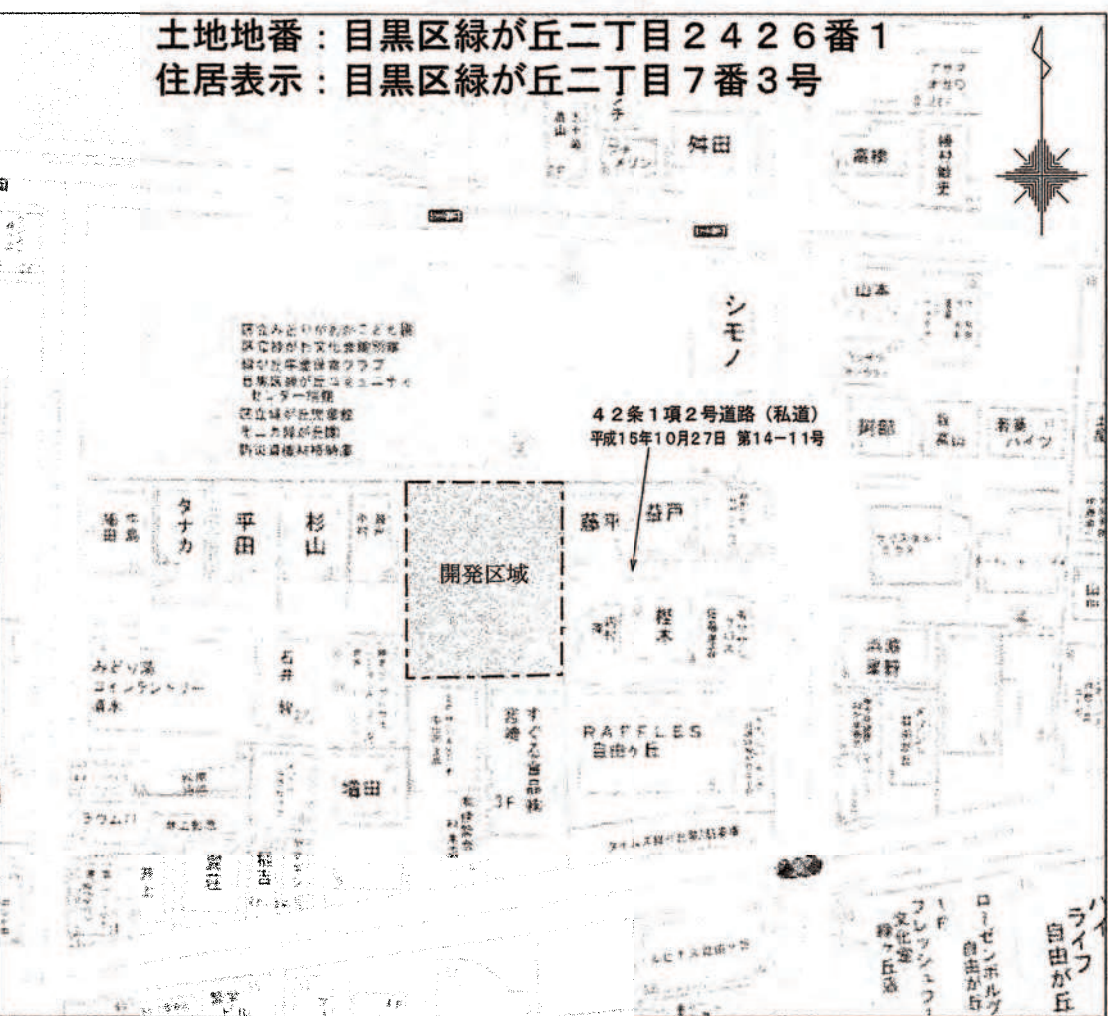


開 発 登 録 簿

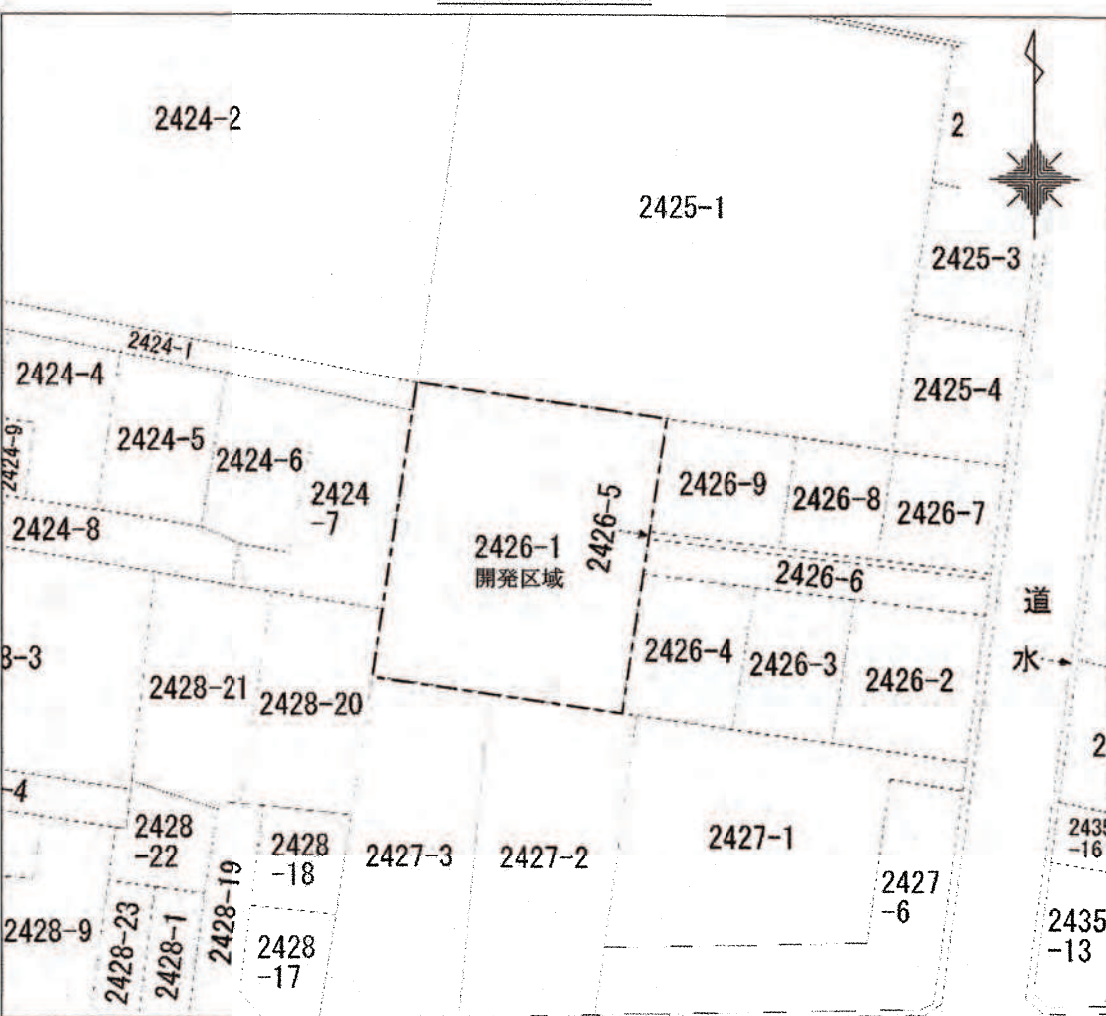
縮 尺	土地利用 計画図	1/150
	付 見 取 図	1/1000
	公 図 写	1/600

開 発 登 録 簿 調 書			
開 発 許 可 番 号	令和 3 年 7 月 2 8 日	開発行為許可第3-1号	
開発区域に含まれる 地 域 の 名 称	目黒区緑が丘二丁目2426番1	開 発 区 域 の 面 積	526.03㎡
開発許可を受けた者 の 住 所 及 び 氏 名	住所 東京都目黒区上目黒一丁目26番9号 株式会社スミカ 氏名 代表取締役 味戸 吉春		
(工事施工者の住所) 及 び 氏 名	住所 埼玉県狭山市入間川3160番地の34 株式会社ドルクス 氏名 代表取締役 吉川 敬		
予定建築物の用途	専用住宅(5棟)		
検査済証発行	令和 3 年 10 月 20 日		
工事完了公告	令和 3 年 10 月 20 日		
法第41条第1項の規定 による制限の内容	敷地面積に対する 建築面積の割合	高さ	壁面の位置
許可に基づく地位の 承 継			
変 更 事 項			
備 考	開発行為:道路の延長(区画の変更) 令和3年10月5日 変更届		

