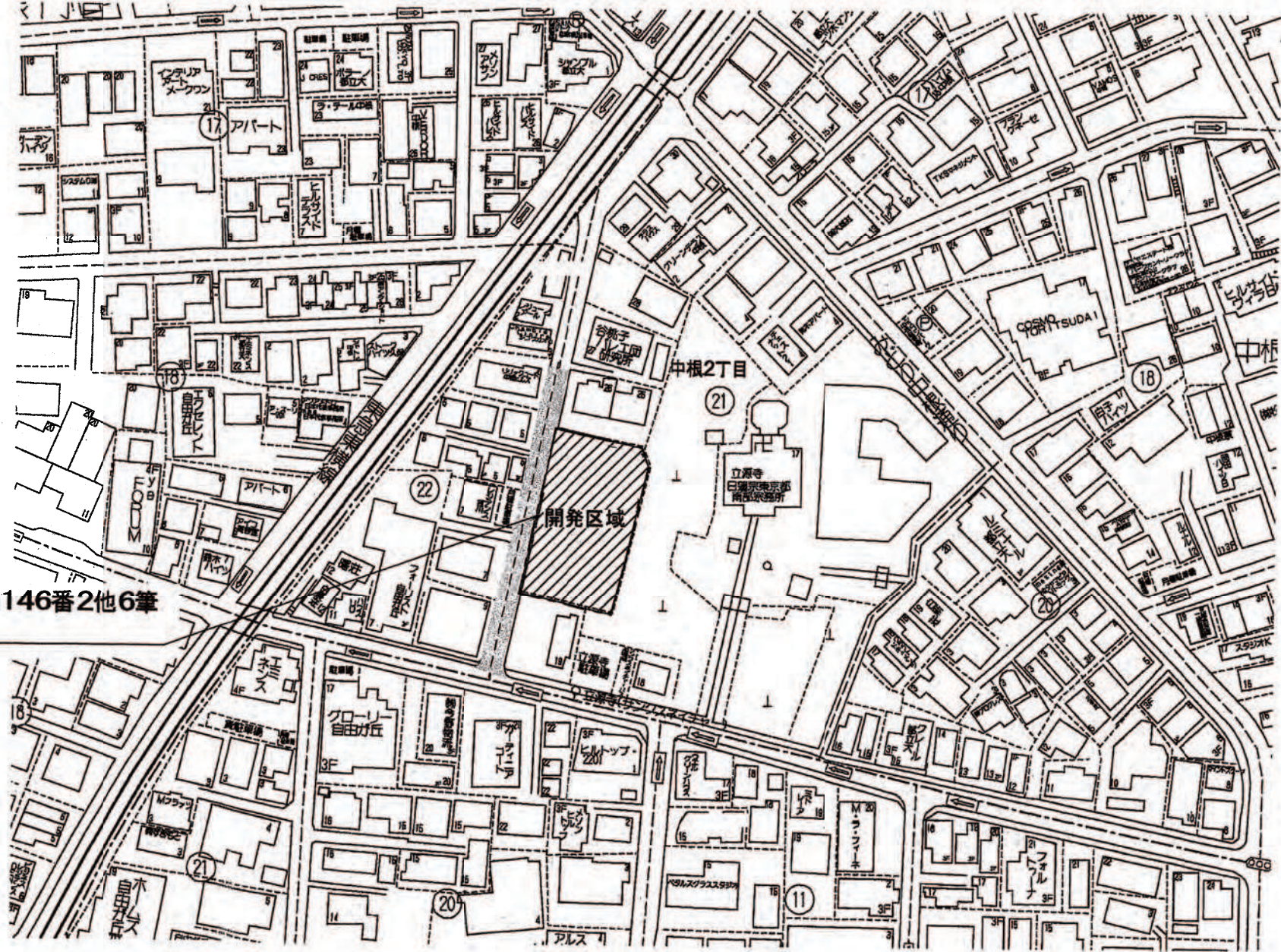


開発登録簿

縮尺	付図近図	1/1500
	公図写	1/600
	土地利用計画図	1/200

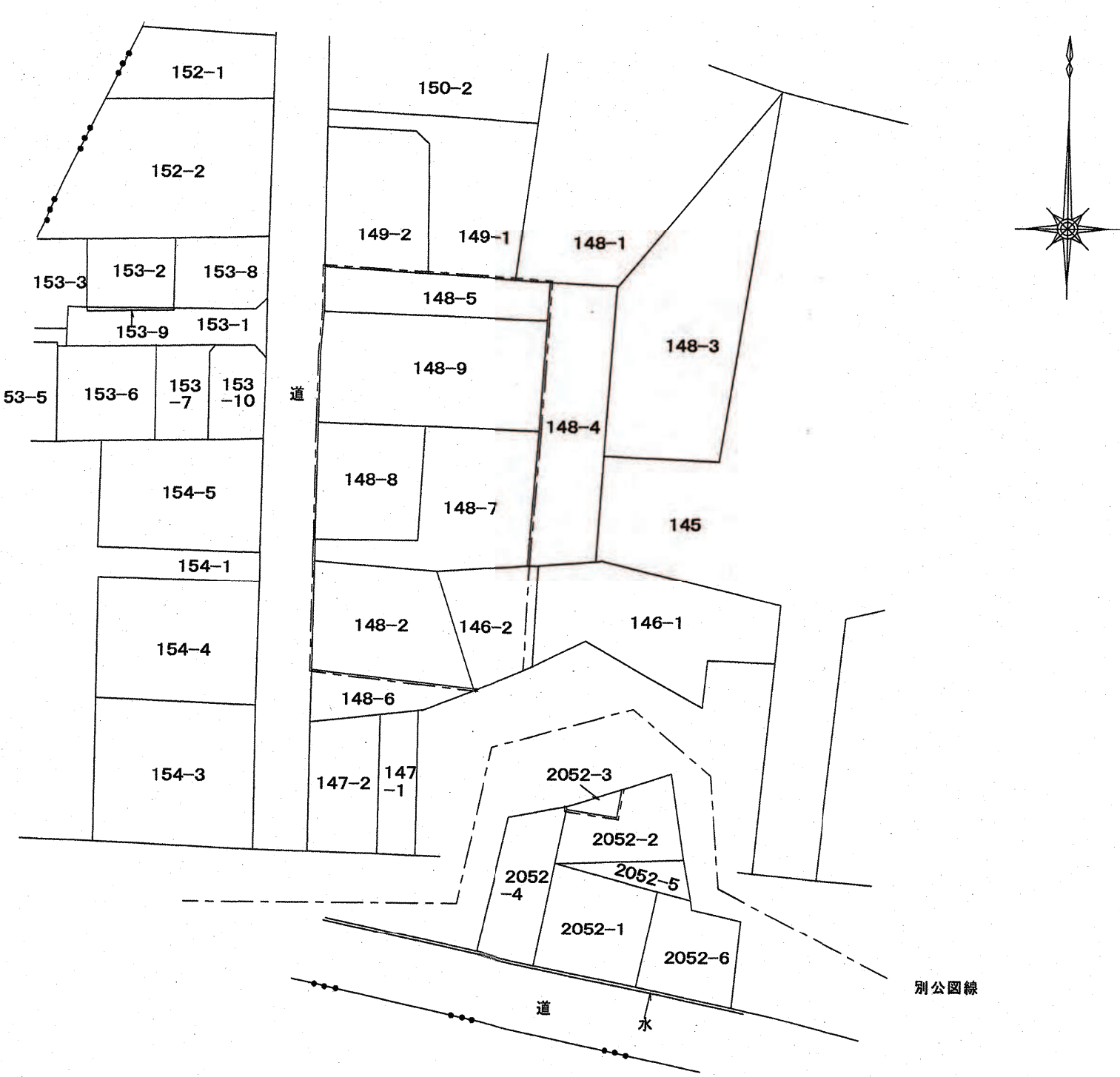
開発登録簿調書					
開発許可年月日	平成30年12月12日	開発行為	許可 変更許可	第30-1-2号	
開発区域に含まれる地域の名称	目黒区中根二丁目146番2他6筆 (住居表示 中根2丁目21番)	開発区域の面積	平方メートル	1072.41㎡	
開発許可を受けた者の住所及び氏名	目黒区中根二丁目21番17号 立派寺 石井隆進				
(工事施行者の住所及び氏名)	(渋谷区渋谷1-7-7 住友不動産青山通ビル 4F 横水ハウス株式会社 東京南シャーマン支店 支店長 戸川 裕史)				
予定建築物等の用途	共同住宅	検査済証交付年月日	30.12.25		
		工事完了公告年月日	30.12.25		
許可に基づく地位の承継		電話			
変更事項	「変更許可：雨水排水計画」				
備考	開発行為：質の変更				

