

開 発 登 録 簿 調 書			
開発許可番号	平成26年3月6日 開発行為 許 可 変更許可 第24-3-3号		
開発区域に含まれる地域の名称	目黒区駒場一丁目815番6	開発区域の面積	995.63 m ²
開発許可を受けた者の住所および氏名	大阪市大阪府西区西本町一丁目4番1号 サンヨーホームズ株式会社 代表取締役 田中康典		
工事施工者の住所および氏名	(東京都墨田区江東橋二丁目3番10号 株式会社川村工営・株式会社植木組 東京支店 建設共同企業体 代表取締役 川村 修)		
予定建築物の用途	共同住宅	検査済証発行年月日	平成26年 3月10日
		工事完了公告年月日	平成26年 3月10日
許可に基づく地位の承継	TEL		
変 更 事 項	公共施設の設計変更（汚水経路等） 公開通路の設計変更（水路との取付レベル）		
備 考	平成24年9月13日 開発行為許可第24-5号 開発行為：水路の廃止（区画の変更） 平成25年2月28日 開発行為変更許可：第24-3-2号 設計変更（擁壁・地盤レベル・歩道状況地） 開発区域の変更 平成26年2月10日 変更届 種親地の設計変更 附属水溝出納施設の設計変更		

5. 公共関係の施設等調査一覧表												
区分施設等の計画に記し、調査対象となる施設等(用途・構造・用途・構造)	番号	種 別	概 要				管理及び関係				備 考	
			幅員・寸法	延長 (m)	面積 (㎡)・容量	構 造	管 理 者	所有権者	用地所有権			
調査区域内に設置されるもの	調査対象施設	① 道路 (舗装)		1.50m	約 9.50m	約 9.50㎡	アスコン舗装	国 有 者	国 有 者	国 有 者	—	
		② 防火水槽		40t	1箇所	—	R C 造	国 有 者	国 有 者	国 有 者	—	
		③ 雨水井		φ300	2箇所	—	鉄骨鋼筋コンクリート	国 有 者	国 有 者	国 有 者	歩道代用地	
		④ 雨水井		φ300	2箇所	—	鉄骨鋼筋コンクリート	国 有 者	国 有 者	国 有 者	歩道代用地	
		⑤ 上水道水栓 (内)	—	—	—	—	PC	—	—	—	—	
		⑥ 同上排水管	—	φ150	約1.70m	—	V U 管	—	—	—	—	
		⑦ 給水管	—	φ50	—	1箇所	S S P 管	都 道 庁 営	都 道 庁 営	国 有 者	—	
		⑧ 上水道井	—	—	約11.50m	—	—	2000	国 有 者	国 有 者	地下下井 (国土地院所有)	
		⑨ 道路排水 (雨水排水)		—	—	約10.81㎡	アスコン舗装	国 有 者	国 有 者	国 有 者	—	
		調査区域内に設置されるもの	調査対象施設	⑩ 歩道代用地		1.50m	約14.45m	約18.25㎡	舗装 (アスコン)	国 有 者	国 有 者	国 有 者
⑪ 公園施設				1.50m	約11.80m	約13.21㎡	コンクリート舗装	国 有 者	国 有 者	国 有 者	歩道代用地代等	
⑫ 雨水排水設備				60t	—	—	1箇所	地下設置	国 有 者	国 有 者	国 有 者	貯留池
調査区域内に設置されるもの	調査対象施設	⑬ 下水排水管	—	φ300	約2.30m	1箇所	陶 管	都 道 庁 営	都 道 庁 営	国 有 者	利 用	
		⑭ 下水排水管	—	φ300	約2.50m	1箇所	陶 管	都 道 庁 営	都 道 庁 営	国 有 者	利 用	
		⑮ 上水道井	—	—	約14.45m	—	—	2000	国 有 者	国 有 者	国 有 者	地下下井 (国土地院所有)
		⑯ 上水道水栓 (内)	—	—	—	—	—	2000	都 道 庁 営	都 道 庁 営	国 有 者	利 用
		⑰ 上水道水栓 (内)	—	—	—	—	—	2000	国 有 者	国 有 者	国 有 者	利 用
		⑱ 道路排水 (雨水排水)		—	—	約4.16㎡	アスコン舗装	国 有 者	国 有 者	国 有 者	—	
		⑲ 給水管	—	φ50	約1.50m	—	鉄 骨 S S P 管	都 道 庁 営	都 道 庁 営	国 有 者	—	
調査区域内に設置されるもの	調査対象施設	⑳ 水 井		—	—	約9.30㎡	歩道・遊水・排水設備	国 有 者	国 有 者	国 有 者	埋 置	
		㉑ 水 井		—	—	116.36㎡	—	国 有 者	—	—	国 有 者	地下下
調査区域内に設置されるもの	調査対象施設	㉒ 水 井		—	—	—	—	国 有 者	—	—	—	
		㉓ 水 井		—	—	—	—	国 有 者	—	—	—	
31. その他関係												



地番：目黒区一丁目815番5
住居表示：目黒区一丁目2番