

## (10) 高齢者福祉施設

### <概要>

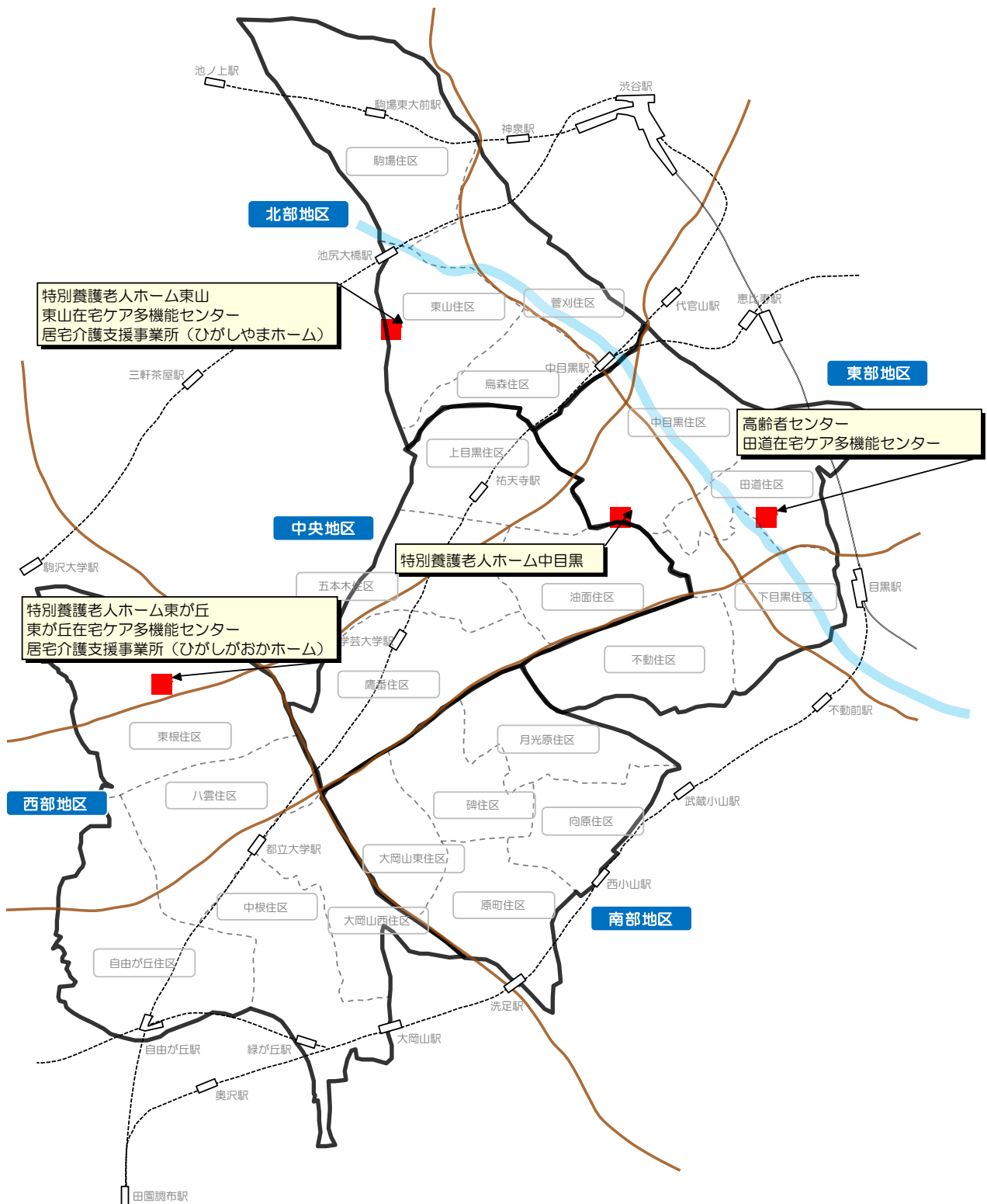
高齢者福祉施設には、特別養護老人ホームなど9施設あり、そのうち「特別養護老人ホーム中目黒」を除く8施設が複合施設（一つの建物に複数の用途の施設が入っている施設）となっています。

