

(19) 社会教育館・青少年プラザ

<概要>

社会教育館・青少年プラザには、社会教育館が4施設、緑が丘文化会館、青少年プラザと合わせて計6施設あります。これらの施設は区民等の社会教育活動の場として設置されており、レクリエーションホール、研修室、和室、調理室などの貸出を行っています。

また、施設ごとに区民の活動のきっかけとなるような教養・文化・実技などの各種講座、研修会を開催しており、社会教育関係団体登録申請の受付、諸団体の交流の場として利用者懇談会や館まつりなどを開催することで、区民等の社会教育活動を支援しています。

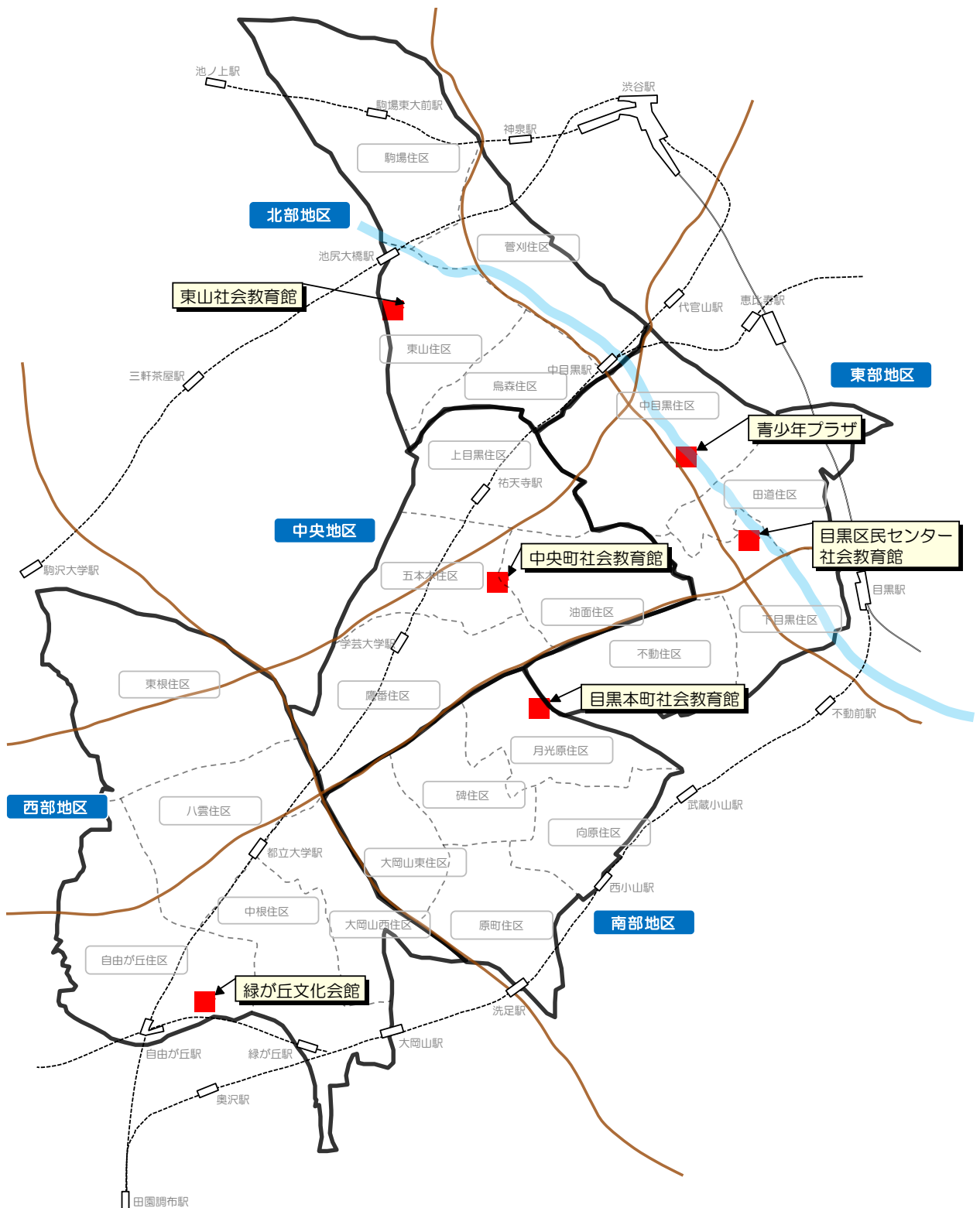
<施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
S001	東山社会教育館	1,575.00	東山地区センター	S34
S002	目黒区民センター社会教育館	1,065.68	目黒区民センター	S49
S003	中央町社会教育館	1,193.79	中央町さくらプラザ(一部)	H17
S004	目黒本町社会教育館	2,368.62	南部地区センター	S56
S005	緑が丘文化会館	3,352.84	緑が丘コミュニティセンター本館	S49
S006	青少年プラザ	1,581.38	中目黒スクエア	H3

