

# 西小山街づくりニュース

第23号  
令和4年  
3月発行

～災害に強く、賑わいや潤いのある街を目指して～

Topics!!

- ▶ 「西小山の街づくりに関するアンケート」を実施しました！
- ▶ 第53・54回協議会を開催し、まちの課題や今後の進め方を確認しました！

コラム 西小山雑記帳 -5-

『原町一丁目7番・8番地区のまちづくりに関する情報提供』

## 「西小山の街づくりに関するアンケート」を実施しました！

令和3年11月に実施した「西小山の街づくりに関するアンケート」は、**279名**の方にご回答をいただきました。

西小山のまちの印象についての回答を一部だけ紹介します。

なお、全結果については、区ホームページで公開しています。

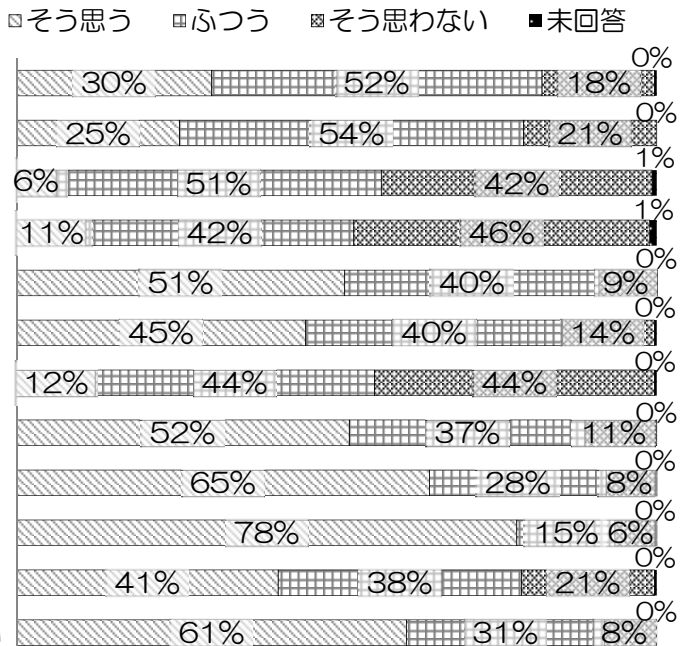


[https://www.city.meguro.tokyo.jp/kurashi/suimai/katsudo/nishikoyama\\_area/nishikoyama\\_seibikeikakukaitei.html](https://www.city.meguro.tokyo.jp/kurashi/suimai/katsudo/nishikoyama_area/nishikoyama_seibikeikakukaitei.html)

QR または URL よりご覧ください。

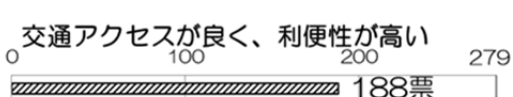
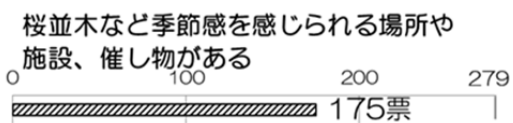
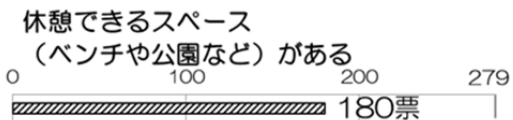
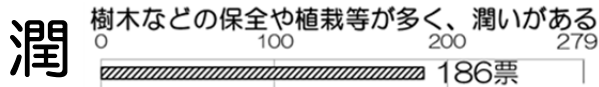
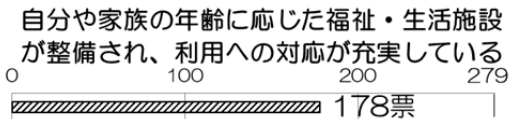
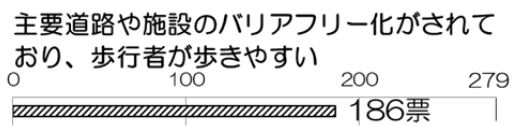
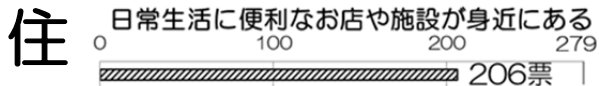
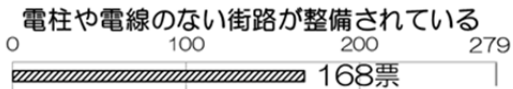
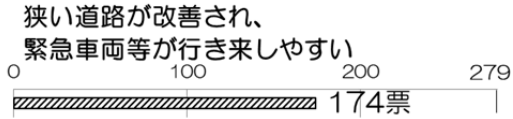
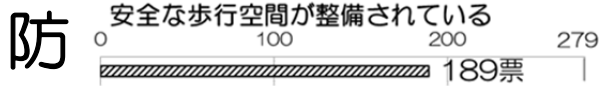
### Q.西小山のまちの印象は？

