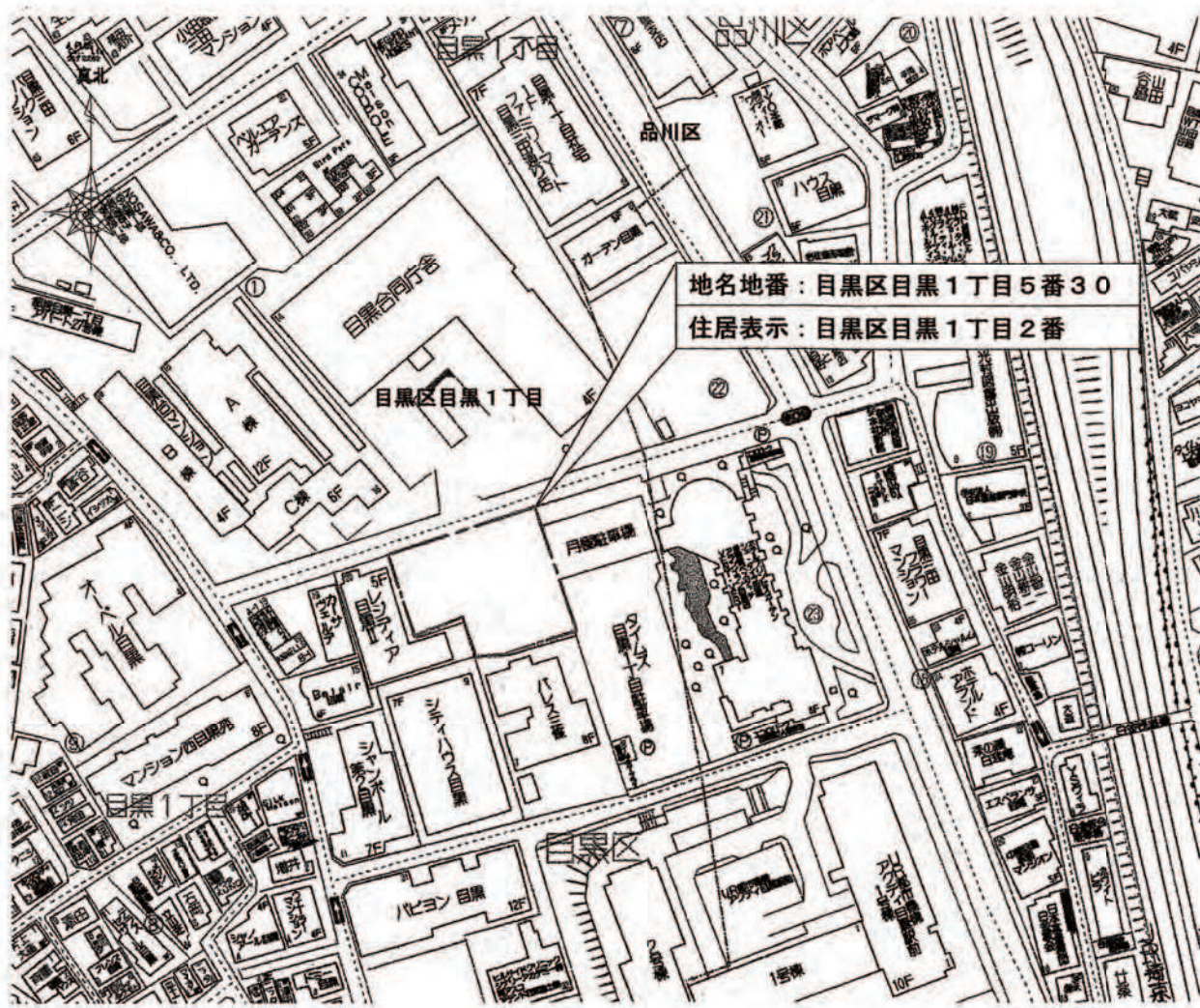