<利用状況>

施設名称	会議室等	利用率(%)				
		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
東山社会教育館	7部屋	65.4	66.6	65.0	61.7	30.6
目黒区民センター社会教育館	7部屋	63.5	61.0	62.3	58.3	25.3
中央町社会教育館	9部屋	61.7	60.4	60.4	59.1	42.1
目黒本町社会教育館	7部屋	68.3	68.9	68.9	67.7	31.1
緑が丘文化会館	13部屋	73.6	72.3	69.6	62.1	33.2
青少年プラザ	12部屋	56.8	55.1	53.7	52.5	26.7

<施設配置図>



施設名称	東山社会教育館	コード	S001
------	---------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-2	階	2
担当所管	生涯学習課		
開設年度	S59	用途別面積	1,575.00 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～21:00		
休館日	月曜日、年末年始		
施設構成(機能)	研修室6(うち音楽室1、調理室1、和室1)、レクリエーションホール		
設置根拠条例	目黒区立社会教育館条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	東山地区センター	建物番号	138
	構成施設	東山社会教育館、東山児童館、東山第一学童保育クラブ、東山第二学童保育クラブ、ひがしやま幼稚園、東山第三学童保育クラブ		
	所有者	目黒区	建築年度	S34 (1959)
	施設形態	複合	延床面積	3,484.75 ㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階
	耐震診断	S57年度	耐震補強	S58年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		

土地	面積	3,051.08 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	5,599,382	5,974,796	5,781,063	5,915,448	4,923,090
	委託料(合計)	37,068,464	38,556,509	39,143,367	41,202,422	42,750,348
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	2,249,856	2,249,856	2,249,856	2,270,688	2,291,520
	設備保守	2,521,235	2,223,696	2,376,239	2,434,145	2,506,374
	施設運営	31,752,000	33,534,000	33,860,160	34,880,000	37,268,880
	その他委託料	545,373	548,957	657,112	1,617,589	683,574
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	164,316	159,668	199,584	230,455	215,006
	工事請負費	1,238,500	1,629,979	6,469,081	2,111,709	2,230,035
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	586,331	876,838	657,342	762,122	899,457
	計画修繕等施設課所管分	43,200	1,726,812	0	0	0
	合計	44,700,193	48,924,602	52,250,437	50,222,156	51,017,936
備考	維持管理経費は構成施設全体(東山地区センター)に係る経費を含む。					
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	1,186,930	1,329,560	1,203,799	1,122,841	2,896,489
	合計	1,186,930	1,329,560	1,203,799	1,122,841	2,896,489
備考						
人件費	人件費(合計)	16,491,562	22,538,444	20,244,968	20,221,034	18,396,088
	(内訳) 会計年度任用職員以外	16,491,562	16,443,462	14,149,986	14,126,052	14,061,266
	会計年度任用職員	0	6,094,982	6,094,982	6,094,982	4,334,822
	運営人員(合計)	2人	4人	4人	4人	4人
	(内訳) 常勤	2人	2人	1人	1人	1人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	1人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	2人	0人	
備考	29年度からの人件費は「目黒区民センター社会教育館」分を含む。					
収入	利用料収入等	5,746,850	5,664,175	6,597,530	5,399,035	1,861,290
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	87,932	82,461	44,013	38,659	16,673
	合計	5,834,782	5,746,636	6,641,543	5,437,694	1,877,963
備考						

