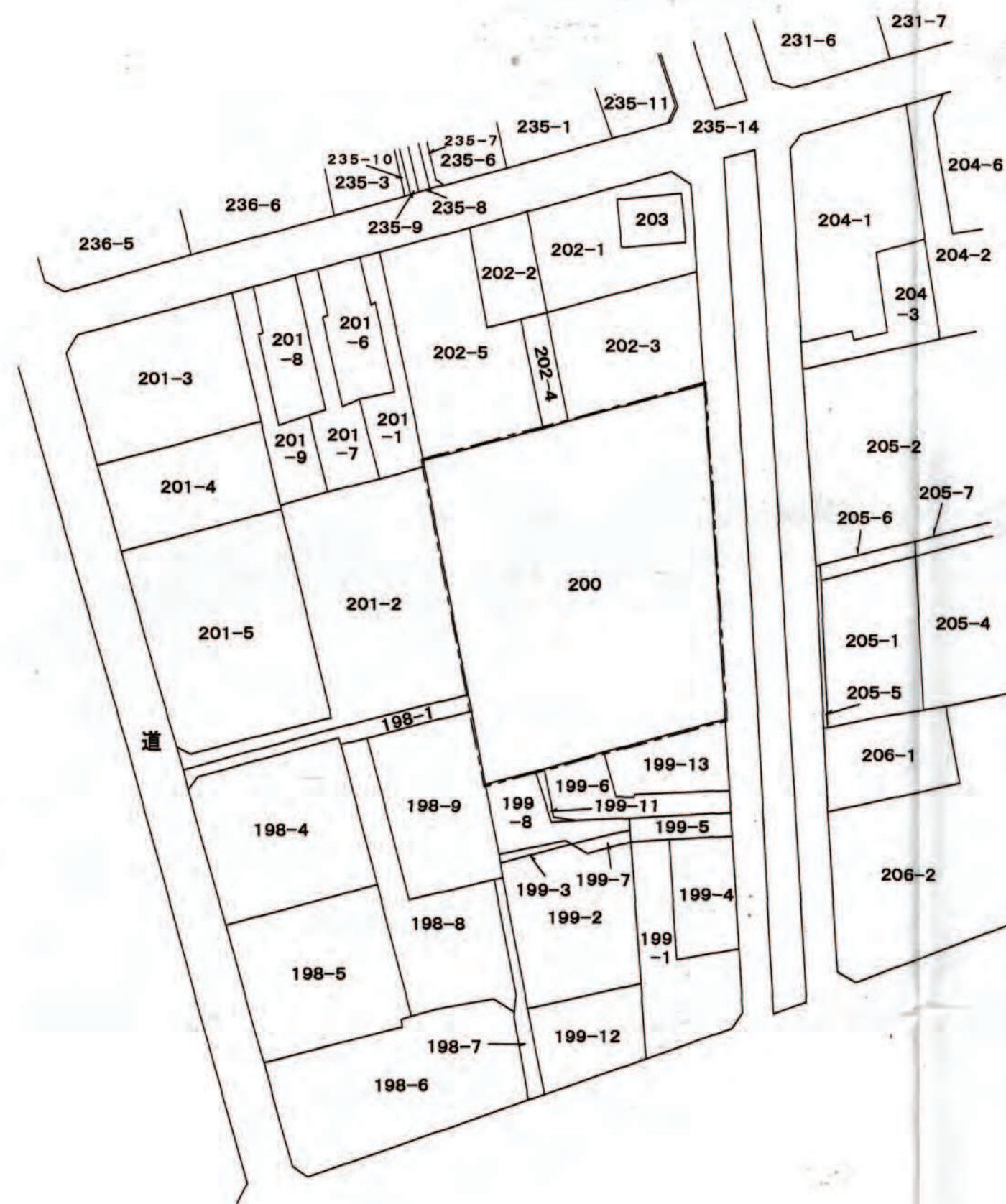
