

3) 新規業態に対するアンケート

①アンケート調査票

新規業態に対するアンケート調査票を以下に示す。

□ 祐天寺駅周辺の商業者に関するアンケート □

平成30年10月
目黒区都市整備部都市整備課

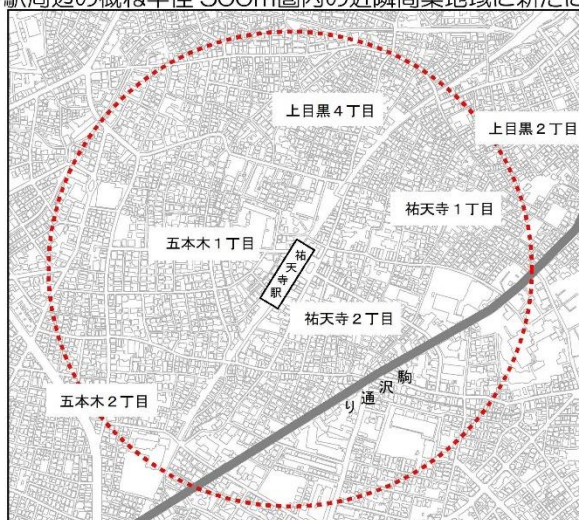
日頃より区政にご理解とご協力をいただき、ありがとうございます。
このたび目黒区では、「祐天寺駅周辺の商業者」に関するアンケート調査を実施いたします。調査の趣旨をご理解のうえ、調査にご協力下さいますようお願い申し上げます。

□アンケート調査の趣旨等□

目黒区では、目黒区都市計画マスタープランで地区生活拠点として、日常的な交流の中心となる拠点として位置付けられている祐天寺駅周辺地区において、地区の具体的な街づくりを進めていくための指針となる「祐天寺駅周辺地区整備構想」を策定することになりました。今後地元の方々を含めて検討していきたいと考えています。

そのため、検討に先立ち、近年新たに本地区に出店したと思われる商業施設の方々に対して、今後の祐天寺駅周辺のまちづくりに関する参考資料としての活用を目的に出店理由等についてのご意見を伺うこととしました。

対象区域：祐天寺駅周辺の概ね半径500m圏内の近隣商業地域に新たに出店した商業施設



調査内容： これからの祐天寺駅周辺の街づくりを考えるため、「祐天寺駅周辺に出店した理由」「主な利用者層」、「祐天寺駅周辺が目指すべき将来像」について、ご意見を伺います。

回答方法： 選択式の設問では、該当する番号を○で囲んで下さい。また、「その他」欄には、具体的な内容をご自身でご記入して下さい。

締め切り： **平成30年10月31日**までに、アンケート調査票を返信用封筒に封入した上で郵送にてお送りください。

※ 調査結果は、「祐天寺駅周辺地区整備構想」の策定のための基礎資料として活用することを目的とし、個々のご回答やプライバシーに関わる内容が公表されることは一切ありません。

祐天寺駅周辺についてお聞きします。

設問 1 あなたは、祐天寺駅周辺に魅力を感じますか。

1. 魅力を感じる
2. どちらかといえば、魅力を感じる
3. どちらかといえば、魅力を感じない
4. 魅力を感じない
5. わからない

設問 2 祐天寺駅周辺で、日頃あなたが良いと感じているのはどこ(何)ですか。(3つまで可)
(魅力的なところ、自慢できるところ、残した方が良いところなど)

1. 祐天寺などの歴史的な施設
2. 個性的な店舗
3. 祐天寺祭りなどのイベント
4. 住宅街の緑
5. 電車やバスなど公共交通の便利さ
6. 静かな住宅地
7. 商店街
8. 駅ビルや高架下の店舗
9. 駅前ロータリー
10. その他

具体的にご記入ください

設問 3 祐天寺駅周辺が将来どのような街になって欲しいですか。(3つまで可)

