

2. アンケート調査及びヒアリング調査

(1) アンケート調査

1) 街頭アンケート

① アンケート調査票

街頭アンケート調査票を以下に示す。

◆ 祐天寺駅周辺の街づくりに関するアンケート ◆

平成30年10月
目黒区都市整備部都市整備課

日頃より区政にご理解とご協力をいただき、ありがとうございます。
このたび目黒区では、「祐天寺駅周辺の街づくり」に関するアンケート調査を実施いたします。

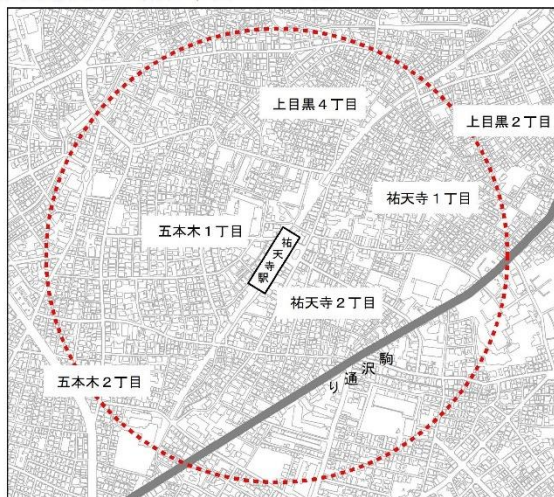
調査の趣旨をご理解のうえ、調査にご協力下さいますようお願い申し上げます。

◆ アンケート調査の趣旨等 ◆

目黒区では、目黒区都市計画マスタープランで地区生活拠点として、日常的な交流の中心となる拠点として位置付けられている祐天寺駅周辺地区において、地区の具体的な街づくりを進めていくための指針となる「祐天寺駅周辺地区整備構想」を策定することになりました。今後地元の方々を含めて検討していきたいと考えています。

そのため、検討に先立ち、検討区域内にお住まいの方や祐天寺駅に訪れる方々を対象とした、「祐天寺駅周辺の街づくりに関するアンケート調査」を実施し、現在の祐天寺駅周辺の状況や、街の将来像についてのご意見を伺うことにしました。

対象区域： 祐天寺駅周辺の概ね半径 500m圏



調査内容： これからの祐天寺駅周辺の街づくりを考えるため、「祐天寺駅周辺のイメージ」「祐天寺駅周辺の良い点・悪い点」、「祐天寺駅周辺が目指すべき将来像」について、ご意見を伺います。

回答方法： 選択式の設問では、該当する番号を○で囲んで下さい。また、「その他」欄には、具体的な内容をご自身でご記入して下さい。

※ 調査結果は、「祐天寺駅周辺地区整備構想」の策定のための基礎資料として活用することを目的とし、個々のご回答やプライバシーに関わる内容が公表されることは一切ありません。

祐天寺駅周辺の利用についてお聞きします。

設問1 あなたは、よく祐天寺駅周辺に足を運びますか。

1. ほぼ毎日 2. 週に1、2回程度 3. 月に1、2回程度 4. その他

設問2 あなたが祐天寺駅及び駅周辺を利用する目的は何ですか。

1. 通勤・通学 2. 商店街での買物・食事など 3. 大規模店舗での買物
4. 散歩 5. その他 ()

設問3 あなたの自宅から祐天寺駅及び駅周辺までの主な移動手段は何ですか。

1. 徒歩 2. 自転車 3. バス 4. 自家用車 5. タクシー 6. 電車
7. その他 ()

祐天寺駅周辺についてお聞きします。

設問4 あなたは、祐天寺駅周辺に魅力を感じますか。

1. 魅力を感じる 2. どちらかといえば、魅力を感じる
3. どちらかといえば、魅力を感じない 4. 魅力を感じない 5. わからない

設問5 あなたは、祐天寺駅周辺は住みやすいと思いますか。

1. 住みやすい 2. どちらかといえば、住みやすい
3. どちらかといえば、住みにくい 4. 住みにくい 5. わからない

設問6 祐天寺駅周辺で、日頃あなたが良いと感じているのはどこ(何)ですか。(3つまで可)

(魅力的なところ、自慢できるところ、残した方が良いところなど)