「高齢者センター」では、目黒区在住の60歳以上の方を対象として、健康増進、趣味・教養の向上を目指す事業や、遊びや学びを通じて世代間の交流を図るためのレクリエーションなどを無料で行っています。

### <施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
H001	特別養護老人ホーム中目黒	2,973.08	なかめぐるホーム	H元年度
H002	特別養護老人ホーム東が丘	4,556.03	ひがしがおかホーム	H6
H003	特別養護老人ホーム東山	6,572.16	ひがしやまホーム	H11
H010	高齢者センター	4,926.62	田道ふれあい館	H4
H011	田道在宅ケア多機能センター	418.86	田道ふれあい館	H4
H012	東山在宅ケア多機能センター	755.12	ひがしやまホーム	H11
H013	居宅介護支援事業所（ひがしやまホーム）	68.92	ひがしやまホーム	H11
H014	居宅介護支援事業所（ひがしがおかホーム）	35.96	ひがしがおかホーム	H6
H015	東が丘在宅ケア多機能センター	774.82	ひがしがおかホーム	H6

<施設配置図>



## <利用状況>

### ①特別養護老人ホーム利用状況(各年度末現在)

施設名称	定員	入所者数(人)				
		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
特別養護老人ホーム中目黒	44	44	44	44	41	44
特別養護老人ホーム東が丘	100	99	98	99	96	99
特別養護老人ホーム東山	130	128	129	130	127	130
合計	274	271	271	273	264	273

### ②高齢者センター利用状況

施設名称	会議室等	利用率(%)				
		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
高齢者センター	3部屋	85.3	82.8	78.1	75.1	14.8

### ③在宅ケア多機能センター利用状況

施設名称	提供サービス	利用者数(人)				
		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
田道	小規模多機能型居宅介護サービス	234	271	243	210	118
	認知症対応型通所介護サービス	364	419	425	357	230
東山	小規模多機能型居宅介護サービス	7	176	237	223	190
	認知症対応型通所介護サービス	32	385	352	384	397
東が丘	小規模多機能型居宅介護サービス	-	8	203	189	241
	認知症対応型通所介護サービス	-	27	337	272	236

※田道は平成27年3月、東山は平成29年3月、東が丘は平成30年3月開設。

※利用者数は、総登録者数(各月の登録者数の総数)を記載。

施設名称	特別養護老人ホーム中目黒	コード	H001
------	--------------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区中目黒5-7-35	階	-
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H2	用途別面積	2,973.08 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1~R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立特別養護老人ホーム条例		
備考	-		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	なかめぐるホーム	建物番号	80
	構成施設	特別養護老人ホーム中目黒		
	所有者	目黒区	建築年度	H元年 (1989)
	施設形態	単独	延床面積	2,973.08 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
備考	-			
土地	面積	1,990.12 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%
	備考	-		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	60,293,502	55,356,120	61,729,507	48,490,188	42,716,739
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	60,293,502	55,356,120	61,729,507	48,490,188	42,716,739
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	1,584,900	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	1,533,600	0	0	0	1,700,000
	計画修繕等施設課所管分	16,200	864,000	1,094,040	3,174,168	958,760
合計	61,843,302	57,805,020	62,823,547	51,664,356	45,375,499	
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	特別養護老人ホーム東が丘	コード	H002
------	--------------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区東が丘1-6-4	階	2,3
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H7	用途別面積	4,556.03 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1~R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立特別養護老人ホーム条例		
備考	-		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしがおかホーム	建物番号	81
	構成施設	特別養護老人ホーム東が丘、居宅介護支援事業所(ひがしがおかホーム)、東が丘在宅ケア多機能センター、区民住宅東が丘一丁目住宅		
	所有者	目黒区	建築年度	H6 (1994)
	施設形態	複合	延床面積	5,771.81 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	3,854.26 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域	容積率	150・200%
	備考	-		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	45,682,157	46,459,918	42,147,112	70,819,780	58,298,802
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	45,682,157	46,459,918	42,147,112	70,819,780	58,298,802
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	28,296,000	8,037,360	0	7,019,371
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	3,002,400	1,603,800	1,243,000	20,418,600
	計画修繕等施設課所管分	12,551,760	27,336,528	50,612,136	7,670,014	69,530,230
合計	58,233,917	105,094,846	102,400,408	79,732,794	155,267,003	
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳) 会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳) 常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	1,300,756	1,101,600	918,000	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	1,300,756	1,101,600	918,000	0	0
備考						