1. 商店街に多くの人を訪れる活気のある街
2. 個性的な店舗が集まり、賑わう街
3. 祐天寺駅付近や駒沢通りに商業・業務が集積した街
4. 電車やバスなどの公共交通が利用しやすい街
5. 静かで良好な住環境が形成された街
6. 地震や火災などの災害に強い街
7. 犯罪の心配のない、安全・安心な街
8. 祐天寺や宅地内を中心とした緑豊かな街
9. 街並みの統一感を感じられる街
10. 中目黒駅や学芸大学駅との回遊性がある街
11. 子供からお年寄りまでが安心して生活し続けられる街
12. 散策したくなる落ち着いた街
13. その他

具体的にご記入ください

店舗についてお聞きします。

設問 A 経営者の方の年齢をお聞かせください。

1. 20歳未満
2. 20代
3. 30代
4. 40代
5. 50代
6. 60歳以上

設問 B 会社形態等についてお聞かせください。

1. 株式会社
2. 有限会社
3. 個人事業主
4. その他

具体的にご記入ください

設問 C 業態についてお聞かせください。

1. 飲食（カフェ等）
2. 物販（雑貨・古着等）
3. その他

具体的にご記入ください

設問 D 出店した時期についてお聞かせください。

平成 年 月頃

設問 E 営業時間についてお聞かせください。

| | 営業日 (営業日に○を記入 してください。) | 営業時間 |
|-----|------------------------------|------|
| 月曜日 | | |
| 火曜日 | | |
| 水曜日 | | |
| 木曜日 | | |
| 金曜日 | | |
| 土曜日 | | |
| 日曜日 | | |
| 祝祭日 | | |

設問 F 主な顧客についてお聞かせください。(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

1. 祐天寺駅周辺に居住している人
2. 電車・バス等を利用して訪問する人
3. その他

具体的にご記入ください

設問 G 顧客の方の年齢層についてお聞かせください。

(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

1. 20歳未満 2. 20代 3. 30代 4. 40代 5. 50代 6. 60歳以上

設問 H 祐天寺駅以外に出店を計画していた地域があれば教えてください。

(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

1. 中目黒～代官山
2. 自由が丘
3. 渋谷
4. 恵比寿
5. 広尾
6. 青山～表参道
7. 下北沢
8. 三軒茶屋
9. その他地域

具体的にご記入ください

設問 I あなたが、他の地区ではなく祐天寺駅周辺に出店した理由をお聞かせください。
(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

1. 中目黒駅に隣接する地域として魅力を感じたから
2. 比較的賃料が安かったから
3. 内装等を自由にやらせてくれたから
4. ターゲットとなる可能性がある顧客層が多く住んでいるから
5. 知り合いが出店していたから
6. その他

具体的にご記入ください

設問 J 商店街への加入状況についてお聞かせください。

1. 既に加入している
2. 加入する予定
3. 加入するつもりはない

設問 K 「設問 J-3 加入するつもりはない」に○をつけた方にお聞きます。商店街に加入するつもりがない理由について教えてください。
(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

1. 商店街に加入するメリットを感じられない
2. 会費が負担である
3. 商店街の集まりへの参加や商店街活動が負担である
4. その他

具体的にご記入ください

自由意見

祐天寺駅周辺における街づくりに対して、ご意見・ご要望をお聞かせください。

.....

.....

.....

.....