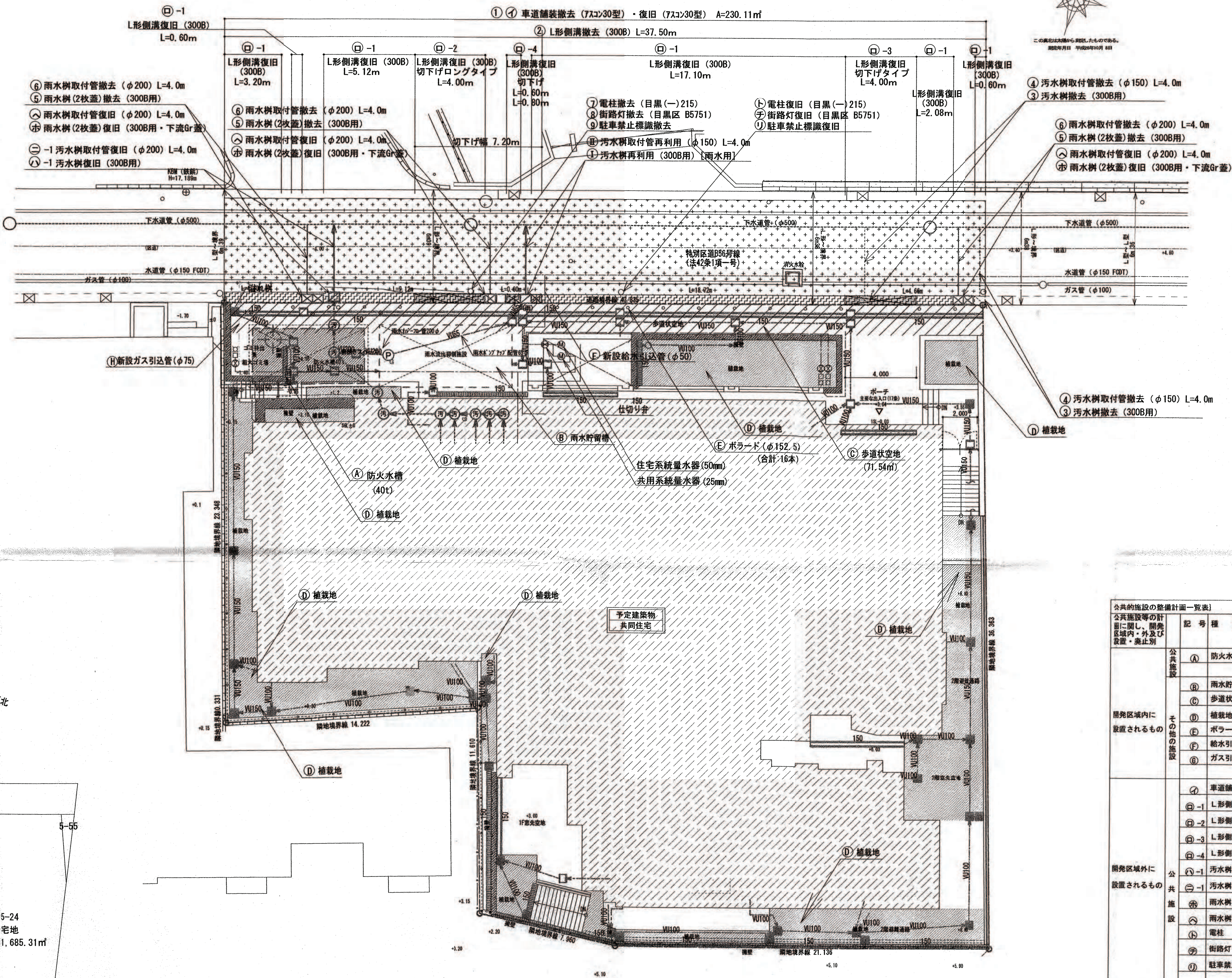


