

(21) 図書館

<概要>

図書館は、すべての区民に開かれた施設、区民の自由な学習の場・憩いの場として、地域における生涯学習を推進し、多様化・高度化する学習に必要な資料・情報を的確に提供していくことを基本としています。

区では、「八雲中央図書館」（めぐろ区民キャンパス内）を中央館として全8館の体制による図書館サービスを行っています。

図書館資料の貸出しのほか、レファレンスサービス（資料相談、図書館の利用支援など）や児童サービス、障害者サービスなど様々な区民へ向けたサービスを実施しています。

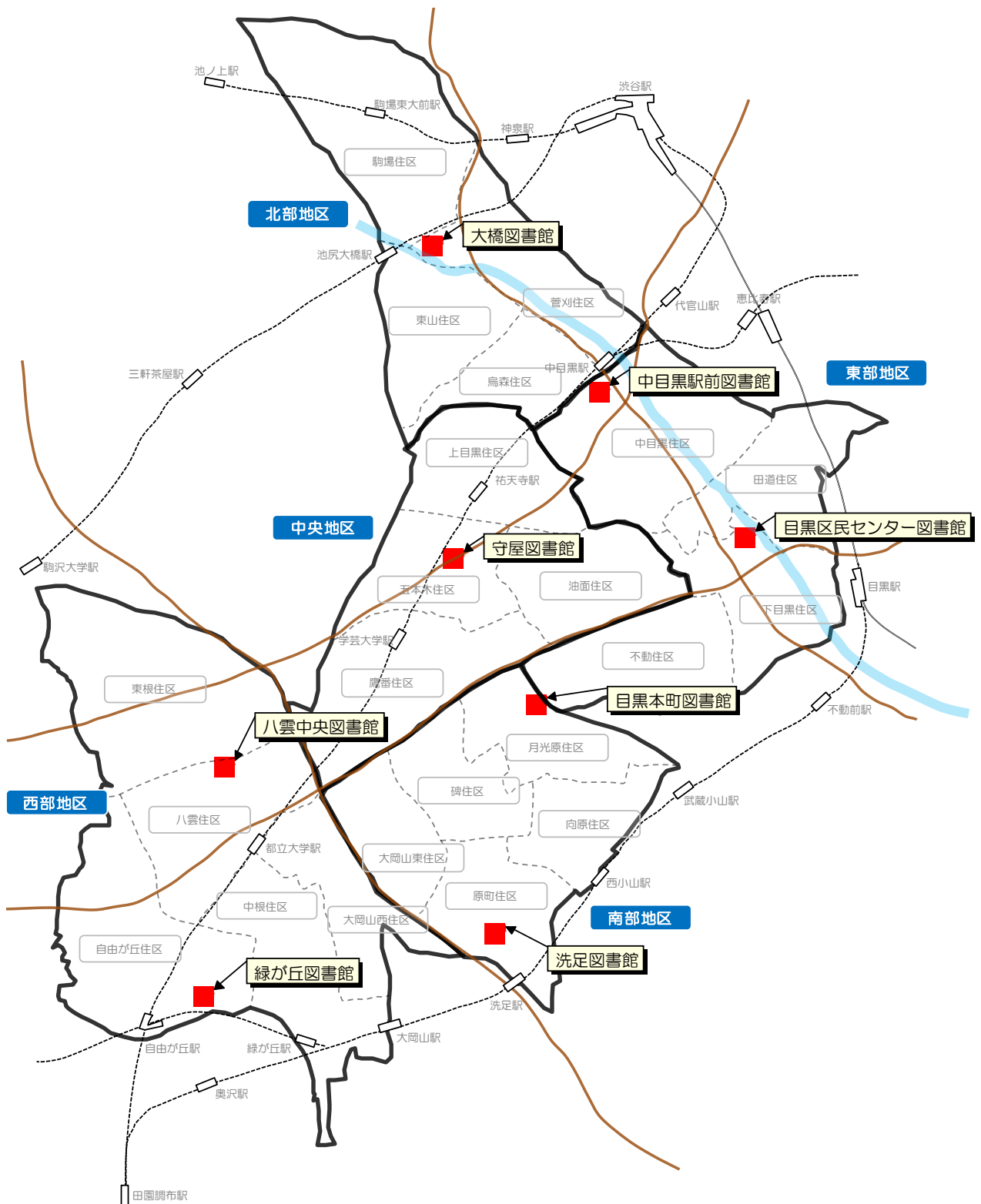
なお、すべての図書館において、図書館資料の貸出・返却等の窓口業務を委託しています。