※ 本調査への回答にあたり、ご不明な点などがありましたら、都市整備課の担当までお問い合わせ下さい。

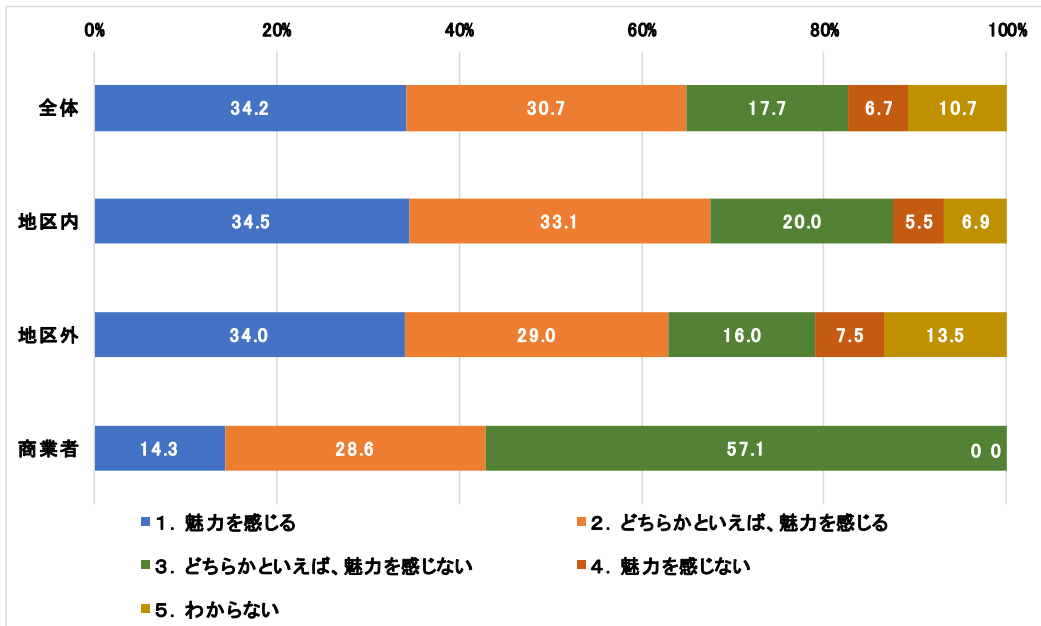
お問い合わせ先：目黒区都市整備部都市整備課（担当：鎌瀧・森田）
電話：03-5722-9714（直通）

③アンケート結果

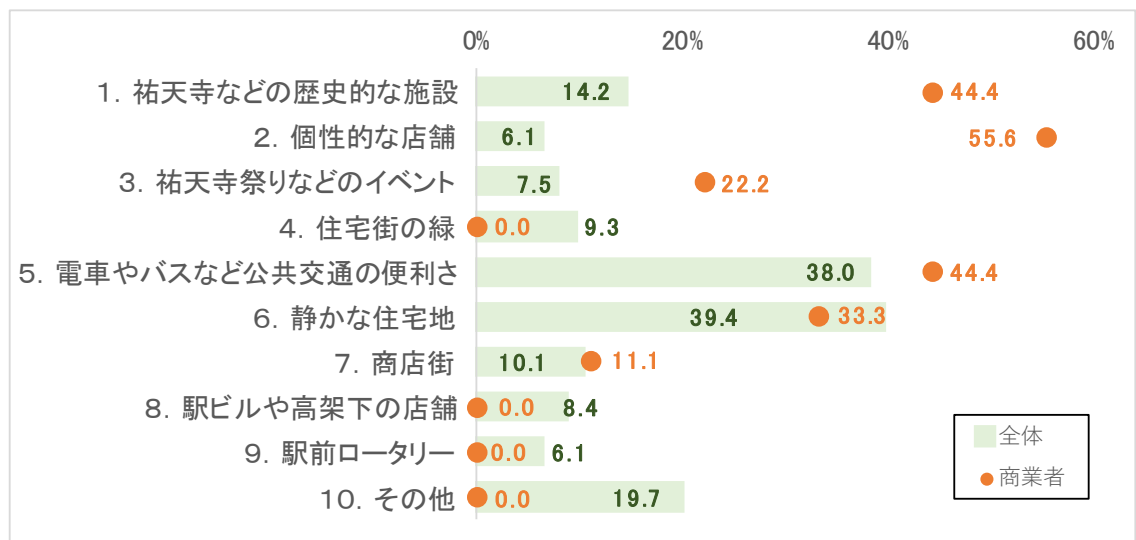
新規業態に対するアンケート結果を以下に示す。

| | |
|-----------|-------------------------------------|
| アンケート実施日時 | 平成 30 年 10 月 3 日 (水) ~10 月 31 日 (水) |
| 実施個所 | 祐天寺駅周辺 |
| アンケート回収数 | 9 件 (29 施設に配布) |