付近見取図 S=1/1500

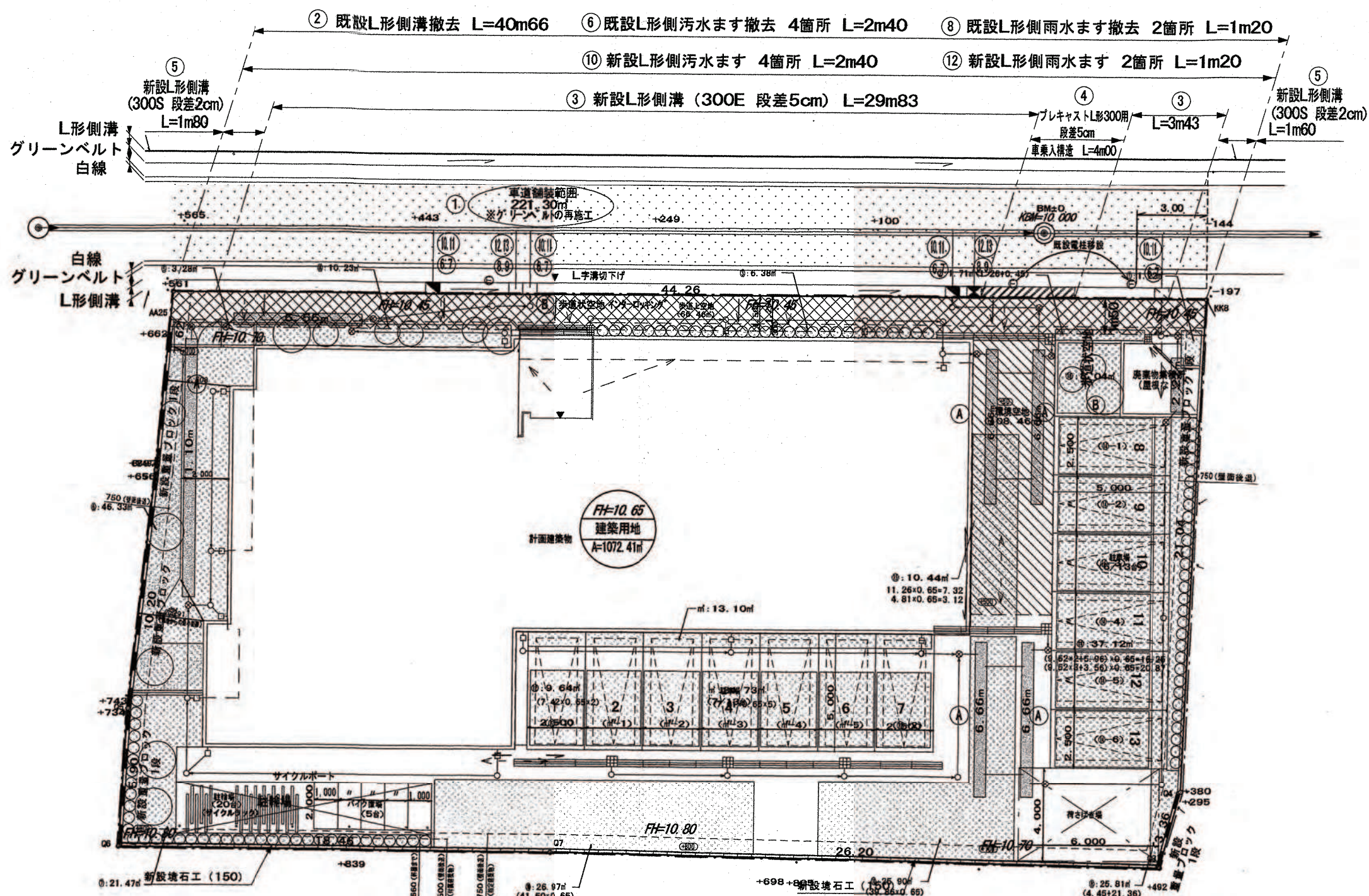


計画地番：目黒区中根二丁目146番2他6筆
住居表示：中根二丁目21番

公図写S=1/600



土地利用計画図 S=1/200



凡例	記号	名称
		開発区域
		敷地
		宅地面積
		開発面積 1072.41 m ²
		用途 第1種低層 50/100
		既設汚水人孔
		既設L形汚水ます
		既設L型雨水ます
		新設L型雨水ます
		新設L形汚水ます
		雨水浸透施設
		外周境界ブロック
		L形側溝
		L形側溝(集入れ部)
		グリーンベルト
		公道舗装範囲
		インターロッキング
		U字溝+クレーチング
		集水樹
		流水方向
		既設電柱 街路灯共架
		中・高木
		地被類

凡例	記号	名称
WM		水道メーター(量水器)
		散水栓
		立水栓
		混合水栓
		シャワー混合水栓
		給水単水栓 or 給水接続
		給湯単水栓 or 給湯接続
		浄水器カラン
		汚水・雑排水の排水管立ち上げ
		雨水排水目皿
		汚水・雑排水インパート樹
		汚水・雑排水トラップ樹(防臭樹)
		ドロップ樹
		雨水タメ樹
		雨水トラップ樹(防臭樹)
		雨水浸透樹
		公共樹(汚水)
		公共樹(雑排水)

(1) 開発区域内にある公共施設等

種類	No	幅員、寸法	延長	面積・数量	構造	管理者	用地等の の帰属	摘要
宅内雨水浸透トンチ	(A)	W0.5mxD1.2m	45.51m	7箇所	ハニカムトンチ	事業主	事業主	