<施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
U001	八雲中央図書館	6,572.43	めぐろ区民キャンパス	H11(注)
U002	大橋図書館	1,168.20	北部地区サービス事務所	H24
U003	中目黒駅前図書館	687.13	中目黒GT(一部)	H13
U004	目黒区民センター図書館	1,339.42	目黒区民センター	S49
U005	守屋図書館	1,281.89	守屋図書館	H2
U006	目黒本町図書館	1,005.21	南部地区センター	S56
U007	洗足図書館	516.60	洗足図書館	S62
U008	緑が丘図書館	892.58	緑が丘コミュニティセンター本館	S49

(注) 八雲中央図書館が設置されている棟の建築年度は平成13年度。

<施設配置図>



<利用状況>

施設名称	来館者数（人）				
	28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
八雲中央図書館	587,178	556,761	570,369	538,066	318,217
大橋図書館	380,804	359,164	346,943	323,109	219,612
中目黒駅前図書館	353,513	332,397	320,893	301,550	170,527
目黒区民センター図書館	250,644	239,726	247,800	230,272	140,460
守屋図書館	210,590	197,414	188,623	196,727	129,529
目黒本町図書館	179,151	168,569	172,458	163,152	113,988
洗足図書館	111,092	109,038	107,265	106,439	81,956
緑が丘図書館	245,071	230,814	156,965	201,822	104,746
合計	2,318,043	2,193,883	2,111,316	2,061,137	1,279,035

施設名称	八雲中央図書館	コード	U001
------	---------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区八雲1-1-1	階	B1
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	H14	用途別面積	6,572.43 ㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00~21:00(月~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)		
休館日	第1月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	めぐろ区民キャンパス	建物番号	148
	構成施設	八雲中央図書館、西部地区応急対策資機材等倉庫、セレモニー目黒、心身障害者センターあいアイ館、めぐろパーシモンホール、八雲体育館		
	所有者	目黒区	建築年度	H11 (1999)
	施設形態	複合	延床面積	25,347.83 ㎡
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上6階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	延床面積には都立大学跡地施設防災器具置場等(66.10㎡)を含む。上記建築年度は同一建物内の中で最も古い棟について記載。八雲中央図書館・めぐろパーシモンホール・八雲体育館の棟はH13年度建築。		
土地	面積	34,549.97 ㎡		
	所有者	東京都	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種住居地域	容積率	200%
	備考	-		