1. あなたは、祐天寺駅周辺に魅力を感じますか。

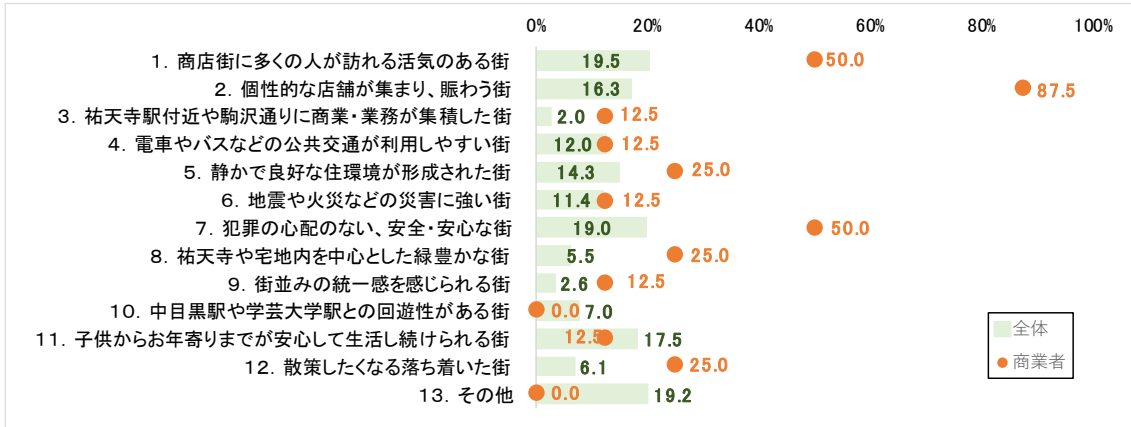


2. 祐天寺駅周辺で、日頃あなたが良いと感じているのはどこ(何)ですか。 (3つまで可) (魅力的なところ、自慢できるところ、残した方がよいところなど)



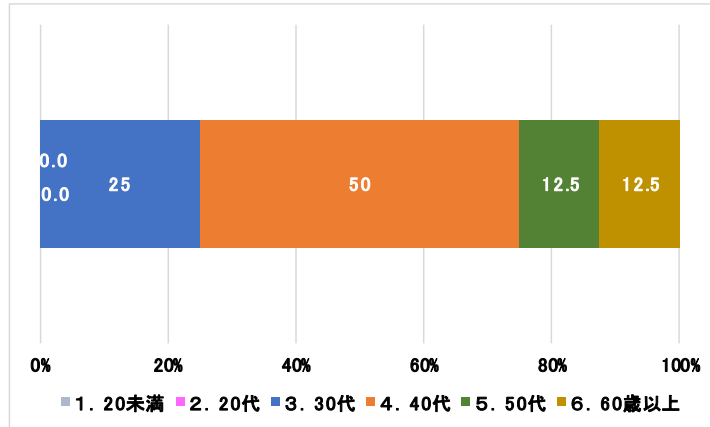
※全体は、街頭アンケート結果を表示

3. 祐天寺駅周辺が将来どのような街になって欲しいですか。(3つまで可)