1. 祐天寺などの歴史的な施設 6. 静かな住宅地
2. 個性的な店舗 7. 商店街
3. 祐天寺祭りなどのイベント 8. 駅ビルや高架下の店舗
4. 住宅街の緑 9. 駅前ロータリー
5. 電車やバスなど公共交通の便利さ 10. その他

具体的にご記入ください

設問 7 祐天寺駅周辺で、日頃あなたが悪いと感じているのはどこ(何)ですか。(3つまで可)
(問題だと思ふところ、危険だと思ふところ、不便を感じる場所など)

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 1. 放置自転車や違法駐車が多い | 8. 地域コミュニティが希薄になっている |
| 2. 歩道のある道路が少ない。道が狭い | 9. 深夜になっても騒がしい |
| 3. 商品や看板が道路にはみ出し歩きづらい | 10. 宅地内の緑が少ない |
| 4. 子供が安心して遊べる公園や広場が少ない | 11. 街並みの統一感が感じられない |
| 5. 地震や火災に弱い住宅地がある | 12. 駅前ロータリーが使いにくい。危険。 |
| 6. 街全体のバリアフリーが不十分である | 13. その他 |
| 7. 日用品を購入する店が少ない | |

具体的にご記入ください

設問 8 祐天寺駅周辺が将来どのような街になって欲しいですか。(3つまで可)

1. 商店街に多くの人を訪れる活気のある街
2. 個性的な店舗が集まり、賑わう街
3. 祐天寺駅付近や駒沢通りに商業・業務が集積した街
4. 電車やバスなどの公共交通が利用しやすい街
5. 静かで良好な住環境が形成された街
6. 地震や火災などの災害に強い街
7. 犯罪の心配のない、安全・安心な街
8. 祐天寺や宅地内を中心とした緑豊かな街
9. 街並みの統一感を感じられる街
10. 中目黒駅や学芸大学駅との回遊性がある街
11. 子供からお年寄りまでが安心して生活し続けられる街
12. 散策したくなる落ち着いた街
13. その他

具体的にご記入ください

あなたについてお聞きします。

設問 A あなたの性別をお聞かせください。

1. 男性
2. 女性

設問 B あなたの年齢をお聞かせください。

1. 20歳未満
2. 20代
3. 30代
4. 40代
5. 50代
6. 60代
7. 70歳以上

設問 C あなたのお住まいの場所を教えてください。

1. 祐天寺駅から500m圏
2. その他の目黒区内
3. 渋谷区・世田谷区
4. 他の東京都内
5. 横浜市・川崎市
6. その他()

設問 D あなたのご職業をお聞かせください。

1. 会社員・公務員
2. 自営業
3. 主婦
4. 学生
5. 無職
6. その他

自由意見

祐天寺駅周辺における街づくりに対して、ご意見・ご要望をお聞かせください。

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

※ 本調査への回答にあたり、ご不明な点などがありましたら、都市整備課の担当までお問い合わせ下さい。

お問い合わせ先：目黒区都市整備部都市整備課（担当：鎌瀧・森田）
電話：03-5722-9714（直通）

②アンケート結果

街頭アンケート結果を以下に示す。

I. アンケートの実施概要

アンケート実施日時	平成 30 年 10 月 3 日 (水) 午前 9 時～午後 5 時
実施個所	祐天寺駅前ロータリー
アンケート回収数	345 件 (地区内※回答数：145 件、地区外回答数：200 件) ※地区内：祐天寺駅から半径 500m 圏内に居住している方

