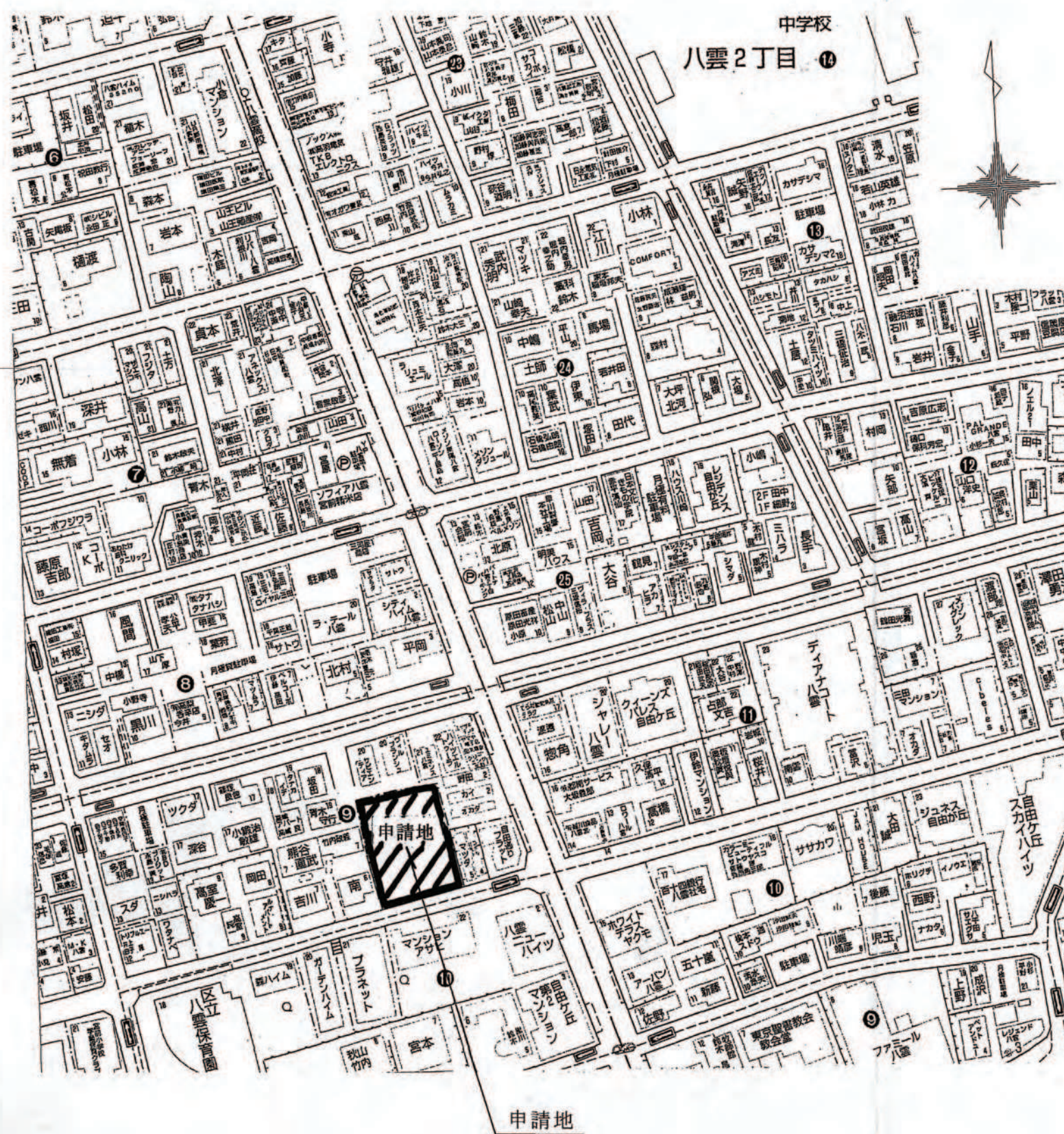


開 発 登 録 簿

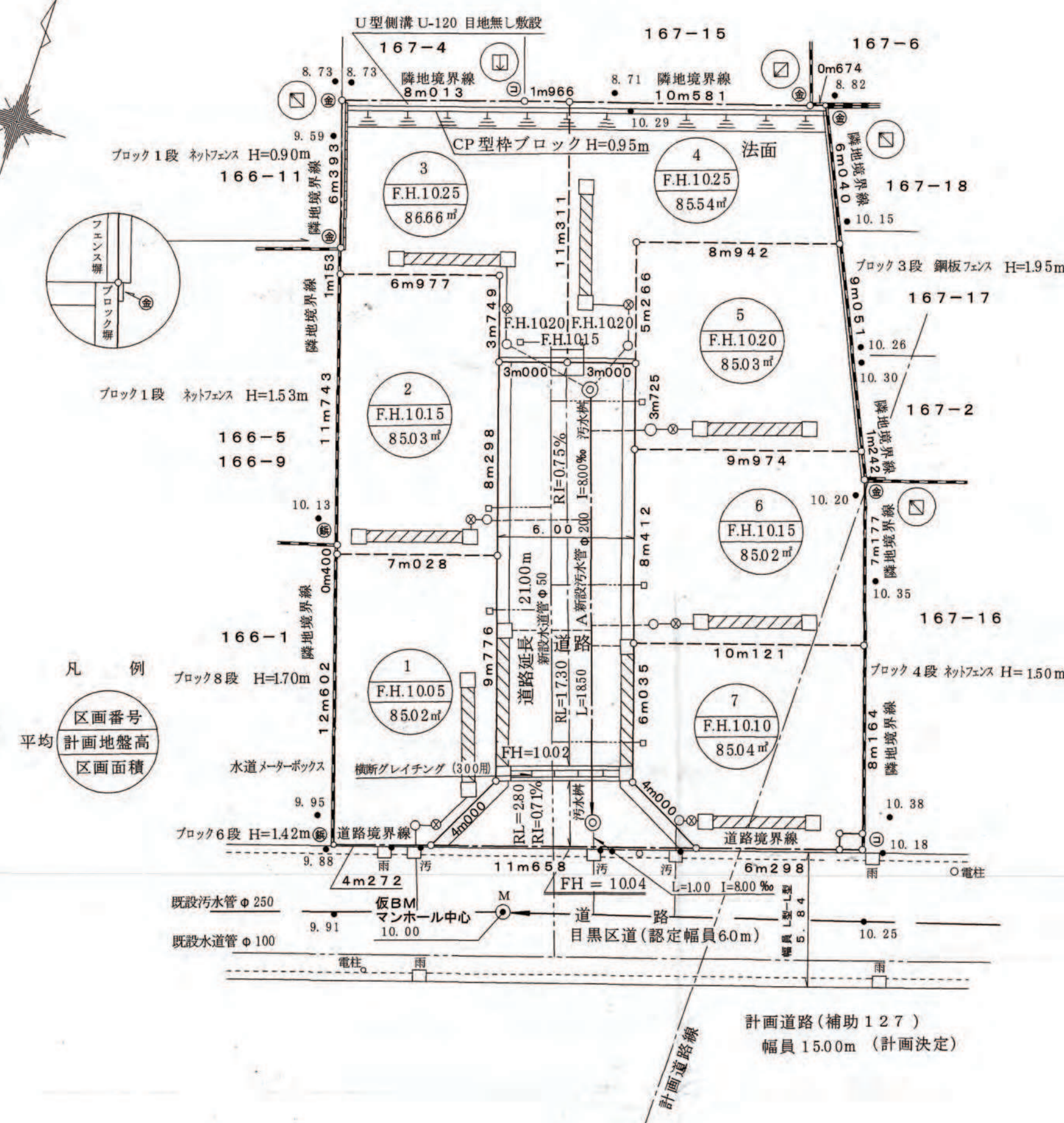
公 図 の 写 し 縮 尺 1 : 6 0 0



付 近 見 取 図



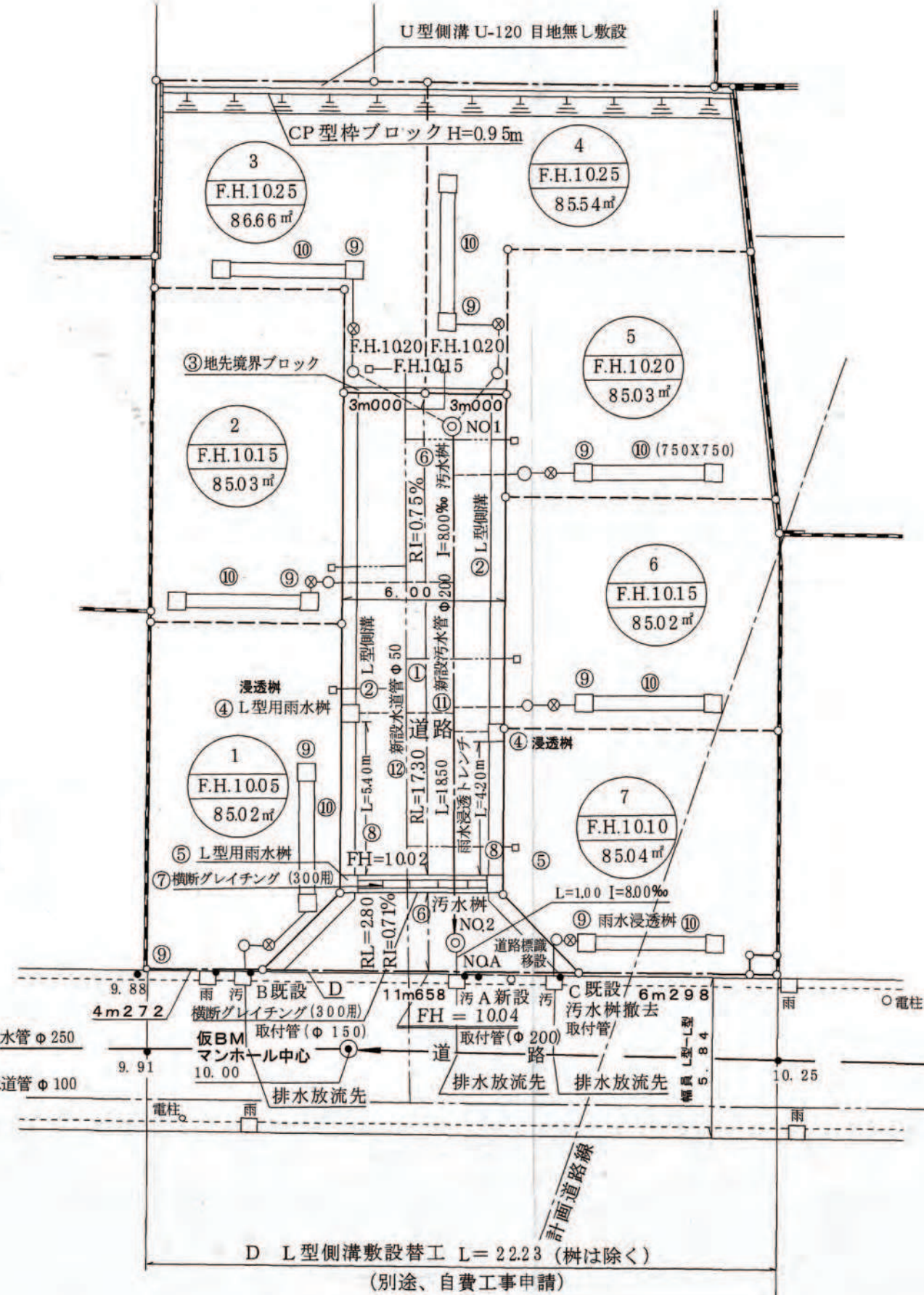
土 地 利 用 計 画 図



凡 例
区画番号
平均 計画地盤高
区画面積

凡 例
区画番号
平均 計画地盤高
区画面積

公共施設の管理者等に関する図面



縮尺	土地利用計画図	1/200
付取図	近図	1/3,000~1/10,000
公図写		

凡 例

開発区域(732.15㎡)	新設道路(幅員6.0m延長21.00m)
区道(認定幅員6.0m)	特別区道G-77号
新設污水管	新設水道管
CP型枠ブロック(H=0.95m)	雨水浸透枳(16箇所)
雨水浸透管及びトレンチ	法面(30°未満)
10.02	在来地盤高
F.H.10.00	計画地盤高

註: 各々の住宅の高さ、色彩、
塀等は、自由通り沿道八雲地区地区計画に
適合したものとする。
隣地境界線からの後退距離は、5.0cm以上確保する。