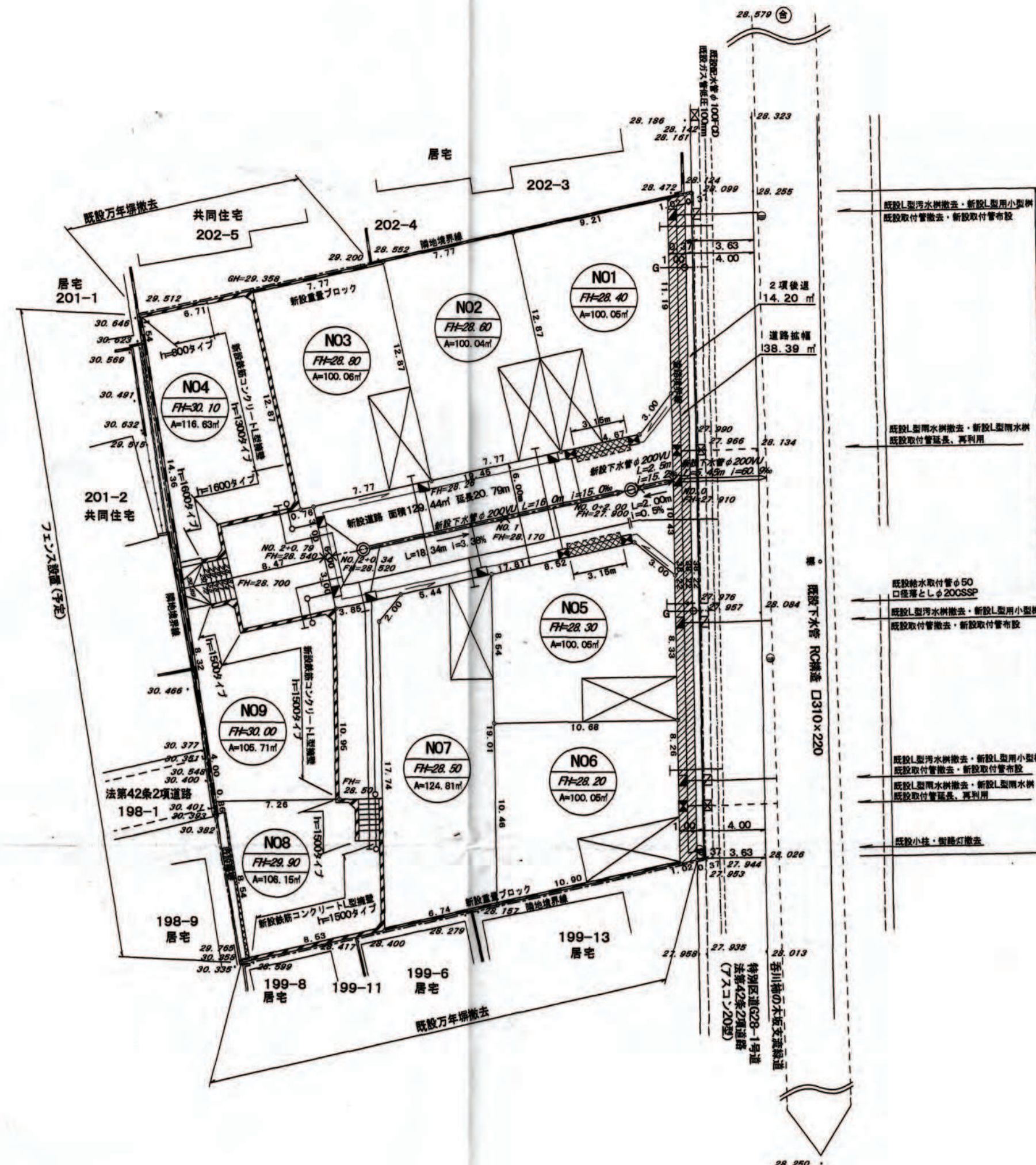