3 経費

区分	28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
光熱水費	109,896,205	114,589,879	125,600,031	124,040,597	100,415,948
委託料(合計)	384,348,370	319,691,492	320,531,030	325,305,953	342,843,900
(内訳)清掃	0	0	0	0	0
警備	0	0	0	0	0
設備保守	0	0	0	0	0
施設運営	379,412,770	319,367,492	319,621,670	323,910,053	341,509,050
その他委託料	4,935,600	324,000	909,360	1,395,900	1,334,850
使用料及び賃借料	99,071,622	99,071,622	97,035,918	97,035,918	97,035,918
役員費	1,928,494	1,927,797	1,963,096	1,988,456	2,077,497
工事請負費	98,488,181	141,979,339	356,565,920	532,605,840	319,223,096
修繕費	613,440	2,296,080	0	0	0
その他経費	327,527	392,725	352,268	497,591	398,750
計画修繕等施設課所管分	0	0	0	2,600,800	3,898,950
合計	694,673,839	679,948,934	902,048,263	1,084,075,155	865,894,059
備考	維持管理経費は構成施設(めぐろ区民キャンパス)全体に係る経費を含む。なお、施設運営委託料には清掃、警備、設備保守などが含まれる。				
事業費	12,161,256	30,553,147	8,393,901	8,322,046	8,313,513
その他経費	50,479,001	49,718,956	45,514,676	46,181,913	48,269,569
合計	62,640,257	80,272,103	53,908,577	54,503,959	56,583,082
備考					
人件費	333,169,436	324,222,421	313,962,242	315,582,682	307,214,657
(内訳)会計年度任用職員以外	333,169,436	322,415,421	313,962,242	315,582,682	307,214,657
会計年度任用職員	0	1,807,000	0	0	0
運営人員(合計)	45人	44人	43人	44人	43人
(内訳)常勤	37人	34人	32人	33人	31人
再任用(フルタイム・短時間)	1人	7人	5人	4人	7人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考	分館7館分を兼務。				
収入	17,191,880	17,332,632	17,070,024	15,646,312	9,148,310
国補助金等	10,116,000	0	0	0	0
都補助金等	0	0	0	0	0
その他収入	25,227,081	19,760,778	20,125,975	23,026,989	24,163,180
合計	52,534,961	37,093,410	37,195,999	38,673,301	33,311,490
備考					

施設名称	大橋図書館	コード	U002
------	-------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区大橋1-5-1	階	9
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S45(H25移転)	用途別面積	1,168.20 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～19:00(月～土)、9:00～17:00(日曜日、休日)		
休館日	第1月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	北部地区サービス事務所	建物番号	11
	構成施設	北部地区サービス事務所、大橋図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	H24 (2012)
	施設形態	複合	延床面積	2,162.58 m ²
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	クロスエアタワー9階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、自動ドア、点字ブロック		
備考	延床面積には防災高所カメラ機械室(5.07m ²)を含む。			
土地	面積	287.38 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	80%
	用途地域	商業地域	容積率	500%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	58,022,687	44,876,229	46,008,000	46,434,000	55,704,000
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	58,022,687	44,876,229	46,008,000	46,434,000	55,704,000
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	43,200	41,800	41,800
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	58,022,687	44,876,229	46,051,200	46,475,800	55,745,800	
備考	維持管理経費は「北部地区サービス事務所」に含まれる。					
事業費	委託料	4,703,426	11,816,581	3,246,383	3,218,593	3,207,720
	その他経費	18,774,090	18,677,857	17,305,214	17,439,510	18,874,694
	合計	23,477,516	30,494,438	20,551,597	20,658,103	22,082,414
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	中目黒駅前図書館	コード	U003
------	----------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区上目黒2-1-3	階	B1
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S52(H14移転)	用途別面積	687.13㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	10:00~21:45(火~土)、10:00~18:00(日曜日、休日)		
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	中目黒GT(一部)	建物番号	149
	構成施設	中目黒駅前図書館、中目黒GTプラザホール、観光まちづくり支援施設		
	所有者	目黒区	建築年度	H13 (2001)
	施設形態	複合(民間併設)	延床面積	967.13㎡
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	中目黒GT地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
備考	-			
土地	面積	293.65㎡		
	所有者	目黒区	建ぺい率	80%
	用途地域	商業地域	容積率	500%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	2,378,006	2,315,603	2,282,323	2,324,021	1,127,938
	委託料(合計)	26,533,943	26,647,874	55,043,954	55,711,973	63,593,342
	(内訳)清掃	4,654,800	4,503,600	5,486,400	5,559,000	5,818,560
	警備	492,480	492,480	492,480	497,040	501,600
	設備保守	354,132	348,732	2,226,852	2,212,632	2,291,190
	施設運営	19,026,275	19,190,600	46,422,720	46,852,560	54,549,000
	その他委託料	2,006,256	2,112,462	415,502	590,741	432,992
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	835,164	1,490,400	714,636	409,656	2,916,540
	修繕費	86,400	1,179,889	0	0	0
	その他経費	28,675,743	29,663,763	30,087,220	30,137,905	28,144,153
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	58,509,256	61,297,529	88,128,133	88,583,555	95,781,973	
備考	維持管理経費は「中目黒GTプラザホール」分を含む。					
事業費	委託料	1,542,305	3,874,787	1,064,525	1,055,412	1,051,847
	その他経費	6,108,714	6,083,530	5,591,027	5,718,607	6,848,396
	合計	7,651,019	9,958,317	6,655,552	6,774,019	7,900,243
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	6,582,943	7,887,522	7,987,118	5,625,556	4,982,354
	合計	6,582,943	7,887,522	7,987,118	5,625,556	4,982,354
備考						