施設名称	目黒区民センター社会教育館	コード	S002
------	---------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒2-4-36	階	6,7,8
担当所管	生涯学習課		
開設年度	S49	用途別面積	1,065.68 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～21:00		
休館日	月曜日(月曜日が祝日の場合は翌日)、年末年始		
施設構成(機能)	研修室6(うち美術室1、被服室1、和室1、調理室1)、レクリエーションホール		
設置根拠条例	目黒区立社会教育館条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	目黒区民センター	建物番号	37
	構成施設	中小企業センター、中小企業センターホール、消費生活センター、勤労福祉会館、目黒区民センター児童館、目黒区民センター児童館学童保育クラブ、障害者就労支援施設、目黒区民センター社会教育館、目黒区民センター体育館、目黒区民センター図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)
	施設形態	複合	延床面積	16,538.52 ㎡
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上8階・地下3階
	耐震診断	H10年度 Is値=(高層棟0.56・ホール棟0.50)×0.6	耐震補強	未
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		

土地	面積	11,527.61 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種住居地域	容積率	300%
	備考	面積は「目黒区民センター」全体の土地面積(公園部分除く)。		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	15,044,400	15,261,318	16,055,496	16,727,358	15,070,000
	(内訳)清掃	140,400	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	14,904,000	15,261,318	16,055,496	16,727,358	15,070,000
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	55,000
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	15,044,400	15,261,318	16,055,496	16,727,358	15,125,000	
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や警備委託などは「中小企業センター」に含まれる。					

事業費	委託料	0	230,040	0	0	0
	その他経費	1,065,022	585,293	888,970	794,880	1,281,417
	合計	1,065,022	815,333	888,970	794,880	1,281,417
備考						

人件費	人件費(合計)	6,081,376	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	6,081,376	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	2人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	2人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考	29年度からの人件費は「東山社会教育館」に含まれる。					

収入	利用料収入等	5,477,035	5,387,150	5,502,750	4,790,765	1,472,565
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	72,943	0	0	0	0
	合計	5,549,978	5,387,150	5,502,750	4,790,765	1,472,565
備考						

施設名称	中央町社会教育館	コード	S003
------	----------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区中央町2-4-18 中央町さくらプラザ地下1階	階	B1
担当所管	生涯学習課		
開設年度	H17	用途別面積	1,193.79 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～21:00		
休館日	月曜日、年末年始		
施設構成(機能)	研修室8(うち音楽室1、和室1、調理室1)、レクリエーションホール		
設置根拠条例	目黒区立社会教育館条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	中央町さくらプラザ(一部)	建物番号	139
	構成施設	中央町社会教育館、五本木住区会議室(会議室・レクリエーションホール)		
	所有者	目黒区	建築年度	H17 (2005)
	施設形態	複合	延床面積	1,325.09 m ²
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	中央町さくらプラザ1階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		

土地	面積	487.14 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種住居地域	容積率	300%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	3,087,105	3,395,646	3,270,017	3,355,274	2,740,335
	委託料(合計)	23,638,932	24,921,500	26,242,277	26,574,588	27,131,849
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	174,960	174,960	174,960	176,580	178,200
	設備保守	2,382,912	883,224	1,123,740	238,830	475,200
	施設運営	21,045,960	23,823,180	24,774,172	25,942,968	26,180,000
	その他委託料	35,100	40,136	169,405	216,210	298,449
	使用料及び賃借料	1,021,200	1,021,200	1,135,896	1,136,958	1,138,020
	役員費	270,465	244,482	223,171	245,139	266,248
	工事請負費	582,120	657,666	2,988,144	1,818,585	1,107,854
	修繕費	0	0	0	93,500	0
	その他経費	2,132,280	2,132,280	2,158,590	2,485,800	3,230,640
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	30,732,102	32,372,774	36,018,095	35,709,844	35,614,946
備考	維持管理経費は「五本木住区会議室(会議室・レクリエーションホール)」分を含む。					
事業費	委託料	148,608	745,455	144,460	696,615	741,904
	その他経費	1,410,590	1,239,509	1,177,075	1,234,943	2,667,793
	合計	1,559,198	1,984,964	1,321,535	1,931,558	3,409,697
備考						
人件費	人件費(合計)	6,081,376	0	0	0	0
	(内訳) 会計年度任用職員以外	6,081,376	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	2人	0人	0人	0人	0人
	(内訳) 常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	2人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考	29年度からの人件費は「目黒本町社会教育館」に含まれる。					
収入	利用料収入等	5,356,065	5,097,055	4,845,640	4,898,750	925,355
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	211,382	31,523	35,216	33,916	48,138
	合計	5,567,447	5,128,578	4,880,856	4,932,666	973,493
備考						