歩道状空地	(B)	1.5m	44.26m	1箇所	インターロッキング	事業主	事業主	

(2) 開発区域外にある公共施設等

種類	No	幅員、寸法	延長	面積・数量	構造	管理者	用地等の の帰属	摘要
車道舗装	(1)	5.00m	44.26m	221.30㎡	アスファルト舗装30型	目黒区	目黒区	グリーンベルトの 若施工含む
L形側溝	(2)	幅500	40.66m	-		目黒区	目黒区	撤去
L形側溝	(3)	幅500	33.26m	-	300E	目黒区	目黒区	段差5cm
L形側溝	(4)	幅500	4.00m	-	プレキャストL形300用	目黒区	目黒区	段差5cm
L形側溝	(5)	幅500	3.40m	-	300S	目黒区	目黒区	段差2cm
汚水ます	(6)	-	-	4箇所		下水道局	目黒区	撤去
汚水取付管	(7)	φ150	-	4箇所		下水道局	目黒区	撤去
汚水ます	(8)	φ200	-	4箇所	L形用(小口径)	下水道局	目黒区	
汚水取付管	(9)	φ150	-	4箇所	VUφ150	下水道局	目黒区	
雨水ます	(10)	-	-	2箇所		下水道局	目黒区	撤去
雨水取付管	(11)	φ200	-	2箇所		下水道局	目黒区	撤去
雨水ます	(12)	φ500	-	2箇所	L形用	下水道局	目黒区	
雨水取付管	(13)	φ200	-	2箇所	VUφ200	下水道局	目黒区	

土地利用表

全体面積	宅地面積
1072.41㎡	1072.41㎡
100 %	100.00%
開発区域面積(全体求積による)	
1072.41㎡	