(23) 公園施設

＜概要＞

公園は、自然環境を保全し、運動・休息・遊戯など区民の憩いや健康増進の場として親しまれています。

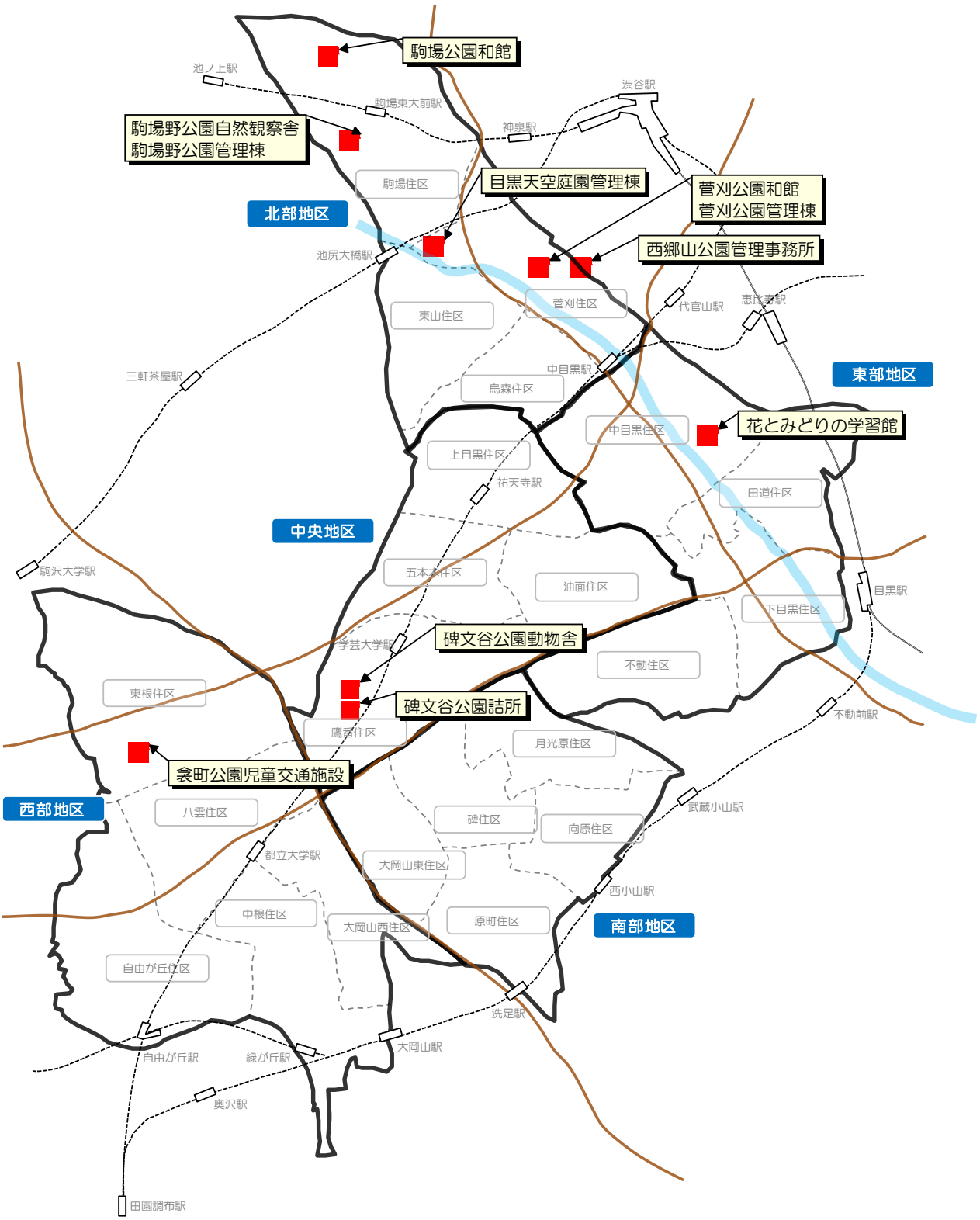
公園内には様々な施設があり、和館（駒場公園、菅刈公園内）では日本庭園を眺められる和室などの貸出を行っており、お茶会などに利用されています。また、児童交通施設（衾町公園内）では信号や横断歩道のあるコースで楽しみながら交通ルールを身につけられます。

その他、ポニーや小動物にふれあうことのできるこども動物広場（碑文谷公園内）、花や緑についての学習ができる花とみどりの学習館（中目黒公園内）、駒場野公園の豊かな自然を紹介する自然観察舎（駒場野公園内）などがあります。