施設名称	目黒区民センター図書館	コード	U004
------	-------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒2-4-36	階	B1,1,2
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S49	用途別面積	1,339.42 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～19:00(火～土)、9:00～17:00(日曜日、休日)		
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	目黒区民センター	建物番号	37
	構成施設	中小企業センター、中小企業センターホール、消費生活センター、勤労福祉会館、目黒区民センター児童館、目黒区民センター児童館学童保育クラブ、障害者就労支援施設、目黒区民センター社会教育館、目黒区民センター体育館、目黒区民センター図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)
	施設形態	複合	延床面積	16,538.52 m ²
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上8階・地下3階
	耐震診断	H10年度 Is値=(高層棟0.56・ホール棟0.50)×0.6	耐震補強	未
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		

土地	面積	11,527.61 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第二種住居地域	容積率	300%
	備考	面積は「目黒区民センター」全体の土地面積(公園部分除く)。		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	40,258,115	51,446,293	37,908,000	38,259,000	45,672,000
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	40,258,115	51,446,293	37,908,000	38,259,000	45,672,000
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	3,342,600	0	0	0
	合計	40,258,115	54,788,893	37,908,000	38,259,000	45,672,000
備考	維持管理経費は「中小企業センター」に含まれる。施設運営委託料は窓口委託に係る経費。					
事業費	委託料	5,392,027	13,546,578	3,721,667	3,689,808	3,677,343
	その他経費	21,356,576	21,268,528	19,546,697	19,992,726	21,494,435
	合計	26,748,603	34,815,106	23,268,364	23,682,534	25,171,778
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	
備考						

