

記入例

- ◇ 工事が完了する日まで設置してください。
- ◇ 記載内容と各種届出の記入内容は一致させてください。
- ◇ 複数設置する場合は、相互の不一致にご注意ください。

建築計画のお知らせ

建築物の名称		(仮称)〇〇〇マンション計画		
建築敷地の地名地番		目黒区大橋三丁目789番外2筆 (住居表示: 三丁目36番)		
建築物の概要	用途	共同住宅	敷地面積	320.45㎡
	建築面積	170.07㎡	延べ面積	820.35㎡ (容積対象延べ面積631.23㎡)
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
	階数	地上 5階 / 地下 1階	高さ	15.5m (塔屋等までの高さ 18.3m)
着工予定		令和〇年 〇月 〇日	完了予定	令和〇年 〇月 〇日
建築主 (住所) (氏名)	東京都〇〇区〇〇〇丁目〇〇番〇〇号 〇〇ビル 〇階 株式会社〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 電話 03-〇〇〇〇-〇〇〇〇			
設計者 (住所) (氏名)	東京都〇〇区〇〇〇丁目〇〇番〇〇号 〇〇ビル 〇階 株式会社〇〇設計 〇〇〇〇 電話 03-〇〇〇〇-〇〇〇〇			
施工者 (住所) (氏名)	東京都〇〇区〇〇〇丁目〇〇番〇〇号 〇〇ビル 〇階 株式会社〇〇建設 代表取締役 〇〇〇〇 電話 03-〇〇〇〇-〇〇〇〇			
標識設置年月日	令和〇年 〇月 〇日			
<p>●この標識は、<u>目黒区</u> 中高層建築物 <u>等</u> の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第 <u>5</u> 条第 <u>1</u> 項の規定により設置したものです。</p> <p>●上記建築計画についての説明の申出は下記へ御連絡下さい。 (連絡先) 株式会社〇〇トラスト 担当: 〇〇 電話 03-〇〇〇〇-〇〇〇〇</p>				

←①

←②

←③

←④

←⑤

←⑥

①地名地番

- ・地番が複数ある場合は、列挙するか、代表地番のあとに『外〇筆』と記載してください。
- ・住居表示を必ず記載してください。ただし、号の記載は省略できます。

②延べ面積

- ・総延べ面積を記載してください。増築の場合は、既存を含めた総延べ面積を記載してください。
- ・かっこ書きで、『容積対象延べ面積』を必ず記載してください。

③高さ

- ・建築基準法施行令第2条第1項6号に規定されている高さを記載してください。
- ・かっこ書きで、塔屋等までの高さを必ず記載してください。『塔屋等までの高さ』とは、EVオーバーヘッドやハト小屋又は設備機器など、建築物で一番高くなる部分を指します。

④建築主

- ・法人等の場合は、事業所の所在地、代表者の氏名及び電話番号を記載してください。
- ・個人の場合は、電話番号の記載は不要です。

⑤施工者

- ・施工者が決まっていない場合は、空欄とせず『未定』と記載してください。

⑥根拠条例・連絡先

- ・根拠条例は、アンダーラインの部分に注意し、記載漏れが無いようにしてください。
- ・連絡先は、標識に関する問い合わせに対応できる担当者名及び電話番号を記載してください。

※標識に記載する内容と、近隣住民などに配布する資料が、相違しないように注意してください。