開発登録簿

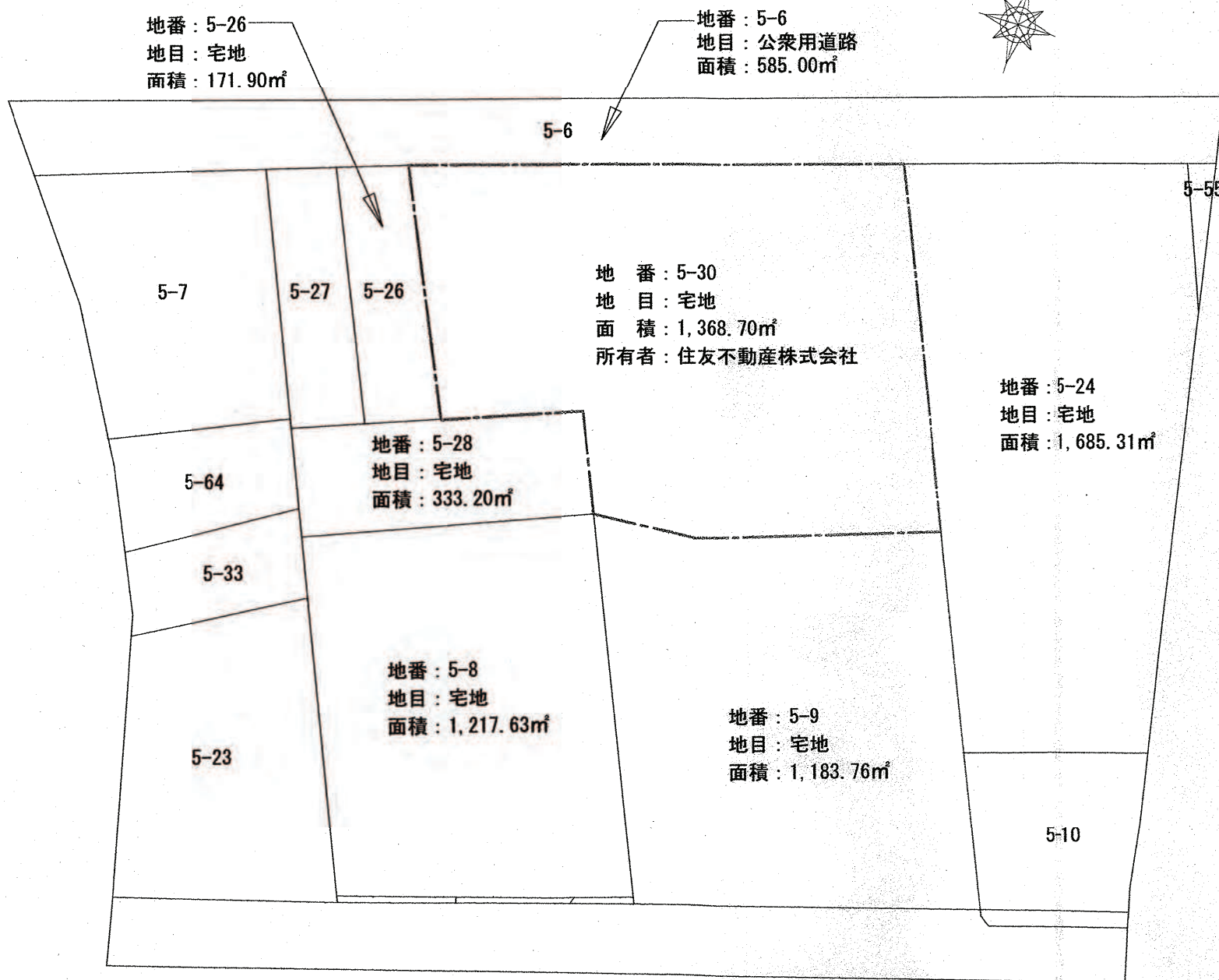
付近見取図 S = 1 / 2000



土地利用計画図 S = 1 / 150



公図の写し S = 1 / 500



記号	名称	記号	名称
①	開発区域	⑤	下水管及び人孔
②	予定建築物	⑥	宅内汚水樹
③	歩道伏空地	⑦	宅内雨水樹
④	植栽地	⑧	宅内雨水ポンプ樹
⑤	防火水槽	⑨	宅内雨水側溝
⑥	雨水貯留槽	⑩	雨水管
⑦	R/C擁壁	⑪	汚水管

開発登録簿調書			
開発許可番号	令和2年1月31日	開発行為 変更許可	第28-4-3号
開発区域に含まれる 地域の名称	目黒区目黒一丁目5番30	開発区域の 面積	1,368.70㎡
開発許可を受けた者 の住所および氏名	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 住友不動産株式会社 代表取締役 仁島 浩順		
工事施行者の 住所および氏名	(東京都千代田区二番町3-4) 村本建設株式会社 東京支店 取締役 女川 勢順		
予定建築物の用途	共同住宅	検査済証発行年月日	令和2年2月10日
		工事完了公告年月日	令和2年2月10日
許可に基づく地位の 承継			
変更事項	・雨水排水ルートの変更 ・建物形状の変更 等		
備考	開発行為：宅地造成(影の変更) 開発行為許可 平成28年10月13日 開発行為変更許可 平成30年5月21日		