＜施設一覧＞

ｺｰﾄﾞ	施設名称	用途別面積（㎡）	建物名称	建築年度
0001	駒場公園和館	487.95	駒場公園和館	S4
0003	碑文谷公園詰所	95.18	碑文谷公園詰所	S47
0004	西郷山公園管理事務所	292.58	西郷山公園管理事務所	S56
0006	碑文谷公園動物舎	219.24	碑文谷公園動物舎	H12
0007	菅刈公園和館	197.91	菅刈公園和館	H12
0008	花とみどりの学習館	368.57	花とみどりの学習館	H13
0009	菅刈公園管理棟	18.75	菅刈公園管理棟	H12
0010	駒場野公園自然観察舎	82.59	駒場野公園自然観察舎	H7
0011	駒場野公園管理棟	122.23	駒場野公園管理棟	H19
0012	衾町公園児童交通施設	66.43	衾町公園児童交通施設	H28
0014	目黒天空庭園管理棟	120.18	目黒天空庭園管理棟	H24

＜施設配置図＞


駒場公園和館
駒場野公園自然観察舎
駒場野公園管理棟
目黒天空庭園管理棟
菅刈公園和館
菅刈公園管理棟
西郷山公園管理事務所
花とみどりの学習館
碑文谷公園動物舎
碑文谷公園詰所
衾町公園児童交通施設
北部地区
東部地区
中央地区
西部地区
南部地区
駒場住区
東山住区
菅刈住区
烏森住区
中目黒住区
上目黒住区
田道住区
五本木住区
油面住区
下目黒住区
不動住区
東根住区
鷹番住区
月光原住区
八雲住区
碑住区
向原住区
大岡山東住区
中根住区
大岡山西住区
原町住区
自由が丘住区
池ノ上駅
駒場東大前駅
神泉駅
渋谷駅
池尻大橋駅
代官山駅
恵比寿駅
三軒茶屋駅
中目黒駅
祐天寺駅
駒沢大学駅
目黒駅
学芸大学駅
不動前駅
武蔵小山駅
都立大学駅
西小山駅
洗足駅
大岡山駅
自由が丘駅
緑が丘駅
奥沢駅
田園調布駅

＜利用状況＞

施設名称	利用者数（人）				
	30 年度	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度
駒場公園和館	67,437	69,842	25,798	17,243	29,564
碑文谷公園動物舎	134,598	117,661	65,997	70,857	81,867
菅刈公園和館	41,817	35,193	30,223	29,498	34,978
花とみどりの学習館	33,448	38,626	23,646	24,480	18,096
駒場野公園自然観察舎	15,020	13,272	10,663	13,433	11,837
衾町公園児童交通施設	28,551	25,356	23,663	28,148	23,464

※碑文谷公園動物舎の利用者数には一般入場者数も算入している

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	駒場公園和館	コード	O001

1 施設の概要

所在地	目黒区駒場4-3-55 駒場公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	S50	用途別面積	487.95 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R6.3.31
開館時間	9:00～16:00		
休館日	月曜日(月曜日が祝日とかさなった場合はその翌日)、年末年始		
施設構成(機能)	和室、広間、茶室		
設置根拠条例	目黒区立公園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	駒場公園和館	建物番号	168
	構成施設	駒場公園和館		
	所有者	国	建築年度	S4 (1929)
	施設形態	単独	延床面積	487.95 ㎡
	構造	W(木造)	規模	地上2階
	耐震診断	H22年度	耐震補強	H26・27年度
	バリアフリー適合状況	-		
	備考	-		
土地	面積	40,396.47 ㎡		
	所有者	目黒区8,027.45㎡ 国32,369.02㎡	建ぺい率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%
	備考	面積は駒場公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	1,114,940	970,504	1,067,393	1,050,778	1,191,068
	委託料(合計)	18,899,705	13,261,877	8,979,169	11,243,299	14,554,205
	(内訳)清掃	119,610	125,290	100,870	77,000	210,650
	警備	362,880	366,240	369,600	369,600	369,600
	設備保守	198,720	517,440	532,400	1,553,200	1,582,900
	施設運営	6,030,155	6,202,907	7,921,299	7,921,299	8,073,555
	その他委託料	12,188,340	6,050,000	55,000	1,322,200	4,317,500
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	39,100	44,291	39,268	39,825	40,671
	工事請負費	3,818,880	134,894,444	32,877,680	22,354,200	18,477,800
	修繕費	0	0	13,200	47,168	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	902,000	0	0
	合計	23,872,625	149,171,116	43,878,710	34,735,270	34,263,744
	備考					
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
	備考					