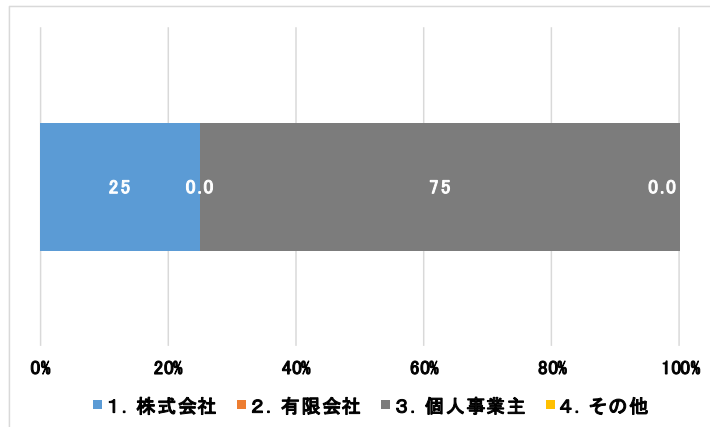


※全体は、街頭アンケート結果を表示

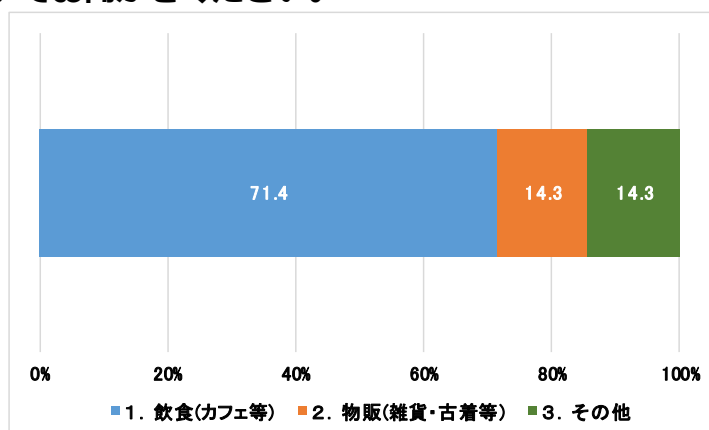
A. 経営者の方の年齢をお聞かせください。



B. 会社形態等についてお聞かせください。

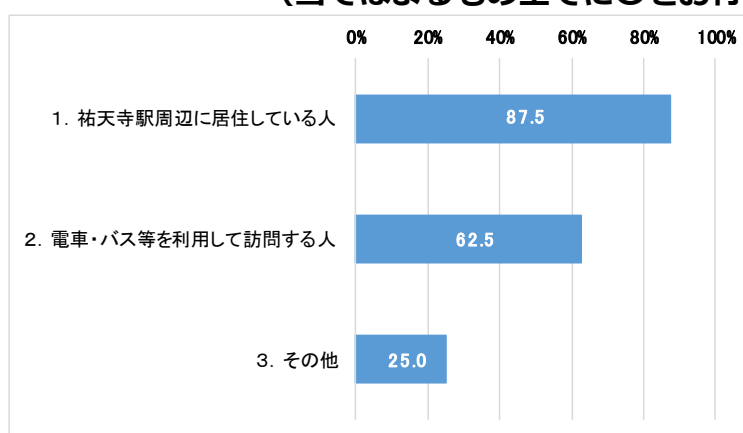


C. 業態についてお聞かせください。



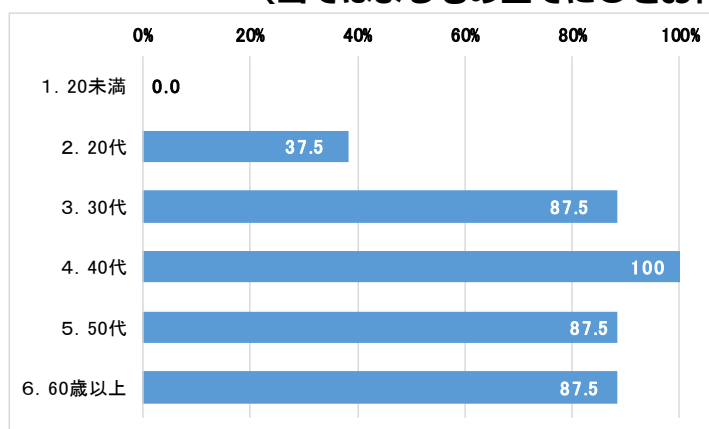
F. 主な顧客についてお聞かせください。

(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

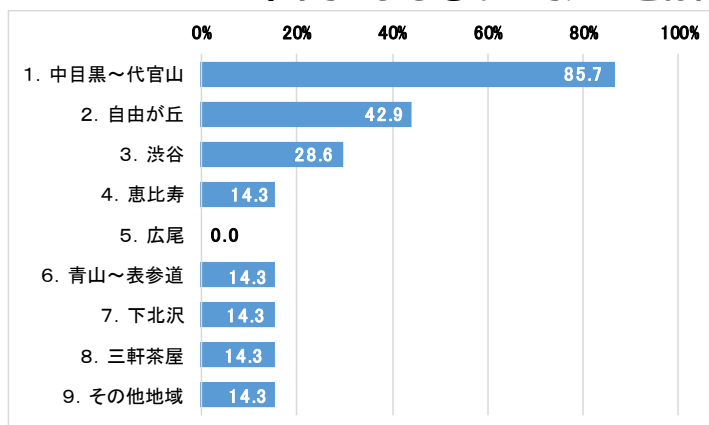