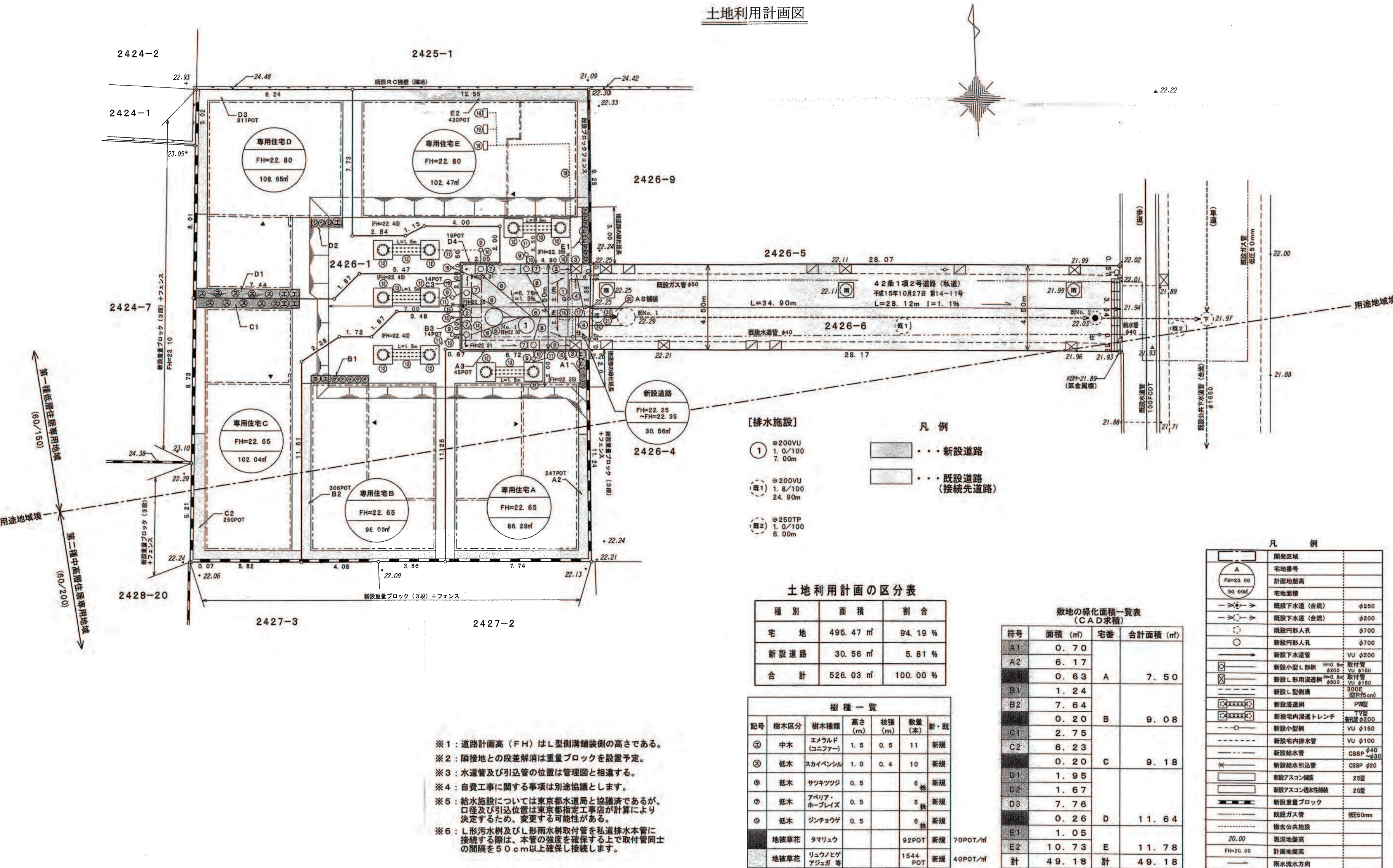
付近見取図



公 図 写



土地利用計画図



公共施設一覧表

開発区域内									
新設する公共施設									
種 類	番 号	要 要			構 造	管 理 者	用地又は施設の帰属	備 考	
		幅員・寸法	延長	面 積					
新設道路	①	4.50	8.78	39.56	アスコン舗装20型	事業主	事業主		
上部道路	②	L=300E	13.82		コンクリート舗装	事業主	事業主	切下幅5cm	
雨水排水用	③	φ500			コンクリート管	事業主	事業主	切下幅5cm	
雨水排水用	④	φ150	4.55	2ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑤	φ700		1ヶ所	コンクリート管	事業主	事業主		H=1.17m
雨水排水用	⑥	φ200	5.08	1ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑦	φ200	15.25	5ヶ所	コンクリート管	事業主	事業主		H=0.8m切下幅5cm
雨水排水用	⑧	φ150		5ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑨	φ150		5ヶ所	V U	事業主	事業主		
オーバーフロー管	⑩	φ100	7.90	5ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑪	φ500		10ヶ所	コンクリート管	事業主	事業主		軒高880×1000
雨水排水用	⑫	φ200	7.50	5ヶ所	V U	事業主	事業主		軒高560×550
雨水排水用	⑬	φ40-φ30	7.84	1ヶ所	CSSP	事業主	事業主		
雨水排水用	⑭	φ20	10.25	5ヶ所	CSSP	事業主	事業主		
廃止・撤去する公共施設									
雨水排水用	⑮	φ500		1ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑯	φ150	1.20	1ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑰	φ40	15.73	1ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑱	φ20	1.50	3ヶ所	V U	事業主	事業主		
開発区域外									
新設する公共施設									
種 類	番 号	要 要			構 造	管 理 者	用地又は施設の帰属	備 考	
		幅員・寸法	延長	面 積					
アスコン舗装	①	0.90	1.70	1.53	高圧線20型	事業主	事業主		
下部道路	②	φ200	1.92	1ヶ所	V U	事業主	事業主		
アスコン舗装	③	0.90	1.70	1.53	高圧線20型	事業主	事業主		
雨水排水用	④	φ500		1ヶ所	V U	事業主	事業主		
雨水排水用	⑤	φ150	1.51	1ヶ所	V U	事業主	事業主		