II. アンケートの集計結果

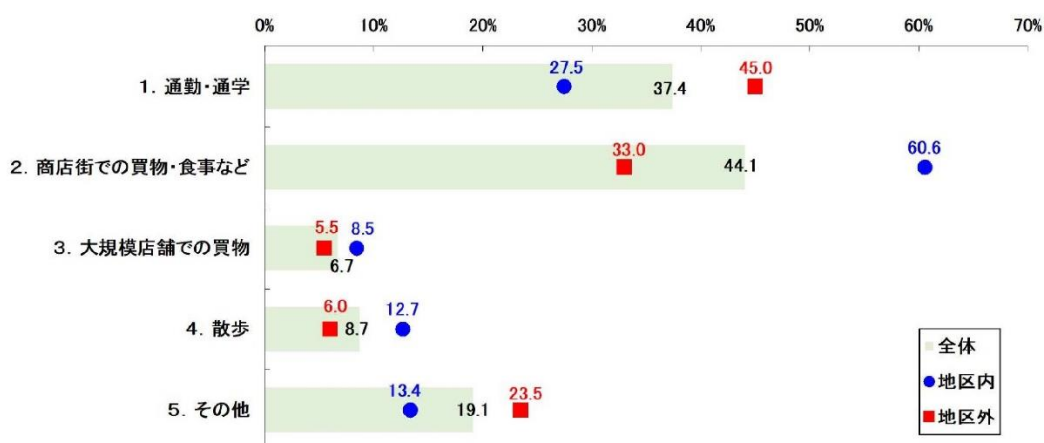
1. あなたは、よく祐天寺駅周辺に足を運びますか。

(有効回答数：345 件、有効地区内回答数：145 件、有効地区外回答数：200 件)



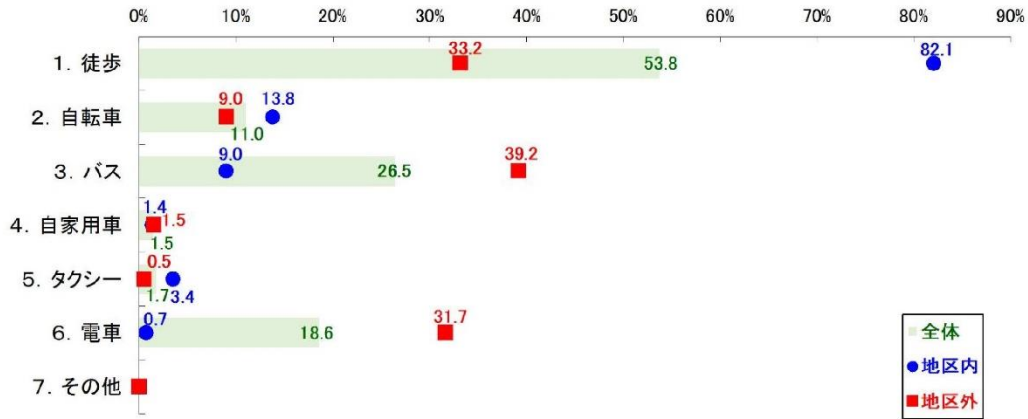
2. あなたが祐天寺駅及び駅周辺を利用する目的は何ですか。(複数回答)

(有効回答数：342 件、有効地区内回答数：142 件、有効地区外回答数：200 件)



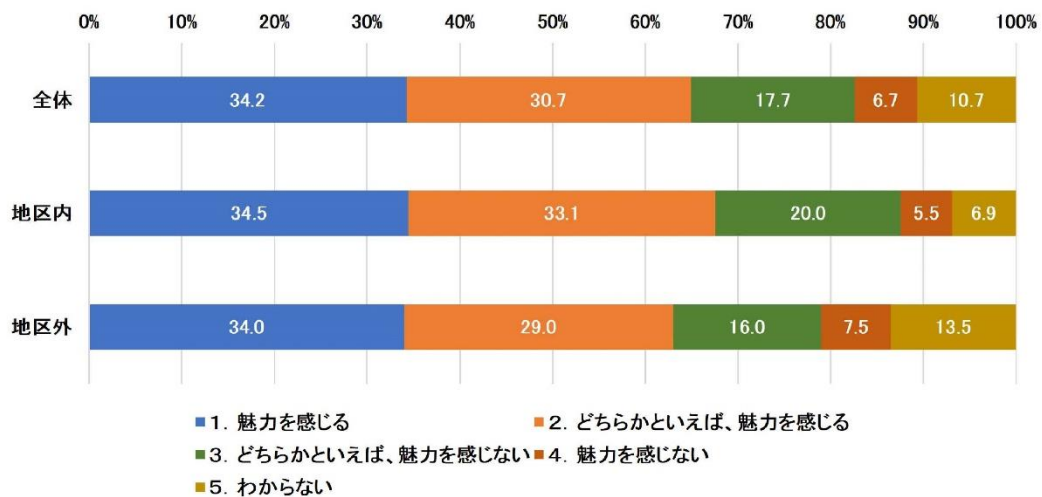
3. あなたの自宅から祐天寺駅及び駅周辺までの主な移動手段は何ですか。(複数回答)