施設名称	特別養護老人ホーム東山	コード	H003
------	-------------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-6	階	2,3,4
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H12	用途別面積	6,572.16 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1~R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立特別養護老人ホーム条例		
備考	-		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしやまホーム	建物番号	82
	構成施設	特別養護老人ホーム東山、東山在宅ケア多機能センター、居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)		
	所有者	目黒区	建築年度	H11 (1999)
	施設形態	複合	延床面積	7,396.20 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
備考	-			
土地	面積	3,728.85 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	-		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	46,758,341	32,689,024	32,330,084	62,855,322	61,287,775
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	46,758,341	32,689,024	32,330,084	62,855,322	61,287,775
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	8,794,872	0	2,581,200	38,760,040	2,515,700
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	1,566,000	9,892,800	1,507,000	17,349,000
	計画修繕等施設課所管分	324,000	1,135,080	354,240	6,717,670	5,339,400
合計	55,877,213	35,390,104	45,158,324	109,840,032	86,491,875	
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	高齢者センター	コード	H010
------	---------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区目黒1-25-26	階	2,3
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H15	用途別面積	4,926.62 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R6.3.31
開館時間	9:00～17:00		
休館日	日曜日、祝日、年末年始		
施設構成(機能)	集会室3、大広間		
設置根拠条例	目黒区高齢者センター条例		
備考	-		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	田道ふれあい館	建物番号	83
	構成施設	高齢者センター、東部地区田道備蓄倉庫、田道住区会議室、田道在宅ケア多機能センター、目黒区エコプラザ		
	所有者	目黒区	建築年度	H4 (1992)
	施設形態	複合	延床面積	6,282.22 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	6,355.54 m <sup>2</sup>		
	所有者	東京都	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種住居地域	容積率	200%
	備考	面積には「田道広場公園」の土地を含む。		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	22,676,172	31,492,350	34,987,058	34,122,109	23,960,399
	委託料(合計)	100,858,886	105,627,031	102,928,651	105,333,321	111,959,721
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	2,194,128	2,194,128	2,194,128	2,214,444	2,234,760
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	98,039,767	102,932,788	98,523,029	102,546,109	108,957,669
	その他委託料	624,991	500,115	2,211,494	572,768	767,292
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	779,208	684,524	730,962	792,767	797,243
	工事請負費	8,241,912	4,428,648	9,599,040	66,155,611	20,486,180
	修繕費	43,156	0	0	0	49,500
	その他経費	201,096	309,992	395,462	408,405	436,495
	計画修繕等施設課所管分	14,897,520	28,080	40,224,384	10,575,025	6,985,000
	合計	147,697,950	142,570,625	188,865,557	217,387,238	164,674,538
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や清掃、警備委託など構成施設(田道ふれあい館)全体に係る経費を含む。					
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	195,696	959,364	437,173	215,745	307,572
	合計	195,696	959,364	437,173	215,745	307,572
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	659,000	659,000	879,000	2,046,000	1,815,200
	その他収入	5,439,430	5,894,450	6,089,113	5,973,050	5,333,033
	合計	6,098,430	6,553,450	6,968,113	8,019,050	7,148,233
備考						