	区分	30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	備考										

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	利用料収入等	663,000	531,400	245,000	197,400	523,600
	国補助金等	5,994,000	67,921,000	16,294,000	8,720,000	10,916,000
	都補助金等	2,997,000	33,961,000	7,787,000	4,360,000	5,458,000
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	9,654,000	102,413,400	24,326,000	13,277,400	16,897,600
	備考					

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	碑文谷公園詰所	コード	O003

1 施設の概要

所在地	目黒区碑文谷6-9-11 碑文谷公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	S47	用途別面積	95.18 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	碑文谷公園詰所	建物番号	169
	構成施設	碑文谷公園詰所		
	所有者	目黒区	建築年度	S47 (1972)
	施設形態	単独	延床面積	95.18 ㎡
	構造	W(木造)	規模	地上2階
	耐震診断	未	耐震補強	未
	バリアフリー適合状況	-		
	備考	-		

土地	面積	43,476.19 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%
	備考	面積は碑文谷公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	58,979	85,137	87,658	94,220	125,197
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	58,979	85,137	87,658	94,220	125,197
備考						

事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
	会計年度任用職員	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
備考						

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	西郷山公園管理事務所	コード	O004

1 施設の概要

所在地	目黒区青葉台2-10-28 西郷山公園内	階	-
担当所管	道路公園課・障害施策推進課		
開設年度	S56	用途別面積	292.58 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	西郷山公園管理事務所	建物番号	170
	構成施設	西郷山公園管理事務所		
	所有者	目黒区	建築年度	S56 (1981)
	施設形態	単独	延床面積	292.58 ㎡
	構造	RC(鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造)	規模	地上2階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア		
	備考	1・2階部分は障害者就労支援事業(障害施策推進課)で使用(グリーンカフェ西郷山)		

土地	面積	10,549.67 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	50・60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域	容積率	100・300%
	備考	面積は西郷山公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	884,520	1,100,142	1,160,500	1,096,700	1,103,300
	(内訳)清掃	129,600	131,200	187,000	132,000	138,600
	警備	453,600	457,800	462,000	462,000	462,000
	設備保守	301,320	511,142	511,500	502,700	502,700
	施設運営	0	0	0		0
	その他委託料	0	0	0		0
	使用料及び賃借料	0	0	0		0
	役務費	0	0	0		0
	工事請負費	43,200	68,580	55,000	430,100	55,000
	修繕費	0	0	0		0
	その他経費	0	0	0		0
	計画修繕等施設課所管分	376,488	30,140	0	1,188,000	2,704,900
	合計	1,304,208	1,198,862	1,215,500	2,714,800	3,863,200
備考		維持管理経費は、障害者就労支援事業(グリーンカフェ西郷山)に係る経費とあわせ支出。				

事業費	委託料	734,400	291,500	71,500	159,500	126,500
	その他経費	127,160	127,160	1,217,160	1,127,000	1,127,000
	合計	861,560	418,660	1,288,660	1,286,500	1,253,500
備考		事業費は、障害者就労支援事業(グリーンカフェ西郷山)に係る経費を計上。				

人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(ﾌﾙﾀｲﾑ・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	碑文谷公園動物舎	コード	O006

1 施設の概要

所在地	目黒区碑文谷6-12-39 碑文谷公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H12	用途別面積	219.24 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R6.3.31
開館時間	10:00～17:00		
休館日	月曜日、祝日の翌日(月曜日が祝日の場合は月曜日は開園し、その翌日休園)、年末年		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立公園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	碑文谷公園動物舎	建物番号	171
	構成施設	碑文谷公園動物舎		
	所有者	目黒区	建築年度	H12 (2000)
	施設形態	単独	延床面積	219.24 ㎡
	構造	S(鉄骨造)	規模	地上2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	43,476.19 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%
	備考	面積は碑文谷公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	18,515	14,328	16,261	15,891	18,403
	委託料(合計)	40,928,581	43,527,505	44,884,248	45,207,818	45,301,116
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	40,665,240	43,232,487	44,575,940	44,888,560	45,032,000
	その他委託料	263,341	295,018	308,308	319,258	269,116
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	253,000	58,300	129,690
	修繕費	41,040	0	0	83,765	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	40,988,136	43,541,833	45,153,509	45,365,774	45,449,209
備考		光熱水費はガス代について記載。その他(電気、水道)は「碑文谷体育館」に含まれる。				
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											

収入	利用料収入等	6,228,400	5,578,400	3,991,200	4,726,600	5,345,600
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	16,960,000	18,245,000	18,443,000	19,072,000	19,144,000
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	23,188,400	23,823,400	22,434,200	23,798,600	24,489,600
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	菅刈公園和館	コード	O007