(有効回答数：344件、有効地区内回答数：145件、有効地区外回答数：199件)



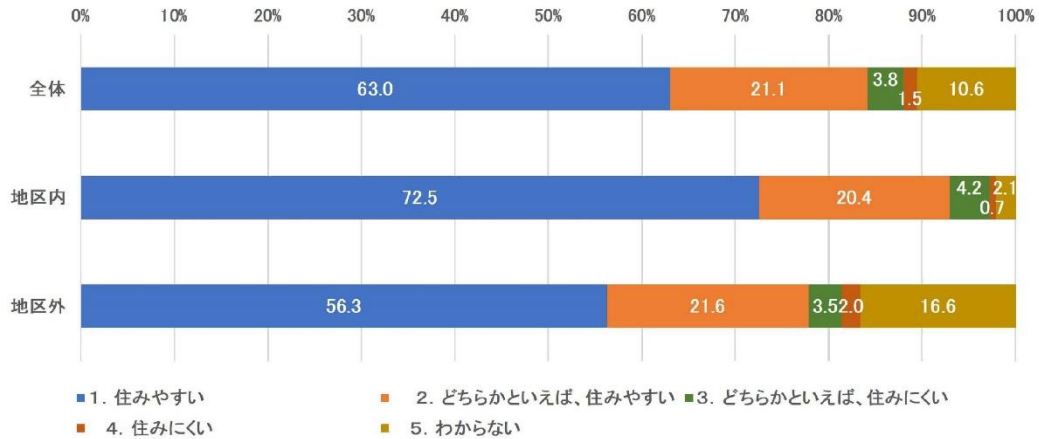
4. あなたは、祐天寺駅周辺に魅力を感じますか。(複数回答)

(有効回答数：345件、有効地区内回答数：145件、有効地区外回答数：200件)



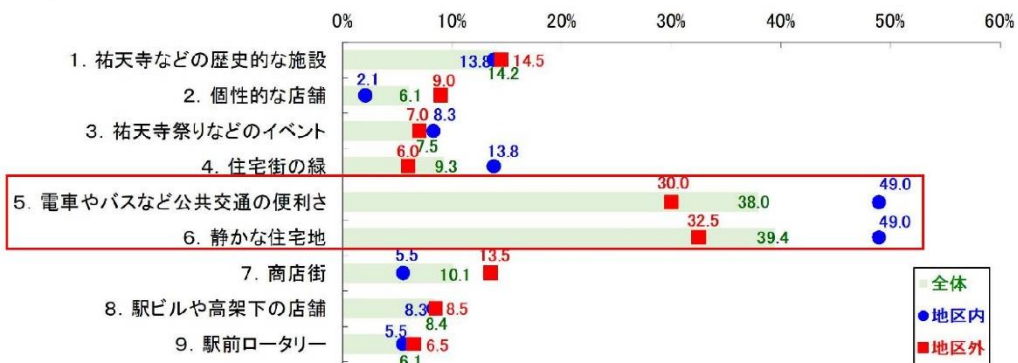
5. あなたは、祐天寺駅周辺は住みやすいと思いますか。

(有効回答数：345件、有効地区内回答数：145件、有効地区外回答数：200件)



6. 祐天寺駅周辺で、日頃あなたが良いと感じているのはどこ(何)ですか。(複数回答)

(有効回答数：345件、有効地区内回答数：145件、有効地区外回答数：200件)