地域を元気にするような街づくりやイベントが活発に行われている  
子どもや高齢者、障がい者などが安心して暮らし続けられる環境である  
防災に関する設備が整っており、防災組織がいざという時に活動できる  
広い道路、オープンスペースが確保されている  
立会川緑道や街路樹、民家の生垣など、みどり豊かな環境が確保されている  
西小山公園と西小山ニコニコ広場は貴重な公園空間である  
歩行者と自転車の安全が確保されている  
狭い道路や行き止まりの道路が多い地区である  
交通便利性の高い地区である  
小規模な住宅や商店があって下町風情がある  
西小山駅周辺の商店街は、充実している  
西小山駅周辺は、生活利便施設が充実しており、生活しやすい



# 「西小山の街づくりに関するアンケート」を実施しました！ -続-

## “理想のまちの姿”として回答の多かった主な質問項目



### その他の注目ポイント！

Check!!

今回のアンケートでは、“理想のまちの姿”の他に、“現状の西小山での満足度”もお伺いしました。その結果“理想のまちの姿”の回答数と、“現状のまちでの満足度”の回答数の差が顕著に出たのが、以下の項目でした。

- 防 災
  - ・個々の建物の不燃化（差：55%）
- 住環境
  - ・自転車走行環境の整備（差：45%）
  - ・公共交通機関の整備（差：45%）
- 潤 い
  - ・緑化によるまちなみ形成（差：45%）
- 賑わい
  - ・魅力的な文化・商業施設（差：38%）
  - ・参加しやすいまちづくり（差：31%）

※左に掲載した項目は除いています。

理想のまちの姿として挙げられた項目の実現を目指すとともに、“理想”と“現状”の差を埋めていくことも住みやすいまちにしていくためには、重要となってきます。

### 令和3年度中のこれまでの取組

R3.10.23

R3.11

R4.1.11（書面開催）  
※ホームページで資料公開

第53回  
西小山街づくり  
協議会

西小山の  
街づくりに関する  
アンケート

第54回  
西小山街づくり  
協議会

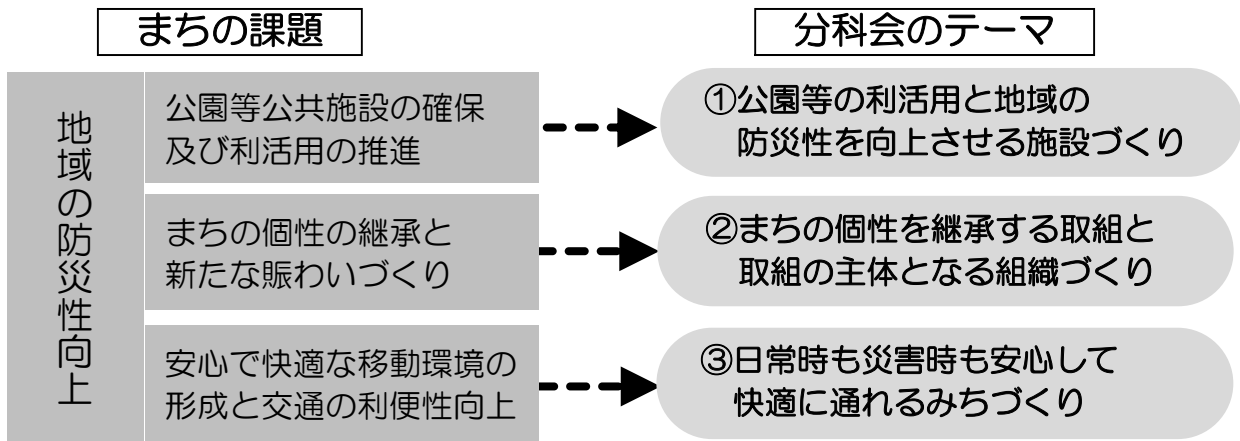
協議会等で  
確認した内容は  
次頁に掲載して  
います！

次頁へ

## 第53・54回協議会を開催し、まちの課題や今後の進め方を確認しました！

### まちの課題整理及び3つの分科会テーマの設定

アンケートでいただいたご意見やまちの現状から、まちの抱えている課題を整理し、「分科会のテーマ」を3つ設定しました。なお、この内容について確認した第54回協議会は、アンケートをお答えいただいた協議会委員以外の方からもご意見をもらえるように、区ホームページにて会議資料を公開しました。