G. 顧客の方の年齢層についてお聞かせください。

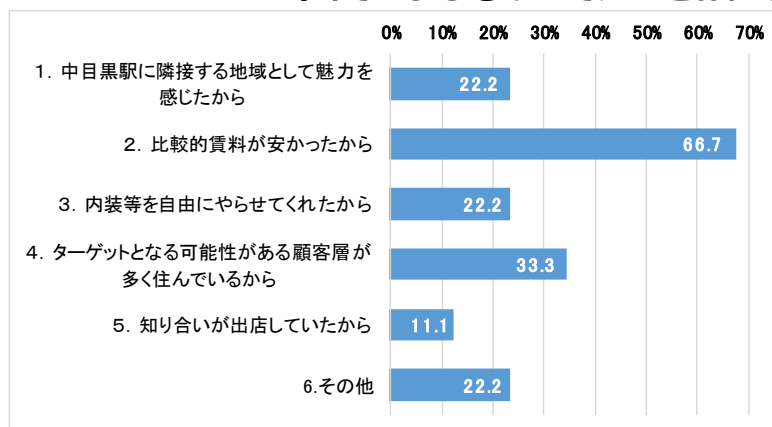
(当てはまるもの全てに○をお付けください。)



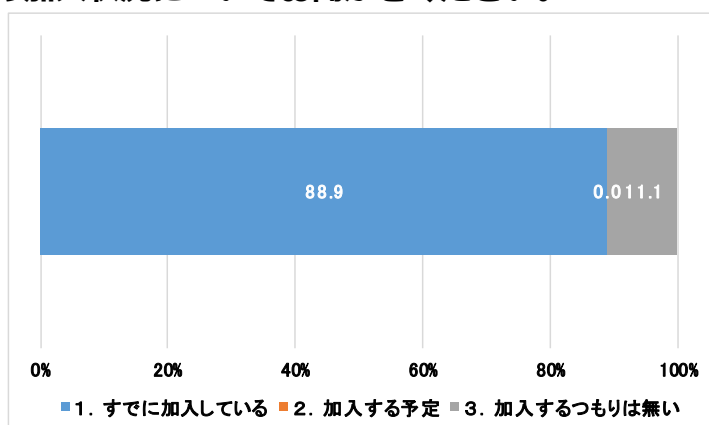
H. 祐天寺駅以外に出店を計画していた地域があれば教えてください。
 (当てはまるもの全てに○をお付けください。)



I. あなたが、他の地区ではなく祐天寺駅周辺に出店した理由をお聞かせください。
 (当てはまるもの全てに○をお付けください。)



J. 商店街への加入状況についてお聞かせください。



-
- K. 「設問 J-3 加入するつもりはない」に○をつけた方にお聞きします。
商店街に加入するつもりがない理由について教えてください。
(当てはまるもの全てに○をお付けください。)