【地区内居住者が全体よりも良い評価をしている主な項目】

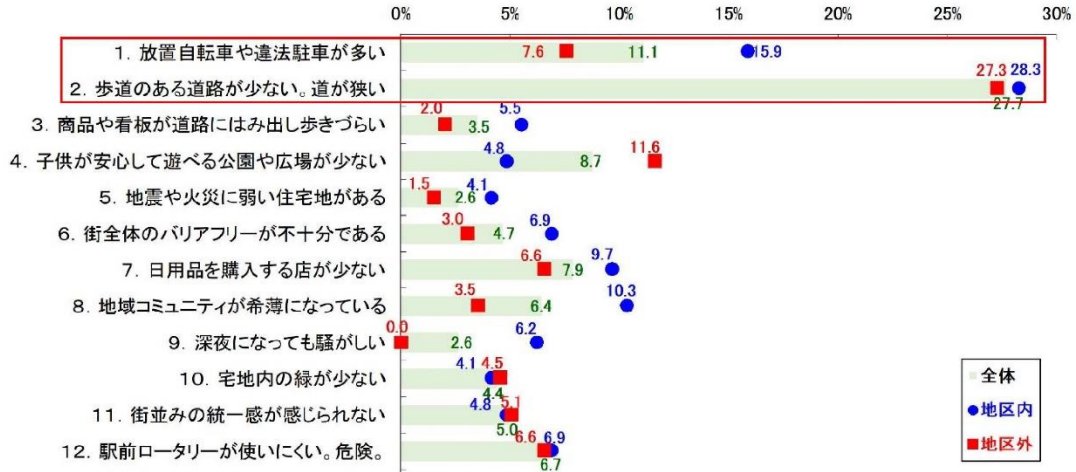
- 4. 住宅地の緑
- 5. 電車やバスなど公共交通の便利さ
- 6. 静かな住宅地

【地区外居住者が全体よりも良い評価をしている主な項目】

- 2. 個性的な店舗
- 7. 商店街

7. 祐天寺駅周辺で、日頃あなたが悪いと感じているのはどこ(何)ですか。(複数回答)

(有効回答数：343件、有効地区内回答数：145件、有効地区外回答数：198件)



【地区内居住者が全体よりも悪い評価をしている主な項目】

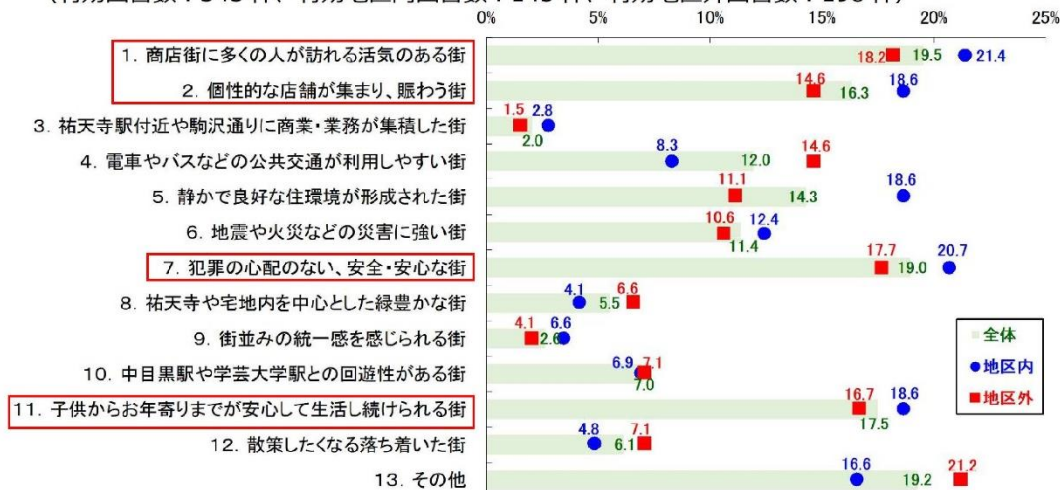
1. 放置自転車や違法駐車が多い
3. 商品や看板が道路にはみ出して歩きづらい
5. 地震や火災に弱い住宅がある
6. 街全体のバリアフリーが不十分である
7. 日用品を購入する店が少ない
8. 地域コミュニティが希薄になっている
9. 深夜になっても騒がしい

【地区外居住者が全体よりも悪い評価をしている主な項目】

4. 子供が安心して遊べる公園が少ない

8. 祐天寺駅周辺が将来どのような街になって欲しいですか。(複数回答)

(有効回答数：343件、有効地区内回答数：145件、有効地区外回答数：198件)