公共施設の整備計画一覧表											
公共施設等の計画に 関し、開発 区域内・外及び 敷地・敷外に 設置・廃止されるもの	記 号	種 別	概 要				管 理 及 び 所 属				
			幅員・寸法	延 長	面 積	構 造	管 理 者	施設種別	用地所有者	備 考	
開発区域内に 設置されるもの	公 共 施 設	①	防火水槽	40 t	—	—	プレキャスト	開発者	開発者	開発者	
		②	雨水貯留槽	75.63 m ³	—	—	プレキャスト	開発者	開発者	開発者	
		③	歩道伏空地	1.70 m	42.00m	71.54 m ²	コンクリート舗装	開発者	開発者	開発者	
		④	植栽地	—	—	199.14 m ²	樹木・ 地盤照	開発者	開発者	開発者	
		⑤	ポラード	φ152.5	16 本	—	アルミ製	開発者	開発者	開発者	
		⑥	給水引込管	φ50	1 箇所	—	ステンレス管	開発者	開発者	一部区域外含む	
		⑦	ガス引込管	φ75	1 箇所	—	ステンレス管	開発者	開発者	一部区域外含む	
開発区域外に 設置されるもの	公 共 施 設	⑧	車道舗装	730x30型	—	230.11 m ²	730x30型舗装	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑨	L形側溝	300B	28.70m	—	L=0.6m製品 コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑩	L形側溝	切下げタイプ 300E	4.00 m	—	L=2.0m製品 プレート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑪	L形側溝	切下げタイプ 300E	4.00 m	—	L=0.6m製品 コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑫	L形側溝	切下げタイプ 300E	1.40 m	—	L=0.6m製品 コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑬	汚水樹	300B用 H=1000	1 箇所	—	コンクリート	都下水道局	都下水道局	目黒区	別途詳細協議
		⑭	汚水樹取付管	塩ビ管 φ200	4.00 m	—	塩ビ管	都下水道局	都下水道局	目黒区	別途詳細協議
		⑮	雨水樹(2枚蓋)	300B用 H=1000	3 箇所	—	コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑯	雨水樹取付管	塩ビ管 φ200	12.00m	—	塩ビ管	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑰	電柱	1 本	—	—	プレキャスト	東京電力	東京電力	目黒区	別途詳細協議
		⑱	街路灯	1 基	—	—	—	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
		⑲	駐車禁止標識	1 基	—	—	—	目黒警察署	目黒警察署	目黒区	別途詳細協議
		開発区域外で 廃止されるもの	公 共 施 設	①	車道舗装	730x30型	—	230.11 m ²	730x30型舗装	目黒区	目黒区
②	L形側溝			300B	37.50m	—	コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
③	汚水樹			300B用 H=1000	2 箇所	—	コンクリート	都下水道局	都下水道局	目黒区	別途詳細協議
④	汚水樹取付管			塩ビ管 φ150	8.00 m	—	塩ビ管	都下水道局	都下水道局	目黒区	別途詳細協議
⑤	雨水樹(2枚蓋)			300B用 H=1000	3 箇所	—	コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
⑥	雨水樹取付管			塩ビ管 φ200	12.00m	—	塩ビ管	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
⑦	電柱			1 本	—	—	プレキャスト	東京電力	東京電力	目黒区	別途詳細協議
⑧	街路灯			1 基	—	—	—	目黒区	目黒区	目黒区	別途詳細協議
⑨	駐車禁止標識			1 基	—	—	—	目黒警察署	目黒警察署	目黒区	別途詳細協議
開発区域外で 再利用されるもの	公 共 施 設	①	汚水樹(雨)	300B用 H=1000	1 箇所	—	コンクリート	都下水道局	都下水道局	目黒区	敷地内雨水利用 別途詳細協議
		②	汚水樹取付管	塩ビ管 φ150	4.00 m	—	塩ビ管	都下水道局	都下水道局	目黒区	敷地内雨水利用 別途詳細協議