

公函写



記号	種別	
—— ———	開発区域境界線	A=647.78m ²
	宅地番号	
	宅地面積	
	計画高	
特別区道F33号線	区道（特別区道F33号線）	幅員5.45m
	新設道路	幅員4.00m 延長10.95m
	草道舗装（区道）	アスコン30型
	草道舗装（新設道路）	アスコン舗装
	汚水合流管	φ200 W管
	継立人孔	〇号人孔（内径750）
	汚水制（公設制）、取付管	L形用小型制 VU φ200
	L形用雨水制、取付管	内径500 VU φ200
	L形用洗滌制、取付管	内径450 VU φ150
	L形用洗滌斜面面取付管	VU φ100
	宅地内浸透制	内径350 オートマン管 φ100
	宅内汚水取出口	φ150 W管
—— ———	給水管	φ50 SSP管
	給水引込管	φ20 SSP管
—— ———	ガス管	φ50 低圧管
—— ———	ガス引込管	φ30 低圧管
	L形溝改修	L-300 5cm段差
	L形溝（すりつけ）	L-300
	L形溝	L-300 5cm段差
	L形塀壁	
●	東電柱	
○	街灯（電柱共架）	
●	道路標識（電柱共架）	〔駐車禁止〕
	法面	1:1.8
	土のう	480×620

凡	例
● 見取(2)B8	電柱
● 電線(3)B3	電話柱
●	街灯
——	ブロック壁
——	大谷壁
——	万年壁
——	コンクリート壁
■	コンクリート階段
○	下排水孔
◎	汚水マス
■	1型製氷機 (L-300)
■	1型混合流マス
■	1型清流ホウマス
■	2型清流ホウマス
■	1型清流汚水マス
△	トラバ一準地点
△	排水準点
K10	換気点
S10	引込点

縮 尺	土地利用 計 画 図	1:150
	付 近 見 取 図	1:2000
	公 図 写	1:600

開 発 許 可 年 月 日		平成 25 年 10 月 8 日		開 発 行 為 許 可 第 25-2-2 号 変更許可	
開発区域に含まれる 地 域 の 名 称		目黒区洗足二丁目1450番6		開発区域の 面 積 647.78 平方メートル	
開発許可を受けた者 の住所および氏名 (工事施行者の住所) お よ び 氏 名		本店 大阪市北区梅田三丁目3番5号 支店 東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 支配人 芳井 敬一 (東京都港区六本木7丁目3番7号) (東亜道路工業株式会社) (代表取締役 吉原 健一)			
予定建築物の用途		一戸建ての住宅 (5区画)		検査済証発行年月日	平成25年11月15日
				工事完了公告年月日	平成25年11月15日
許可に基づく地位の 承 継					
変 更 事 項		① No5宅地の駐車場位置をNo4宅地側に変更 ② 宅地面積及び周り間寸法の変更 ③ ゴミ置場位置変更 ④ 公道からのガス管、給水管の取り出し位置変更 ⑤ 擁壁形状変更			
備 考		平成 25 年 8 月 14 日 開発行為許可 第25-2号 道路の新設(区画の変更) 切土(形の変更)			

新設される公共施設(区域内)									
種 類	区 画	延 床	延 床	管 理 者	施設給風先	用地所有者	備 考		
新設道路	①	4,00m	19.55m	事業主	事業主	事業主	アスコン舗装		
1階洋	②	1-10m	43.48m	事業主	事業主	事業主	5cm舗装		
1階用洗設槽	③	φ 450	3ヶ所	事業主	事業主	事業主	K6-K7間の1ヶ所にVU管φ100取付		
雨水取付管	④	φ 150	5.12m	事業主	事業主	事業主	VU管		
排水入孔	⑤	φ 750	2ヶ所	事業主	事業主	事業主	0号入孔		
汚水合流管	⑥	φ 200	18.07m	事業主	事業主	事業主	VU管		
宅内排水取出口	⑦	φ 150	5ヶ所	事業主	事業主	事業主	VU管		
給水管	⑧	φ 60	18.44m	事業主	事業主	事業主	SSP管		
給水引込管	⑨	φ 20	8ヶ所	事業主	事業主	事業主	SSP管		
ガス管	⑩	φ 60	18.64m	東京ガス	東京ガス	事業主	低圧管		
宅内用洗設槽	⑪	φ 350	10ヶ所	事業主	事業主	事業主			

新設される公共施設(区域外)							
種 類	記号	概 要		管理者	施設所属先	用地所有者	摘 要
		幅員・寸法	延長 面積				
1.型溝	(12)	1-300	22.14m	目黒区	目黒区	目黒区	
1.型溝(すりつけ)	(13)	1-300	2.20m	目黒区	目黒区	目黒区	
汚水枡(公設枡)	(14)	小型型	1.20m	下水道局	下水道局	目黒区	
取付管	(15)	φ200	2.89m	下水道局	下水道局	目黒区	VI/管
1.型雨水枡	(16)	φ500	1.20m	目黒区	目黒区	目黒区	目黒区施工
給水管	(17)	φ50	3.94m	事業主	事業主	目黒区	SSP等
ガス管	(18)	φ50	4.46m	東京ガス	東京ガス	目黒区	低圧管
東電柱	(19)	1本		東京電力	東京電力	目黒区	洗足(二)88
街灯(電柱共架)	(20)	1.20m		目黒区	目黒区	目黒区	移設後(NTT柱)
道路標識(電柱共架)	(21)	1.20m		警視庁	警視庁	目黒区	移設後
道路復旧	(22)			目黒区	目黒区	目黒区	立会による

撤去される公共施設(区域外)						
種 類	紀 号	概 要	管理者	施設種別	用地所有者	備 考
	番	種目・寸法	延長	面積		
L型溝	24	L-500	23.34m		旧黒区	旧黒区
汚水溝(公設併)	24	小型溝	17所		下水道局	下水道局
排水管	24	φ200	2.89m		下水道局	下水道局
L型用雨水溝	24	φ500	17所		旧黒区	旧黒区
電柱柱	21	1本			東京電力	旧黒区
街灯	21	17所			旧黒区	旧黒区
道路標識	23	17所			警視庁	警視庁