開 発 登 録 簿 調 書

開発許可番号	21年11月20日	開発行為許可 変更許可	第21-2号
開発区域に含まれる 地域の名称	東京都目黒区八雲3丁目 167番1外1筆 (住居表示) 八雲3丁目9番5	開発区域の 面積	732.15㎡
開発許可を受けた者の 住所および氏名	東京都中央区日本橋1-15-3 株式会社リアルプランナー 代表取締役 細井紀嘉		
(工事施行者の住所) および氏名	(埼玉県入間市高倉4-6-5-201 有限会社 Arm's 代表取締役 旭 康男)		
予定建築物の用途	専用住宅 (7区画)	検査済証発行年月日	22年2月9日
		工事完了公告年月日	22年2月9日
許可に基づく地位の 承 継		TEL	
変 更 事 項	平成21年12月21日付 排水施設位置等		
備 考			

新設される公共施設 開発区域内									
種 類	記号	幅員・寸法 m	延長 m	面積 ㎡	構 造	開発前 管理者	開発後 管理者	用地の 帰属	備考
自主管理道路	①	6.00	20.10	134.00			事業主	事業主	
L型側溝	②		44.24		L-300B		事業主	事業主	
地中埋設ブロック	③	6.00					事業主	事業主	
L型雨水枳	④	600	2+系		雨水枳L型用		事業主	事業主	
汚水枳	⑤	600	2+系		雨水枳L型用		事業主	事業主	
横断グレーティング	⑦		4.90		300用		事業主	事業主	
私道内トレンチ	⑧	750x750	9.60				事業主	事業主	0200
雨水浸透枳	⑨	600			16+系		事業主	事業主	
宅地内トレンチ	⑩	820x820	38.30				事業主	事業主	0200
汚水管	⑪	VU-200	19.50			合費管	事業主	事業主	
水道給水管	⑫	Φ90HVP	20.00				事業主	事業主	

新設される公共施設 開発区域外									
種 類	記号	幅員・寸法 m	延長 m	面積 ㎡	構 造	開発前 管理者	開発後 管理者	用地の 帰属	備考
L型側溝	D	L-250E	22.23			目黒区			撤去・新設
L型雨水枳 及び取付管	A	L型公設枳 VU9200	2.42			東京都 下水道局			新設
L型雨水枳 及び取付管	B	L型公設枳 VU9150	2.42			東京都 下水道局			撤去(再利用)
L型雨水枳 及び取付管	C	L型公設枳 VU9150	2.42			東京都 下水道局			撤去(再利用)