1 施設の概要

所在地	目黒区青葉台2-11-25 菅刈公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H12	用途別面積	197.91 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～16:00		
休館日	火曜日(祝日の場合はその翌日)、年末年始		
施設構成(機能)	和室(2部屋)、展示室、庭園展望室		
設置根拠条例	目黒区立公園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	菅刈公園和館	建物番号	172
	構成施設	菅刈公園和館		
	所有者	目黒区	建築年度	H12 (2000)
	施設形態	単独	延床面積	197.91 ㎡
	構造	W(木造)	規模	地上1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	20,049.39 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%
	備考	面積は菅刈公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	5,531,595	4,786,884	4,446,807	4,116,470	4,161,503
	委託料(合計)	17,793,896	18,856,417	18,964,308	20,740,932	20,769,642
	(内訳)清掃	22,496	103,550	55,000	55,000	27,610
	警備	492,480	497,040	501,600	501,600	501,600
	設備保守	74,520	75,260	75,900	267,300	323,400
	施設運営	17,204,400	18,180,567	18,331,808	19,917,032	19,917,032
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	71,182	71,876	74,821	75,448	73,987
	工事請負費	298,080	38,500	486,530	159,500	547,800
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	23,694,753	23,753,677	23,972,466	25,092,350	25,552,932
備考		維持管理経費のうち、光熱水費(水道)は菅刈公園全体の経費を記載。				
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											

収入	利用料収入等	850,575	485,300	392,600	510,900	986,850
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	850,575	485,300	392,600	510,900	986,850
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	花とみどりの学習館	コード	O008

1 施設の概要

所在地	目黒区中目黒2-3-14 中目黒公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H13	用途別面積	368.57 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～17:00		
休館日	月曜日(祝日の場合はその翌日)、年末年始		
施設構成(機能)	土の作業室、みどりの図書コーナー、目黒川と自然コーナー		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	花とみどりの学習館	建物番号	173
	構成施設	花とみどりの学習館		
	所有者	目黒区	建築年度	H13 (2001)
	施設形態	単独	延床面積	368.57 ㎡
	構造	RC(鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造)	規模	地上1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	22,074.10 ㎡		
	所有者	目黒区14,716.08㎡ 国7,358.02㎡	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	面積は中目黒公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	2,175,413	2,164,771	2,516,548	2,243,202	2,873,544
	委託料(合計)	14,992,386	15,037,538	15,199,029	15,973,141	16,072,966
	(内訳)清掃	797,532	836,420	859,821	820,893	698,517
	警備	311,040	313,920	316,800	316,800	316,800
	設備保守	307,800	185,480	194,986	187,000	171,600
	施設運営	13,576,014	13,701,718	13,827,422	14,648,448	14,886,049
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	96,160	112,533	167,410	129,620	134,946
	工事請負費	641,520	400,920	201,300	796,400	0
	修繕費	0	0	0	14,960	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	15,793,800
	合計	17,905,479	17,715,762	18,084,287	19,157,323	34,875,256
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
	会計年度任用職員	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	菅刈公園管理棟	コード	O009

1 施設の概要

所在地	目黒区青葉台2-11-25 菅刈公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H12	用途別面積	18.75 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	菅刈公園管理棟	建物番号	174
	構成施設	菅刈公園管理棟		
	所有者	目黒区	建築年度	H12 (2000)
	施設形態	単独	延床面積	18.75 ㎡
	構造	S(鉄骨造)	規模	地上1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	-		
	備考	-		

土地	面積	20,049.39 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%
	備考	面積は菅刈公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	1,187,283	1,151,370	1,055,476	1,142,509	1,279,279
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	1,187,283	1,151,370	1,055,476	1,142,509	1,279,279
備考		光熱水費(電気)は菅刈公園全体の経費を記載。				