施設名称	守屋図書館	コード	U005
------	-------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区五本木2-20-15	階	-
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S27(H3改築)	用途別面積	1,281.89 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)		
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	守屋図書館	建物番号	150
	構成施設	守屋図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	H2 (1990)
	施設形態	単独	延床面積	1,281.89 m ²
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
備考	-			
土地	面積	3,009.44 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種住居地域	容積率	200・300%
	備考	面積には「守屋教育会館跡地保育施設」の土地を含む。		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	2,052,777	2,337,923	2,448,989	2,488,310	2,272,832
	委託料(合計)	54,518,449	71,157,362	55,194,225	55,861,726	57,929,965
	(内訳)清掃	4,289,760	4,289,760	4,664,304	4,707,492	4,750,680
	警備	896,054	896,052	896,052	904,350	912,648
	設備保守	2,259,873	1,389,580	2,478,220	2,561,051	2,576,913
	施設運営	46,886,850	64,235,898	46,798,560	47,231,880	49,216,200
	その他委託料	185,912	346,072	357,089	456,953	473,524
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	1,018,910	0	28,080	725,924	380,600
	修繕費	112,320	191,592	0	0	0
	その他経費	121,207	148,884	131,710	193,400	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	2,782,080	469,425	3,205,400
	合計	57,823,663	73,835,761	60,585,084	59,738,785	63,788,797
備考	施設運営委託料は窓口委託に係る経費。					
事業費	委託料	5,162,493	12,969,912	3,563,239	3,532,736	3,520,802
	その他経費	20,447,446	20,363,146	18,714,612	19,141,654	20,621,188
	合計	25,609,939	33,333,058	22,277,851	22,674,390	24,141,990
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	目黒本町図書館	コード	U006
------	---------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒本町2-1-20	階	2
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S56	用途別面積	1,005.21 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)		
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	南部地区センター	建物番号	140
	構成施設	目黒本町社会教育館、南部地区備蓄倉庫、目黒本町学童保育クラブ、目黒本町保育園、目黒本町図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S56 (1981)
	施設形態	複合	延床面積	4,655.37 m ²
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	H10年度 耐震性あり	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	2,113.65 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	準工業地域	容積率	200・300%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	49,925,343	34,247,404	34,247,404	34,564,509	38,995,998
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	49,925,343	34,247,404	34,247,404	34,564,509	38,995,998
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	5,083,560	0	862,290	0
合計	49,925,343	39,330,964	34,247,404	35,426,799	38,995,998	
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や清掃、警備委託などは「目黒本町社会教育館」に含まれる。施設運営委託料は窓口業務委託に係る経費。					
事業費	委託料	4,047,040	10,167,521	2,793,335	2,769,423	2,760,067
	その他経費	16,089,226	15,963,309	14,670,971	15,005,743	16,377,513
	合計	20,136,266	26,130,830	17,464,306	17,775,166	19,137,580
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	洗足図書館	コード	U007
------	-------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区洗足2-8-26	階	-
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S63	用途別面積	516.60 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～19:00(火～土)、9:00～17:00(日曜日、休日)		
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	洗足図書館	建物番号	151
	構成施設	洗足図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S62 (1987)
	施設形態	単独	延床面積	516.60 m ²
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
備考	-			
土地	面積	567.66 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	1,483,424	1,611,376	1,353,521	1,752,565	1,437,660
	委託料(合計)	24,934,098	25,868,046	38,487,853	38,987,571	42,087,202
	(内訳)清掃	3,466,800	3,693,600	3,888,000	4,054,800	4,237,200
	警備	676,512	676,512	676,512	682,776	689,040
	設備保守	1,781,107	1,455,984	1,455,984	1,469,911	1,482,947
	施設運営	18,908,348	19,863,879	32,270,400	32,569,200	35,508,000
	その他委託料	101,331	178,071	196,957	210,884	170,015
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	410,902	53,136	673,552	223,587	694,540
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	48,880	60,041	53,115	77,994	0
	計画修繕等施設課所管分	0	3,888,000	0	0	253,000
合計	26,877,304	31,480,599	40,568,041	41,041,717	44,472,402	
備考	施設運営委託料は窓口委託に係る経費。					
事業費	委託料	2,081,910	5,230,456	1,436,969	1,424,668	1,419,856
	その他経費	8,311,253	8,211,971	7,547,156	7,719,372	8,901,293
	合計	10,393,163	13,442,427	8,984,125	9,144,040	10,321,149
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	28,474	50,960	51,818	45,418	38,202
	合計	28,474	50,960	51,818	45,418	38,202
備考						

施設名称	緑が丘図書館	コード	U008
------	--------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区緑が丘2-14-23	階	1
担当所管	八雲中央図書館		
開設年度	S49	用途別面積	892.58 m ²
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-
開館時間	9:00～19:00(火～土)、9:00～17:00(日曜日、休日)		
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	緑が丘コミュニティセンター本館	建物番号	141
	構成施設	緑が丘文化会館、緑が丘図書館		
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)
	施設形態	複合	延床面積	2,986.21 m ²
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	H元年度	耐震補強	H5年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	1,942.99 m ²		
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
	備考	-		

3 経費

区分		28年度	29年度	30年度	令和元年度	令和2年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	26,848,765	44,744,662	34,949,880	35,273,490	42,787,800
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	26,848,765	44,744,662	34,949,880	35,273,490	42,787,800
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	26,848,765	44,744,662	34,949,880	35,273,490	42,787,800
備考	維持管理経費は「緑が丘文化会館」に含まれる。施設運営委託料は窓口業務委託に係る経費。					
事業費	委託料	3,596,027	9,034,424	2,482,038	2,460,791	2,452,478
	その他経費	14,243,034	14,184,313	13,035,998	13,333,462	14,661,660
	合計	17,839,061	23,218,737	15,518,036	15,794,253	17,114,138
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	
備考						