施設名称	田道在宅ケア多機能センター	コード	H011
------	---------------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区目黒1-25-26	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H26	用途別面積	418.86 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	R2.4.1～R7.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立在宅ケア多機能センター条例		
備考	平成29年3月に「田道在宅ケア多機能センター」へ名称変更。		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	田道ふれあい館	建物番号	83
	構成施設	高齢者センター、東部地区田道備蓄倉庫、田道住区会議室、田道在宅ケア多機能センター、目黒区エコプラザ		
	所有者	目黒区	建築年度	H4 (1992)
	施設形態	複合	延床面積	6,282.22 ㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
備考	-			
土地	面積	6,355.54 ㎡		
	所有者	東京都	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種住居地域	容積率	200%
	備考	面積には「田道広場公園」の土地を含む。		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	299,160	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	756,000	7,424,230	1,088,300
	計画修繕等施設課所管分	0	452,736	0	6,536,975	0
	合計	299,160	452,736	756,000	13,961,205	1,088,300
備考	維持管理経費は「高齢者センター」に含まれる。					
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	5,698,819	6,181,190	6,308,948	6,467,601	5,894,889
	合計	5,698,819	6,181,190	6,308,948	6,467,601	5,894,889
備考						



施設名称	東山在宅ケア多機能センター	コード	H012
------	---------------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-6	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H28	用途別面積	755.12 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1~R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立在宅ケア多機能センター条例		
備考	-		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしやまホーム	建物番号	82
	構成施設	特別養護老人ホーム東山、東山在宅ケア多機能センター、居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)		
	所有者	目黒区	建築年度	H11 (1999)
	施設形態	複合	延床面積	7,396.20 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
備考	-			
土地	面積	3,728.85 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	-		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	402,100
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	402,100	
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)	コード	H013
------	---------------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-6	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H28	用途別面積	68.92 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	平成28年4月から(社福)目黒区社会福祉事業団による自主事業		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしやまホーム	建物番号	82
	構成施設	特別養護老人ホーム東山、東山在宅ケア多機能センター、居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)		
	所有者	目黒区	建築年度	H11 (1999)
	施設形態	複合	延床面積	7,396.20 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
	備考	-		

土地	面積	3,728.85 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度		29年度		30年度		令和元年度		令和2年度	
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
備考											

事業費	委託料	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0
備考									

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	
備考									

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0
備考									

施設名称	居宅介護支援事業所(ひがしがおかホーム)	コード	H014
------	----------------------	-----	------

## 1 施設の概要

所在地	目黒区東が丘1-6-4	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H29	用途別面積	35.96 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	平成29年4月から(社福)目黒区社会福祉事業団による自主事業		

## 2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしがおかホーム	建物番号	81
	構成施設	特別養護老人ホーム東が丘、居宅介護支援事業所(ひがしがおかホーム)、東が丘在宅ケア多機能センター、区民住宅東が丘一丁目住宅		
	所有者	目黒区	建築年度	H6 (1994)
	施設形態	複合	延床面積	5,771.81 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	3,854.26 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域	容積率	150・200%
	備考	-		

## 3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	東が丘在宅ケア多機能センター	コード	H015
------	----------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東が丘1-6-4	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H29	用途別面積	774.82 m <sup>2</sup>
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1~R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立在宅ケア多機能センター条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしがおかホーム	建物番号	81
	構成施設	特別養護老人ホーム東が丘、居宅介護支援事業所(ひがしがおかホーム)、東が丘在宅ケア多機能センター、区民住宅東が丘一丁目住宅		
	所有者	目黒区	建築年度	H6 (1994)
	施設形態	複合	延床面積	5,771.81 m <sup>2</sup>
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		

土地	面積	3,854.26 m <sup>2</sup>		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域	容積率	150・200%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度		29年度		30年度		令和元年度		令和2年度	
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
備考	-										
事業費	委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
備考	-										
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	-										
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
備考	-										