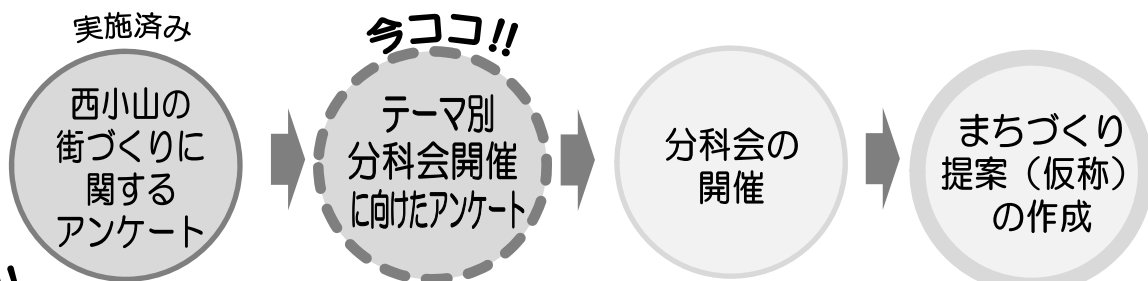
各分科会のテーマ以外で、整備計画の将来像を実現するために必要な内容は、分科会開催以降の協議会で意見交換

地区の将来像

支えあう心を育み 災害に強く 安全・安心で  
賑わいと活力に満ちた 文化的な 潤いのある 暮らしやすい街

### 今後の進め方

「西小山街づくり整備計画」改定に向けて、上記の課題やテーマ別分科会での検討結果を踏まえ、協議会で「まちづくり提案（仮称）」をまとめていくことになりました。「まちづくり提案（仮称）」は目黒区へ提出し、計画の改定内容に十分に反映してもらえるよう要望していきます。



今ココ!!

昨今の新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、今年度内に予定していた分科会を4月以降に開催することとしました。そのため、分科会の開催に向けたアンケートを実施して、各テーマに関する皆様のご意見を事前に整理し、4月以降の分科会を円滑に進められるよう準備していきたいと思っております。ぜひ、別紙アンケートへご意見をお寄せください！！

# 街づくり協議会の参加者を募集しています！

西小山街づくり協議会は、災害に強く賑わいと潤いのある街づくりを住民全体で進めるために設立した団体です。原町一丁目の1番から19番地内で、土地・建物を所有している方、生活している方、事業を営まれている方などなたでも参加可能です。協議会では、地域の情報交換など通じ、街を魅力的にするための議論を重ねています。お気軽にご参加ください！

※街づくり協議会は委員制で運営しています。新たに委員として参加を希望される方は、下記事務局まで事前連絡をお願いします。



## コラム 西小山雑記帳 - 5 -

西小山のまちづくりに関する人・モノ・出来事をご紹介します！

### 原町一丁目7番・8番地区のまちづくりに関する情報提供

原町一丁目7番・8番地区では、令和3年12月から既存建物の解体が始まり、令和4年4月からは共同化建物の建築工事が始まる予定であり、令和5年度末完成を目指し、目に見えて動きだしました。共同化建物完成後は、地域の防災性や賑わいをより一層向上させるため、共同化建物の周辺一帯での活性化に寄与する道路や広場等の整備が計画されています。

解体施行中写真▶



◀竣工イメージ図

### 西小山街づくり協議会事務局

街づくり協議会に関することや、街づくりに関する疑問、ご意見等ありましたら、事務局までご連絡ください。

(西小山街づくり協議会 事務局)  
目黒区 街づくり推進部 木密地域整備課  
担当 高野、関根、山根  
電話 03-5722-9672 (直通)  
FAX 03-5722-9239  
E-Mail nishikoyama-kai@city.meguro.tokyo.jp