【地区内居住者が全体よりも高い評価をしている主な項目】

1. 商店街に多くの人を訪れる活気のある街
2. 個性的な店舗が集まり、賑わう街
5. 静かで良好な住環境が形成された街
6. 地震や火災などの災害に強い街
7. 犯罪の心配のない、安全・安心な街

【地区外居住者が全体よりも高い評価をしている主な項目】

4. 電車やバスなどの公共交通が利用しやすい街
8. 祐天寺や宅地内を中心とした緑豊かな街

自由意見

■土地・建物利用

○住宅

- ・老人も住める街にしてほしい、もっと安心できるような。
- ・夫婦で住みやすい街にしてほしい。
- ・マンション群にしてほしくない。

○商業

- ・病院の種類が少ない。
- ・店の種類が古いので、もっと現代のニーズに応えたお店がほしい。
- ・落ち着いた高齢者向けのカフェがほしい。
- ・レストランが少ない。
- ・商店街がそれぞれ活動しているので、1つに統合され活気のある商店街にしてほしい。
- ・和、洋、中、そばの周りの人におすすめできる店がほしい。
- ・そば屋がほしい。
- ・スターバックス大賛成。
- ・個人経営のお店が減って困っている。
- ・個店を大切にしてください。
- ・みずほ銀行の裏の商店街を復活させてほしい。
- ・駅前にビルができると居酒屋ばかりオープンする。居酒屋ではなく定食屋を作ってほしい。
- ・昔のお店がどんどんつぶれて、スーパーに集約されているのがつまらない(みずほ銀行の裏側)。
- ・ドラッグストアと飲み屋しかない。
- ・ユニクロができると良いと思う。
- ・チェーン店ではないケーキ屋や喫茶店がほしい。
- ・駅ビルに魅力的な店舗が少ない。
- ・駅ビルにもっと良いお店を入れてほしい。
- ・もっと店を増やしてもらえれば散歩の回数が増えます。
- ・商店の皆さん頑張って支援してほしい。
- ・商店街にもっと活気がほしい。
- ・大型ショッピングモールがあると良い。
- ・商店街を発展させてほしい。
- ・大きな不満はありません、いろいろな店ができて栄えて下さい。
- ・商店街をもっと充実してほしい(地域密着型で車があまり来ない)。
- ・中目黒、学芸大学にあるようなバイオなお店があつたらうれしい。
- ・駅周辺は飲食店を中心にしてほしい。
- ・もう少しお店が増えて活気のある街にしてほしい。ユニクロがあつたら良い。
- ・お店をもっといろいろほしい。
- ・チェーン店が多い。ケーキ屋など・コンビニが多すぎる。
- ・サイゼリア等、学生でも気軽に利用できるお店をもっとほしい。
- ・寿司屋、ファミレスがほしい。
- ・大衆的な中華料理屋がないのでほしい。

-
- ・文房具屋がなくなったのでまたほしい。
 - ・目の保養になるようなおしゃれな店がほしい。
 - ・本屋があるといいなと思う。
 - ・洋服屋がほしい。
 - ・衣料品店がほしい。
 - ・ゆったりした雰囲気を残しつつ、駅ビルなどを建てて発展させてほしい。
 - ・せっかく商店街が有るので、駅ビルで終わらせるのではなく、商店街での街ぐるみのイベントやボランティアで絆を深める機会があるといいと思う。

○その他

- ・もっとおしゃれな街になってほしい。
- ・駅前の新しい感じのビルの街にするのか、祐天寺を意識した昔ながらの街にするのか、しっかり決めてほしい。
- ・駅ビルに上品さがあって良い。
- ・学校をもっと整備してほしい。
- ・地下をもっと利用した方が良。い
- ・古くからの建物を活かしてほしい。

■交通

○道路

- ・商店街に車が停めてあると通れない。
- ・バス通りが狭くバスの走行しづらさ、歩行者の歩きにくさを改善してほしい。
- ・バス通りの整備を強化してほしい。
- ・少し離れた位置になるが、祐天寺 2 丁目交差点の交通マナーが車、自転車、人とかなり悪く、接触事故、信号無視をかなり見る。小さい子どもを連れて歩く際は危険を感じる。今一番改善してほしい。
- ・道を広くしてほしい。
- ・道がもっと広くなれば良いと思う。
- ・みずほ銀行の近辺が道が狭くて良くないと思う。
- ・小学校前の歩道が特に狭いので対応してほしい。
- ・車が怖くない道(歩行者にたいして)。
- ・バス通りが狭くて危ないので改善してほしい。