事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	駒場野公園自然観察舎	コード	O010

1 施設の概要

所在地	目黒区駒場2-19-70 駒場野公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H7	用途別面積	82.59 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	9:30～16:30		
休館日	月曜日、火曜日、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	駒場野公園自然観察舎	建物番号	175
	構成施設	駒場野公園自然観察舎		
	所有者	目黒区	建築年度	H7 (1995)
	施設形態	単独	延床面積	82.59 ㎡
	構造	S(鉄骨造)	規模	地上1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
	備考	-		
土地	面積	38,621.46 ㎡		
	所有者	目黒区21,553.14㎡ 国17,068.32㎡	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	面積は駒場野公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	429,845	465,309	475,746	498,357	605,571
	委託料(合計)	4,391,011	4,431,669	4,472,326	4,472,326	4,472,326
	(内訳)清掃	213,865	215,846	217,826	217,826	217,826
	警備	390,096	393,708	397,320	397,320	397,320
	設備保守	54,000	54,500	55,000	55,000	55,000
	施設運営	3,733,050	3,767,615	3,802,180	3,802,180	3,802,180
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	49,377	61,213	164,074	127,016	127,544
	工事請負費	0	0	0	378,400	136,400
	修繕費	0	0	53,900	6,600	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	4,870,233	4,958,191	5,166,046	5,482,699	5,341,841
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	駒場野公園管理棟	コード	O011

1 施設の概要

所在地	目黒区駒場2-17-20 駒場野公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H19	用途別面積	122.23 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	6:00～19:00		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	駒場野公園管理棟	建物番号	176
	構成施設	駒場野公園管理棟		
	所有者	目黒区	建築年度	H19 (2007)
	施設形態	単独	延床面積	122.23 ㎡
	構造	RC(鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造)	規模	地上1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、段差解消		
	備考	-		

土地	面積	38,621.46 ㎡		
	所有者	目黒区21,553.14㎡ 国17,068.32㎡	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	面積は駒場野公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	1,009,424	1,185,828	1,127,561	1,330,524	1,330,453
	委託料(合計)	3,019,809	3,040,388	2,932,666	3,023,526	3,351,414
	(内訳)清掃	797,234	797,234	668,932	759,792	1,087,680
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	2,222,575	2,243,154	2,263,734	2,263,734	2,263,734
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	38,288	54,283	44,494	41,301	39,903
	工事請負費	0	0	0	0	95,700
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	4,067,521	4,280,499	4,104,721	4,395,351	4,817,470
備考						

事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
	会計年度任用職員	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
備考						

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	衾町公園児童交通施設	コード	O012

1 施設の概要

所在地	目黒区八雲5-2-10 衾町公園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	S42(H28改築)	用途別面積	66.43 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～16:30		
休館日	年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立公園条例		
備考	平成28年度改良工事実施。		

2 建物・土地データ

建物	名称	衾町公園児童交通施設	建物番号	177
	構成施設	衾町公園児童交通施設		
	所有者	目黒区	建築年度	H28 (2016)
	施設形態	単独	延床面積	66.43 ㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ		
	備考	-		

土地	面積	6,694.19 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%
	備考	面積は衾町公園の土地面積。		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	210,197	210,145	221,583	263,705	312,323
	委託料(合計)	5,373,656	5,423,412	5,473,168	5,473,168	5,473,168
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	5,373,656	5,423,412	5,473,168	5,473,168	5,473,168
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	34,260	37,239	35,924	35,530	36,335
	工事請負費	83,160	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	5,701,273	5,670,796	5,730,675	5,772,403	5,821,826
備考		28年度11月から3月末まで、建替え工事のため休業。				

事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
	会計年度任用職員	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人	0人 0人
備考						

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

【用途中分類】 23 公園施設

施設名称	目黒天空庭園管理棟	コード	O014

1 施設の概要

所在地	目黒区大橋1-9-2 目黒天空庭園内	階	-
担当所管	道路公園課		
開設年度	H24	用途別面積	120.18 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	7:00～21:00		
休館日	なし(荒天など気象条件により閉園する場合あり)		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	目黒天空庭園管理棟	建物番号	178
	構成施設	目黒天空庭園管理棟		
	所有者	目黒区	建築年度	H24 (2012)
	施設形態	単独	延床面積	120.18 ㎡
	構造	S(鉄骨造)	規模	道路構造物(大橋ジャンクション)屋上
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	-		
	所有者	道路占用許可	建ぺい率	80%
	用途地域	商業地域	容積率	500%
	備考	-		

3 経費

	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	2,976,079	3,041,178	3,003,349	3,664,021	3,597,826
	委託料(合計)	10,662,732	12,984,370	12,958,631	14,842,616	14,705,666
	(内訳)清掃	239,889	359,138	242,000	264,000	127,050
	警備	129,600	130,800	132,000	132,000	132,000
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	10,293,243	10,408,780	10,483,059	14,446,616	14,446,616
	その他委託料	0	2,085,652	2,101,572	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	121,698	136,154	153,293	140,642	137,371
	工事請負費	0	0	0	0	1,132,560
	修繕費	0	0	0	0	
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	13,760,509	16,161,702	16,115,273	18,647,279	19,573,423
	備考					
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
	備考					

人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	00人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	備考										

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
	備考					