施設名称	目黒本町社会教育館	コード	S004
------	-----------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒本町2-1-20	階	3
担当所管	生涯学習課		
開設年度	S56	用途別面積	2,368.62 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～21:00		
休館日	月曜日、年末年始		
施設構成(機能)	研修室6(うち視聴覚室1、調理実習室1、和室1)、レクリエーションホール		
設置根拠条例	目黒区立社会教育館条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	南部地区センター	建物番号	140
	構成施設	目黒本町社会教育館、南部地区備蓄倉庫、目黒本町学童保育クラブ、目黒本町保育園、目黒本町図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S56 (1981)
	施設形態	複合	延床面積	4,655.37 ㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	H10年度 耐震性あり	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	2,113.65 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	準工業地域	容積率	200・300%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	9,737,800	10,562,690	11,214,533	10,656,186	8,844,896
	委託料(合計)	41,289,054	44,695,105	45,038,709	46,538,709	48,355,393
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	2,279,664	2,279,664	2,279,664	2,300,772	2,321,880
	設備保守	975,888	1,026,648	1,051,488	1,064,904	927,960
	施設運営	37,638,000	40,980,600	41,060,520	42,511,523	44,139,849
	その他委託料	395,502	408,193	647,037	661,510	965,704
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	213,809	211,411	224,838	332,644	301,771
	工事請負費	990,252	1,258,038	2,978,154	3,007,060	2,661,340
	修繕費	0	0	0	3,240	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	677,160	4,976,316	5,900,040	165,000	21,872,312
	合計	52,908,075	61,703,560	65,356,274	60,702,839	82,035,712
備考	維持管理経費は構成施設(南部地区センター)全体に係る経費を含む。					
事業費	委託料	233,550	263,142	236,066	956,845	797,346
	その他経費	2,654,840	1,811,161	2,563,110	1,352,410	3,414,299
	合計	2,888,390	2,074,303	2,799,176	2,309,255	4,211,645
備考						
人件費	人件費(合計)	16,491,562	22,538,444	22,403,225	22,290,100	20,232,180
	(内訳)会計年度任用職員以外	16,491,562	16,443,462	16,224,336	16,182,734	15,897,358
	会計年度任用職員	0	6,094,982	6,178,889	6,107,366	4,334,822
	運営人員(合計)	2人	4人	4人	4人	4人
	(内訳)常勤	2人	2人	2人	2人	2人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	2人	2人	
備考	29年度からの人件費は「中央町社会教育館」分を含む。					
収入	利用料収入等	5,002,425	5,254,525	5,014,720	4,886,875	1,196,550
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	2,234,193	2,411,029	2,474,629	2,377,945	2,334,642
合計	7,236,618	7,665,554	7,489,349	7,264,820	3,531,192	
備考						

施設名称	緑が丘文化会館	コード	S005
------	---------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区緑が丘2-14-23	階	本館2,3階及び別館2階
担当所管	生涯学習課		
開設年度	S49	用途別面積	3,352.84 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～21:00		
休館日	月曜日、年末年始		
施設構成(機能)	研修室11(うち集会室1、和室2、美術室1、視聴覚室1、調理実習室1、音楽室1)、レクリエーションホール2		
設置根拠条例	目黒区緑が丘文化会館条例		
備考	用途別面積には緑が丘コミュニティセンター別館内のレクリエーションホール等(1,259.21㎡)を含む。		