開 発 登 録 簿

公 図 写 S=1:600



土地利用計画図 S=1:200

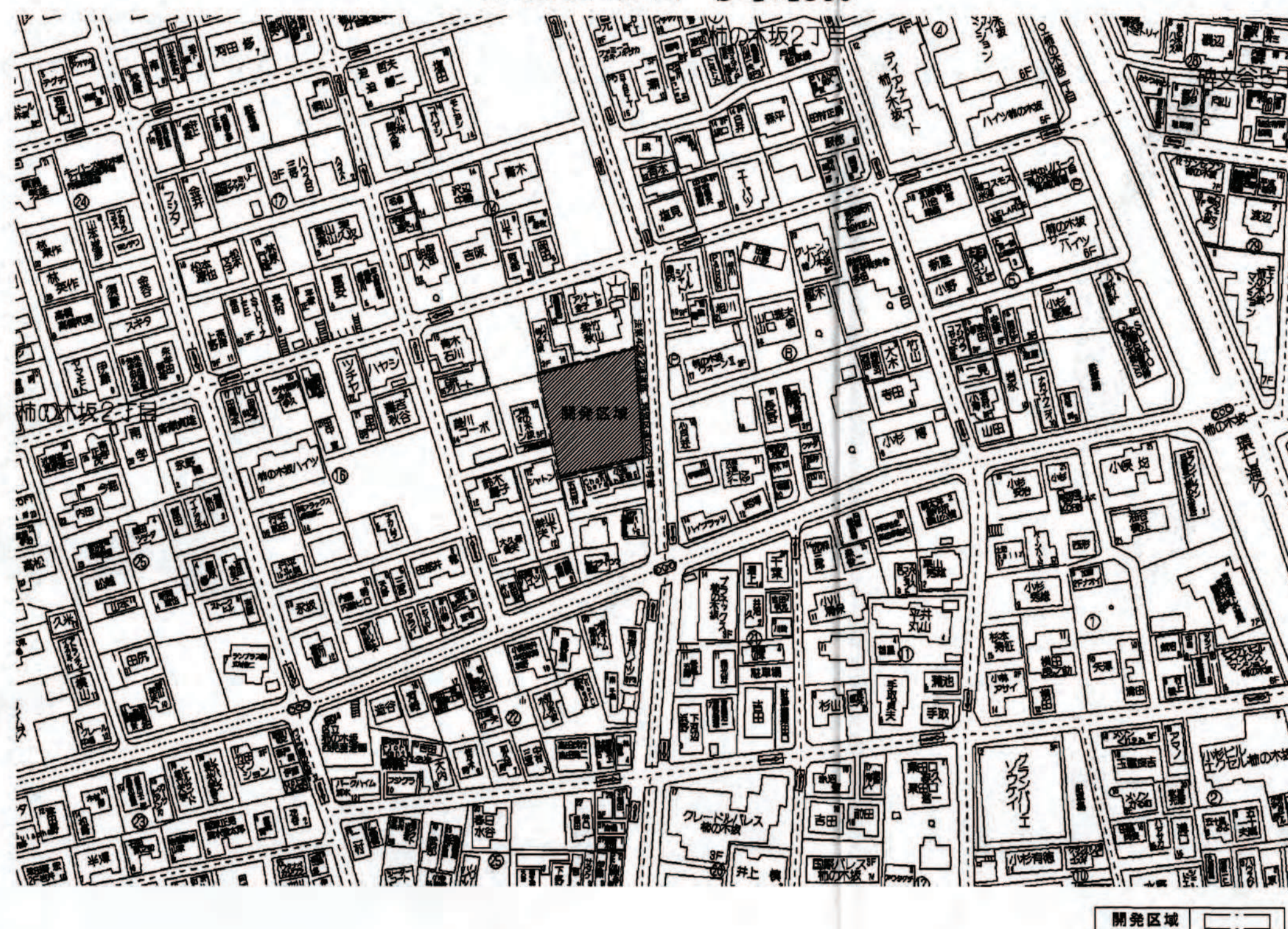


縮尺	土地利用計画図	1/200
	付近図	1/1,500
	公図写	1/600

開 発 登 録 簿 調 書

開発許可番号	平成23年2月22日	開発行為許可 変更許可	第 22-4 号
開発区域に含まれる 地域の名称	目黒区柿の木坂 二丁目200番	開発区域の 面積	1135.58 m ²
開発許可を受けた者の 住所及び氏名	立川市曙町一丁目22番17号 株式会社アサカワホーム 代表取締役 細瀬弘之		
(工事施行者の住所 及び氏名)	(神奈川県相模原市中央区千代田三丁目16番8号) 株式会社フロンティア建設 代表取締役 森雅春		
予定建築物の用途	専用住宅 (9棟)	検査済証発行年月日	平成23年6月28日
		工事完了公告年月日	平成23年6月28日
許可に基づく地位の 承 継	TEL		
変 更 事 項	H23.6.10 変更届(内容:外構計画など)		
備 考			