○駅前ロータリー

- ・各駅停車の駅で駅前ロータリーがあるのは祐天寺駅であり、今後も大切に保存して駅及び町のシンボルとして、来訪者も含めて、ロータリーの素晴らしさを堪能してもらいたい。一度つぶしたら、二度と再建ができなくなってしまうことも認識する事が大切と考えます。
- ・ロータリーは花などのなごませていただいておりますので今のままでいいです。
- ・ロータリー周辺を自転車で通りますが、歩道が少々狭いのかな、と思います。
- ・ロータリーがあった方がゆったりした感じがして良いと思います。
- ・ロータリーがもっと広いと良い。
- ・ロータリーの駐車を改善してほしい。

-
- ・ロータリーをもっと緑豊かに。
 - ・ロータリーでイベントができるようにしてほしい

○その他

- ・駅前の庭園が貯水池かもしれないが駐輪場にしてほしい。
- ・有料駐輪場を使わせてほしい。
- ・自転車が利用しやすい街。
- ・駐禁をもっとやさしくして。
- ・タクシーの量を増やしてほしい。
- ・急行が止まるようにしてほしい。
- ・東急の線路沿いではなく駅前にも駐輪場がほしい。
- ・車で走行するのに邪魔な車が多く駐車しているので、その対策をしてほしい。
- ・駐車スペースを増やしてほしい。
- ・自転車専用のレーンとかがあると良い。

■みどり・公園・景観

○みどり

- ・緑が増えたら良いと思う。

○その他

- ・もっと木やベンチ等憩いの場がほしい。

■安全・安心

○防犯

- ・昔より居酒屋さんが増えていることが気になります。治安の面が心配です。
- ・交番が駅前の方がよいと思います。
- ・交番の位置が変わり、ロータリーの違法駐車を指摘しなくなったので改善してほしい
- ・子どもが多いから子どもの安全を守ってほしい。
- ・安心できる街が良い。
- ・駅の東側に交番を置いてほしい。
- ・困ったことがあったとき助けてくれる機関の周知がされない。
- ・交番を元に戻してほしい、駅降りて道案内が不便。
- ・一度危ないことがあって、駅近くの交番に相談したところ、自宅が世田谷区のため管轄が違うと言って親切に対応してくれなかったのはいかなものか。

○コミュニティ

- ・安心して暮らせる人と人とのコミュニケーションや挨拶ができる街にしてほしい。

○その他

- ・住宅地のゴミが気になります、モラルの点もありますがどうにかならないか、ゴミ集積所の工夫もなんとかならないか、鍵付きのボックスなど。また不法投棄の罰則も強力にすべきか。

-
- たばこのポイ捨て、空き缶のポイ捨てがふえてきたのでなんとかしてほしい。
 - ゴミをもっと減らしてほしい。
 - 喫煙所がない(特に駅の近く)。
 - イベントがあるから祐天寺に行きたいと思えるようにする。

■その他

- 駅周辺の地図がほしい。
- 祐天寺をもっと魅力有るスポットにしてほしい。
- 祐天寺以外の目玉スポットを作ってほしい。
- もっと賑やかになってほしい。
- 地味だけど、それがこの街の良いところだと思う。
- 中目黒ではなく学芸大学駅周辺のようにしてほしい。
- 今、水の心配が無いので、インフラの維持をしっかりとしてほしい。
- このまま静かであってほしい。
- 満足している。
- 町おこしをしてほしい。
- 何かしようとするとう祐天寺ではなく横浜で済むので、横浜にない何かがあったら良い。
- ごちゃごちゃさせずにこのままで良い。
- 時間つぶしができるスポットを増やしてほしい。
- 夏場とても暑いので、ミストなどの対策を行ってほしい。
- 夏に日陰になるような場所を作ってほしい。
- 上品な街づくりをしてほしい。
- 祐天寺から中目黒に引っ越したが、中目黒に比べるとまだまだ遅れている。