2 建物・土地データ

建物	名称	緑が丘コミュニティセンター本館	建物番号	141
	構成施設	緑が丘文化会館、緑が丘図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)
	施設形態	複合	延床面積	2,986.21 ㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	H元年度	耐震補強	H5年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
備考	-			
土地	面積	1,942.99 ㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	18,475,868	20,890,251	17,246,237	14,853,345	12,226,598
	委託料(合計)	49,065,003	49,518,593	43,834,745	53,425,874	59,887,411
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	2,555,712	2,555,712	2,555,712	2,579,376	8,637,140
	設備保守	1,402,920	1,525,500	1,293,624	1,621,800	1,673,100
	施設運営	43,740,000	44,139,600	38,972,600	47,438,937	47,874,662
	その他委託料	1,366,371	1,297,781	1,012,809	1,785,761	1,702,509
	使用料及び賃借料	2,592	2,592	2,592	2,616	2,640
	役員費	722,673	629,843	697,160	762,621	727,427
	工事請負費	4,966,288	4,190,076	12,683,736	2,860,661	2,051,473
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	1,080,000	15,705,986	190,131,159	48,643,532	983,400
	合計	74,312,424	90,937,341	264,595,629	120,548,649	75,878,949
備考	維持管理経費は構成施設(緑が丘コミュニティセンター)全体に係る経費を含む。					
事業費	委託料	4,707,113	4,689,509	4,744,061	5,387,068	2,320,600
	その他経費	4,327,966	4,049,342	5,164,486	4,920,468	5,990,666
	合計	9,035,079	8,738,851	9,908,547	10,307,536	8,311,266
	備考	-				
人件費	人件費(合計)	28,577,825	20,479,616	22,398,015	22,290,101	20,232,180
	(内訳)会計年度任用職員以外	16,491,562	14,384,634	16,224,336	16,182,734	15,897,358
	会計年度任用職員	12,086,263	6,094,982	6,173,679	6,107,367	4,334,822
	運営人員(合計)	6人	4人	4人	4人	4人
	(内訳)常勤	2人	1人	2人	2人	2人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	1人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	4人	0人	2人	0人	
備考	-					
収入	利用料収入等	15,346,439	15,061,460	10,160,992	12,613,400	4,609,115
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	231,838	202,830	125,031	422,697	363,682
	合計	15,578,277	15,264,290	10,286,023	13,036,097	4,972,797
備考	-					

施設名称	青少年プラザ	コード	S006
------	--------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区中目黒2-10-13	階	4,5,6,7
担当所管	生涯学習課		
開設年度	H4	用途別面積	1,581.38 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00~21:45、9:00~17:00(休日)		
休館日	月曜日、第2木曜日、年末年始		
施設構成(機能)	会議室1、和室4、視聴覚室1、音楽室1、暗室1、調理室1、美術室1、レクリエーションホール2		
設置根拠条例	目黒区青少年プラザ条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	中目黒スクエア	建物番号	15
	構成施設	男女平等・共同参画センター、中目黒住区会議室、中目黒住区センター児童館、中目黒住区センター児童館学童保育クラブ、青少年プラザ		
	所有者	目黒区	建築年度	H3 (1991)
	施設形態	複合	延床面積	4,911.33 m ²
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上9階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	延床面積にはめぐろボランティア・区民活動センター及び特別会議室(和室)を含む。		
土地	面積	927.91 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	80%
	用途地域	商業地域	容積率	500%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	8,245,290	7,437,926	7,370,826	7,711,649	7,688,230
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	8,109,289	7,314,494	7,314,494	7,646,998	7,688,230
	その他委託料	136,001	123,432	56,332	64,651	0
	使用料及び賃借料	180,371	180,144	121,824	122,952	124,080
	役員費	384,593	439,084	455,968	453,679	459,449
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	1,566,000	0	9,350,850	0
合計	8,810,254	9,623,154	7,948,618	17,639,130	8,271,759	
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や清掃、警備委託などは「男女平等・共同参画センター」に含まれる。					
事業費	委託料	3,203,928	3,819,089	1,934,201	2,419,713	121,000
	その他経費	9,417,050	9,480,775	11,561,363	11,591,178	4,190,319
	合計	12,620,978	13,299,864	13,495,564	14,010,891	4,311,319
備考						
人件費	人件費(合計)	39,116,475	38,536,095	38,214,800	38,183,349	31,010,908
	(内訳)会計年度任用職員以外	23,282,285	22,606,365	22,262,154	22,217,419	20,173,853
	会計年度任用職員	15,834,190	15,929,730	15,952,646	15,965,930	10,837,055
	運営人員(合計)	8人	8人	8人	8人	8
	(内訳)常勤	2人	2人	2人	2人	1人
	再任用(フルタイム・短時間)	1人	0人	1人	0人	2人
会計年度任用職員	0人	5人	0人	5人	0人	5人
備考						
収入	利用料収入等	7,853,263	6,704,075	6,680,439	6,316,375	1,563,300
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	39,095	232,004	634,750	649,050	90,043
	合計	7,892,358	6,936,079	7,315,189	6,965,425	1,653,343
備考						