付 近 見 取 図 S=1:1500



開発区域内にある公共施設(新設)

種 別	概 要	管 理 者	用 地 の 帰 属	備 考
2項後退	幅員: 0.37m 延長: 38.22m 面積: 14.20m ²	目黒区	目黒区	アスコン20型
道路拡幅	幅員: 1.00m 延長: 38.22m 面積: 38.39m ²	目黒区	目黒区	アスコン20型
新設道路	幅員: 6.00m 延長: 20.79m 面積: 129.44m ²	事業主	事業主	透水性舗装 舗装
L型側溝	幅員: 300E 延長: 41.00m 面積: 12.30m ²	目黒区	目黒区	樹含む
L型側溝	幅員: 250E 延長: 49.26m 面積: 12.30m ²	事業主	事業主	樹含む
汚水樹	φ700 2箇所	事業主	事業主	
L型用小型樹	小型樹 4箇所	目黒区	目黒区	
L型用小型樹	小型樹 6箇所	事業主	事業主	
汚水樹取付管	VUφ150 3箇所	目黒区	目黒区	
汚水樹取付管	VUφ150 6箇所	事業主	事業主	
下水管	VUφ200 5.45m 2箇所	目黒区	目黒区	区域外含む
下水管	VUφ200 18.50m 2箇所	事業主	事業主	
L型雨水樹	2箇所	目黒区	目黒区	
L型雨水樹	4箇所	事業主	事業主	
雨水樹取付管	VUφ200 2箇所	目黒区	目黒区	既設管延長
雨水樹取付管	VUφ200 2箇所	事業主	事業主	
道路内トレンチ	750×750 6.30m 2箇所	事業主	事業主	VUφ200

開発区域外にある公共施設(撤去)

種 別	概 要	管 理 者	用 地 の 帰 属	備 考
L型側溝	幅員: 300E 延長: 38.22m 面積: 12.30m ²	目黒区	目黒区	撤去
L型汚水樹	3基	目黒区	目黒区	撤去
L型雨水樹	2基	目黒区	目黒区	撤去
汚水樹取付管	陶管φ150 3箇所	目黒区	目黒区	撤去

凡 例	記 号 名 称
NO	開 発 区 域
FI	宅 地 番 号
A	計 画 高
m	宅 地 面 積
用 途	第1種低層 50/100
既設L型側溝	既設L型側溝 (樹下付)
既設特殊人孔	既設特殊人孔
新設汚水樹(φ700)	新設汚水樹(φ700)
既設L型雨水樹	既設L型雨水樹
既設取付管	既設取付管
新設L型雨水樹	新設L型雨水樹
取付管VUφ200	取付管VUφ200
既設L型汚水樹	既設L型汚水樹
既設取付管	既設取付管
新設L型用小型樹	新設L型用小型樹
取付管VUφ150	取付管VUφ150
道路内トレンチ	道路内トレンチ
給水取付管(φ200SSP)	給水取付管(φ200SSP)
制 水 弁	制 水 弁
既設街路灯(単独柱)	既設街路灯(単独柱)

開発区域	1135.58m ²
新設道路 (幅員6.0m 延長20.79m)	
区道(認定幅員3.63m) 特別区道 G28-1号線	
道路拡幅部分	38.39m ²

全体面積	宅地面積	道路面積	2項後退	道路拡幅
1135.58m ²	953.55m ²	129.44m ²	14.20m ²	38.39m ²
100 %	83.97%	11.40%	1.25%	3.38%